



01120/2022

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „občanský zákoník“)

č. smlouvy objednatele: **01120/2022**

č. smlouvy zhotovitele:
(dále jen jako „smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel město Kolín
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Michael Kašpar, starosta města
ve věcech technických [redacted]

IČO 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon [redacted]
e-mail [redacted]
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)



a

Zhotovitel Pamak s.r.o.
Zapsaný u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 69523
Sídlo Mikoláše Alše 470, 28002 Kolín 2
Zastoupený [redacted]
Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních [redacted]
ve věcech technických [redacted]

IČO 25779656
DIČ CZ25779656
Telefon [redacted]
e-mail [redacted]
ID datové schránky kh7rsc3
Bankovní spojení Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu 2562987379/0800
(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Osoby zastupující smluvní strany uvedené v článku I. této smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na stavební a související práce na akci s názvem „**Oprava hygienického zázemí v budově MP Kolín**“ v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo specifikované v článku IV. této smlouvy, v termínech uvedených v článku V. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy.

IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební a související práce na akci s názvem „**Oprava hygienického zázemí v budově MP Kolín**“ v rozsahu a plném souladu s projektovou dokumentací, kterou zpracoval Projektová kancelář Ing. Martin Outlý, O-pro Servis, Karlovo náměstí 75, Kolín (dále také jen jako „**projektová dokumentace**“), a podle cenové nabídky zhotovitele a cenového soupisu stavebních prací ze dne 20.9.2022 (příloha č. 1 této smlouvy), které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „**dílo**“). Projektovou dokumentaci se objednatel zavazuje předat zhotoviteli při uzavření této smlouvy.
2. Dílo není členěno na dílčí části.
3. Dílo bude prováděno v budově Městské policie Kolín na adrese Kutnohorská 23, Kolín.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat podmínky uvedené ve všech správních rozhodnutích vydaných pro účely provedení díla a ve všech závazných stanoviscích orgánů veřejné moci, které se k dílu vyjádřily před vydáním stavebního povolení.
5. Dílem se rozumí dále také:
 - zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními (např. správců sítí apod.),
 - vypracování a zajištění DIO (dopravně inženýrského opatření), zajištění povolení zvláštního užívání komunikace v souladu s postupem výstavby včetně úhrady správních poplatků a dočasné dopravní řešení v dotčené lokalitě pro možnost umístění kontejneru na sut' a zásobování stavby, popř. zařízení staveniště,
 - zřízení přípojky vody a elektroinstalace v rámci zařízení staveniště podle potřeb,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - provedení veškerých prací a dodávek potřebných pro zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku a opatření na ochranu životního prostředí,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - zhotovitel zajistí pro své pracovníky v rámci POV chemické WC,
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - pořizování pravidelné fotodokumentace postupu provádění prací,
 - spolupráce s osobami technického dozoru investora, autorského dozoru a s koordinátorem BOZP,
 - zajištění uložení a likvidace odpadů vzniklých při provádění díla, odvoz zeminy a suti na řízenou skládku nebo zajištění jiného vhodného naložení s těmito materiály, to vše včetně opatření příslušných dokladů za likvidaci odpadů, resp. dokladů prokazujících naložení s materiály vhodným způsobem,
 - uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, po ukončení stavebních činností před dokončením díla do původního stavu,
 - vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) v tištěné a digitální podobě v počtu 3 pare,
 - předání všech dokladů potřebných pro kolaudaci stavby (doklady a prohlášení o shodě na všechny použité materiály, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, revizní zprávy a další nutné úřední zkoušky potřebné k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, doklady o likvidaci odpadu, expertní list Ústavu archeologické památkové péče ad.),
6. Řádným provedením díla se rozumí jeho dokončení a protokolární předání objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků, včetně vyklizení staveniště a uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.).

