



# SMLOUVA O DÍLO

## NA ZAKÁZKU NA STAVEBNÍ PRÁCE

# ODBAHNĚNÍ MLÝNSKÉHO RYBNÍKA V K.Ú. ONŠOV

uzavřená na základě § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (Občanský zákoník)

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel

**název/jméno**

adresa

zastoupený ve věcech smluvních

telefon

e-mail

ID DS

zastoupený ve věcech technických

telefon

e-mail

IČ

DIČ

bankovní spojení 1

číslo účtu

bankovní spojení 2

číslo účtu

*dále jen „objednatel“***Obec Onšov**

Onšov 10, 395 01 Pacov

Mgr. Bohumilou Urbánkovou, starostkou

+420 732 543 330

[obec.onsov@tiscali.cz](mailto:obec.onsov@tiscali.cz)

n2sa5vt

Ing. Jaromír Čašek

+420 565 332 568

3eprojektovaní@3eprojektovaní.cz

00511609

CZ00511609

Komerční banka, a.s.

9028261/0100

Česká národní banka

94-7110261/0710

#### 1.2. Zhotovitel

**název/jméno**

adresa

zapsaný v obchodním rejstříku

zastoupený ve věcech smluvních

telefon, e-mail

zastoupený ve věcech technických

telefon, e-mail

IČ

DIČ

daňový režim

bankovní spojení

č. účtu

*dále jen „zhotovitel“***HRADECKÁ SPOLEČNOST s.r.o.**

Hradec 60, 584 01 Ledec nad Sázavou

vedeném KS Hradec Králové, oddíl V, vložka 1356

Ing. Karel Barták, jednatel společnosti

+420 602 255 381, +420 569 720 730, hradecka.spol@iol.cz

Ing. Karel Barták

+420 602 255 381, hradecka.spol@iol.cz

15059391

CZ15059391

plátce DPH

Komerční banka, a.s.

199647521/0100

#### 1.3. Výklad pojmů uvedených ve smlouvě

Pokud z kontextu nevyplývá jinak, rozumí se uvedením ve smlouvě:

- Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.
- Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.





- Předávací protokol znamená potvrzení o převzetí díla, které podepíše objednatel a zhotovitel.
- Staveniště znamená pozemky nebo stavby, na nichž nebo v nichž je dílo prováděno.
- Zahájení stavebních prací znamená zahájení činnosti zhotovitele na předmětu smlouvy o dílo, které následuje po protokolárním předání a převzetí staveniště.
- Dokončení stavebních prací znamená ukončení stavby zhotovitelem, po kterém následuje předání a převzetí díla/stavby.
- Předání a převzetí stavby znamená protokolární předání dokončené stavby zhotovitelem a převzetí objednatelem.
- Počátkem běhu záruční lhůty se rozumí den následující po předání dokončené stavby zhotovitelem a převzetí objednatelem, resp. den následující po odstranění zjištěných vad a nedodělků, pokud vady a nedodělky při realizaci díla vznikly.

## 2. Rozsah předmětu smlouvy

### 2.1. Základní vymezení předmětu smlouvy

Předmětem zakázky je odstranění sedimentu z prostoru stávající zátopy vodní nádrže - Mlýnského rybníka v k.ú. Onšov dle podélného a příčných řezů. Nebude zasahováno do stávajících břehových porostů. Přes pozemek parc. č. 166/7 k. ú. Onšov bude postavena dočasná komunikace délky cca 36 m z betonových silničních panelů uložených na štěrkopískový podklad a geotextilii. Z koruny hráze směrem k bezpečnostnímu přelivu bude proveden zpevněný sjezd ze silničních panelů zpevněný hutněným kamenivem. Zpracovatelem projektové dokumentace a výkazu výměr je projekční kancelář 3e-Projektování ekologických staveb s.r.o., IČ 26112396, sídlo Pražská 455, Pelhřimov 393 01, hlavní projektant Ing. Jaromír Čašek, ČKAIT 0100282.

Vypouštění rybníka bude za podmínek, které objednateli stanovil KÚ Kraje Vysočina, tj.:

- Při nálezu zvláště chráněných živočichů v zátopě rybníka během vypouštění (raci, škeble) budou tito živočichové přeneseni do toku Martinického potoka alespoň 100 m nad rybník
- S vypouštěním rybníka začít na konci února tak, aby byl rybník do první poloviny března vypuštěn
- Bude dodržen havarijní plán, který je součástí projektové dokumentace „Odbahnění Mlýnského rybníka v k. ú. Onšov“

Rozsah předmětu stavby je vymezen:

2.1.1. Projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem s výkazem výměr. Položkový rozpočet představuje zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství. Do předmětu díla jsou zahrnuty veškeré práce a dodávky, které jsou v položkovém rozpočtu obsaženy.

2.1.2. Zadávacími podmínkami zakázky, včetně nákladů vyplývajících z obchodních podmínek uvedených zadávací dokumentací.

2.1.3. Nabídkou zhotovitele ze dne 31. 10. 2020

### 2.2. Další vymezení předmětu smlouvy

2.2.1. Zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,

2.2.2. Veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku, zajištění stavby a staveniště, zajištění ochrany životního prostředí,

2.2.3. Veškerá manipulace se stavebním materiálem, popřípadě s vybouranými hmotami, je obsahem nabídkové ceny. Pokud objednatel výslovně písemně nestanoví, kam mají být vybourané hmoty





odvezeny, pak je povinností zhotovitele zajistit místo pro jejich uložení v souladu s příslušnými právními předpisy. Odvoz a uložení na zhotovitelem zajištěné místo je součástí nabídkové ceny bez ohledu na to, jaká vzdálenost vodorovného přesunu těchto hmot je obsažena v položkovém rozpočtu zhotovitele.

