

Čj.: 40937/2016 - SŽDC - OŘ PHA - OM  
Č.j. ŘSD ČR:

**Smlouva  
o výpůjčce pozemku č. 6458008516**

kterou dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,  
uzavřely tyto smluvní strany:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00  
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234  
zastoupena: Ing. Zdeněk Vondrák, ředitel Oblastního ředitelství Praha  
bankovní spojení: xx  
variabilní symbol: 6458008516

**adresa pro doručování písemností:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Oblastní ředitelství Praha, Partyzánská 24, 170 00 Praha 7

(dále jen "půjčitel" nebo „SŽDC“)

a

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4  
IČO: 659 93 390 DIČ: CZ 65993390  
zastoupena: Ing. Tomáš Gross Ph.D., ředitel závodu Praha  
(dále jen "výpůjčitel" nebo "ŘSD")

**Článek I.**

1. Česká republika je vlastníkem a Správa železniční dopravní cesty má právo hospodařit s níže uvedenými nemovitostmi, vedenými Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín:

| <b>pozemek parc.</b> | <b>plocha<br/>zábory v m<sup>2</sup></b> | <b>katastrální území</b> | <b>LV</b> |
|----------------------|--|--------------------------|-----------|
| 3755/5               | 2.842                                    | Kolín (668150)           | 12778     |

(dále též „dotčený pozemek“).

2. ŘSD je investorem stavby „**I/38 Kolín - obchvat**“, která je umístěna na dotčeném pozemku v kat. území Kolín. Náklady spojené s realizací stavby „**I/38 Kolín - obchvat**“, nese investor.

## Článek II.

1. Předmětem výpůjčky je dotčený pozemek uvedený v článku I, odst. 1 této Smlouvy o výpůjčce pozemku. Předmět výpůjčky je vyznačen v situačním plánu, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy.
2. Půjčitel předá vypůjčitelovi předmět výpůjčky k bezúplatnému užívání a to do doby protokolárního předání předmětu výpůjčky zpět půjčitelovi, za účelem realizace stavby „**I/38 Kolín - obchvat**”
3. Stav předmětu výpůjčky bude popsán v předávacím protokolu, který bude sepsán mezi půjčitelem a vypůjčitelem po uzavření této smlouvy. Protokol bude pořízen ve třech vyhotoveních, kdy dvě vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.
4. Vypůjčitel se zavazuje vést jednání o převodu předmětného pozemku, příp. jeho částí z práva hospodařit s majetkem státu pro SZDC do příslušnosti hospodařit s majetkem pro ŘSD prostřednictvím GR SZDC.

## Článek III.

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu se sjednaným účelem a je povinen jej chránit před poškozením nebo zničením. Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v čl. II. této smlouvy, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu s touto smlouvou. Vypůjčitel se zavazuje dodržovat podmínky souhrnného stanoviska SZDC, č.j. 07/432/S/718/Pl.
2. Vypůjčitel se zavazuje, že ponese veškeré náklady spojené s provozem a řádnou údržbou předmětu výpůjčky. Poruší-li tuto svou povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel je povinen zajistit na svůj náklad odvoz a likvidaci odpadu vzniklého z jeho činnosti, a to u osoby k této činnosti oprávněné dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.
4. Za škodu vzniklou na materiálu a majetku vypůjčitele umístěném či zřízeném na předmětu výpůjčky nenese půjčitel odpovědnost.
5. Vypůjčitel odpovídá půjčitelovi za všechny škody vzniklé jeho provozem, jakož i za škody způsobené na předmětu výpůjčky třetími osobami v souvislosti se stavbou.

## Článek IV.

1. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit, jakmile jej nepotřebuje, nejpozději však do konce doby realizace stavby, a to ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebením.

2. Vypůjčitel je povinen do skončení výpůjčky uvést předmět výpůjčky na vlastní náklady do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a zajistit na své náklady provedení nápravných opatření, není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, pak do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.

3. Vyklizený předmět výpůjčky musí vypůjčitel předat půjčiteli nejpozději v poslední den sjednané doby výpůjčky, pokud se s půjčitelem nedohodne jinak.

4. Práva a povinnosti vyplývající v tomto z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.

### **Článek V.**

1. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

2. Veškeré změny nebo doplnění této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků.

3. Vypůjčitel bere na vědomí, že pronajímatel je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“). Tato smlouva, včetně jejích příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle výše uvedeného zákona, jestliže výše hodnoty jejího předmětu přesáhne 50.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.

4. Smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží tři vyhotovení a vypůjčitel dvě vyhotovení.

Příloha: č.1 Situační plánek

V Praze dne 15. 3. 2017

V Praze dne 30. 3. 2017

Půjčitel:

Vypůjčitel:

.....

.....

Správa železniční dopravní cesty,  
státní organizace  
Oblastní ředitelství Praha  
Ing. Zdeněk Vondrák  
ředitel

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Ing. Tomáš Gross Ph.D.  
ředitel závodu Praha