V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
 - termín zahájení provádění díla – nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy.
 - termín řádného provedení díla – v co nejkratším možném termínu, nejpozději však **do 15.12.2022.**
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle podrobného časového harmonogramu stavby, který bude zhotovitelem zpracován a předložen objednateli ke schválení při podpisu této smlouvy. Objednatel je povinen se vyjádřit k harmonogramu do 5 kalendářních dnů od jeho obdržení a zhotovitel je povinen jej přepracovat dle připomínek objednatele. Harmonogram odsouhlasený objednatelem je pro zhotovitele závazný. Harmonogram stavby musí obsahovat stručný popis hlavních činností, konkrétní časové milníky provádění díla a odhad finančních objemů fakturace v jednotlivých měsících realizace díla.
3. Dodržení shora uvedených termínů a dodržení časového harmonogramu prací je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VIII. této smlouvy, případně také důvodem k vypovězení či odstoupení od této smlouvy podle čl. XII. této smlouvy.

VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	1 159 734,88 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	243 544,32 Kč
Cena celkem včetně DPH	1 403 279,20 Kč

2. DPH bude účtována v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné pro provedení díla včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, nákladů za spotřebované energie a vodu po dobu provádění díla, odvoz a likvidaci odpadů včetně poplatků za uložení odpadů na skládku, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění prováděním díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení provádění díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků a jakékoliv další výdaje nutné k řádnému provedení díla. Cena dále zahrnuje také daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
4. Jakékoliv vícepráce nad rozsah uvedený v čl. IV. této smlouvy budou prováděny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě, který bude obsahovat i cenu těchto víceprací. Pro ocenění víceprací bude použito jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě. V případě, že zhotovitel provede jakékoliv vícepráce v rozporu s tímto odstavcem smlouvy, nevzniká mu nárok na jejich uhrazení, ani na náhradu jakýchkoli byt' účelně vynaložených nákladů.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány jedenkrát v měsíci na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu soupisu provedených prací a dodávek. Tento zjišťovací protokol vypracuje zhotovitel k 20. dni příslušného kalendářního měsíce. Provedenými pracemi a dodávkami se rozumí veškeré provedené úkony při provádění díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů, na jejichž úhradu vznikl zhotoviteli nárok v souladu s touto smlouvou. Objednatel se vyjádří ke zjišťovacímu protokolu do 10 pracovních dnů od data doručení. Soupis vzájemně odsouhlasených provedených prací a dodávek bude součástí faktury.
2. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto údajů:
 - a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) číslo a název stavby, číslo a název etapy,
 - d) předmět díla,
 - e) číslo faktury,
 - f) fakturovanou částku,

- g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
h) razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktura bude předána v jednom vyhotovení. Faktury budou zasilány na adresu sídla objednatele včetně soupisu provedených dodávek a prací a vzájemně odsouhlaseného předávacího či zjišťovacího protokolu, které budou součástí faktury.
 4. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
 5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost řádně vystavené nové faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli.
 6. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele.
 7. Objednatel není povinen poskytovat jakékoliv zálohy na cenu díla.
 8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „**zákon o DPH**“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
 9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě dohody smluvních stran snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VIII. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas dílo, zavazuje se zaplatit objednateli sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
2. Jestliže zhotovitel poruší povinnost provádět dílo v souladu s termíny uvedenými v čl. V. této smlouvy nebo v souladu s časovým harmonogramem odsouhlaseným zhotovitelem (byl-li vyhotoven), zavazuje se zaplatit objednateli za každý případ takového porušení smluvní pokutu ve výši 0,15 % z celkové ceny díla za každý započatý den, kdy porušení povinnosti trvá.
3. V případě nesplnění povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na odstranění vady předmětu díla podle čl. X. odst. 5 této smlouvy nebo povinnosti zhotovitele uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle čl. XII. odst. 6 této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
4. V souladu s občanským zákoníkem se zhotovitel výslovně zavazuje k plné úhradě dohodnutých smluvních pokut, a to nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k úhradě od objednatele. V případě prodlení s úhradou jakékoli smluvní pokuty podle tohoto článku smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli dále také smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
5. Úhradou jakékoli smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti zhotovitele, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši, ani vzniklé porušením jakékoli jiné povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.

