



SMLOUVA O DÍLO

„OBROVSKÉ DĚTSKÉ HŘIŠTĚ lépe a jinak“

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Smlouva“)

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

- 1.2. Zhotovitel:** ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR, s.r.o.
se sídlem: Beranůva Lhota 10, PSČ 391 37, Chotoviny
zastoupená: Ing. Jiřím Slepíčkou, jednatelem společnosti
IČO: 14504588
DIČ: CZ14504588
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně dále též „Smluvní strany“ nebo jednotlivě také též „Smluvní strana“)

1.3. Oprávněné osoby

1.3.1. Oprávněné osoby za Objednatele:

ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5

ve věcech administrativně-technických: Ing. David Voženílek, tel.: 257000181, e-mail: [REDACTED]

- 1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve Stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje Objednatele: Ing. David Voženílek, tel.: 257000181, e-mail: [REDACTED]

1.3.3. Oprávněné osoby za Zhotovitele:

ve věcech smluvních: Ing. Jiří Slepíčka, jednatel společnosti, tel: [REDACTED]

ve věcech technických: Ing. Čestmír Cepák, projektový manager, tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na Staveništi, potvrzování provedených prací, zápis ve Stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí Díla provádí Ing. Jiří Slepíčka, jednatel společnosti, tel: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

2. Účel smlouvy

- 2.1. Tato Smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení (dále též „Zadávací řízení“) na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále též „VZ“) s názvem „**OBROVSKÉ DĚTSKÉ HRŠTĚ lépe a jinak**“ vyhlášeného v souladu se zásadami zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ“), mimo režim tohoto zákona.
- 2.2. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést pro objednatele Dílo a činnosti, jak je specifikováno v této Smlouvě a jejich přílohách, řádně a včas, s náležitou odbornou péčí a v odpovídající kvalitě.
- 2.3. Objednatel se zavazuje k převzetí řádně a včas poskytnutých služeb a zaplacení sjednané ceny za jejich provedení podle podmínek sjednaných v této Smlouvě.

3. Specifikace předmětu Díla, Místo plnění a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas stavební práce v rozsahu a postupem podle nabídkové ceny s položkovým rozpočtem, která je nedílnou součástí Smlouvy jako **Příloha č. 1** (dále též „**Položkový rozpočet s nabídkovou cenou**“) a podle studie realizace (dále též „SR“) zpracované v srpnu 2022 generálním projektantem GREENERY PLUS s.r.o., Choceradská 2951/7, 141 00 Praha 4 - Záběhlice, zodpovědný projektant Mgr. Eva Jakubcová, Ph.D., která je nedílnou součástí Smlouvy jako **Příloha č. 2** (dále též „**Dílo**“).
- 3.2. Zhotovitel provede Dílo na svůj náklad a nebezpečí podle SR, v rozsahu a kvalitě stanovené Přílohami a dalšími ustanoveními a podmínkami této Smlouvy, v souladu se standardy a platnými právními předpisy, technickými odbornými normami (včetně doporučených), kontrolním a zkušebním plánem, propozicemi a instrukcemi výrobců a distributorů jednotlivých materiálů a hmot a zařízení, správnou praxí v oboru stavebnictví, technologickými postupy.
- 3.3. Závazek Zhotovitele provést Dílo zahrnuje také poskytnutí veškeré nezbytné součinnosti pro účely užívání Díla a jeho předání Objednateli, jakož i úhradu veškerých poplatků a nákladů za zajištění všech potřebných činností a dodávek dle závěrů místních šetření ve věci vydání případných rozhodnutí o souhlasu s užíváním Díla. Zhotovitel se zavazuje provést stavební přípravu vč. jednání, koordinace se správcí sítě a dále zajištění platných vyjádření dotčených orgánů státní správy (dále též „DOSS“) a jiné úkony spojené s cílem bezproblémového průběhu provádění Díla a řádného dokončení Díla.
- 3.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby všechny použité materiály a prvky odpovídaly příslušným ČSN a měly všechny atesty pro použití v České republice. Všechny použité materiály a výrobky musí být v I. třídě jakosti. Při provádění Díla je nutné dodržovat veškeré platné technologické předpisy a normy. Definované výrobky a materiály uvedené v SR jsou vázány svými technickými, prostorovými, požárními a hygienickými parametry. Navrhované výrobky lze nahradit jinými pouze za předpokladu splnění požadovaných vlastností, přičemž veškeré použité hmoty musí být součástí uceleného systému jednoho výrobce, a v případě použití hmot od více výrobců je Zhotovitel povinen Objednateli předložit osvědčení jednotlivých výrobců, že uvedené hmoty je možné použít pro navrhovanou aplikaci bez změny jejich technických vlastností a požadované kvality.

- 3.5. Součástí Díla je vypracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (dále též „DPS“) podle ustanovení § 125 odst. 1 a odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu a obsahu podle přílohy č. 14 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, se zakreslením všech odchylek, změn, dopadů a vlivů vzniklých v průběhu realizace předmětu této Smlouvy ověřených a odsouhlasených Objednatelem, technickým dozorem stavebníka (dále jen „TDS“) a autorským dozorem stavebníka (dále též „ADS“). DPS bude odevzdána ve 4 (čtyřech) tištěných vyhotoveních a v 1 (jednom) vyhotovení zachyceném na flash disku, a to kompletně ve formátu *.pdf, a dále samostatně výkresové části ve formátu *.dwg, textové části ve formátu *.doc nebo *.docx, tabulkové části a grafy ve formátu *.xls nebo *.xlsx.
- 3.6. Dílo podle této Smlouvy se považuje za dokončené, bylo-li schváleno ADS, TDS a odsouhlaseno a převzato Objednatelem. Vlastníkem zhotoveného a převzatého Díla je Objednatel. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele zaplatit za řádně a včas provedené Dílo Zhotoviteli cenu dle článku 7 odstavec 7. 1. této Smlouvy.
- 3.7. Objednatel uzavřením této Smlouvy uděluje Zhotoviteli plnou moc v případě nutnosti zajištění správních rozhodnutí DOSS o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené Dílo.

4. Místo plnění, Prohlášení zhotovitele, Staveniště

- 4.1. Místem plnění, provádění Díla je řešené území, které se nachází ve vnitrobloku mezi ulicemi Štěpařská a Záhorského na Praze 5 - na pozemku p.č. 939/17 v k.ú. Hlubočepy (dále též „Místo plnění“).
- 4.2. Místo plnění dle článku 4 odstavce 4.1. je i místem předání a převzetí řádně provedeného Díla.
- 4.3. Zhotovitel prohlašuje a podpisem této Smlouvy potvrzuje, že disponuje veškerými potřebnými oprávněními, odbornými znalostmi a praktickými zkušenostmi k řádnému splnění této Smlouvy. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že se podrobně seznámil s SR a podklady předanými Objednatelem a provedl jejich kontrolu.
- 4.4. Zhotovitel prohlašuje, že od Objednatele před podpisem této Smlouvy obdržel kopii SR, jež tvoří samostatnou (volnou) Přílohu č. 2 této Smlouvy, uvedenou v článku 3. odstavci 3. 1. této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k řádnému zhotovení Díla, že si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory a opomenutí a že neshledal ke dni uzavření této Smlouvy nedostatky, které by bránily řádnému zahájení, provádění a dokončení Díla.
- 4.5. Zhotovitel prohlašuje, že měl před podpisem této Smlouvy možnost seznámit se s Místem plnění a důsledně prověřit jeho stav a že neshledal ke dni uzavření této Smlouvy na Místě plnění nedostatky, které by bránily řádnému zahájení, provádění a dokončení Díla.
- 4.6. Pokud Zhotovitel neuplatnil požadavek na úpravu smluvní dokumentace dle skutečností, které bylo možné zjistit při seznámení se s doklady a informacemi dle článku 4. odstavce 4.4 této Smlouvy a Místem plnění dle článku 4. odstavce 4. 5. této Smlouvy, zavazuje se provést pro Objednatele bezplatně vícepráce nutné z důvodu těchto skutečností. Cena takových víceprací je zahrnuta v Ceně Díla dle článku 7. odstavce 7. 1. této Smlouvy. Vícepráce z důvodů, které nebylo možné při prohlídce zjistit, tím zůstávají nedotčeny.
- 4.7. Staveništěm se pro účely této Smlouvy rozumí Místo plnění a další místa vymezená pro provádění Díla dle této Smlouvy a pro umístění potřebných zařízení, která písemně odsouhlasí Objednatel (dále jen „Staveniště“).
- 4.8. Zhotovitel je povinen převzít Staveniště ve lhůtě dle článku 5. odstavce 5. 2. této Smlouvy.
- 4.9. O předání a převzetí Staveniště Smluvní strany sepiší protokol o předání a převzetí Staveniště, jehož vzor tvoří nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 8 (dále též „Protokol o předání a převzetí Staveniště“). Součástí Protokolu o předání a převzetí Staveniště bude dokumentace stavu okolí dle

článku 4 odstavec 4.11. této Smlouvy. Staveniště se považuje za předané podpisem Protokolu a převzetí Staveniště a současně zápisem do Stavebního deníku oběma Smluvními stranami.

- 4.10. Zhotovitel je povinen používat Staveniště pouze k účelům provádění Díla podle této Smlouvy. Po této povinnosti bude považováno za podstatné porušení povinností Zhotovitele podle této Smlouvy.
- 4.11. Z důvodu evidence případných škod způsobených Zhotovitelem při provádění Díla je Zhotovitel povinen před zahájením provádění Díla zabezpečit fotodokumentaci faktického stavu veškerých nemovitých a movitých věcí a jejich součástí, které se nacházejí v okolí Staveniště a mohou být prováděním Díla dotčeny, a předat je před předáním Díla Objednateli na nosiči flash disk.
- 4.12. Zhotovitel je v průběhu realizace Díla a převzetí Staveniště až do jeho předání dle článku 5. odstavec 5.1. této Smlouvy povinen:
- a) zajistit bezpečnost všech osob oprávněných k pohybu na Staveništi;
 - b) zabezpečit na pracovních oděvech zaměstnanců Zhotovitele viditelné a jednoznačné označení názvu Zhotovitele a zajistit používání ochranných přileb a ostatních ochranných pomůcek;
 - c) dodržovat pokyny Koordinátora BOZP;
 - d) udržovat Staveniště v upraveném stavu za účelem předcházení škod a dbát na čistotu a pořádek v Místě plnění a jeho bezprostředním okolí;
 - e) umístit bezpečnostní značky, výstražné nápisy a další bezpečnostní opatření pro ochranu Staveniště;
 - f) provést opatření k ochraně životního prostředí na převzatém Staveništi k zabránění vzniku škod z důvodů vyvolaných a způsobených činnostmi Zhotovitele.
- 4.13. Zhotovitel odpovídá za bezvadný stav Staveniště a za škody v něm vzniklé od okamžiku převzetí Staveniště až do protokolárního předání Staveniště zpět Objednateli, přičemž je povinen udržovat čistotu v prostoru převzatého Staveniště a dotčených souvisejících plochách a inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit čištění vozidel a ostatní mechanizace vyjíždějících ze Staveniště na veřejné komunikace.

5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy podle článku 12 odstavec 12.18. této Smlouvy s tím, že celé a řádně dokončené Dílo podle článku 3. odstavce 3. 1. až 3. 6. této Smlouvy předá Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 4 (čtyř) měsíců ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů od podpisu této Smlouvy předložit Objednateli návrh závazného časového plánu provádění Díla (dále též „**Harmonogram**“). Harmonogram musí být v souladu s dobou plnění stanovenou v článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy a musí zohledňovat dobu nočního klidu stanovenou zákonnými předpisy. Zhotovitel se zavazuje převzít Staveniště (viz definice v článku 4. této Smlouvy) nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne, kdy byl Objednatelem odsouhlasen Harmonogram prací.
- 5.3. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo specifikované v článku 3. této Smlouvy podle Objednatelem odsouhlaseného Harmonogramu prací dle článku 5. odstavce 5.2. této Smlouvy s tím, že likvidace Staveniště proběhne do 7 (sedmi) kalendářních dnů od předání Díla.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat o termínu předání Díla Objednatele, a to nejméně 7 (sedm) kalendářních dnů před dnem předávání Díla. Neučiní-li tak a nedohodnou-li se Smluvní strany písemně jinak, platí, že Dílo bude předáno poslední den lhůty dle článku 5. odstavce 5. 1. této Smlouvy v 13:00 hodin.
- 5.5. Dokladem o předání a převzetí Díla je Předávací protokol. Vzor Předávacího protokolu je nedílnou součástí této Smlouvy a je uveden v **Příloze č. 6** – (dále též „**Předávací protokol**“).
- 5.6. Předávací protokol je povinen Zhotovitel při předání Díla předložit Objednateli. Nejsou-li na Předávacím protokolu uvedeny žádné výhrady, má se za to, že Objednatel Dílo přejímá bez výhrad.

