

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely níže uvedené smluvní strany dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v souladu se svou jedinou a pravou vůlí tuto kupní smlouvu.

Kupní smlouva

I. Smluvní strany

Smluvní strany

město Jičín

zast. starostou města JUDr. Janem Malým

adresa: Žižkovo nám. 18, 506 01 Jičín

IČO: 00271632

DIČ: CZ 00271632

bankovní spojení: 524541/0100

osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických: vedoucí odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Jičín nebo jím pověřená osoba

dále jen „kupující“, na straně jedné

a

LB BOHEMIA, s. r. o.

Zastoupená Davidem Bednárem – prokuristou společnosti

IČ: 26224461

DIČ: CZ26224461

sídlo: Sovadinova 3431, 690 02 Břeclav

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu C, vložce 38076

bankovní spojení a č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx

osoba oprávněná jednat za prodávajícího ve věcech technických: David Bednár

dále jen „prodávající“, na straně druhé

Smluvní strany tuto smlouvu uzavírají v návaznosti na výsledek výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci **Technické vybavení místností**.

Veřejná zakázka je realizována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění účinném v době zahájení zadávacího řízení a Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 v aktuálně platném znění v době zahájení zadávacího řízení.

Veřejná zakázka bude realizována v rámci akce Zkvalitnění podmínek pro poskytování sociálních služeb ve městě Jičín z programu 11703 – Integrovaný regionální operační program.

Identifikační číslo EIS: CZ.06.6.127/0.0/0.0/21_124/0017403.

II. Předmět koupě

1. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu předmět koupě specifikovaný v tomto článku a převést na něj vlastnické právo písemným protokolárním předáním.
2. Předmětem koupě podle této smlouvy je dodávka pomůcek pro manipulaci a péči o osoby se sníženou pohyblivostí vč. zajištění bezpečného prostředí pro denní stacionář Domovinka Sociálních služeb města Jičína v rozsahu a technické specifikaci, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

3. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě je nový, nepoužitý, nezastavený, nezapůjčený, nezatížený leasingem ani jinými právními vadami a neporušuje žádná práva třetích osob k patentu nebo k jiné formě duševního vlastnictví.

Nedílnou součástí dodávky je dále:

doprava
montáž
zaškolení

Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

4. Prodávající je povinen zajistit, aby předmět koupě vyhovoval všem obecně závazným právním předpisům a technickým normám a jiným požadavkům, které se týkají kvality a parametrů předmětu koupě.

III. Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje předmět smlouvy dodat takto:

Zahájení plnění: po nabytí účinnosti kupní smlouvy

Ukončení plnění: do 12 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy nejpozději však do 31. 1. 2023

Prodávající je povinen kupujícímu dodat předmět smlouvy do budovy denního stacionáře Domovinka na adrese Hofmanova 568, 506 01 Jičín.

IV. Přechod vlastnictví a přechod nebezpečí škody na věci

1. Nebezpečí škody na předmětu smlouvy přejde na kupujícího po jeho převzetí, tj. po podpisu předávacího protokolu.
2. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu smlouvy jeho převzetím, tj. podpisem předávacího protokolu.

V. Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany si sjednaly kupní cenu na celkovou částku **613.930,-Kč bez DPH** (slovy: Šestsetřináctisícdevětsetřicet korun českých) + DPH 21% ve výši 128.925,- Kč tj. **celkem 742.855,- Kč**.
2. Kupní cena je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, neměnná a nejvýše přípustná, která zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním předmětu této smlouvy. Kupní cena zahrnuje celý předmět smlouvy uvedený v čl. II smlouvy.
3. Kupní cena bude uhrazena po dodání předmětu koupě, o čemž bude vyhotoven předávací protokol.
4. Daňové doklady budou opatřeny názvem **Technické vybavení místností** a budou adresovány na kupujícího a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (např. zákon o DPH). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti a požadovat vystavení nové faktury. Počínaje dnem doručení opravené faktury začne plynout nová lhůta splatnosti.
5. Kupní cenu zaplatí kupující bezhotovostně na účet prodávajícího vedeného u xxxxxxxx., číslo účtu: xxxxxx a to do 30 dnů od doručení faktur/y kupujícímu. Variabilním symbolem je číslo faktury. Faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
6. Kupující má právo oproti pohledávce prodávajícího na zaplacení kupní ceny, kterou je povinen uhradit prodávajícímu na základě této kupní smlouvy, v souladu s ust. § 1982 a násl. Občanského zákoníku, jednostranně

započítat veškeré své pohledávky vůči prodávajícímu vzniklé na základě této kupní smlouvy, zejména pohledávky z titulu smluvních pokut, které bude prodávající povinen kupujícímu podle této kupní smlouvy uhradit.