IX. Zahájení, provádění, předání a převzetí díla

1. Před zahájením provádění díla svolá objednatel schůzku, kde bude provedeno předání staveniště zhotoviteli a založen stavební deník. V případě, že se zhotovitel bez vážného důvodu nedostaví k převzetí staveniště, považuje se staveniště bez dalšího za řádně předané zhotoviteli.
2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou písemného zápisu do protokolu o předání a převzetí staveniště podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Převzetím staveniště k provedení díla přechází na zhotovitele nebezpečí škody na díle až do doby řádného provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších právních předpisů. Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a skutečnosti rozhodné pro plnění

smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem řádného provedení díla. Po řádném provedení díla je zhotovitel povinen předat objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.

4. Jestliže jedna smluvní strana nesouhlasí s provedeným zápisem do stavebního deníku, připojí svůj komentář do stavebního deníku nejpozději do 7 dnů. Pokud nedojde ke vzájemné dohodě, bude přizván nezávislý odborník k posouzení problému.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla z hlediska postupu a kvality prováděných prací. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a objednatelem stanoveny termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen před každým prováděním jakékoli části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku a zasláním prokazatelnou formou písemně nebo faxově, popřípadě e-mailově výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Zhotovitel je oprávněn část díla zakrýt, pokud se objednatel k prohlídce nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván. V případě dodatečného požadavku na odkrytí již zakryté části díla hradí objednatel nad rámec ceny díla také náklady odkrytí a nového zakrytí dotčené části. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím dotčené části díla zhotovitel.
7. Zhotovitel prohlašuje, že před provedením díla místo provádění díla odborně posoudil a že nezjistil žádné skutečnosti bránící řádné a včasné realizaci díla dle této smlouvy.
8. O převzetí díla sepíše smluvní strany protokol o předání a převzetí díla, který bude případně obsahovat také soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

X. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla a za škody .

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo bude způsobilé k použití pro účel sjednaný v této smlouvě, jinak pro účel obvyklý, a zároveň že si zachová obvyklé vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, touto smlouvou, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba za jakost díla je smluvními stranami sjednána v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli.
3. Zhotovitel zodpovídá za vady díla dle ustanovení § 2615 a následujících občanského zákoníku, jež má dílo nebo jeho část v době předání. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí také jakákoli odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla nebo jeho části stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy či technickými normami, zejména pokud dílo není provedeno s odbornou péčí nebo je provedeno v rozporu s pokyny objednatele.
4. Případnou reklamaci vady díla (ať již z titulu vadného plnění či záruky) uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou (reklamační protokol), ve kterém objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem a v jakém termínu požaduje vadu odstranit. Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení reklamačního protokolu o tom, zda oznámenou vadu odmítá, jinak platí, že oznámenou vadu uznává.
5. Termín odstranění vady bude dohodnut v technologicky co nejkratším termínu, s ohledem na klimatické podmínky vhodné pro odstranění vady. V případě, kdy nedojde k dojednání jiného termínu k odstranění vady, se zhotovitel zavazuje vadu odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadu neodstraní řádně a včas, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na odstranění vady podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedené odstranění vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu.
7. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody vzniklé v důsledku vadně provedeného díla nebo jinak v souvislosti s plněním této smlouvy, škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky díla, jakož i za škody způsobené při provádění díla. Povinnost nahradit škodu se dále řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelní událostí nebo třetí osobou.


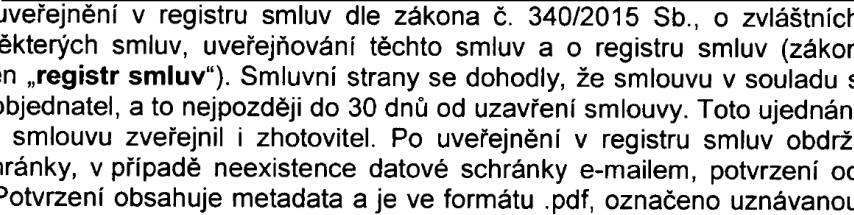
XI. Mimořádné a nepřekonatelné překážky

1. Za mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky se pokládají překážky, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR. Za tyto překážky se však nepovažuje šíření nakažlivých onemocnění či epidemie (zejména chřipky a koronaviru) a opatření vydaná orgány veřejné moci v souvislosti s jejich šířením. Zhotovitel výslovně přijímá riziko změny těchto vyjmenovaných okolností. Smluvní strana, u které vzniknou překážky podle tohoto článku této smlouvy, je povinna o nich bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.
2. Nastanou-li mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky působit.
3. Změna termínů uvedených v čl. V. této smlouvy z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena vzájemnou dohodou smluvních stran bez uplatňování jakýchkoliv sankčních nároků. Zhotovitel nemá nárok na náhradu škody vzniklou v souvislosti s posunem termínů dle předchozí věty.

XII. Výpověď a odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel neprovádí dílo řádně, včas a s veškerou odbornou péčí nebo nepostupuje v souladu s pokyny objednatele, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy, a tyto nedostatky v plnění ani po výzvě objednatele neprodleně neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit nápravu sám či prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele a zároveň je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli.
2. Objednatel je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli bez nutnosti vyzvat zhotovitele k nápravě v případě:
 - prodloužení zhotovitele se zahájením nebo řádným provedením díla nebo jeho dílčí části o více než 14 dnů, nebo
 - opakovaného neodstranění vad či nedodělků zhotovitelem, i když byl objednatelem k takovému odstranění řádně vyzván, nebo
 - úpadku zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Povinnost zhotovitele nahradit škodu nebo uhradit objednateli smluvní pokutu dle této smlouvy nebo splnit další povinnosti dle tohoto článku není výpovědí této smlouvy ze strany objednatele nijak dotčena.
4. Pro účely odstoupení od smlouvy se užije úprava občanského zákoníku.
5. V případě, že kterákoli ze smluvních stran tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu vypoví, je zhotovitel povinen nabídnout objednateli k převzetí rozpracované dílo nebo jeho část. Objednatel je oprávněn (nikoli však povinen) převzít rozpracované dílo nebo jeho část, je-li to možné. V případě, že objednatel převezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozí věty, je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení převzatého díla nebo jeho části.
6. V případě, že objednatel nepřevezme rozpracované dílo nebo jeho část dle předchozího odstavce této smlouvy, je zhotovitel povinen na své náklady uvést místo provádění díla do původního stavu (před započítáním provádění díla). Pokud tak zhotovitel v přiměřené době neučiní, je objednatel oprávněn uvést místo provádění díla do původního stavu na náklady zhotovitele sám. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na uvedení místa provádění díla do původního stavu podle předcházející věty nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.
7. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli. U doposud nesplacených pohledávek splatnost do doby dohody o vzájemném vyrovnání neběží.
8. V případě ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen:
 - vrátit objednateli veškeré dokumenty, které mu byly objednatelem předány za účelem provedení díla, a
 - nahradit objednateli veškerou újmu, která objednateli vznikla v souvislosti s ukončením této smlouvy, a to za podmínky, že k ukončení této smlouvy došlo z důvodů na straně zhotovitele.

XIII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje řádně a s odbornou péčí plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou odpovědnost a na své nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na stavbě únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
5. Smluvní strany si sjednaly, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednájící osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
6. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla třetí osobu bez předchozího souhlasu objednatele.
7. V technických záležitostech díla zastupuje v rozsahu této smlouvy:
 - objednatele 
 - zhotovitele 
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
9. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném objednatel, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách objednatele, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

XIV. Závěrečná ujednání

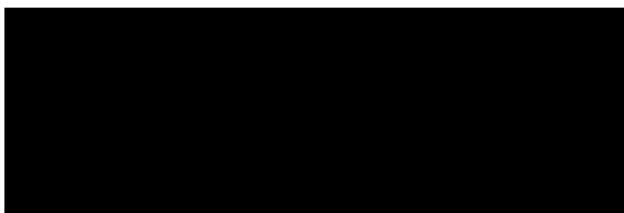
1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Jakákoli práva nebo povinnosti z této smlouvy je zhotovitel oprávněn postoupit na třetí osobu pouze s přechodným písemným souhlasem objednatele.
4. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se smluvní strany zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.

5. Smluvní strany využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ujednání této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ujednání této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ujednání se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ujednání, které by svým obsahem nejlépe odpovídalo záměru ustanovení neplatného či neúčinného.
9. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji jedna ze smluvních stran podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
10. Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje a ruší jakékoli případné předchozí ústní či písemné dohody v této věci.
11. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele a cenový soupis stavebních prací (smluvní rozpočet)

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 26.9.2022, usnesení č. 6396/152/RM/2022.

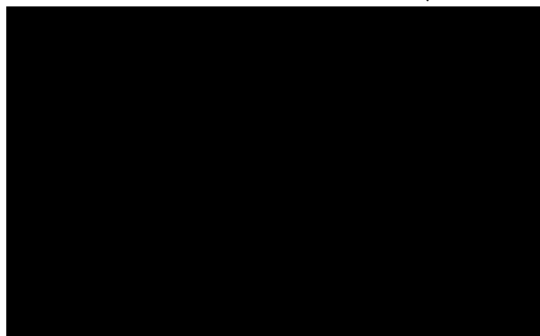
V Kolíně dne 4. 10. 2022



za objednatele
Mgr. Michael Kašpar
starosta města



V Kolíně dne 3. 10. 2022



Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	OPRAVA HYGIENICKÉHO ZÁZEMÍ MĚSTSKÉ POLICIE	Objednatel:	Město Kolín, Karlovo náměstí 75	IČO/DIČ:	11422131/
Druh stavby:	Oprava	Projektant:		IČO/DIČ:	11422131/
Lokalita:	Kolín IV, 372 k.ú. Kolín	Zhotovitel:	Pamak s.r.o., Mikoláše Alše 470, Kolín	IČO/DIČ:	25779656/CZ25779656
Začátek výstavby:	01.06.2022	Konec výstavby:		Položek:	44
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	01.06.2022

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	87 105,82	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0
	Montáž	233 408,14	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
PSV	Dodávky	289 326,06	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0
	Montáž	243 826,43			Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0
	Montáž	252 726,25			NUS z rozpočtu	0
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		53 342,20				
ZRN celkem		1 159 734,88	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00
Základ 0%		0,00				
Základ 15%		0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	1 159 734,88
Základ 21%		1 159 734,88	DPH 21%	243 544,32	Celkem včetně DPH	1 403 279,20
Projektant		Objednatel		Zhotovitel		
Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis		
Poznámka:						

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	OPRAVA HYGIENICKÉHO ZÁZEMÍ MĚSTSKÉ POLICIE	Doba výstavby:		Objednatel:	Město Kolín, Karlovo náměstí 75
Druh stavby:	Oprava	Začátek výstavby:	01.06.2022	Projektant:	
Lokalita:	Kolín IV, 372 k.ú. Kolín	Konec výstavby:		Zhotovitel:	Pamak s.r.o.
Zpracoval:		Zpracováno dne:	01.06.2022	Zpracováno dne:	01.06.2022
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem
	34	Stěny a příčky	2 654,56	1 693,71	4 338,27
	61	Úprava povrchů vnitřní	71 709,79	171 550,41	243 260,20
	64	Výplně otvorů	3 152,56	4 347,44	7 500,00
	711	Izolace proti vodě	6 285,21	4 020,39	10 305,60
	721-725	ZTI	0,00	57 717,98	57 717,98
	725	Sprchové stěny	28 780,97	5 119,03	33 900,00
	733	ÚT	0,00	7 040,00	7 040,00
	766	Konstrukce truhlářské	126 394,97	20 005,03	146 400,00
	767	Konstrukce dopiřkové zámečnické	1 946,27	911,53	2 857,80
	771	Podlahy z dlaždic	18 229,48	12 325,72	30 555,20
	776	Podlahy povlakové	50 050,19	35 696,11	85 746,30
	781	Obklady (keramické)	48 914,77	54 221,33	102 716,10
	783	Nátěry	0,00	10 000,00	10 000,00
	784	Malby	9 144,18	36 769,32	45 913,50
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	9 331,13	13 866,17	23 197,30
	96	Bourání konstrukcí	257,77	9 900,78	10 158,55
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	0,00	32 059,63	32 059,63
	M210	Elektroinstalace	0,00	204 792,25	204 792,25
	M240	Vzduchotechnika	0,00	47 934,00	47 934,00
	979	Přesuny suti	0,00	48 170,47	48 170,47
	H01	Přesun hmot	0,00	5 171,73	5 171,73
				Celkem:	1 159 734,88

