

č.j. 2070/2022

SMLOUVA O DÍLO

ev. č. objednatele: 20872270

ev. č. zhotovitele:

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími paragrafy zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Objednatel:

Společnost :

Sídlo :

Zapsána :

Osoby oprávněné k podpisu smlouvy: Ing. Michal Zděnek, M.A. - předseda představenstva
Ing. Václav Sosna – místopředseda představenstva

Ve věcech technických :

IČO :

DIČ :

Společnost je plátcem DPH

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

**Dopravní podnik měst Liberce a
Jablonce nad Nisou, a.s.**

Mrštíkova 3, 461 71 Liberec III

OR vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl B, vložka 372

473 11 975

CZ47311975

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Společnost :

Sídlo :

Zapsána :

Zastoupena:

IČO :

DIČ :

Společnost je plátcem DPH

Bankovní spojení:

Číslo účtu :

Hans Wendel s.r.o.

Sazečská 3270/2a, 108 00 Praha 10

OR vedený Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 360473

Ing. Jaroslav Jezl jednatel společnosti

250 64 461

CZ25064461

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy (dílo)

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou provést pro objednatele kompletní práce na díle – stavbě pod názvem „VÝMĚNA PANELŮ BKV – III. Etapa v ulici Hanychovská“. Jedná se o výměnu poškozených panelů BKV a kolejnic v délce cca 110 m.

3. Doba plnění

Zahájení stavby: **15. října 2022**

Dokončení stavby: **27. října 2022**

V případě nepříznivých klimatických podmínek bude lhůta pro realizaci stavby přiměřeně prodloužena o dobu nepříznivých podmínek pro realizaci.

4. Cena díla

1. Celková cena díla:

Celková cena bez DPH	1 911 051,65 Kč
DPH v platné výši	401 320,85 Kč
Cena celkem včetně DPH v platné výši	2 312 372,50 Kč

2. Celková cena díla je specifikována oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Uvedená nabídková cena je cena nejvýše přípustná, se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, kterou je možno překročit pouze v případě změny. Sjednaná cena zahrnuje náklady zhotovitele související s provedením díla. Zejména se jedná o náklady na nákup stavebních hmot, dopravu, vybudování, provozování a demontáž případného staveniště, správní a výrobní režii, dodavatelsko-inženýrskou činnost, nájemné za užívání komunikace, vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek, ostraha stavby a staveniště, péče o rozestavěné objekty, jejich ošetřování, zabezpečení stavby v zimních měsících, provádění zimních opatření, a veškeré další náklady, které zhotovitel v průběhu provádění díla bude povinen pro jeho zdárné provedení a dokončení vynaložit.

4. Potřebu víceprací, v jejichž důsledku by došlo k navýšení ceny díla, musí zhotovitel oznámit objednateli před jejich provedením a po písemném odsouhlasení objednatelem do stavebního deníku. Vícepráce odsouhlasené objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy právních vztahů mezi zhotovitelem a objednatelem. Vícepráce budou oceněny dle jednotkových cen uvedených v oceněném výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, v případě, že požadované položky víceprací v oceněném výkazu výměr uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran.

5. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.

2. Platba proběhne na základě zjišťovacího protokolu sepsaného dle skutečně provedených prací. Zjišťovací protokol bude sloužit jako podklad pro fakturaci. Podkladem pro zaplacení je daňový doklad – faktura.

3. Splatnost daňového dokladu – faktury bude 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.

4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad -fakturu, pokud obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Zhotovitelem opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

5. Jestliže dojde prokazatelně z důvodů na straně banky k prodlení platby faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením v ní uvedené částky.

6. Pokud zhotovitel, který je plátcem DPH, provádí stavební nebo montážní práce vymezené v Klasifikaci produkce CZ-CPA 41 až 43 vydané Českým statistickým úřadem (dále jen "Klasifikace produkce CZ-CPA") na majetku, který je byť jen částečně objednatelem používán k ekonomické činnosti, je nutné aplikovat režim přenesené daňové povinnosti. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad - fakturu s náležitostmi dle §92a zákona o DPH včetně uvedení kódu plnění podle Klasifikace produkce CZ-CPA. Současně zhotovitel uvede na každém daňovém dokladu - faktuře text: *"Fakturovaná částka neobsahuje daň z přidané hodnoty. Předmět plnění podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pro příjemce plnění vzniká povinnost daň přiznat a zaplatit. Sazba DPH je 21 %."*

6. Místo plnění

Místo plnění: ul. Hanychovská, Liberec.

