

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a souvisejícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

městská část Praha 12

zastoupená: Mgr. Janem Adamcem, starostou

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

IČO: 00231151; DIČ: CZ00231151

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; číslo účtu: 2000762389/0800

(dále jen „objednatel“)

a

TÚZ s.r.o.

zastoupený/á: , jednatelem

se sídlem: Klouzková 248, 104 00 Praha 10 - Pitkovice

IČO: 27095452; DIČ: CZ27095452

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: 27-7114380277/0100

zapsaný/á v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 95886

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajišťovat pro objednatele - v rozsahu a za podmínek touto smlouvou stanovených - odbornou údržbu veřejné zeleně ve správě městské části Praha 12 a souvisejícího příslušenství v místě plnění, a to na území městské části Praha 12 (dále jen „dílo“) a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené práce, které byly zhotoviteli zadány a které řádně provedl, a to dle sjednané položkové ceny stanovené v příloze č. 2, této smlouvy.
2. Popis, hraniční vymezení a mapy lokality tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Technická specifikace položek odborné údržby veřejné zeleně ve správě městské části Praha 12 vč. položkových cen je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy.
4. Položkový rozpočet s jednotkovými a celkovými cenami podle četnosti požadovaných prací dle nabídky ve výběrovém řízení je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.
5. Rozsah prací požadovaných k řádnému plnění díla může být dle aktuálních a skutečných potřeb objednatele upřesněn odborem životního prostředí Úřadu městské části Praha 12 čtvrtletním rozpisem prací, a to nejpozději 10 dnů před začátkem čtvrtletí, pro které je rozsah prací upřesňován. Pokud dle předchozí věty nejsou některé práce dle této Smlouvy ze strany objednatele zadány, zhotovitel nemá v tomto rozsahu právo na úplatu dle čl. IV. této Smlouvy.

V případě mimořádných klimatických podmínek četnost prací operativně upraví Technický dozor objednatele (definovaný v čl. VIII. odst. 1.) zápisem do Pracovního deníku (definovaného v čl. IX. odst. 1.).

6. Objednatel je oprávněn s přiměřeným předstihem určit zhotoviteli přesný termín provedení určité činnosti podle této smlouvy a její rozsah, případně stanovit dočasně či trvale intervaly provádění určité činnosti podle této smlouvy.
7. Součástí plnění díla dle této smlouvy jsou i práce výslovně neuvedené v příloze č. 2 této smlouvy, jestliže se jedná o práce, o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem věděl či měl nebo mohl vědět, a které jsou nezbytné k realizaci díla. Provedení takových prací nezvyšuje sjednanou cenu.
8. Výměru ploch, na které má zhotovitel povinnost dílo provádět, je objednatel oprávněn v průběhu plnění této Smlouvy zápisem do Pracovního deníku (definovaného v čl. IX. odst. 1.) snížit nebo zvýšit maximálně o 20 % počátečního počtu hektarů, a to ve více etapách podle skutečného vývoje majetkoprávních vztahů Objednatele (pronájem, prodej, svěření nových pozemků apod.).

III. Doba plnění, výpověď Smlouvy, odstoupení od Smlouvy

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 9 měsíců od nabytí účinnosti této Smlouvy. Předpokládaný termín zahájení plnění je 1.10.2022, přičemž zhotovitel bere na vědomí, že předpokládaný termín zahájení plnění je pouze orientační, a že změnou předpokládaného termínu zahájení plnění nemohou zhotoviteli vzniknout žádné vícenáklady a jiné nároky.
2. Smluvní strany se dohodly, že závazky plynoucí z této smlouvy zanikají před uplynutím sjednané doby:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) výpovědí, a to i bez uvedení důvodu, s výpovědní dobou dva měsíce. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně,
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy učiněným některou ze smluvních stran pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, za což je kromě případů uvedených v článku V. odst. 2, 3 a 4. považováno též nezaplacení sjednané ceny za dílo do 1 měsíce ode dne splatnosti uvedené na faktuře vystavené v souladu s touto smlouvou.
3. Odstoupení od smlouvy je smluvní strana povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ve kterém od smlouvy odstupuje. V oznámení musí být dále uveden důvod, pro který strana odstupuje.