Místo : Kolín, Kutnohorská 23				
Investor : Město Kolín, Karlovo nám. 78, Kolín				
Výkaz výměr - SPECIFIKACE , MONTÁŽ VZT				
Dodávka zařízení - ceny - MultiVac, Elektrodesign		06_2022		
Montáž zařízení - ceník ÚRS- PSV 800-751 2022				
		ks,m	Kč/m,ks	Kč celkem
Profese : VZT zařízení				
Odvodní větrací zařízení VZT1, VZT2				
1.	radiální potrubní ventilátor např. CK 150C, 105W/230V	1 ks	3 318,00 Kč	3 318,00 Kč
2.	radiální potrubní ventilátor např. CK 125A, 41W/230V	1 ks	2 577,00 Kč	2 577,00 Kč
3.	talířový ventil plastový odvodní např. VEF 160	4 ks	516,00 Kč	2 064,00 Kč
4.	ocel. potrubí pozink. kruhové SPIRO, D přes 100 do 200 mm			
	včetně tvarovek , v ceně dodávka + montáž	8 m	469,00 Kč	3 752,00 Kč
5.	ohebná AI hadice DN160 např. Semivac 160	1 m	134,00 Kč	134,00 Kč
6.	ohebná AI hadice DN125 např. Semivac 125	1 m	115,00 Kč	115,00 Kč
7.	Přetlaková samočinná žaluzie např. WSK-12-04 (D=129)	1 ks	379,00 Kč	379,00 Kč
8.	spojovací a mont. materiál (uchycení zařízení)	1 soub	495,00 Kč	495,00 Kč
Montáž větracího zařízení VZT1, VZT2				
1.	ventilátoru radiálního potrubního do kruh. potrubí DN200	2 ks	550,00 Kč	1 100,00 Kč
2.	talířového ventilu D = do 200 mm	4 ks	550,00 Kč	2 200,00 Kč
3.	přetlakové žaluzie na kruhové potrubí do D=300 mm	1 ks	550,00 Kč	550,00 Kč
4.	kruhového potrubí ohebného do DN200	2 m	1 100,00 Kč	2 200,00 Kč
5.	uchycení potrubí kruhového do DN200	9 m	880,00 Kč	7 920,00 Kč
6.	zaregulování VZT zařízení -počet konc. prvků 4	4 ks	550,00 Kč	2 200,00 Kč
Montáž a dodávka zařízení VZT3 a VZT4, pozice 3.1, 4.1				
1.	ventilátor axiální nástěnný např. E-STYLE BBT 120 s doběhem	2 ks	1 505,00 Kč	3 010,00 Kč
2.	montáž ventilátoru axiálního nástěnného do D =200 mm	2 ks	550,00 Kč	1 100,00 Kč
Demontáž stávajícího VZT				
1.	ventilátoru axiálního nízkotlakého D do 200 mm	2 ks	440,00 Kč	880,00 Kč
2.	ventilátoru radiálního kruhového D do 300 mm	1 ks	440,00 Kč	440,00 Kč
3.	potrubí kruhového do D=200 mm	5 m	440,00 Kč	2 200,00 Kč
Zednické výpomoci				
1.	provedení otvoru D=150 mm v obvodové stěně tl. 450 mm	1 soub	500,00 Kč	500,00 Kč
Cena VZT -dodávka + montáž + demontáž +výpomoci bez DPH				
Vedlejší rozpočtové náklady				
1.	příprava staveniště	1 soub	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
2.	zařízení staveniště	1 soub	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
3.	inženýrská činnost	1 soub	8 800,00 Kč	8 800,00 Kč
Cel.	CENA CELKEM (Kč bez DPH)			47 934,00 Kč