V případě předání Díla s nedodělkou nebo jinými vadami budou v Předávacím protokolu vady označeny, bude stanoven termín jejich odstranění, bližší podmínky jejich odstranění, popř. budou uvedeny další náležitosti nezbytné pro odstranění vad a nedodělků. Obsah Předávacího protokolu bude potvrzen vlastnoručními podpisy zástupců obou Smluvních stran na Předávacím protokolu. Pokud Zhotovitel nesouhlasí s výhradami Objednatele, je povinen je v Předávacím protokolu rozporovat. Přiměřeně podle tohoto ustanovení postupují Smluvní strany i v případě Protokolu o odstranění vad.

- 5.7. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady a nedodělkou bezodkladně, nejpozději ve lhůtě uvedené v Předávacím protokolu. Po odstranění vad a nedodělků označených v Předávacím protokolu dojde k sepsání Protokolu o odstranění vad, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 7 (dále též „Protokol o odstranění vad“)**, který podepíší obě Smluvní strany. Na obsah Protokolu o odstranění vad se přiměřeně uplatní ustanovení článku 5. odstavec 5. 6. této Smlouvy.
- 5.8. Objednatel je povinen Dílo převzít pouze v případě, kdy je Dílo plně způsobilé sloužit svému účelu.
- 5.9. V případě, že bude Objednatel v prodlení s umožněním přístupu k Místu plnění, ujednaný termín předání Díla dle článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy se posouvá o tolik dní, o kolik celých dní bude Objednatel v prodlení s umožněním přístupu k Místu plnění, ovšem pouze v tom rozsahu, ve kterém je prodlení Zhotovitele se zpožděním s prováděním Díla v příčinné souvislosti s prodlením Objednatele s umožněním přístupu k Místu plnění.
- 5.10. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění Díla, zjistí-li skryté překážky znemožňující provedení Díla sjednaným způsobem. Oznámení o přerušení Díla je Zhotovitel povinen písemně předat Objednateli nejpozději do 24 (dvaceti čtyř) hodin od přerušení provádění Díla. Oznámení musí obsahovat detailní zprávu o jeho příčinách, navrhovaných opatřeních, předpokládané délce a finančních nákladech s cenovou kalkulací podle článku 7. odstavec 7.15. této Smlouvy. V případě odsouhlasení oznámení Objednatelem vzniká Zhotoviteli právo na prodloužení lhůty provedení Díla podle článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy.
- 5.11. V průběhu přerušení provádění Díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného Díla proti poškození, ztrátě nebo zničení. Při přerušení Díla z důvodu skryté překážky nese odůvodněné nezbytné nutné náklady Zhotovitele vyplývající z přerušení Objednatel.
- 5.12. Zhotovitel je povinen nejpozději k okamžiku předání Díla Objednateli vyklidit Místo plnění a ostatní prostory, k nimž mu byl Objednatelem umožněn přístup, předat je a předat objednateli Dílo ve smluveném stavu. Pokud má Zhotovitel povinnost odstranit nedodělkou nebo jiné vady vytkené v Předávacím protokolu, předchozí věta se neuplatní ve vztahu k věcem vzájemně odsouhlaseným v Předávacím protokolu určeným k odstranění vad a nedodělků Díla, a to do doby sepsání Protokolu o odstranění vad.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti Smluvních stran