- 2.2.4. Zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí včetně pořízení protokolů podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- 2.2.5. Zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě a úhrada spotřeby energií.
- 2.2.6. Uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu.
- 2.2.7. Zajištění trvalého a bezpečného přístupu k nemovitostem občanů s trvalým bydlištěm
- 2.2.8. Předložení atestů použitých výrobků a materiálů, předložení protokolů o zkouškách, revizních zpráv.
- 2.2.9. Předložení dokumentace skutečného provedení stavby (pokud to charakter zakázky vyžaduje, je předmětem díla také geodetické zaměření skutečného provedení stavby) a předložení ostatní dokumentace, potřebné pro vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo jiného stanoviska stavebního úřadu k dokončené stavbě dle zákona č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

### 2.3. Projektová dokumentace

- 2.3.1. Dílo bude provedeno dle objednatelům předané a zhotovitelem převzaté projektové dokumentace. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace zhotoviteli. Za veškeré případné vady příslušné projektové dokumentace, které by ovlivnily cenu díla, nese odpovědnost objednatel.
- 2.3.2. Projektovou dokumentaci objednatel předá a zhotovitel převezme v jednom vyhotovení nejpozději ke dni předání staveniště.
- 2.3.3. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba, má povinnost zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není nijak dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmět cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 2.3.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 2.3.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a oprávněním, které jsou k provedení díla nezbytné.





2.3.6. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré výše popsané práce a dodávky včetně všech souvisejících činností jsou zahrnuty do jednotkových cen v položkovém výkazu výměr.

2.3.7. Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla převzatou projektovou dokumentací a v době podpisu této smlouvy platnými technickými normami – rozumí se ČSN.

#### 2.4. Místo plnění

Obec	Onšov
Katastrální území	Onšov
Parcely:	č. 510/1, č. 166/7 a st. č. 160

#### 3. Termíny plnění

---

Definice a lhůty pro realizaci stavby, která je předmětem této Smlouvy, jsou následující:

- |      |                               |   |
|------|-------------------------------|---|
| 3.1. | Vypouštění rybníka:           | druhá polovina února - první polovina března 2021 (vypouštění zajistí objednatel)   |
| 3.2. | Přestávka v realizaci stavby: | druhá polovina března – konec dubna 2021, přestávka z důvodu tření Vranky obecné  |
| 3.3. | Zahájení stavebních prací:    | květen 2021   |
| 3.4. | Dokončení stavebních prací:   | duben 2022 (nejzazší termín, s nutností respektovat agrotechnické lhůty, vyvážení sedimentu: 08/2021 – 12/2021)                           |
| 3.5. | Předání a převzetí stavby:    | v den předání dokončené stavby zhotovitelem a převzetí objednatelem, po odstranění zjištěných vad a nedodělků (dle čl. 10 této smlouvy)   |
| 3.6. | Počátek běhu záruční lhůty:   | ode dne předání dokončené stavby zhotovitelem a převzetí objednatelem, po odstranění zjištěných vad a nedodělků (dle čl. 10 této smlouvy) |

#### 4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

---

##### 4.1. Výše sjednané ceny

Pro obsah sjednané ceny je rozhodující projektová dokumentace a výkaz výměr, který objednatel předal zhotoviteli a podmínky zadávací dokumentace. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště, výkonem a ziskem zhotovitele a také ostatní možné náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace, nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena je sjednaná jako nejvýše přípustná, je platná po celou dobu realizace zakázky s výjimkou případů stanovených v této smlouvě.

Obě smluvní strany sjednaly za provedení díla nejvýše přípustnou cenu ve výši:



Objekty:		bez DPH	DPH	s DPH
01	Odbahnění	3 329 176,50 Kč	699 127,07 Kč	4 028 303,57 Kč
02	Výstavba sjezdu	491 895,05 Kč	103 297,96 Kč	595 193,01 Kč
03	Přípravné a dokončovací práce	54 000,00 Kč	11 340,00 Kč	65 340,00 Kč
<b>Cena celkem</b>		<b>3 875 071,55 Kč</b>	<b>813 765,03 Kč</b>	<b>4 688 836,58 Kč</b>

#### 4.2. Obsah ceny

4.2.1. Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách.

4.2.2. **Plnění smlouvy není určeno pro ekonomickou činnost, objednatel požaduje postup v daňovém režimu, tj. veškeré plnění je nutné fakturovat včetně DPH (21%).**

4.2.3. Výše DPH bude nově stanovena, pokud její sazba bude změněna z legislativních důvodů.

#### 4.3. Podmínky pro změnu ceny

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Změna sjednané ceny je možná pouze za předpokladů:

4.3.1. pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem díla, tj. obsahem projektové dokumentace a položkového rozpočtu,

4.3.2. pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,

4.3.3. pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a dodavatel je nezavinil, ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,

4.3.4. pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel, např. neodpovídající geologické údaje apod.,

#### 4.4. Způsob sjednání změny ceny

4.4.1. Výši ceny lze měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

4.4.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatel.