Akce : Oprava hygienického zařízení v budově městské policie			
Místo : Kolín, Kutnohorská 23			
Investor : Město Kolín, Karlovo nám. 78			
Výkaz výměr - Elektro			
Materiál	ks	Cena ks	Cena celkem
Hrubá elektroinstalace			
Kabel CYKY 3Cx2,5	150	30,00 Kč	4 500,00 Kč
Kabel CYKY 3Ax1,5	20	16,00 Kč	320,00 Kč
Kabel CYKY 3Cx1,5	20	16,00 Kč	320,00 Kč
Kabel CYKY 5Cx1,5	20	30,00 Kč	600,00 Kč
Krabice odbočná KO 97	2	54,00 Kč	108,00 Kč
Krabice přístrojová KP 68	9	8,00 Kč	72,00 Kč
Pásek vázací 4/280	50	3,00 Kč	150,00 Kč
Přichytka do dřeva KAPS 5	50	6,00 Kč	300,00 Kč
Sádra stavební 5kg	2	328,00 Kč	656,00 Kč
Trubka PVC 16	7	13,00 Kč	91,00 Kč
Vodič CY 4 zelenožlutý	80	15,00 Kč	1 200,00 Kč
			0,00 Kč
Kompletace elektroinstalace			
			0,00 Kč
Svítidlo MODUS QP3C600/1050ND	10	3 744,00 Kč	37 440,00 Kč
Svítidlo MODUS QP3A600/700ND	3	3 565,00 Kč	10 695,00 Kč
Svítidlo MODUS QP3E600/700ND	4	3 585,00 Kč	14 340,00 Kč
Svítidlo MODUS QN3A600/700ND	1	3 286,00 Kč	3 286,00 Kč
Svorka světelná 3 vodičová lanko	60	10,00 Kč	600,00 Kč
Svorka světelná 5 vodičová lanko	3	15,00 Kč	45,00 Kč
Svorka zemnicí Bernard s Cu páskem	10	49,00 Kč	490,00 Kč
Senzor vlhkosti CV701	2	2 178,00 Kč	4 356,00 Kč
Relé časové do instalační krabice SMR-T	2	505,00 Kč	1 010,00 Kč
Vypínač č.1	5	209,00 Kč	1 045,00 Kč
Vypínač č.1/0	4	209,00 Kč	836,00 Kč
Vypínač č.5	2	270,00 Kč	540,00 Kč
Vypínač č.6	4	237,00 Kč	948,00 Kč
Zásuvka dvojitá	6	263,00 Kč	1 578,00 Kč
Zásuvka jednoduchá	7	231,00 Kč	1 617,00 Kč
			0,00 Kč
Rozvaděč			
			0,00 Kč
Drobný propojovací materiál rozvodnice	1	880,00 Kč	880,00 Kč
Jistič 16B1	4	127,00 Kč	508,00 Kč
Koncovka lišty propojovací	4	6,00 Kč	24,00 Kč
Lišta propojovací jističová 400V/10	0,25	429,00 Kč	107,25 Kč
Proudový chránič 40/4/0,03	1	1 078,00 Kč	1 078,00 Kč
Proudový chránič s jističem 10B/2/0,03	2	1 518,00 Kč	3 036,00 Kč
Proudový chránič s jističem 16B/2/0,03	2	1 309,00 Kč	2 618,00 Kč
Svorkovnice nulová N7	2	54,00 Kč	108,00 Kč
Vodič CYA 4	4	15,00 Kč	60,00 Kč
Celkem:			95 562,25 Kč
Montážní materiál	1	3 410,00 Kč	3 410,00 Kč
Pomocný materiál	1	2860	2 860,00 Kč
Přesun hmot	1	1100	1 100,00 Kč
Demontážní práce	10	440	4 400,00 Kč
Hrubá montáž	60	440	26 400,00 Kč
Montáž svítidel a nových elektroinstalačních prvků	40	440	17 600,00 Kč
Zakreslení skutečného stavu	1	4950	4 950,00 Kč
Výchozí revizní zpráva	9	5390	48 510,00 Kč
Cena celkem bez DPH			204 792,25 Kč



