

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2637102422 ze dne 1.6.2022

Preambule

Na základě postupu stavebních prací na opravě budovy Čejč – soc. zařízení žst., dochází tímto Dodatkem č. 1 nájemní smlouvy 2637102422 k upřesnění a úpravě článku č. VII. Doba nájmu takto:

Smluvní strany:

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039
zastoupena ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
správce nemovité věci, adresa pro doručování písemností: České dráhy, a.s. Regionální správa majetku Brno xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (dále jen RSM Brno)
kontaktní osoba ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
kontaktní osoba ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČO: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
variabilní symbol: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID datové schránky: e52cdsf

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: BDS-BUS, s.r.o.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 23636
sídlo: Vlkovská 334, 595 01 Velká Bíteš
zastoupena ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zastoupena ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,
IČO: 25302078
DIČ: CZ25302078 /plátce DPH/
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID datové schránky: disqzsj

Předmět nájmu bude nájemce užívat pro svou ekonomickou činnost

(dále jen nájemce)

(společně uváděny smluvní strany)

1. Článek č. VII. Doba nájmu odst. 1 se mění a nově zní takto:

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **n e u r č i t o u**. Smluvní strany se dohodly, že se ustanoveními uvedenými v této smlouvě včetně veškerých finančních závazků řídí ode dne **protokolárního předání předmětu nájmu nájemci do užívání, nejpozději však od 1.11.2022.**

Smluvní strany si sjednávají tříměsíční výpovědní dobu, která začíná plynout od prvního dne měsíce, který následuje po dni doručení výpovědi. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že tuto smlouvu lze vypovědět i bez nutnosti uvedení výpovědního důvodu.

2. Ostatní články a ustanovení nájemní smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti.

3. Tento Dodatek č. 1 se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy, je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 výtisk a pronajímatel 2 výtisky.

Vdne

V Brně dne

Za nájemce :
BDS-BUS, s.r.o.

Za pronajímatele :
České dráhy, a.s.

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX