

**Dodatek č. 1**

PP 13 MC

**k Nájemní smlouvě č. 044582-000-00 ze dne 30.5.2011**

Smluvní strany:

**Městská část Praha-Dubec**

se sídlem: Starodubečská 401/36, 107 00 Praha 10  
zastoupen: Jaroslavem Tošilem, starostou  
IČ: 00240184  
DIČ: CZ00240184  
bankovní spojení: PPF banka, a.s.  
číslo účtu: [REDACTED]  
plátce DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

**T-Mobile Czech Republic a.s.**

zastoupená: Martinou Holcovou, na základě pověření  
se sídlem: Tomíčková 2144/1, Praha 4, 148 00  
IČ: 64949681  
DIČ: CZ6494 9681  
zápis v OR: [REDACTED]  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: 192235200217/0100  
plátce DPH

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 s níže uvedeným zněním:

**I. Předmět dodatku****1. Článek II. Odst. 3. Smlouvy se doplňuje o novou větu v tomto znění:**

Pronajímatel souhlasí s umístěním telekomunikačního zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s. v rámci sjednaného rozsahu předmětu smlouvy.

**2. Zvýšení nájemného v souvislosti s umístěním zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s.**

Aktuální výše nájemného platná ke dni účinnosti tohoto dodatku, se prvním dnem kalendářního roku, ve kterém bylo zařízení instalováno zvyšuje o 20.000,- Kč ročně (slovy: Dvacettisickorunčeských). Důvodem zvýšení nájemného je umístění telekomunikačního zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s.

V případě, že bude zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s. demontováno, o čemž bude pronajímatel nájemcem písemně informován, snižuje se nájemné navýšené tímto dodatkem tak, že ke dni uvedenému v písemném oznámení o odstranění zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s. bude vypočteno nové roční nájemné následovně: Aktuální výše nájemného ke dni uvedenému v oznámení o odstranění zařízení Vodafone Czech Republic a.s. bude sníženo o částku (20.000,- Kč + částku, která vznikne valorizací tohoto navýšení za dobu umístění zařízení společnosti Vodafone Czech Republic a.s.), a takto snížené nájemné bude nájemcem v souladu se Smlouvou hrazeno počínaje dnem uvedeným v oznámení o odstranění zařízení Vodafone Czech Republic a.s.

### 3. čl. III. Odst. 4 „Valorizace nájemného“ se mění následovně:

Pronajímatel je oprávněn nájemné každoročně zvýšit o výši inflace dle průměrného ročního indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) Českého statistického úřadu za uplynulý kalendářní rok, a to v případě, že index přesáhne 2%. Toto zvýšení bude účinné prvním dnem příslušného roku. Pronajímatel je povinen zaslat do 30.6. písemné oznámení, jinak právo valorizace pro daný rok zaniká.

## II. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byl dodatek uzavřen.
2. Smluvní strany se dohodly, že pro kontakt ve věcech týkajících se této smlouvy budou využívat tyto kontaktní osoby:

za pronajímatele:

Ing. Anna Smutná, e-mail: [tajemnice@praha-dubec.cz](mailto:tajemnice@praha-dubec.cz), tel.: 272701925

za nájemce:

Martina Holcová, e-mail: [martina.holcova@t-mobile.cz](mailto:martina.holcova@t-mobile.cz), tel. 603 604 591

nebo jednotný kontaktní e-mail týmu správy majetku: [property@t-mobile.cz](mailto:property@t-mobile.cz)

záležitosti ohledně elektrické energie: [elektrina@t-mobile.cz](mailto:elektrina@t-mobile.cz)

**V případě bezpečnostního incidentu či jiné události v souvislosti s touto smlouvou je pronajímateli k dispozici 24 hodin denně dispečink nájemce na tel. +420 603 603 550.**

3. Pronajímatel se zavazuje tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od její platnosti, uveřejnit v registru smluv, a to způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Tento dodatek je uzavřen ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
5. Schváleno 61. jednání RMČ P-D dne 26.4.2017.

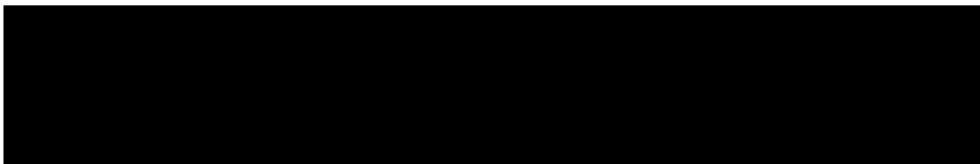
Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek ke Smlouvě přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Nájemce 09 -05- 2017

Pronajímatel

V Praze dne .....

V Praze dne 28.4.2017



T-Mobile Czech Republic a.s.

Jaroslav Tošil, starosta MČ Praha-Dubec

Martina Holcová  
na základě pověření