IV. Cena za dílo

1. Celková cena za dílo za celou dobu plnění této smlouvy činí maximálně 1409446,33Kč (slovy: jeden milion čtyři sta devět tisíc čtyři sta čtyřicet šest korun a třicet tři haléře) bez DPH. DPH samostatně činí 295983,72 Kč (slovy: dvě stě devadesát pět tisíc devět set osmdesát tři korun a sedmdesát dva haléře). Celková cena včetně DPH činí 1 705 430,05 Kč (slovy: jeden milion sedm set pět tisíc čtyři sta třicet korun a pět haléřů).

2. Cena za dílo je stanovena na základě položkového rozpočtu zhotovitele (viz příloha č. 2 této smlouvy), je nepřekročitelná a nejvýše přípustná a zahrnuje náklady na dopravu, na likvidaci odpadu, na zajišťování posypového materiálu a na pořizování fotodokumentace dle bodu 5. čl. VIII. této smlouvy.
3. Položkový rozpočet zhotovitele s jednotkovými a celkovými cenami podle četnosti požadovaných prací dle Nabídky v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku je uveden v Příloze č. 2 této Smlouvy. Ceny za jednotky prací byly stanoveny v průběhu zadávacího řízení na Veřejnou zakázku Zhotovitelem.

V. Platební podmínky

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze skutečně, řádně a včas provedené práce, které byly převzaty Technickým dozorem objednatele (definovaným v čl. VIII. odst. 1.) podle zápisů v Pracovním deníku (definovaném v čl. IX. odst. 1.), a to zpětně za uplynulý měsíc.
2. Splatnost faktur je třicet (30) dní od jejich doručení objednateli.
3. Faktury musí splňovat všechny náležitosti účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit jako neúčinnou, aniž se tak dostane do prodlení se zaplacením fakturované částky, a zhotovitel doručí objednateli bez zbytečného odkladu upravenou fakturu.
4. Faktura musí dále obsahovat soupis druhů a počtů činností v jednotkách a cenách provedených zhotovitelem v příslušném měsíci, včetně fakturované částky v členění na částku bez DPH, vyčíslenou částku DPH a celkovou částku včetně DPH.
5. Objednatel nemá povinnost proplácet práce, které nebyly dohodnuty nebo objednatelem převzaty. Věcná správnost soupisu provedených prací musí být před vystavením faktury potvrzena Technickým dozorem objednatele (definovaným v čl. VIII. odst. 1.).
6. Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany na tomto místě opakují, že v případě, kdy některá z výše uvedených povinností týkajících se náležitostí a podmínek fakturace není splněna, není zhotovitel oprávněn vystavit objednateli fakturu a Objednatel není povinen ji uhradit.
7. Objednatel nepřipouští překročení nabídkové ceny, a to ani v případě zvýšení výměry lokalit dle bodu 8. čl. II. této smlouvy, vyjma změny sazeb DPH a zákonných poplatků.

V. Smluvní pokuty



1. V případě zjištěných nedostatků podložených zápisem v Pracovním deníku (definovaném v čl. IX. odst. 1.) spočívajících v nesplnění rozsahu či termínů prací či zákonných lhůt je objednatel oprávněn zápisem do Pracovního deníku (definovaného v čl. IX. odst. 1.) uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ a/nebo každý den prodlení.
2. V případě zjištěných nedostatků podložených zápisem v Pracovním deníku (definovaném v čl. IX. odst. 1.) spočívajících v kvalitě prací je objednatel oprávněn zápisem do Pracovního deníku (definovaného v čl. IX. odst. 1.) uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každé nekvalitní plnění jednotlivého druhu práce dle Přílohy č. 2 této smlouvy, o kterou se zhotovitel zavazuje snížit částku fakturovanou za měsíc, ve kterém nárok na

smluvní pokutu vznikl.