4.4.3. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení změny sjednané ceny je zhotovitelem připraven písemný dodatek ke smlouvě.

4.4.4. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu zhotovitele nejpozději do 10-ti dnů ode dne předložení návrhu zhotovitele. Obě strany následně změnu sjednané ceny dohodnou písemně formou dodatku ke smlouvě.

4.4.5. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.





- 4.4.6. V případě změn u prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude cena stanovena dle jednotkové ceny obecně dostupné cenové soustavy, tj. dle zhotovitelem navrhovaných cen z příslušných cenových katalogů ÚRS PRAHA, a.s., event. RTS, a.s., Brno.
- 4.4.7. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení ještě nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.
- 4.4.8. Dodatečné stavební práce a způsob sjednání změny ceny nesmí znamenat podstatnou změnu práv a povinností objednatele a zhotovitele, vyplývajících ze smlouvy.

## 5. Platební podmínky

---

- 5.1. Objednatel **nebude poskytovat zhotoviteli zálohu.**
- 5.2. Cena za dílo bude uhrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 5.3. Zhotovitel předloží vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce objednateli soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení (nevyjádří-li se ve stanovené lhůtě, má se za to, že se soupisem souhlasí) a po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu nejpozději do 10. dne příslušného měsíce.
- 5.4. Faktura musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat jí ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Nedílnou součástí faktury musí být objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 5.5. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele za provedené práce, dodávky a služby nejpozději do **30 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury objednateli.

## 6. Důsledky neplnění smlouvy

---

### 6.1. Odstoupení od smlouvy

Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).

- 6.1.1. Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem především pokud:
- 6.1.1.1. zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižší než požadované kvalitě
  - 6.1.1.2. zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nižší než požadované kvality
  - 6.1.1.3. zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, za podstatné prodlení se považuje doba delší než 20 kalendářních dnů





- 6.1.1.4. v případě, kdy zhotovitel zkrusoval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 6.1.2. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem, především je pokud objednatel po splatnosti s úhradou faktur delší, než 60 dnů.
- 6.1.3. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- 6.1.4. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací, pokud jsou tyto práce zároveň provedeny řádně, v souladu s touto smlouvou a jsou objednatelem využitelné ve smyslu této smlouvy.
- 6.1.5. Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude písemné odstoupení druhé straně doručeno.
- 6.2. Sankce za neplnění dohodnutých termínů**
- 6.2.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou úplné a řádně vystavené faktury proti sjednané lhůtě splatnosti, může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.2.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení se splněním dokončení díla, může objednatel uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Prodlení zhotovitele proti termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy delší než třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 6.3. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla**
- 6.3.1. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý nedodělek či vadu, u níž je zhotovitel v prodlení s jejich odstraněním, a to za každý i započatý den prodlení, maximálně však 1 000 Kč za každý nedodělek či vadu.
- 6.4. Sankce za neodstranění reklamovaných vad**
- 6.4.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a to za každý i započatý den prodlení.

## **7. Staveniště**

---

### **7.1. Předání a převzetí staveniště**

- 7.1.1. Výzvu k předání a převzetí staveniště předá objednatel zhotoviteli písemně, nebo e-mailem – dle kontaktních údajů v části I. této smlouvy.
- 7.1.2. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby po oboustranném podpisu smlouvy o dílo, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla.





- 7.1.3. O předání a převzetí staveniště je vyhotoven písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
- 7.1.4. Součástí realizace díla není povinnost zhotovitele zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště.
- 7.1.5. Zhotovitel zabezpečí vytýčení tras inženýrských sítí a nese odpovědnost za jejich neporušení, pokud objednatel předal zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm.

## 7.2. Zařízení staveniště

- 7.2.1. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 7.2.2. Zhotovitel se zavazuje, že řádně označí a zabezpečí staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem, s požadavky objednatele a s obecně platnými právními předpisy.
- 7.2.3. Zhotovitel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu odpovídajícímu velikosti díla.
- 7.2.4. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu na staveništi, průběžně bude odstraňovat veškerá znečištění a poškození budov či komunikací, ke kterým dojde jeho provozem nebo činností.
- 7.2.5. Zhotovitel není oprávněn umísťovat jakékoli informační nápisy, reklamní plochy a podobně bez předchozího písemného svolení objednatele.
- 7.2.6. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště zhotovitelem po předání a převzetí díla se stanovuje na 14 dní, pokud se strany nedohodnou jinak. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené předepsat k úhradě zhotoviteli.

## 8. Kontrola provádění prací

---

### 8.1. Stavební deník

- 8.1.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, a to v rozsahu daném příslušným právním předpisem, tj. vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.1.2. Stavební deník je veden ode dne předání a převzetí staveniště. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, případně koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- 8.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Jedná se o údaje o stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků, časovém postupu prací, kontrole jakosti provedených prací, opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí, událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují také informace o předání staveniště, zápisy o





zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, změnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.

- 8.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 8.1.5. Zápisy do stavebního deníku se provádí dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Vedení deníku končí dnem dokončení a převzetí díla. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.

## 8.2. Kontrola provádění prací

- 8.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za čtrnáct dní. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně, příp. e-mailem, nejméně tři dny před jeho konáním.
- 8.2.2. Kontrolu prováděných prací ze strany objednatele na provedené práce ze strany zhotovitele zajišťuje technický dozor investora (dále TDI). Jméno odpovědné osoby bude uvedeno v protokolu o předání staveniště.