Akce : Oprava hygienického zařízení v budově městské policie						
Místo : Kolín, Kutnohorská 23						
Investor : Město Kolín, Karlovo nám. 78						
Výkaz výměr - SPECIFIKACE A MONTÁŽ - ZTI					VI/2022	
					Ceník URS PSV 721 rok 2022	
Číslo položky	Popis položky	Výrobce	mj	výměra	jedn.cena	celková cena Kč (bez DPH)
ZTI	ZDRAVOTNÉ TECHNICKÉ INSTALACE					
ZTI_A	Vnitřní kanalizace					3202,87
001	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40 (umývadla)	Osmo (HT)	m	2	208	416,00
002	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50 (sprchy)	Osmo (HT)	m	6	233	1398,00
003	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75 (sprchy)	Osmo (HT)	m	3	309	927,00
004	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110 (u WC)	Osmo (HT)	m	0,6	357	214,20
005	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125		m	11,6	21	243,60
006	Přesun hmoty procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m		%	1,77	2,6	4,07
ZTI_B	Vnitřní vodovod					
	rozvody vody jsou stávající, nové zařizovací předměty na stejná místa jako původní					
ZTI_C	Zařizovací předměty					48015,11
001	Kombi klozet s hlubokým splachováním se sedátkem		ks	1	3382,00	3382,00
002	Umývadlo keram. bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připev. na stěnu šrouby, sifon 40		ks	4	916,00	3664,00
003	Dřez dvojíty nerez 49/62 cm např. Novaservis DR49/62 + sifon pro dvoudřez DN50		ks	1	2500,00	2500,00
004	Montáž dřezu		ks	1	500,00	500,00
005	Vanička sprchová samonosná, nízká 100x80 cm např. Aquatek SMC s sifonem A49CR		ks	1	4555,00	4555,00
006	Vanička sprchová samonosná, nízká 90x90 cm např. Aquatek SMC s sifonem A49CR		ks	3	4220,00	12660,00
007	Montáž vaničky sprchové		ks	4	650,00	2600,00
008	Elektr. ohřivač TV otevřený, např. CLAGE S10-U pod dřez+ nízkotlaká dřez. baterie	CLAGE	soub	1	8700,00	8700,00
009	Montáž ohřivačů zásobníkových do 15 litrů		ks	1	450,00	450,00
010	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti + 2x hadička (umývadla)		ks	4	1156,00	4624,00
011	Baterie sprchová nástěnná páková,		ks	4	1095,00	4380,00
012	Přesun hmoty procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m		%	0,22	0,50	0,11
ZTI_D	Demontáže vnitř. vodovodu, kanalizace a zařiz. předmětů					1000,00
001	demontáž stávajících zařiz. předmětů + přípoj. kanal. potrubí - komplet		ks	1	1000,00	1000,00
ZTI_E	Budovy a haly - bourání konstrukcí, oprava a údržba					2500,00
001	Zednické výpomoci - drobné úpravy		ks	1,0	2500	2500,00
VRN	VEDLEŠÍ ROZPOČTOVÉ NAKLADY					3000,00
001	příprava staveniště		ks	1	1000	1000,00
002	zařízení staveniště		ks	1	1000	1000,00
003	inženýrská činnost		ks	1	1000	1000,00
Cel	CENA CELKEM (bez DPH)					57 717,98
ROZPOČET DEMONTÁŽ A OPĚTOVNÁ MONTÁŽ OTOPNÝCH TĚLES v postaveb, úpravách						
001	demontáž otopného tělesa panelového dvořadového do 1500 mm		ks	8	200	1600,00
002	demontáž otopného tělesa panelového třířadového do 1500 mm		ks	1	300	300,00
003	zpětná montáž otopného tělesa panelového dvořadového do 1500		ks	8	500	4000,00
004	zpětná montáž otopného tělesa panelového třířadového do 1500 mm		ks	1	600	600,00
005	vypouštění vody z otopných těles		m2	27	20	540,00
Cel	CENA CELKEM (bez DPH)					7040,00