3. Za každé jednotlivé porušení povinnosti zhotovitele uvedené v čl. VII. této Smlouvy, je objednatel oprávněn vůči zhotoviteli uplatnit nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých).
4. V případě porušení povinnosti plnit dílo po celou dobu účinnosti této smlouvy prostřednictvím osob uvedených v čl. VI. odst. 9 této Smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ. Zhotovitel je následně povinen zajistit plnění prostřednictvím těchto osob, popř. provést nápravu dle čl. VI. odst. 9 této Smlouvy formou změny osob splňující požadovanou odbornost. V případě, že zhotovitel do 5 pracovních dnů od uplatnění smluvní pokuty dle tohoto odstavce nezajistí nápravu spočívající v plnění Díla prostřednictvím těchto osob, popř. neprovede změnu těchto osob, je objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení se splněním této povinnosti.
5. Za prodlení s úhradou faktury za provedení díla je zhotovitel oprávněn vůči objednateli uplatnit nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení; Objednatel je povinen uhradit uplatněný nárok na smluvní pokutu dle tohoto odstavce na bankovní účet zhotovitele do 10 dní ode dne jeho uplatnění ze strany Zhotovitele.
6. Uplatněním jakékoli smluvní pokuty dle předchozích odstavců této smlouvy není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši ani právo odstoupit od této smlouvy ve smyslu čl. III. odst. 2 a 3.
7. Smluvní pokuta je splatná ke dni následujícímu po dni, kdy byla smluvní pokuta uplatněna.
8. Smluvní pokuty mohou být kombinovány, tj. uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
9. V případě nesplnění povinností zhotovitele dle odst. 2., 3. a/nebo 4. tohoto článku je objednatel oprávněn svou pohledávkou z titulu smluvní pokuty započíst oproti splatné pohledávce zhotovitele tak, že zhotovitelem fakturovaná částka bude snížena o smluvní pokutu uplatněnou objednatelem zápisem do Pracovního deníku (definovaného v čl. IX. odst. 1.).

VI. - Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět činnosti podle této smlouvy s odbornou péčí a v souladu s právními předpisy a technickými, bezpečnostními, požárními a hygienickými normami, s maximálním ohledem na ochranu životního prostředí, v souladu s pokyny objednatele.
2. Zhotovitel přejímá odpovědnost za plochy, na kterých provádí dílo, blíže vymezené v Příloze č. 1 této Smlouvy, zejména podle vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě), vyhlášky č. 39/1997 Sb. hl. m. Prahy, o schůdnosti místních komunikací, vyhlášky č. 6/2011 Sb., hl. m. Prahy, o ochraně veřejné zeleně, všechny ve znění pozdějších předpisů, a dalších právních předpisů týkajících se předmětu této Smlouvy.
3. V případě zjištění závad na plochách veřejné zeleně ohrožujících životní prostředí, zdraví osob nebo majetek zhotovitel bezprostředně informuje technický dozor objednatele.
4. Zhotovitel je oprávněn k provedení díla použít subdodávku pouze subdodavatelem uvedenými v nabídce zhotovitele v rámci předchozího zadávacího řízení.

5. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady po předchozí dohodě s objednatelem inertní posypové materiály pro posyp chodníků a komunikací v místě plnění v zimním období (1.11. – 31.3.). Zhotovitel je povinen se předem zásobit dostatečným množstvím inertního posypového materiálu.
6. V případě, kdy Zhotovitel zjistí na plochách, za které dle předchozího odstavce této Smlouvy převzal odpovědnost, závady ohrožující život, zdraví, životní prostředí nebo majetek, informuje o takové skutečnosti neprodleně Technický dozor objednatele (definovaný v čl. VIII. odst. 1.).
7. Zhotovitel je oprávněn k provedení díla použít poddodavatele v rozsahu dle přílohy č. 3 této Smlouvy. Změna poddodavatelů je možná pouze s předchozím souhlasem objednatele. Objednatel nemůže bez oprávněného důvodu odepřít souhlas se změnou poddodavatele. Za oprávněný důvod se pro účely tohoto článku považuje zejména, nikoliv však výlučně, pokud navržený poddodavatel nebude splňovat kvalifikaci zhotovitele v rozsahu odpovídající části veřejné zakázky, jakou má poddodavatel plnit namísto zhotovitele. Objednatel je dále oprávněn odmítnout poddodavatele, který kdykoli v minulosti vykonával činnosti v rozsahu této smlouvy pro Objednatele a ze strany tohoto poddodavatele docházelo k prokazatelným opakovaným pochybením při plnění, která objednatel písemně vytýkal. Za písemně vytčené pochybení se pro účely tohoto ustanovení považuje rovněž zápis v pracovním deníku provedený zaměstnanci objednatele.
8. Zhotovitel je povinen chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel, jakož i jeho zaměstnanci a poddodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění této Smlouvy zdržet po celou dobu provádění díla až do jeho řádného dokončení v souladu s ustanoveními této Smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy objednatele, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.
9. Zhotovitel je povinen realizovat předmět této Smlouvy odbornými osobami, a to zejména manažerem údržby, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci v rámci Veřejné zakázky (znalost češtiny na komunikativní úrovni, ukončené vysokoškolské vzdělání v oboru zahradnictví či střední vzdělání s maturitní zkouškou v oboru zahradník či v obdobném oboru zahradnictví, minimálně 10letá praxe v oboru a zkušenost s vedením týmu), popř. zástupcem manažera údržby, uvedeným níže, který musí disponovat znalostí češtiny na komunikativní úrovni, minimálně ukončeným středním vzděláním s výučním listem v oboru zahradník, minimálně 10letou praxí v oboru a zkušeností s vedením týmu.
 - a. Vedoucí technik údržby zeleně: 
 - b. Zástupce technika údržby zeleně: 