## 9. Provádění díla

---

- 9.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 9.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.3. Objednatel je oprávněn provádět sám nebo prostřednictvím třetích osob výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta. Objednatel nese povinnost jmenovat a zajistit výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví právní předpis. K vykonání kontrol má objednatel nebo jím určené třetí osoby přístup na staveniště.
- 9.4. Technický dozor u téže stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud stavební dozor provádí sám objednatel. Zhotovitel je povinen v rozsahu oprávnění a zmocnění TDI jednat s TDI namísto objednatele ve všech záležitostech souvisejících s touto smlouvou a zhotovováním díla a případně se řídit pokyny TDI.
- 9.5. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis. Zhotovitel je povinen řádně spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti práce na staveništi, zejména poskytovat mu veškeré informace a doklady v předepsaných lhůtách a stanoveném rozsahu.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje na stavbě a při provádění prací dodržovat všechny bezpečnostní předpisy, zákony a ustanovení a technologické předpisy a při provádění prací používat předepsané bezpečnostní a ochranné pomůcky, označovat pracoviště v souladu s normami a předpisy pro daný druh prací.





- 9.7. Během provádění díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně nebo e-mailem, nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole těch částí díla, která mají být při dalším provádění díla zakryty nebo se jinak stanou nepřístupná. Nedostavil-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl vyzván, může zhotovitel pokračovat v provádění díla poté, co zajistí vyhotovení fotodokumentace zakrývané části díla.
- 9.8. Zhotovitel zajistí provedení zkoušek týkajících se jednotlivých komponentů díla nebo jeho částí, pokud obecně závazné předpisy, normy a stavební povolení stanoví provedení takových zkoušek, s tím že výsledek těchto zkoušek musí být vyhovující. Zhotovitel dále zajistí veškeré provozní řády, revize, atesty, pevnostní zkoušky a osvědčení týkající se díla. Zhotovitel provádění zkoušek a revizí oznámí nejméně 2 pracovní dny předem zástupci objednatele. Objednatel má právo se těchto revizí a zkoušek účastnit. Náklady na provedení veškerých zkoušek nese zhotovitel, jsou zahrnuty v ceně díla.
- 9.9. Objednatel je oprávněn dát příkaz k přerušení prací, je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život, nebo zdraví veřejnosti, nebo pracovníků v místě plnění, nebo hrozí-li vznik rozsáhlé škody. O uvedené skutečnosti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 9.10. Zhotovitel je povinen zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací, nezávisle na kontrole prováděné objednatelem, nebo TDI.

## **10. Předání a převzetí díla**

---

- 10.1. Vlastníkem zhotovované věci je od počátku objednatel.
- 10.2. Nebezpečí škody na věci nese zhotovitel až do převzetí dokončeného díla objednatelem.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dokončené dílo objednateli nejpozději do termínu určeného smlouvou o dílo. O předání díla, resp. jeho části zhotovitelem objednateli bude sepsán písemný protokol. Za obě smluvní strany jsou oprávněné podepsat předávací protokol pouze statutární zástupci, nebo osobami, pověřenými touto smlouvou popřípadě plnou mocí.
- 10.4. Nejpozději na poslední den provedení díla, resp. jeho části, svolá zhotovitel přijímací řízení. Na přijímací řízení přizve zhotovitel objednatele a to písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň pět pracovních dnů předem a/nebo provedeno ve stejné lhůtě zápisem ve stavebním deníku.
- 10.5. Objednatel je povinen přizvat k předání a převzetí díla osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.
- 10.6. Všechny plochy, zařízení či vybavení dotčené výstavbou a případné škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady.
- 10.7. K předání díla, resp. jeho části, zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či obvyklé. Předávací protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.8. Předávací protokol musí obsahovat
- předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části,
  - soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatelem,
  - vyjádření zhotovitele k vadám a nedodělkům díla vytčených objednatelem,
  - lhůty pro odstranění vad díla, či jeho části, v délce max. 14 dnů od předání díla
  - lhůty pro odstranění nedodělků díla, či jeho části, v délce max. 14 dnů od předání díla
  - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků,





- pokud to charakter prací vyžaduje,
- stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli, v případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla důvody, pro které odmítá dílo převzít,
  - soupis příloh.

Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

- 10.9. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 10.10. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.
- 10.11. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese takové vady a/nebo nedodělky, které brání řádnému užívání díla, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole. Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla či jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v této části smlouvy.
- 10.12. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání plnohodnotnému užívání díla. V takovém případě bude součástí zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad a nedodělků s termíny jejich odstranění, nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných.
- 10.13. Za řádně provedené (ukončené) dílo je považováno dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou.
- 10.14. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby a podmínkám této smlouvy.

## **11. Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla**

---

### **11.1. Podmínky odstranění reklamovaných vad**

- 11.1.1. Za všechny vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách, nese odpovědnost zhotovitel. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit v souladu s níže uvedenými podmínkami. Práva z odpovědnosti za vady díla musí objednatel uplatnit u zhotovitele kdykoliv v níže sjednané záruční době.
- 11.1.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.





11.1.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11.1.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení).