7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy, se kterým je splněna povinnost platit smluvní pokuty. Nárok kupujícího na náhradu škody, jakož i náhradu škody jsou smluvní strany oprávněny vymáhat kdykoli, a to bez ohledu na případné odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

VI. Záruka, dodací podmínky, povinnosti prodávajícího

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu plnění v délce 24 měsíců od převzetí dodávky od jejich převzetí.
Záruka se vztahuje na plnou funkčnost, kvalitu a kompletnost předmětu smlouvy.
2. Lhůta pro odstranění závad nesmí být delší než 3 pracovní dny od nahlášení závady, pokud se obě strany nedohodnou jinak. K odstranění závad dojde v místě dodání předmětu plnění. Tato lhůta počíná plynout ode dne doručení písemné reklamace vady.
3. V případě, že prodávající nedodrží lhůtu pro odstranění závad v rámci záruky, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý, byť jen započatý den prodlení.
4. O dodání a převzetí předmětu smlouvy bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Jedno vyhotovení předávacího protokolu si ponechá prodávající pro své potřeby a druhé vyhotovení zůstává kupujícímu. Předávacím protokolem se rozumí listina, kterou je potvrzeno, že předmět smlouvy byl předán, je v době předání plně funkční a bez zjevných vad, příp. zde bude uveden drobných vad včetně termínu pro jejich odstranění, které nebrání v užívání předmětu smlouvy, pokud se kupující rozhodne převzít předmět i s těmito vadami či nedostatky. Spolu s předmětem smlouvy musí být dodána veškerá související dokumentace včetně dokladů, jež jsou nutné k převzetí a užívání, záruční listy, návody na používání, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě podle zákona č. 22/97 Sb., o technických požadavcích na výrobky, atp.
5. V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
6. V případě, že bude prodávající v prodlení s odstraněním vad a nedostatků uvedených v předávacím protokolu v termínu zde uvedeném, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Kupující má právo od této smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvní nebo zákonné povinnosti prodávajícím. Za závažné porušení smluvní povinnosti se považuje:
 - a. prodlení s dodáním předmětu smlouvy ze strany prodávajícího po dobu delší než 14 dnů;
 - b. zjištění skutečnosti, že předmět smlouvy nesplňuje parametry požadované touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy nebo technickými normami
 - c. zjištění, že předmět smlouvy není nový, je použitý, zastavený, zapůjčený, zatížený leasingem nebo jinými právními vadami a porušuje práva třetích osob k patentu nebo k jiné formě duševního vlastnictví;
 - d. bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek prodávajícího, prodávající je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně kupujícímu.

Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení prodávajícímu.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody obou smluvních stran písemnými, číslovanými dodatky.
3. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.
4. Tato smlouva byla schválena Radou města Jičína usnesením č..... ze dne 2022. **(doplň kupující)**
5. Prodávající souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí kupující.
7. Smluvní strany se, ve smyslu ustanovení § 89 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem k projednávání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí, vyplývajících z této smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je obecný soud kupujícího.
8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této kupní smlouvy svým podpisem. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že nebyla ujednána za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, souhlasí s jejím obsahem, obsah této smlouvy je jim jasný a srozumitelný a je projevem jejich svobodné vůle.
9. S odkazem na nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění [nařízení \(EU\) č. 833/2014](#) o omezujících opatřeních vzhledem k činnosti Ruska destabilizující situaci na Ukrajině, zhotovitel/dodavatel bere výslovně na vědomí, že podle tohoto nařízení **zakazuje se (v období do 10. října 2022) zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku** nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:
 - a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,

včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.
10. 7. V případě uplatnění sankcí, které vyplývají z Nařízení přijatých Evropskou unií vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny, kdy sankce přijaté na evropské úrovni jsou přímo použitelné v každém členském státě EU, a které budou směřovat vůči prodávajícímu a dalším osobám (zejm. poddodavatelům), není možné pokračovat v plnění této zakázky. Prodávající bere na vědomí, že k zániku této smlouvy dochází automaticky na základě uplatnění příslušných sankčních opatření a smlouva zaniká pro nemožnost plnění dle ust. § 2006 odst. 1 a § 2007 zák. č. 89/2012 sb., občanský zákoník. Kupující oznámí neprodleně tuto skutečnost (zánik smlouvy) prodávajícímu. Dle Nařízení o sankcích nemůže být uspokojen žádný nárok prodávajícího na náhradu škody v důsledku ukončení smlouvy, jelikož zákaz náhrady škody je v Nařízení přímo zakotven.
11. Prodávající svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že neexistují skutečnosti ve smyslu shora uvedeného nařízení, pro které by nemohl objednateli plnit z uzavírané smlouvy. Pokud by kupující zjistil, že toto prohlášení

prodávajícího je nepravdivé, je oprávněn od smlouvy odstoupit, s účinky ke dni jeho doručení druhé smluvní straně. Kromě toho je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny bez DPH.

Příloha č. 1: specifikace dodávky

V Břeclavi dne 9.9.2022

V Jičíně dne

.....
Prodávající
David Bednár
prokurista společnosti

.....
Kupující
JUDr. Jan Malý, starosta města