V případě změny osob, uvedených výše, musí Zhotovitel neprodleně informovat Objednatele o této změně, přičemž Zhotovitel je současně povinen předložit Objednateli doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadované odbornosti této nové osoby. Požadovaná odbornost manažera údržby a zástupce manažera údržby je stanovena v tomto odstavci výše.

10. Zadavatel požaduje, aby se osoba vedoucího technika, kterého účastník uvedl do seznamu techniků, skutečně podílela na realizaci předmětu veřejné zakázky v rozsahu své odbornosti.

VII. - Zařízení zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen při své činnosti používat pouze taková zařízení a výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů).
2. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat provádění díla v průběhu celé doby plnění zařízeními uvedenými v nabídce zhotovitele, minimálně však v počtu a kvalitě dostatečné pro provádění díla. Zhotovitel je povinen udržovat svá zařízení v řádném stavu, způsobilém k provádění díla dle této smlouvy. Zařízení, které není v řádném stavu, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu nahradit stejnými či obdobnými funkčními zařízeními. Zhotovitel je povinen doplnit počet či změnit kvalitu svých zařízení používaných k plnění činností dle této smlouvy v případě, že jím používaná zařízení nedostačují k řádnému plnění. Objednatel je oprávněn zhotovitele k takovému doplnění či změně vyzvat.
3. Zhotovitel je povinen zajistit v průběhu celé doby plnění následující zařízení, která budou výhradně využívána pro plnění vyplývající z této smlouvy:
 - min. 1 motorové nákladní vozidlo pro dopravu nákladů splňující emisní limity nejméně EURO 5, způsobilé pro přepravu odpadu příp. dalších materiálů
 - min. 2 křovinořezy – min. objem 35 cm³
 - min. 2 motorové nůžky na živý plot
 - min. 1 ruční zádový fukar k úklidu ploch
 - min. 1 motorová pila – min. objem 40 cm³
 - min. 1 malý nákladní vůz s cisternou pro zálivku
 - min. 1 mechanický stroj pro zimní údržbu pěších komunikací – komunální technika, nosič pluhu se sypačem, min. záběr radlice 120 cm
4. Veškerá vozidla/stroje zajišťující zimní údržbu a vývoz košů musí být opatřena zařízením s příjmem GPS pro sledování pohybu vozu/stroje.

VIII. - Kontrola objednatelem a fotodokumentace

1. Za objednatele ve věcech technických jednájí pracovníci odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12, kteří vykonávají činnost technického dozoru (dále jen „Technický dozor Objednatele“).
2. Odpovědným zástupcem objednatele je vedoucí odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12, případně jím písemně pověřený pracovník.
3. Zhotovitel pro jednání ve věcech technicko - provozních pro realizaci této smlouvy zmocňuje:



4. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat výkon činnosti zhotovitele dle této smlouvy v termínech a časových intervalech dle svého uvážení a rovněž je oprávněn udílet zhotoviteli závazné pokyny, zejména provádění konkrétních prací zakázat i nařídit, je-li ohrožena bezpečnost osob či hrozí-li vznik škody. Takový zákaz či nařízení musí být neprodleně zaznamenáno v pracovním deníku.
5. Pro účely kontroly rozsahu a kvality prací zhotovitele, jakož i pro účely podkladů pro posouzení nutnosti změny četnosti prací, je zhotovitel povinen, na základě pokynu Technického dozoru objednatele provedeného zápisem do Pracovního deníku (definovaného v čl. IX. odst. 1.), pořizovat fotodokumentaci konkrétních prací a/nebo konkrétních míst. Fotodokumentaci dle předchozí věty je Zhotovitel povinen předat Technickému dozoru Objednatele na CD, flash disku, či jiném elektronickém médiu společně s Pracovním deníkem (definovaným v čl. IX. odst. 1.) v rámci pravidelných týdenních kontrol dle čl. IX. odst. 4. této Smlouvy. I bez pokynu Technického dozoru objednatele je zhotovitel povinen pořizovat fotodokumentaci černých skládek, na které při provádění díla narazí, a dále veškerého poškozeného mobiliáře a všech míst, které odůvodňují zvýšení četnosti úklidových prací, zejména míst s nedostatečnou kapacitou odpadkových košů. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit sledování vozidel či strojů pro zimní údržbu a vývoz košů prostřednictvím GPS modulu, jež bude umožňovat jeho mapový výstup a bude součástí pracovního deníku (zejména pro účely kontroly vyvážení odpadkových košů či zimní údržby).
6. Veškeré provedené kontroly a jejich výsledky budou zaznamenány v Pracovním deníku (definovaném v čl. IX. odst. 1.).

IX. - Pracovní deník a převzetí provedených prací

1. Zhotovitel je povinen vést pracovní deník, v němž bude denně zaznamenávat všechny provedené práce v technických jednotkách tak, aby technický dozor objednatele měl možnost zkontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací přímou kontrolou v terénu, provádět zápisy o kontrolách, popř. přerušit práce, pokud by neodpovídaly dohodnutým podmínkám nebo by ohrožovaly život, zdraví či majetek osob (dále jen „pracovní deník“).
2. Provedené práce budou dle jejich zápisů v pracovním deníku přebírány technickým dozorem objednatele po jejich předchozí namátkové, částečné či kompletní kontrole. Technický dozor objednatele není povinen potvrdit soupis provedených prací v případě zjištění vad na kvalitě či rozsahu provedených prací, a to až do doby jejich bezplatného odstranění zhotovitelem, přičemž zjištěné vady je povinen neprodleně zhotoviteli oznámit a sepsat o nich zápis do pracovního deníku za účasti zástupce zhotovitele.
3. V pracovním deníku se zhotovitel zavazuje provádět i záznamy o množství zlikvidovaného odpadu z ploch veřejné zeleně.
4. Zhotovitel je povinen předkládat pracovní deník nejméně jednou (1x) týdně technickému dozoru objednatele ke kontrole.
5. Kopie pracovního deníku slouží jako podklad pro kontrolu fakturovaných částek dle odst. 4 čl. V. této smlouvy. Zhotovitel je povinen uschovávat pracovní deník po celou dobu trvání této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen provádět pravidelnou kontrolu místa plnění a neprodleně, nejdéle však do 24 hodin, telefonicky a e-mailem informovat technický dozor objednatele o jakýchkoliv zásazích v místě plnění ze strany třetích osob, zejména o zničení či poškození kterékoliv části plochy zeleně nacházející se v místě plnění. Při výstrahách vydaných Českým hydrometeorologickým ústavem je

povinen následně provádět kontrolu místa plnění a neprodleně, nejdéle do 24 hodin po události (větru nad 60 km/h, dešťových srážkách nad 70 mm/den, napadnutí vrstvy sněhu nad 5 cm) a telefonicky a e-mailem informovat technický dozor objednatele v případě zjištění jiných závad na plochách veřejné zeleně ohrožujících životní prostředí, zdraví osob nebo majetek. Splněním předchozí povinnosti není dotčena obecná povinnost předcházet škodám a v odůvodněných případech kontaktovat příslušné orgány (PČR, HZS, PVK apod.). Provádění kontrol a jejich výsledky budou zaznamenávány do pracovního deníku.