## 11.2. Záruka za jakost díla

11.2.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

11.2.2. Záruční lhůta je stanovena pro stavební části díla v délce **60 měsíců**.

11.2.3. Záruční lhůta je stanovena pro technologické části díla (pokud dílo obsahuje) v délce **24 měsíců**.

11.2.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

11.2.5. Nároky ze záruky nemohou být vzneseny při poškození díla vyšší mocí a v době prodloužení objednávky s plněním finančních závazků vůči zhotoviteli z důvodů spočívajících v této smlouvě. Záruku zhotovitel neposkytuje na závady vzniklé nevhodným používáním díla, zameškanou údržbou či na závady zaviněné vlastní dodatečnou úpravou díla, která není v souladu s předanou dokumentací.

## 12. Pojištění zhotovitele – odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám

12.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

12.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí (zaměstnanci). Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

12.3. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění díla.

12.4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, při plnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele; pojištění kryje škody na věcech a na zdraví způsobené provozní činností, nebo způsobené vadným výrobkem.

12.5. Minimální pojistná částka pojištění odpovědnosti za škodu je **4 000 000 Kč**. Při způsobení škody třetím osobám je zhotovitel povinen zajistit plnění celkové náhrady škody, bez jakékoliv spoluúčasti objednatele.





- 12.6. Doklad o pojištění (kopii pojistné smlouvy) je zhotovitel povinen předložit objednateli k nahlédnutí nejpozději ke dni předání staveniště. Tuto pojistnou smlouvu je povinen zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo.
- 12.7. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně díla.

### 13. Vyšší moc

---

- 13.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, epidemie, pandemie apod.
- 13.2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

### 14. Priority dokumentů, závěrečná ustanovení

---

- 14.1. Smlouva o dílo stanovuje závazné obchodní podmínky mezi objednatelem a zhotovitelem.
- 14.2. Tato smlouva je se řídí zákonnou úpravou občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění. Všechna ustanovení obchodních podmínek mezi objednatelem a zhotovitelem jsou uvedeny v souladu s vyhláškou č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce.
- 14.3. Smluvní strany čestně prohlašují, že souhlasí se všemi ustanoveními této smlouvy. Smlouva byla uzavřena bez nátlaku.
- 14.4. Zhotovitel veřejné zakázky uděluje objednateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 14.5. Zhotovitel potvrzuje, že si je vědom skutečnosti, že ve smyslu ustanovení § 2 písmene e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 14.6. **Smluvní strany sjednávají rozvazovací podmínku účinnosti smlouvy spočívající v tom, že v případě nepřidělení či zkrácení dotačních finančních prostředků určených pro účely úhrady ceny ve smyslu této smlouvy příslušnými orgány rozhodujícími o dotaci, tato smlouva bez dalšího pozbývá účinnosti a smluvní strany jí nejsou dále vázány, aniž by si byly povinny navzájem cokoli kompenzovat, pokud se nedohodnou jinak. O této skutečnosti je objednatel povinen bez zbytečného odkladu informovat zhotovitele.**
- 14.7. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran.
- 14.8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží dva.

Přílohy a nedílné součásti smlouvy:

---

Položkový rozpočet stavby





MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

12. 11. 2020

V Onšově, dne: .....

za objednatele

Mgr. Bohumila Urbánková,  
starostka Obce Onšov

**OBEC ONŠOV**  
Onšov 10  
395 01 Pacov  
IČO: 005 11 609, DIČ: CZ00511609

12. 11. 2020

V Hradci, dne: .....

za zhotovitele

Ing. Karel Barták,  
jednatel společnosti

**HRADECKÁ SPOLEČNOST, s.r.o.**  
Hradec 60, 584 01 Ledč nad Sáz.  
tel.: 569 720 730, IČO: 15059391  
DIČ: CZ15059391



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2020\_VZ  
Stavba: 07-31 - Odbahnění Mlýnského rybníka v k.ú. Onšov

KSO: Onšov  
Místo: Onšov

Zadavatel:  
Obec Onšov

Uchazeč:  
HRADECKÁ SPOLEČNOST s.r.o.

Projektant:  
3e-projektování ekologických staveb s.r.o

Zpracovatel:  
3e-projektování ekologických staveb s.r.o

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

<b>Cena bez DPH</b>		<b>3 875 071,55</b>
	<b>Základ daně</b>	
	3azba daně	813 765,03
	DPH-základní 21,00%	0,00
	snížená 15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>V</b>	<b>CZK</b>
		<b>4 688 836,58</b>


CC-CZ: 31. 7. 2020  
Datum:

IČ: 00511609  
DIČ:

IČ: 15059391  
DIČ: CZ15059391

IČ: 26112396  
DIČ: CZ26112396

IČ: 26112396  
DIČ: CZ26112396

  
HRADECKÁ SPOLEČNOST s.r.o.  
Hradec 60, 584 01 Ledec nad Sáz.  
tel.: 569 720 730, IČO: 15059391  
DIČ: CZ15059391

12. 11. 2020



**OBEC ONŠOV**  
Onšov 10  
395 01 Pacov  
IČO: 005 11 609, DIČ: CZ00511609



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2020\_VZ

Stavba: 07-31 - Odbahnění Mlýnského rybníka v k.ú. Onšov

Místo: Onšov

Zadavatel: Obec Onšov

Datum:

31. 7. 2020

Projektant:

Uchazeč: HRADECKÁ SPOLEČNOST s.r.o.

Zpracovatel:

3e-projektování  
ekologických staveb  
s.r.o.  
3e-projektování  
ekologických staveb  
s.r.o.

## Náklady stavby celkem

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
01	Odbahnění	3 329 176,50	4 028 303,57	STA
02	Výstavba sjezdu	491 895,05	595 193,01	STA
03	přípravné a dokončovací práce	54 000,00	65 340,00	STA
		<b>3 875 071,55</b>	<b>4 688 836,58</b>	



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

07-31 - Odbahnění Mlýnského rybníka v k.ú. Onšov

Objekt:

01 - Odbahnění

KSO:

Místo:

CC-CZ:  
Datum:

31. 7. 2020

Zadavatel:

Obec Onšov

IČ:  
DIČ:

00511609

Uchazeč:

HRADECKÁ SPOLEČNOST s.r.o.

IČ:  
DIČ:

15059391  
CZ15059391

Projektant:

3e-projektování ekologických staveb s.r.o

IČ:  
DIČ:

26112396  
CZ26112396

Zpracovatel:

3e-projektování ekologických staveb s.r.o

IČ:  
DIČ:

26112396  
CZ26112396

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**3 329 176,50**

DPH základní  
snižená

Základ daně  
3 329 176,50  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
699 127,07  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**4 028 303,57**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

07-31 - Odbahnění Mlýnského rybníka v k.ú. Onšov

Objekt:

01 - Odbahnění

Místo:

Datum: 31. 7. 2020

Zadavatel:

Obec Onšov

Projektant:

3e-projektování  
ekologických  
staveb s.r.o

Uchazeč:

HRADECKÁ SPOLEČNOST s.r.o.

Zpracovatel:

3e-projektování  
ekologických  
staveb s.r.o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce	3 329 176,50
4 - Vodovodné konstrukce	3 145 215,10
5 - Komunikace	9 720,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	84 060,00
99 - Přesun hmot	26 663,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

07-31 - Odbahnění Mlýnského rybníka v k.ú. Onšov

Objekt:

01 - Odbahnění

Místo:

Datum: 31. 7. 2020

Zadavatel: Obec Onšov

Projektant: 3e-projektování ekologických staveb s.r.o

Uchazeč: HRADECKÁ SPOLEČNOST s.r.o.

Zpracovatel: 3e-projektování ekologických staveb s.r.o

P Č	Ty p	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**3 329 176,50**

### D HSV Práce a dodávky HSV

**3 329 176,50**

10	K	02	Rozbor sedimentu	ks	3,000	12 000,00	36 000,00
23	K	113151111	Rozebrání zpevněných ploch ze silničních dílců	m2	108,000	150,00	16 200,00

26	K	997241531	"délna komunikace v zátopě*šířka komunikace" 36*3	t	108,000		
			Vodorovné přemístění sutí do 7 km	t	47,160	240,00	11 318,40
			"přemístění odstraněných panelů z dočasné komunikace 36 ks, hmotnost panelu 1,31t"36*1,31		47,160		

### D 1 Zemní práce

**3 145 215,10**

18	M	585301700	vápnou nehašené bezprašné Proviacal ST	t	19,700	2 600,00	51 220,00
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------

24	K	113152112	9,85*2"plocha dle výpočtu str.5 Zpráva k nakládání s nánosem * 2 t vápna na ha"	m3	19,700		
			Odstranění podkladů zpevněných ploch z kameniva drceného	m3	21,600	360,00	7 776,00

16	K	162401151	"délna komunikace v zátopě*šířka komunikace"výška kameniva" 36*3*0,2	m3	21,600		
			Vodorovné přemístění do 1500 m výkopku/sypání z horniny tř. 5 až 7	m3	36,060	90,00	3 245,40

27	K	162701102	"přemístění sebraného kamene po rozhrnutí sedimentu"7212*0,005	m3	36,060		
			Vodorovné přemístění do 7000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	21,600	185,00	3 996,00

28	K	167101102.2	"délna komunikace v zátopě*šířka komunikace"výška kameniva" 36*3*0,2	m3	21,600		
			Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	21,600	62,00	1 339,20

17	K	171201201	"délna komunikace v zátopě*šířka komunikace"výška kameniva" 36*3*0,2	m3	21,600		
			Uložení sypaniny na skládky	m3	36,060	15,00	540,90

29	K	171201201	"složení sebraného kamene"7212*0,005	m3	36,060		
			Uložení sypaniny na skládky	m3	21,600	15,00	324,00

25	K	113311121	"délna komunikace v zátopě*šířka komunikace"výška kameniva" 36*3*0,2	m2	108,000	40,00	4 320,00
			Odstranění geotextilií v komunikacích		108,000		
			"délna komunikace v zátopě*šířka komunikace"36*3		108,000		