- 6.1. **Práva a povinnosti Zhotovitele**, Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje, že:
- 6.1.1. v průběhu provádění stavebních prací **musí Zhotovitel zajistit přístup** do všech prostor, jež se nacházejí v Místě plnění a jsou dotčeny realizací Díla.
- 6.1.2. Zhotovitel musí mít po celou dobu trvání této Smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění Díla Objednateli případně třetím osobám, a to s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 5.000.000 Kč (slovy pět milionů korun českých) (dále též „**Pojištění**“). **Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činností Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo** zajistí na své náklady Zhotovitel a tento doklad Pojištění, který je nedílnou součástí této Smlouvy, je **Přílohou č. 3** této Smlouvy. Pojištění Zhotovitele bude pokrývat odpovědnost za újmu, která vznikne při a/nebo v souvislosti s plněním Díla, tj. (i) újma na zdraví, (ii) škoda na věci včetně jejího poškození, zničení nebo ztráty, (iii) jiná majetková škoda z toho vyplývající. Zhotovitel

se zavazuje udržovat platnost a účinnost Pojištění po celou dobu plnění dle této smlouvy a v případě změny Pojištění o tomto Objednatel bezodkladně, nejpozději však do 10 kalendářních dní od změny Pojištění, informovat. V případě, že Zhotovitel nesplní povinnosti uložené mu pojistnou smlouvou na Pojištění, kterou byl povinen uzavřít je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré újmy a nároky vzniklé z takového porušení povinnosti.

- 6.1.3. a) Zhotovitel se zavazuje řádně a včas předat Dílo Objednateli.
- b) Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací Díla a zavazuje se uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením uvedených předpisů.
- c) Zhotovitel provede Dílo s odbornou péčí, v souladu s jeho účelem, v rozsahu a kvalitě stanovenými touto Smlouvou a příslušnými právními předpisy, jakož i závaznými a doporučujícími technickými a bezpečnostními normami platnými v České republice. Zhotovitel je povinen dodržovat mimo jiné obecně závaznou vyhlášku Hlavního města Prahy č. 8/2008, ze dne 29. 5. 2008, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích.
- d) Zhotovitel je povinen vést Stavební deník ode dne zahájení provedení Díla do jeho řádného ukončení a předání Objednateli bez vad a nedodělků, a to způsobem obvyklým, zejména s ohledem na vyhlášku č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Stavební deník“). V době přítomnosti Zhotovitele nebo Pracovníků Zhotovitele v Místě plnění musí být Stavební deník pro TDS, ADS a Objednatel trvale přístupný. Zhotovitel umožní přístup ke Stavebnímu deníku i mimo tuto dobu, jestliže o to Objednatel požádá. Záznamy o průběhu prací, kontrolách přejímání prací a všech dalších důležitých okolnostech (např. souhlasné stanovisko TDS s postupem dalších prací před zakrytím) budou zapisovány denně. Veškeré požadavky Zhotovitele vůči Objednateli uvedené ve Stavebním deníku musí být provedeny písemně, podepsány oběma Smluvními stranami a musí být uvedeno stanovisko Objednatel, jinak nemají účinky.
- e) Zhotovitel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost osobám provádějícím TDS, ADS a Oprávněným osobám Objednatel.
- f) Zhotovitel se zavazuje nezměnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v Zadávacím řízení kvalifikaci, bez předchozího písemného souhlasu Objednatel. Spolu se žádostí o vyslovení souhlasu Objednatel se změnou poddodavatele dle předchozí věty je Zhotovitel povinen doložit doklady prokazující ze strany nově navrhovaného poddodavatele kvalifikaci odpovídající kvalifikaci nahrazovaného poddodavatele, nebo alespoň takovou kvalifikaci, aby Zhotovitel i po změně poddodavatele nadále naplňoval minimální úroveň všech technických kvalifikačních předpokladů dle příslušného článku zadávací dokumentace.
- g) Zhotovitel se zavazuje umožnit osobám oprávněným k výkonu kontrolní činnosti, provést kontrolu dokladů, souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu danou právními předpisy České republiky k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění posledních předpisů). Zhotovitel se dále zavazuje plnit povinnosti osoby povinné spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
- h) Zhotovitel se zavazuje sdělovat Objednateli bez zbytečného odkladu všechny skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy Objednatel. Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatel jsou nevhodné či neúčelné pro zhotovení Díla, je povinen na to Objednatel upozornit.
- i) Zhotovitel se zavazuje nakládat se všemi věcmi, dokumenty a jinými písemnostmi, které mu byly Objednatel svěřeny pro účely zhotovení Díla, s péčí řádného hospodáře a chránit je před

poškozením a zneužitím. Všechny písemnosti a jiné nosiče informací, včetně případných kopií, je povinen chránit před nepovolanými osobami. Zhotovitel plně odpovídá za škodu způsobenou ztrátou a zneužitím svěřených hodnot dle tohoto odstavce. Zhotovitel se zavazuje vrátit Objednateli veškeré věci, dokumenty a jiné písemnosti, které mu byly Objednatelům svěřeny pro účely plnění této Smlouvy a to do 5 (pět) kalendářních dnů ode dne řádného předání Díla bez vad a nedodělků.

