

DODATEK Č. 4 **SMLOUVY O DÍLO**

OBEC ALBRECHTICE V JIZERSKÝCH HORÁCH

se sídlem Albrechtice v Jizerských horách č.p. 226

PSČ: 468 43

IČ: 00262277, DIČ: CZ00262277

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Jablonec nad Nisou

č.ú.: 3023451/0100

zastoupená Jaroslavem Zemanem, starostou obce

(dále je „objednatel“)

a

TEMBO BRAND s.r.o.

se sídlem Arbesova 70, Jablonec nad Nisou

PSČ: 466 04

IČ: 05682380, DIČ: CZ05682380

Bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s.

č.ú.: 237731320/0600

zastoupená Mgr. Andreou Ševčíkovou (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek smlouvy o dílo:

„Kompletní oprava fasády a úprava vstupu do objektu ZŠ a Obecní úřad Albrechtice v Jizerských horách“.

1. Předmětem Dodatku smlouvy o dílo uzavřené dne 31.5.2021 je změna v čl. 2. Čas a místo plnění a v čl. 4. Cena a způsob placení

1.1. Dílo bude provedeno do **17.10.2022**.

1.2 Celková cena za dílo činí 3.844.787,80 Kč (tři miliony osm set čtyřicet čtyři tisíce sedm set osmdesát sedm korun českých, osmdesát haléřů) bez DPH, 4.652.193,20 Kč (čtyři miliony šest set padesát dva tisíce jedno sto devadesát tři koruny české, dvacet haléřů) včetně DPH.

1.3 V navýšení ceny je zohledněno navýšení výměry zádlažby zámkové dlažby před budovou ZŠ, montáž a demontáž lešení pro zasklení stříšky nad hlavním vchodem a izolace bloků vstupního schodiště.

2. Závěrečná ustanovení

2.1. V ostatních ujednáních zůstává Smlouva o dílo (se zohledněním Dodatků č. 1), č. 2) a č. 3) nezměněna.

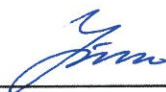
2.2. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve dvou (2) originálech, kdy každá ze stran obdrží po jednom.

2.3. Účastníci si Dodatek smlouvy přečetli, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz svého souhlasu jej podepisují.

Příloha Dodatku: Změnový list č. 3

V Albrechticích v Jizerských horách

dne - 4 . 10 . 2022 2022



Jaroslav Zeman
starosta obce
objednatel



V Jablonci nad Nisou

dne 19. září 2022



Mgr. Andrea Ševčíková
jednatelka
zhotovitel

TEMBO BRAND s.r.o.
Arbesova 70
46604 Jablonec nad Nisou
CZ05682380

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č. 3

Stavba: Kompletní oprava fasády a úprava vstupu do obj.ZŠ a Obecního úřadu Albrechtice v Jiz.

Datum: 10. 9. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 73 910,00

4 Vodorovné konstrukce 828,00

1	R	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těžného tl do 100 mm	m2	3,800	98,00	372,00
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

rozdíl mezi skutečností a SOD

7,5"skutečnost"-(1,85*2)"dle SOD 3,800

2	R	451579777	Příplatek ZKD 10 mm tl u podkladu nebo lože pod dlažbu z kameniva těžného	m2	38,000	12,00	456,00
---	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

rozdíl mezi skutečností a SOD

7,5"skutečnost"-(1,85*2)"dle SOD 3,800

5 Komunikace pozemní 5 408,00

3	R	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	3,800	362,00	1 376,00
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

rozdíl mezi skutečností a SOD

7,5"skutečnost"-(1,85*2)"dle SOD 3,800

4	592	59245041	dlažba zámková	m2	9,000	448,00	4 032,00
---	-----	----------	----------------	----	-------	--------	----------

V SOD uvažováno použití stávající

7,5 * 1,2 9,000

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 66 637,00

5	003	941311111	Montáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	72,500	145,00	10 513,00
---	-----	-----------	---	----	--------	--------	-----------

Lešení pro montáž zasklení stříšky nebylo v nabídce

((6*5)*2)+(2,5*5) 72,500

6	003	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	72,500	111,00	8 048,00
---	-----	-----------	---	----	--------	--------	----------

Lešení pro montáž zasklení stříšky nebylo v nabídce

7	R	K012	Výstavba nového přístřešku - odhad, bude doplněno po volbě úpravy technologie	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
---	---	------	---	-----	-------	-----------	-----------

Vyrovnáno bylo odečteno 2x - v dodatku 1 a 2

8	R	K015	Přesun nosičů vlajek, obroušení a nový nátěr	ks	-3,000	3 500,00	-10 500,00
---	---	------	--	----	--------	----------	------------

Nerealizováno

9	R	R008	Montáž - demontáž a montáž nových informačních cedulí včetně začištění	ks	4,000	2 625,00	10 500,00
---	---	------	--	----	-------	----------	-----------

10	R	R007	Začištění doplněných ocelových vzpěr - ředitelna	ks	2,000	6 538,00	13 076,00
----	---	------	--	----	-------	----------	-----------

998 Přesun hmot 1 037,00

11	R	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	3,626	286,00	1 037,00
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

PSV Práce a dodávky PSV 145 648,00

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 692,00

12	711	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vislé z nopové fólie	m2	2,500	229,00	573,00
----	-----	-----------	---	----	-------	--------	--------

boky schodiště

0,5*5"m stěny schodiště 2,500

13	283	28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2	3,053	39,00	119,00
----	-----	----------	--	----	-------	-------	--------

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č. 3

Stavba: Kompletní oprava fasády a úprava vstupu do obj.ZŠ a Obecního úřadu Albrechtice v Jiz.