P	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	181006111	Rozproštění zemin tl vrstvy do 0,1 m schopných zúrodnění v rovině a sklonu do 1:5	m2	98 500,000	4,50	443 250,00
	vv		98500"dlie výpočtu str.5 Zpráva k nakládání s nánosem"		98 500,000		
15	K	181114711	Odstranění kamene sebraním a naložením na dopravní prostředek hmotnosti jednotlivě do 15 kg	m3	36,060	400,00	14 424,00
	vv		"sběr kamene po rozhrnutí sedimentu"7212*0,005		36,060		
19	K	O1	obdělání půdy vápněním	ha	9,850	850,00	8 372,50
	vv		9,85"dlie výpočtu str.5 Zpráva k nakládání s nánosem"		9,850		
7	K	122703601	Odstranění nánosů při únosnosti dna přes 0,15 do 40 kPa	m3	2 163,600	270,00	584 172,00
	vv		"30% z celkového množství nánosů" 7212*0,3		2 163,600		
8	K	122703602	Odstranění nánosů při únosnosti dna přes 40 do 60 kPa	m3	2 884,800	102,00	294 249,60
	vv		"40% z celkového množství nánosů" 7212*0,4		2 884,800		
9	K	122703603	Odstranění nánosů při únosnosti dna přes 60 kPa	m3	2 163,600	45,00	97 362,00
	vv		"30% z celkového množství nánosů" 7212*0,3		2 163,600		
12	K	162601101	Vodorovné přemístění do 4000 m výkopku/sypáníny z horniny tl. 1 až 4	m3	7 212,000	105,00	757 260,00
	vv		7212"celkové množství sedimentu Souhrnná zpráva str. 4"		7 212,000		
11	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tl. 1 až 4 přes 100 m3	m3	7 212,000	62,00	447 144,00
	vv		7212"celkové množství sedimentu Souhrnná zpráva str. 4"		7 212,000		
13	K	181102301	Úprava pláně v zářezech bez zhutnění	m2	18 000,000	18,00	324 000,00
	vv		18000"plocha dna nádrže"		18 000,000		
3	M	693110430	geotextilie nekananá geoNetex M/B, 500 g/m2, šířka 300 cm	m2	108,000	39,00	4 212,00
	P		Poznámka k položce: geoNETEX M/B 500, Plošná hmotnost: 500 g/m2, Pevnost v tahu (podélně/průčně): 5,5/6,0 kN/m, Statické protžení (CBR): 1000 N, Funkce: F, F+S Šifra: 2 m, Délka nábalu: 50 m				
	vv		"délka komunikace v zátopě"šířka komunikace" 36*3		108,000		
22	K	183403152	Obdělání půdy vláčením v rovině a svahu do 1:5	m2	98 500,000	0,50	49 250,00
	vv		98500"dlie výpočtu str.5 Zpráva k nakládání s nánosem"		98 500,000		
20	K	183408262	Orba hluboká na plochách do 1 ha v půdě střední	ha	9,850	4 100,00	40 385,00
	vv		9,85"dlie výpočtu str.5 Zpráva k nakládání s nánosem"		9,850		
21	K	183408322	Smykávání na plochách do 1 ha v půdě střední	ha	9,850	850,00	8 372,50
	vv		9,85"dlie výpočtu str.5 Zpráva k nakládání s nánosem"		9,850		
	D	4	Vodorovné konstrukce				9 720,00
2	K	451971112	Položení podkladní vrstvy z geotextilie s uchycením v terénu sponami	m2	108,000	90,00	9 720,00
	vv		"délka komunikace v zátopě"šířka komunikace v zátopě"36*3		108,000		
	D	5	Komunikace				84 060,00
4	K	564661111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm tl 200 mm	m2	108,000	195,00	21 060,00
	vv		"délka komunikace v zátopě"šířka komunikace" 36*3		108,000		
5	M	593812330	panel silniční IZD 300/100/18 JP 20 l 300x100x18 cm, 1/3 ceny	kus	36,000	1 150,00	41 400,00
	vv		"délka komunikace v zátopě" 36		36,000		
6	K	584121111	Osazení silničních dlců z ŽB do lože z kameniva těženého tl 40 mm	m2	108,000	200,00	21 600,00
	vv		"plocha komunikace v zátopě"108		108,000		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				26 663,00
	D	99	Přesun hmot				26 663,00
30	K	998321011	Přesun hmot pro hráze přehradní zemní a kamenité	t	76,180	350,00	26 663,00

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

07-31 - Odbahnění Mlýnského rybníka v k.ú. Onšov

Objekt:

**02 - Výstavba sjezdu**

KSO:

Místo:

CC-CZ:  
Datum:

31. 7. 2020

Zadavatel:

Obec Onšov

IČ:  
DIČ:

00511609

Uchazeč:

HRADECKÁ SPOLEČNOST s.r.o.

IČ:  
DIČ:

15059391

Projektant:

3e-projektování ekologických staveb s.r.o

IČ:  
DIČ:

26112396

Zpracovatel:

3e-projektování ekologických staveb s.r.o

IČ:  
DIČ:

26112396

Poznámka:

CZ26112396

**Cena bez DPH**

**491 895,05**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
491 895,05  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
103 297,96  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**595 193,01**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

07-31 - Odbahnění Mlýnského rybníka v k.ú. Onšov

Objekt:

02 - Vystavba sjezdu

Místo:

Datum: 31. 7. 2020

Zadavatel:

Obec Onšov

Projektant:

3e-projektování  
ekologických  
staveb s.r.o

Uchazeč:

HRADECKÁ SPOLEČNOST s.r.o.