7. Povinnosti zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo uvedené v čl. II. smlouvy v termínech sjednaných v čl. III. smlouvy a způsobem v souladu s projektovou dokumentací.
2. Objednatel se zavazuje před započítím realizace díla protokolárně předat zhotoviteli místo - pozemky, kde bude dílo zhotovováno. Protokol o předání místa zhotovení díla (staveniště) sepiší pověření zástupci smluvních stran v den předání. Protokol bude obsahovat označení smluvních stran, označení osob oprávněných za smluvní strany sepsat protokol včetně rozsahu tohoto oprávnění, popis předávaných prostor.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků protokolárně převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrola bude prováděna osobou objednatele.
5. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele formou zápisu ve stavebním deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady zhotovitele.
6. Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci, musí být ze staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem odstraněny a nahrazeny bezvadnými materiály.
7. Zhotovitel je povinen zabezpečit na svůj náklad a na své riziko veškerá povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděným dílem.
8. Zhotovitel je povinen zajistit dopravní značení, povolení k užívání veřejných ploch.
9. Zhotovitel je povinen na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu na staveništi i v budovaných stavbách a na přístupových veřejných komunikacích, a to tak, že bude provádět každodenní úklid. Zároveň bude průběžně likvidovat odpady vzniklé v souvislosti se zhotovováním díla (stavební suť, použité obaly apod.).
10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu objednatele přístup na staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla.

8. Vedení stavebního deníku

1. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Stavební deník zhotovitel povede od písemného převzetí staveniště od objednatele. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace, o povětrnostních podmínkách.
2. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh.
3. Úvodní listy obsahují:
 - a. základní list, ve kterém jsou uvedeny název a sídlo objednatele a zhotovitele a jména jejich pověřených zaměstnanců na stavbě a veškeré změny takových údajů,
 - b. identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace a stavebního povolení,
 - c. přehled veškerých smluv týkajících se díla včetně všech jejich změn a doplňků,
 - d. seznam dokladů a správních rozhodnutí týkajících se stavby,
 - e. seznam dokumentace díla, jejich změn a doplňků,
 - f. přehled zkoušek a komplexních vyzkoušení.
4. Denní záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Objednatel má právo nahlížet do stavebního deníku a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska a prvou kopii denních záznamů si odebírat.
6. V případě, kdy oprávněná osoba zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
7. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit před odcizením a poškozením. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a orgánu veřejné správy pro výkon státního stavebního dohledu a dalším oprávněným orgánům.
8. Zhotovitel je oprávněn v průběhu provádění díla upozornit objednatele na nevhodnost pokynů nebo předané dokumentace. Toto upozornění musí mít písemnou formu. V takovém případě je objednatel povinen se k tomuto upozornění bez zbytečného odkladu vyjádřit formou zápisu ve stavebním deníku.
9. Jakýkoliv záznam ve stavebním deníku nelze považovat za změnu této smlouvy.

9. Předávání a přejímání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se považuje za řádně ukončené, nevykazuje-li vady a nedodělky a má vlastnosti stanovené projektovou dokumentací.
2. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně nejméně deset pracovních dnů předem k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
3. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

5. Zhotovitel je povinen do 10 dnů ode dne předání díla vyklidit staveniště a prostory a pozemky, které mu objednatel poskytl k uskladnění materiálu.

10. Odpovědnost zhotovitele za vady – záruční lhůta

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové realizační dokumentaci a ve všech technických normách, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě smlouvy a projektové dokumentace. Tyto vlastnosti bude mít dílo od předání a převzetí objednatelem po dobu **60 měsíců** od převzetí objednatelem.
2. Vady zjištěné po předání a převzetí je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po té, co vady zjistí, písemnou formou. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.

11. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s dokončením díla smluvní pokutu [REDACTED]
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a dodavatel za tyto škody, které vzniknou objednateli, odpovídá.

12. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvní povinnosti zakotvené v této smlouvě nebo v případě porušení povinností stanovených občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
4. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany tato porušení smluvních závazků:
 - a) neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitele,
 - b) prodlení zhotovitele s konečným termínem pro dokončení díla delší než 14 dnů.

13. Ostatní ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky v jejich platném znění.

2. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. se dále ujednává:

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva o dílo bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v této smlouvě o dílo, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která tuto smlouvu o dílo zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.

3. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oprávněnými zástupci obou smluvních stran, však nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s §6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy o dílo poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy o dílo, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

5. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:

- neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti se

svoji činnosti za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby

- nepřijme, nebude vyžadovat, ani si nedá slíbit úplatek, ať už pro sebe nebo pro jiného

v souvislosti se svojí činností za účelem ovlivnění nebo odměnění poskytnuté služby

- učiní všechna opatření k tomu, aby se ony ani její zaměstnanci či zástupci nedopustili

jakékoliv formy korupčního jednání, zejména jednání spočívajícího v úplatkářství, které by mohlo naplnit znaky skutkové podstaty trestného činu dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TZ“), a to trestného činu přijetí úplatku dle § 331 TZ, trestného činu podplácení dle § 332 TZ, trestného činu nepřímého úplatkářství dle § 333 TZ, či jiného trestného činu spojeného s korupcí dle TZ.

- nebude tolerovat ani u svých obchodních partnerů jakoukoli formu korupce.

6. Každá ze smluvních stran prohlašuje:

- že se nepodílela a nepodílí na páčání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb. o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „ZTOPO“);

- že zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců a dalších odpovědných osob dle ust. § 8 ZTOPO;

- že učinila nezbytná opatření k předcházení vzniku své trestní odpovědnosti a zamezení nebo odvrácení případných následků spáchání trestného činu;

- že z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze ve smyslu ZTOPO spravedlivě požadovat, přičemž Kupující proklamuje, že za tímto účelem přijal a aktivně aplikuje zejména Program předcházení trestné činnosti a Etický kodex

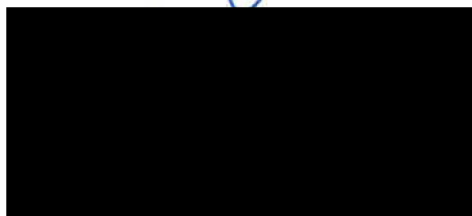
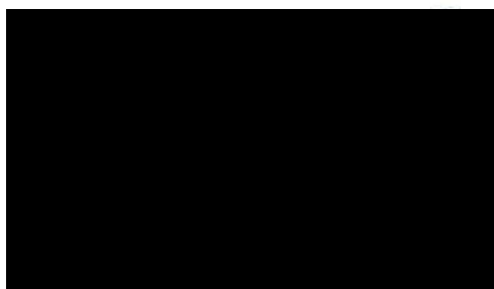
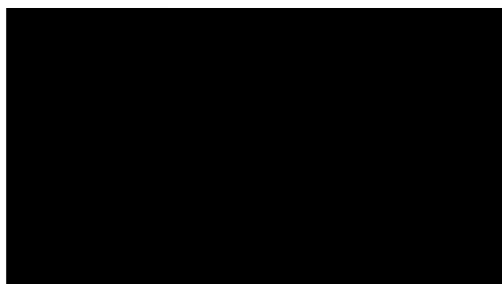
- Každá ze smluvních stran se zavazuje dodržovat právní předpisy a jednak tak, aby její jednání nevzbudilo důvodné podezření ze spáchání trestného činu, přičitatelného jedné nebo oběma smluvním stranám ve smyslu ZTOPO.

7. Dodavatel se zavazuje poskytnout v souladu s §2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem smlouvy a poskytnou těmto kontrolním orgánům svoji součinnost.

8. Zhotovitel na sebe bere odpovědnost za škody způsobené jeho činností, činností svých pracovníků a svých subdodavatelů na zhotoveném díle po celou dobu trvání díla, stejně tak za škody způsobené jeho činností třetí, na díle (stavbě) nezúčastněné osobě.
9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení smlouvy obdrží objednatel, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
10. Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr
11. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
12. Zástupci smluvních stran prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámili a na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem, připojují své podpisy.

V Liberci dne: **4-10-2022**

Za objednatele:



V Praze dne: **5. 10. 2022**

Za zhotovitele:

