

## **SMLOUVA O PŘEVODU PRÁVA DO PŘÍSLUŠNOSTI K HOSPODAŘENÍ S 1145/21**

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

### **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [REDAKCE] na základě

Pověření ze dne 1. 8. 2022

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 5982970227/0100

(dále jako „předávající“) na straně jedné

**a**

### **Národní zemědělské muzeum, s.p.o.**

se sídlem Kostelní 1300/44, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 75075741

DIČ: CZ75075741

zastoupená Ing. Zdeňkem Novákem, generálním ředitelem

(dále jako „přejímající“) na straně druhé

(předávající a přejímající dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o převodu práva do příslušnosti k hospodaření (dále jen „smlouva“):

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a předávajícímu svědčí právo hospodařit, a to na základě zákona o státním podniku, s následujícími nemovitými věcmi –pozemky:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m <sup>2</sup>	Katastrální území	LV	Obec
1581/6	Ostatní plocha	165	Hluboká nad Vltavou	14	Hluboká nad Vltavou
1581/10	Lesní pozemek	2233	Hluboká nad Vltavou	14	Hluboká nad Vltavou
Celkem		2398			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, na LV č. 14, pro obec Hluboká nad Vltavou, k. ú. Hluboká nad Vltavou.

## II.

### Předmět převodu

1. Předávající touto smlouvou převádí své právo hospodařit do příslušnosti k hospodaření přejímajícího, a to k následujícím nemovitým věcem - pozemkům:

Pozemek:

parc. č.	<b>1581/6</b>	ostatní plocha	o výměře	<b>165</b> m <sup>2</sup> ,
parc. č.	<b>1581/10</b>	lesní pozemek	o výměře	<b>2233</b> m <sup>2</sup> ,

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, na LV č. 14, pro obec Hluboká nad Vltavou, k. ú. Hluboká nad Vltavou (dále jen „**předmět převodu**“).

2. Přejímající tímto předmět převodu do své příslušnosti k hospodaření přijímá.

## III.

### Hodnota předmětu převodu

1. Převod dle této smlouvy se sjednává jako bezúplatný.
2. Účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího částku **8 980 Kč** (slovy: osm tisíc devět set osmdesát korun českých).

## IV.

### Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů na úseku „**Ohrada Národního zemědělského muzea, s.p.o.**“.

3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení, s výjimkou **Smlouvy o pachtu č. A/205746**, týkající se části pozemku p. č. 1581/10 o výměře 300 m<sup>2</sup>, s platností do 31. 12. 2022.
4. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

## V.

### Platnost právního jednání

1. Pro účely této smlouvy Ministerstvo zemědělství České republiky jako zakladatel předávajícího udělilo předávajícímu předběžný souhlas k nakládání s určeným majetkem dle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to dne 18. 8. 2022 č. j. MZE-48445/2022-16212.
2. Předávající prohlašuje, že Ministerstvo zemědělství České republiky jako zakladatel předávajícího udělilo předávajícímu souhlas k nakládání s určeným majetkem dle ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, a to prostřednictvím Statutu předávajícího ze dne 22. 3. 2021, č. j. 14622/2021-MZE-16221, bod 6.5.2 Statutu.

## VI.

### Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Předávající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

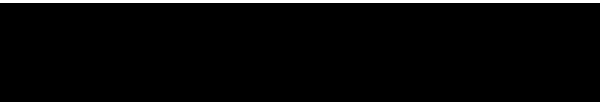
1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu **5** stejnopisů, z nichž po **2** vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá předávající.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Dobré Vodě u Českých Budějovic, dne.....

V .....

Za předávajícího:

Za přejímajícího:

.....  
  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
**Ing. Zdeněk Novák**  
generální ředitel  
Národní zemědělské muzeum, s.p.o.