Zpracovatel:

3e-projektování  
ekologických  
staveb s.r.o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce	461 895,05
2 - Zakládání	0,00
4 - Vodotvorné konstrukce	45 000,00
5 - Komunikace	7 732,50
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	368 530,00
99 - Přesun hmot	40 632,55
<b>000 - Nepojmenované práce</b>	<b>40 632,55</b>
<b>0 - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>30 000,00</b>
	<b>30 000,00</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

07-31 - Odbahnění Mlýnského rybníka v k.ú. Onšov

Objekt:

02 - Vystavba sjezdu

Místo:

Datum: 31. 7. 2020

Zadavatel:

Obec Onšov

Projektant:

3e-projektování  
ekologických  
staveb s.r.o

Uchazeč:

HRADECKÁ SPOLEČNOST s.r.o.

Zpracovatel:

3e-projektování  
ekologických  
staveb s.r.o

P Č	Ty p	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	---------	-----	-------	----	----------	--------------	----------------------

## Náklady soupisu celkem

**491 895,05**

D HSV Práce a dodávky HSV 461 895,05

D 1 Zemní práce 0,00

D 2 Zakládání 45 000,00

9 K 2 zařízení staveniště 20 000,00

12 K R SO1-01 Dopravně inženýrské opatření 1,000 25 000,00 25 000,00

P Poznámka k položce:

likvidace včetně odvozu

WV "projednání skezdů a osazení dopravních značek"1 1,000

D 4 Vodovodné konstrukce 7 732,50

1 K 171103201 Uložení sypání z horniny tř. 1 až 4 do hrází nádrží se zhutněním 100 % PS C s příměsí jílu do 20 % 103,100 75,00 7 732,50

WV "náryp sjezdu viz. tabulka str.4 minus objem panelu (3\*66\*0,18) a objem vrstvy hutněného kamenniva (3\*66\*0,2)\*178,34-(3\*66\*0,18)-(3\*66\*0,2) 103,100

D 5 Komunikace 368 530,00

5 M 593812330 panel silniční IZD 300/100/18 JP 201 300x100x18 cm 76,000 3 580,00 272 080,00

WV "délna komunikace v zátopě" 76

4 K O3 Doprava panelu pro sjezd 76,000 240,00 18 240,00

WV "délna komunikace 76 m, panel 3x1x0,18"76 76,000

2 K 564761111 Podklad z kamenniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 200 mm 198,000 195,00 38 610,00

WV "délna komunikace v zátopě\*šířka podsypu komunikace v zátopě"66\*3 198,000



P	Ty	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3	K	584121111	Osazení silnicních dílců z ŽB do lože z kameniva těženého tl 40 mm "plocha komunikace v zátopě"66*3 VV	m2	198,000 198,000	200,00	39 600,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				40 632,55
	D	99	Přesun hmot				40 632,55
8	K	998321011	Přesun hmot pro hráze přehradní zemní a kamenité	t	116,093	350,00	40 632,55
	D	000	<b>Nepojmenované práce</b>				<b>30 000,00</b>
	D	0	Vedlejší rozpočtové náklady				30 000,00
10	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	Kč	1,000	18 000,00	18 000,00
11	K	R12	Vytýčení podzemních vedení (elektrika, veřejné osvětlení, telefon, kanalizace, plyn)	ks	1,000	12 000,00	12 000,00

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

07-31 - Odbahnění Mlýnského rybníka v k.ú. Onšov

Objekt:

03 - přípravné a dokončovací práce

KSO:

Onšov

CC-CZ:  
Datum:

31. 7. 2020

Zadavatel:

Obec Onšov

IČ:  
DIČ:

00511609

Uchazeč:

HRADECKÁ SPOLEČNOST s.r.o.

IČ:  
DIČ:

15059391  
CZ15059391

Projektant:

3e-projektování ekologických staveb s.r.o

IČ:  
DIČ:

26112396  
CZ26112396

Zpracovatel:

3e-projektování ekologických staveb s.r.o

IČ:  
DIČ:

26112396  
CZ26112396

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**54 000,00**

DP+ základní  
snížená

Základ daně  
54 000,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
11 340,00  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**65 340,00**



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

07-31 - Odbahnění Mlýnského rybníka v k.ú. Onšov

Objekt:

**03 - přípravné a dokončovací práce**

Místo:

Onšov

Datum:

31. 7. 2020

Zadavatel:

Obec Onšov

Projektant:

3e-projektování  
ekologických  
staveb s.r.o

Uchazeč:

HRADECKÁ SPOLEČNOST s.r.o.

Zpracovatel:

3e-projektování  
ekologických  
staveb s.r.o

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

**54 000,00**

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

54 000,00

# SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

07-31 - Odbahnění Mlýnského rybníka v k.ú. Onšov

Objekt:

**03 - přípravné a dokončovací práce**

Místo:

Onšov

Datum:

31. 7. 2020

Zadavatel:

Obec Onšov

Projektant:

3e-projektování  
ekologických  
staveb s.r.o

Uchazeč:

HRADECKÁ SPOLEČNOST s.r.o.

Zpracovatel:

3e-projektování  
ekologických  
staveb s.r.o

P Č	TY p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	---------	-----	-------	----	----------	--------------	----------------------

## Náklady soupisu celkem

**54 000,00**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**54 000,00**

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání

54 000,00

4	K	936501111	Dokumentace skutečného provedení	Ks	1,000	24 000,00	24 000,00
5	M	12	zaměření skutečného stavu	Km <sup>2</sup>	1,000	22 000,00	22 000,00
6	M	14	podklady pro kolaudaci	Km <sup>2</sup>	1,000	8 000,00	8 000,00