- 6.1.4. Zhotovitel se zavazuje na své náklady odstranit, naložit, odvézt a zajistit likvidaci veškerého odpadu a nečistot, které při provádění Díla jeho činností vzniknou, a to ve všech dotčených prostorech. Zhotovitel je odpovědný jako původce odpadu za nezávadnou likvidaci veškerého odpadu vzniklého v souvislosti s realizací Díla, a to v souladu s platnou legislativou. Zhotovitel v rámci realizace Díla zabezpečí naložení veškerého odpadu do přistaveného kontejneru, který zajistí na své náklady. Místo přistavení, popř. uložení kontejneru bude stanoveno po dohodě s Objednatel. Zhotovitel se zavazuje na své náklady a na svou odpovědnost v průběhu realizace Díla udržovat čistotu ve všech dotčených prostorech a je povinen provést závěrečný úklid veškerých prostor Místa plnění, které budou v souvislosti s plněním Díla znečištěny.

6.2. Povinnosti Objednatele:

a) Objednatel se zavazuje v souladu s článkem 4. této Smlouvy předat Zhotoviteli staveniště do 7 (sedmi) kalendářních dnů ode dne, kdy byl Objednatel odesouhlasen Harmonogram prací Smlouvy.

b) Objednatel je povinen před vstupem Zhotovitele na Místo plnění jej prokazatelně seznámit se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními Objednatele a platnými zvláštními předpisy. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje, že následně provede řádné seznámení všech svých zaměstnanců a případně jiných osob podílejících se na provádění Díla prostřednictvím Zhotovitele (dále též „Pracovníci Zhotovitele“) a bude nést plnou odpovědnost za případné porušení výše uvedených opatření a předpisů Pracovníky Zhotovitele.

c) Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat při řešení všech záležitostí souvisejících s realizací a předáním Díla.

d) Objednatel se zavazuje zaplatit včas Cenu Díla za řádně provedené a předané Dílo.

e) Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění Díla (prací) prostřednictvím Oprávněných osob Objednatel uveřejněných v článku 1. odstavce 1. 3. této Smlouvy, dále prostřednictvím TDS a ADS. V případě zjištění závad učiní Objednatel záznam do Stavebního deníku s požadavkem na jejich odstranění ve stanoveném termínu.

- 6.3. Objednatel, TDS a ADS jsou v rámci kontrolní činnosti provádění Díla a v jeho průběhu oprávněni sledovat, zda jsou práce prováděny podle smluvních podmínek, právních předpisů a technických norem a požadovat odstranění či nápravu zjištěných vad Díla, a to v přiměřené lhůtě dohodnuté se Zhotovitelem.

- 6.4. Provádění Díla bude kontrolováno v pravidelných týdenních intervalech (dále „Kontrolní dny“ nebo jednotlivě jen „Kontrolní den“). Kontrolní dny se uskuteční v prostorech, které zajistí Zhotovitel, a to standardně vždy jednou za týden, nedohodnou-li se Smluvní strany v konkrétním případě jinak. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Oprávněná osoba Zhotovitele dohlížející na řádné provádění Díla, byla při Kontrolních dnech přítomna na Staveništi. Výsledky Kontrolních dnů budou zapsány ve Stavebním deníku, popř. také v písemném záznamu o průběhu a výsledku jednání z Kontrolního dne.