7. Zhotovitel je povinen všechny cenné věci, dokumenty, doklady apod. nalezené v místě plnění neprodleně předat do podatelny v sídle objednatele a zaznamenat do pracovního deníku tuto skutečnost, včetně doby nalezení, doby předání a jména osoby, které byla věc předána.

X. - Likvidace odpadů

1. Zhotovitel je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění díla podle této smlouvy v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je rovněž povinen vést evidenci odpadů ve smyslu příslušných právních předpisů. Zhotovitel je povinen si předem od objednatele vyžádat písemné schválení způsobů nakládání s jednotlivými druhy odpadů a jejich případných změn a dále je povinen dokladovat objednateli přesný způsob provedené likvidace či jiného naložení s odpady.
2. Zhotovitel je dále povinen při nakládání s odpady postupovat v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech), ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel je povinen do 10 dnů od ukončení každého čtvrtletí předložit odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 12 kopii průběžné evidence odpadů vyprodukovaných při činnostech vykonávaných pro městskou část Praha 12 na základě této smlouvy, vedené dle ustanovení § 94 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech způsobem uvedeným v § 26 a příloze č. 13 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

XI. - Bezpečnost práce

1. Zhotovitel je povinen zajistit, že všechny osoby, které se budou podílet na provádění činností dle této smlouvy, budou proškoleny v problematice bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a že budou vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami.

XII. - Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu

2. Zhotovitel odpovídá za újmu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této smlouvy.
3. Zhotovitel zaručuje objednateli, že dílo bude prováděno řádným a odborným způsobem, včas a v souladu se všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice a dále zaručuje, že zajistí, aby veškeré zboží, materiály a zařízení bylo na úrovni

požadované touto smlouvou, objednatelem a/nebo všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku ani účelu určenému v této Smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto Smlouvou nebo obecně závaznými předpisy a všeobecně uznávanou praxí.

4. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vady a nedodělky zjištěné Technickým dozorem objednatele, které budou zapsány do Pracovního deníku. Odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen provést i na výzvu objednatele danou ústně nebo písemně (e-mailem) bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 24 hodin, pokud se obě Smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě uplatnění smluvní pokuty ze strany objednatele.
5. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i jen částečně, vliv na schopnost zhotovitele plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením není zhotovitel zbaven povinnosti provádět dílo podle této smlouvy.
6. V případě, že zhotovitel neprovede některou z činností dle této smlouvy z důvodů na své straně, případně některou činnost provede vadně a vady ani po předchozí výzvě objednatele a podle pravidel této smlouvy neodstraní, je objednatel, kromě postupů uvedených v čl. V. této smlouvy, oprávněn zajistit provedení těchto činností v nezbytném rozsahu svými prostředky nebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit objednateli ve lhůtě 21 dní od jejich vyúčtování. Objednatel může též uplatnit nárok na smluvní pokutu za každý den prodlení s uhrazením nákladů dle předchozí věty tohoto odstavce ve výši 0,05 % z dlužné částky. Objednatel je oprávněn též pohledávky vzniknuvší na základě tohoto odstavce této Smlouvy jednostranně započíst vůči splatným pohledávkám Zhotovitele.

XIII. - Pojištění odpovědnosti

7. Zhotovitel je povinen předložit nejpozději při podpisu této smlouvy a udržovat po celou dobu trvání této smlouvy smlouvu o pojištění své odpovědnosti za újmu způsobenou při provádění díla podle této smlouvy na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku objednatele, a to minimálně s limitem pojistného plnění ve výši 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých)
8. Zhotovitel se zavazuje po dobu platnosti této smlouvy neprodleně informovat objednatele o všech změnách ve svém pojištění odpovědnosti za škodu.

XIV. - Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Její uveřejnění zajistí objednatel.
2. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně

příslušným soudem obecný soud objednatele.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží kupující a prodávající.

6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.

7. Přílohy:

1. Pasport zeleně
2. Položkový rozpočet
3. Seznam poddodavatelů
4. Harmonogram úklidu
5. Pojistná smlouva/pojistný certifikát

Za objednatele

Za zhotovitele

V Praze dne _____

V _____ dne _____

Mgr. Jan Adamec
starosta



