

Čj.: 37451/2016 - SŽDC - OŘ PHA - OM
Č.j. ŘSD ČR:

**Smlouva
o výpůjčce pozemků č. 6458008216**

kterou dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,
uzavřely tyto smluvní strany:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234
zastoupena: Ing. Zdeněk Vondrák, ředitel Oblastního ředitelství Praha
bankovní spojení: xx
variabilní symbol: 6458008216

adresa pro doručování písemností:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7

(dále jen "půjčitel" nebo „SŽDC“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
IČO: 659 93 390 DIČ: CZ 65993390
zastoupena: Ing. Tomáš Gross Ph.D., ředitel závodu Praha
(dále jen "vypůjčitel" nebo "ŘSD")

Článek I.

1. Česká republika je vlastníkem a Správa železniční dopravní cesty má právo hospodařit s níže uvedenými nemovitostmi, vedenými Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ:

pozemek parc.	plocha dočasného zaboru v m²	katastrální území	LV
475	381	Zápy (609226)	832
2972/1	641	Stará Boleslav (609170)	832

(dále též „dotčené pozemky“).

2. ŘSD je investorem stavby „**R10 – pravá strana Radonice – Hlavenec, Tuřice - Benátky**“, která bude umístěna na dotčených pozemcích v kat. území Zápy a Stará Boleslav.

Náklady spojené s realizací stavby „**R10 – pravá strana Radonice – Hlavenec, Tuřice - Benátky**“, nese investor.

Článek II.

1. Předmětem výpůjčky jsou dotčené pozemky uvedené v článku I, odst. 1 této Smlouvy o výpůjčce pozemků. Předmět výpůjčky je vyznačen v situačním plánu, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy.
2. Půjčitel předá vypůjčitelovi předmět výpůjčky k bezúplatnému užívání a to do doby protokolárního předání předmětu výpůjčky zpět půjčitelovi, za účelem realizace stavby „**R10 – pravá strana Radonice – Hlavenec, Tuřice - Benátky**”
3. Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, který bude sepsán mezi půjčitelem a vypůjčitelem po uzavření této smlouvy. Protokol bude pořízen ve třech vyhotoveních, kdy dvě vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.

Článek III.

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu se sjednaným účelem a je povinen jej chránit před poškozením nebo zničením. Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v čl. II. této smlouvy, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu s touto smlouvou. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat podmínky souhrnného stanoviska SŽDC, č.j. S 4985/S-35021/2016-SŽDC-OR PHA-OPS-Vaň.
2. Vypůjčitel se zavazuje, že ponese veškeré náklady spojené s provozem a řádnou údržbou předmětu výpůjčky. Poruší-li tuto svou povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.
4. Za škodu vzniklou na materiálu a majetku vypůjčitele umístěném či zřízeném na předmětu výpůjčky nenese půjčitel odpovědnost.
5. Vypůjčitel odpovídá půjčitelovi za všechny škody vzniklé jeho provozem, jakož i za škody způsobené na předmětu výpůjčky třetími osobami v souvislosti se stavbou.

Článek IV.

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nepotřebuje, nejpozději však do konce doby realizace stavby, a to ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebením.

2. Vypůjčitel je povinen do skončení výpůjčky uvést předmět výpůjčky na vlastní náklady do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, pak do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

3. Vyklizovaný předmět výpůjčky musí vypůjčitel předat půjčiteli nejpozději v poslední den sjednané doby výpůjčky, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.

4. Práva a povinnosti vyplývající v tomto z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.

Článek V.

1. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

2. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.

3. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“). Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, jestliže výše hodnoty jejího předmětu přesáhne 50.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.

4. Smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží tři vyhotovení a vypůjčitel dvě vyhotovení.

Příloha: č.1 Situační plánky

V Praze dne 16. 11. 2016

Půjčitel:

.....

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Ing. Zdeněk Vondrák
ředitel

V Praze dne 18. 1. 2017

Vypůjčitel:

.....

Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Tomáš Gross Ph.D.
ředitel závodu Praha

Labern