- 6.5. Objednatel, TDS a ADS, jsou oprávněni k provádění nepřetržitého dohledu Staveniště a svolávat též mimořádné Kontrolní dny v průběhu realizace Díla, a to telefonicky nebo e-mailovou zprávou zaslanou Oprávněné osobě Zhotovitele nejméně 3 (tři) pracovní dny před příslušným Kontrolním dnem. Účast Zhotovitele na Kontrolních dnech je povinná. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy, obecně závazných právních předpisů nebo ČSN, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady a Dílo prováděl řádným způsobem. Za tímto

- účelem může Objednatel uložit Zhotoviteli v rámci Kontrolního dne úkol a určit lhůtu pro jeho provedení. Jestliže Zhotovitel úkol nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této Smlouvy, které opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy.
- 6.6. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve Stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně 3 (tři) pracovní dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Neučiní-li tak, je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele práce, které byly zakryty, odkrýt svým nákladem.
- 6.7. Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrýt, je Zhotovitel povinen toto odkrýt provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrýváním prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 6.8. Pro účely zajištění bezpečnosti ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) na Staveništi určí Objednatel koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „Koordinátor BOZP“), přičemž Koordinátor BOZP je oprávněn:
- koordinovat spolupráci Zhotovitele, jeho poddodavatelů a dalších subjektů vyskytujících se na Staveništi;
 - kontrolovat dodržení plánu BOZP a provádění jednotlivých činností na Staveništi s ohledem na dodržování bezpečnosti a ochrany v průběhu realizace Díla;
 - upozorňovat na zjištěné nedostatky a požadovat jejich nápravu.
- 6.9. Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou Smluvních stran. V takovém případě končí platnost Smlouvy dnem uvedeným v dohodě.
- 6.10. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit, nastanou-li okolnosti předvídané ustanovením § 2002 Občanského zákoníku nebo dojde-li k dále uvedenému podstatnému porušení této Smlouvy.
- 6.11. **Za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem se považují případy, kdy:**
- Zhotovitel je v prodlení s předáním Díla oproti termínu uvedenému v článku 5. odstavce 5.1. této Smlouvy o více než 10 (deset) kalendářních dnů;
 - Zhotovitel nesplnil povinnost splnit úkol ani v dodatečně poskytnuté lhůtě dle článku 6. odstavce 6.5. této Smlouvy;
 - Zhotovitel opakovaně porušil smluvní či jiné právní povinnosti v souvislosti s plněním této Smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí druhé porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele;
 - Zhotovitel předložil ve své nabídce na Veřejnou zakázku informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly vliv na výběr nejvýhodnější nabídky;
 - Zhotovitel porušil jinou povinnost plynoucí z této Smlouvy, která nebude odstraněna či napravena ani do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k nápravě, je-li náprava možná;
 - bylo rozhodnuto o likvidaci Zhotovitele nebo Zhotovitel podá insolvenční návrh ohledně své osoby nebo bylo rozhodnuto o úpadku Zhotovitele nebo bylo ve vztahu ke Zhotoviteli vydáno jiné rozhodnutí s obdobnými účinky;
 - Zhotovitel byl pravomocně odsouzen za úmyslný majetkový nebo hospodářský trestný čin.
- 6.12. Nastane-li některý z případů uvedených v článku 6.11. písm. f) a g) této Smlouvy, je Zhotovitel povinen informovat o této skutečnosti Objednatele písemně do 3 (tří) pracovních dní od jejího vzniku, společně s informací o tom, o kterou ze skutečností jde, a s uvedením bližších údajů, které by Objednatel mohl v této souvislosti potřebovat pro své rozhodnutí o odstoupení od této Smlouvy. Nedodržení této povinnosti je podstatným porušením této Smlouvy.
- 6.13. Za podstatné porušení této Smlouvy Objednatelem se ve smyslu § 2002 Občanského zákoníku považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou Faktury o více než 30 (třicet) kalendářních dní.