Datum: 10. 9. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			2,5 * 1,221		3,053		
721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				-1 282,00
14	R	721242106	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125 <i>Nerealizováno</i>	kus	-2,000	641,00	-1 282,00
764			Konstrukce klempířské				6 266,00
15	764	764212632	Výměna závětrné lišty z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm - nářadovna <i>nářadovna</i>	m	4,000	1 246,00	4 984,00
16	R	R009	Úprava zaústění svodu do kanalizace	ks	2,000	641,00	1 282,00
767			Konstrukce zámečnické				95 833,00
17	R	767210153	Dodávka a montáž ocelového pozinkovaného schodiště k novému bočnímu vstupu včetně zábradlí <i>Nerealizováno</i>	kus	-1,000	18 000,00	-18 000,00
18	767	767531111	Montáž vstupních kovových nebo plastových rohoží čistících zón včetně odvodnění a úpravy dlažby a izolace	m2	1,351	5 909,00	7 983,00
19	697	69752003	<i>rohož vstupní provedení hliník super 27 mm</i>	m2	1,351	16 263,00	21 971,00
			1,035*1,305		1,351		
20	R	R006	Technická pomoc statika při realizaci zastřešení vstupu do objektu č.p.226, k.ú., část obce a obec Albrechtice v Jizerských horách. <i>Doplnění kontrola statika</i>	Kč	1,000	18 354,00	18 354,00
21	R	R005	Výroba ocelových vzpěr dle statika včetně povrchové úpravy <i>Doplnění po kontrole statika</i>	kg	197,580	140,00	27 661,00
22	130	13010972	<i>ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 120</i> <i>Hmotnost: 27,40 kg/m</i>	t	0,198	59 052,00	11 692,00
			197,58 * 0,001		0,198		
23	767	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg <i>Doplnění po kontrole statika</i>	kg	197,580	126,00	24 895,00
			(3,7"bm"*26,7"kg/m")*2"kusy		197,580		
24	767	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	945,560	1,35	1 277,00
782			Dokončovací práce - obklady z kamene				44 139,00
25	R	R001	Přisekání betonového základu pro nalepení kamenného soklu <i>nářadovna</i>	m2	0,440	3 430,00	1 509,00
			2,2*0,2		0,440		
26	782	782131112	Montáž obkladu stěn z pravoúhlých desek z tvrdého kamene do lepidla tl přes 25 do 30 mm <i>Kamenný obklad - sokl nářadovna</i>	m2	1,200	2 470,00	2 964,00
			6*0,2		1,200		
27	583	58382165	<i>deska obkladová tryskaná žula tl 30mm do 0,24m2</i>	m2	1,320	3 650,00	4 818,00
			6*0,2		1,200		
28	R	R002	Řezání a příprava kamenného obkladu - nářadovna	bm	6,000	1 674,00	10 044,00
29	R	R003	Doplnění chybějícího kamenného soklu pod přístřeškem okolo větrací mřížky	komp l	1,000	4 363,00	4 363,00

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č. 3

Stavba: Kompletní oprava fasády a úprava vstupu do obj.ZŠ a Obecního úřadu Albrechtice v Jiz.

Datum: 10. 9. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<i>Rozebrání zám.dlažby, mtž.bednění, betonáž, dem.bednění, oškrábání povrchu betonu, doložení zám.dlažby.</i>							
30	R	R004	Pískování zadního soklu a vstupního portálu	l	1,000	17 820,00	17 820,00
31	782	782991422	Základní čištění nových kamenných obkladů včetně dvouvrstvého impregnačního nátěru <i>impregnace kamenných parapetů a soklu nářadovna</i>	m2	14,200	173,00	2 457,00
			40"ks"*(0,25*1,3)"parapety		13,000		
			6*0,2"sokl nářadovna		1,200		
			Součet		14,200		
32	782	998782101	Přesun hmot tonážní pro obklady kamenné v objektech v do 6 m	t	0,233	704,00	164,00
M Práce a dodávky M							1 380,00
46-M Stavební práce při extr.mont.pracích							1 380,00
33	946	468101111	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve zdivu hl do 3 cm a š do 3 cm včetně uložení kabelů <i>Nové osvětlení zadního vstupu</i>	m	6,000	230,00	1 380,00
VRN Vedlejší rozpočtové náklady							6 628,00
34	R	030001000	Zařízení staveniště	Kč	0,020	220 938,00	4 419,00
35	R	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	0,010	220 938,00	2 209,00
Celkem							227 566,00

Antonín Kučera, Obec Albrechtice v Jizetřských horách

Ladislav Mihalík, TDI

Miroslav Ševčík, TEMBO BRAND, s.r.o.

