

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 270168/2022/Slánská
Spisová značka:

Vyřizuje.: Mgr. Dita Slánská
Tel.:
ID DS: z49per3
E-mail: d.slanska@spucr.cz

Vážený pan
Rajtrman Lukáš

251 69 Velké Popovice

Datum: 27.7.2022

Vážený pane,

dne 9.8.2019 jste uzavřel jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 26N19/80, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2021 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **3,8 %**.

Nájemné ve výši 80 832 Kč, slovy: osmdesáttisícosmsetčtyřicet dva korun českých, je zvýšeno o 3,8 %, tj. o částku 3 072 Kč, slovy: třitisícosedmdesátdva korun českých.

Celkem po zvýšení o 3,8 % činí nájemné splatné k 01.10.2022 částku ve výši 83 904 Kč slovy: osmdesáttřitisícdevětsetčtyři korun českých (příloha č. 1).

S pozdravem

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. město Praha

Za správnost: Mgr. Dita Slánská

Příloha nájemní smlouvy č.26N19/80

Variabilní symbol: 2611980 Uzavřeno: 09.08.2019 Roční nájem: **83 904 Kč**
Datum tisku: 27.07.2022 Účinná od: 01.09.2019

Nájemci:**Název****Adresa**

Rajtrman Lukáš

, 25169 Velké Popovice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Mokřany u Velkých Popovic												
ID 48 pozemek patří Brabcovi	141			1	13		jdn	0,00	2 369		1,0712	83 904,06
Celkem za katastr									2 369			83 904,06
Celkem									2 369			83 904

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²