- 6.14. Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé Smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení od této Smlouvy bylo doručeno 3. (třetím) pracovním dnem od jeho odeslání příslušné Smluvní straně poštovní doporučenou zásilkou nebo doručením do datové schránky příslušné Smluvní strany při odeslání datovou zprávou.
- 6.15. Odstoupením od této Smlouvy se závazek touto Smlouvou založený zrušuje jen ohledně nesplněného zbytku plnění okamžikem účinnosti odstoupení od Smlouvy (ex nunc). Smluvní strany si jsou povinny vyrovnat dosavadní vzájemné závazky ze Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dní od doručení oznámení Smluvní strany o odstoupení od této Smlouvy.
- 6.16. Objednatel může od Smlouvy odstoupit také ohledně celého plnění. V tom případě se závazek touto Smlouvou založený zrušuje od počátku (ex tunc) a Smluvní strany si jsou povinny vrátit vše, co si plnily, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení oznámení Objednatele o odstoupení od této Smlouvy.
- 6.17. Odstoupí-li Objednatel z důvodů na straně Zhotovitele od Smlouvy po předání Díla, vyjadřuje Zhotovitel souhlas s tím, že je Objednatel oprávněn Dílo upravit či odstranit vady Díla za pomoci třetí osoby. Práva Objednatele ze záruky za jakost nejsou tímto postupem dotčena.
- 6.18. Ukončením této Smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty nebo zákonného úroku z prodlení, pokud již dospěl, právo na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, povinnost práva z odpovědnosti za vady ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po ukončení této Smlouvy.
- 6.19. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy, bude-li to možné vzhledem k předmětu Smlouvy, že při realizaci Díla se přiměřeným způsobem pokusí zajistit:
- 6.19.1. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů;
 - 6.19.2. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
 - 6.19.3. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatel za konkrétní plnění;
 - 6.19.4. snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, a to zejména:
 - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
 - 6.19.5. implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

7. Cena Díla, platební podmínky a smluvní pokuty

- 7.1. Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že celková cena za provedení Díla (dále též „Cena Díla“) je sjednána dohodou Smluvních stran podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena Díla, včetně položkového členění je uvedena v Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou, jež tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 1**. Tato cena Díla je cenou maximální a nepřekročitelnou a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla. Cena za řádně provedené a předané Dílo a další s Dílem související úkony je stanovena takto:

Cena Díla celkem bez DPH

3.748.279,40 Kč

Slovy: tři miliony sedm set čtyřicet osm tisíc dvě stě sedmdesát devět korun českých a čtyřicet haléřů bez DPH.

- 7.2. Smluvní strany berou na vědomí, že novelou zákona č. 235/20004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, dochází s účinností od 1. 1. 2012 podle § 92e k přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací ze zhotovitele na objednatele a že zhotovitel je povinen fakturovat cenu díla v souladu s platnou právní úpravou. Tímto, ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty, s cílem podat řádné a úplné informace pro potřeby splnění daňových povinností dotčených osob, objednatel prohlašuje, že předmět díla uvedený v čl. 3 této smlouvy výlučně spadá do ekonomické činnosti objednatele ve smyslu platné právní úpravy o dani z přidané hodnoty dle zákona č. 235/20004 Sb. v platném znění.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje vystavit a doručit daňový doklad, a to do 15 dnů, nejpozději však do 6. kalendářního dne následujícího měsíce, ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (§ 21 zákona o DPH) se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu podle § 29 zákona o DPH (včetně sazby DPH), ovšem s výjimkou výše DPH. Výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
- 7.4. Cena dle čl. 7 odst. 7. 1. této Smlouvy může být upravena v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace Díla. V tomto případě bude cena dle této Smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 7.5. Zhotovitel je povinen vypracovat soupis provedených prací a poskytnutých plnění (dále též „Zjišťovací protokol“ oceněný podle Přílohy č. 1 této Smlouvy – Položkového rozpočtu stavby s nabídkovou cenou. Zjišťovací protokol Zhotovitel předloží k odsouhlasení TDS a Objednateli. V případě schválení Zjišťovacího protokolu TDS a zároveň Objednatelem vzniká Zhotoviteli právo vystavit příslušný dílčí daňový doklad (dále jen „Faktura“) a Fakturu spolu s odsouhlaseným Zjišťovacím protokolem (s podpisy Zhotovitele, TDS a Objednatele) doručit Objednateli. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední den měsíce, za nějž byla Faktura vystavena Objednavateli. Provedené práce a dodávky budou hrazeny Objednatelem na základě k Faktuře přiložených Zjišťovacích protokolů odsouhlasených TDS a Objednatelem, a to do výše 90% (devadesát procent) sjednané ceny Díla s tím, že zbývajících 10% (deset procent) sjednané Ceny Díla bude uhrazeno Zhotoviteli po řádném provedení a předání Díla bez vad a nedodělků, a to na základě oboustranně odsouhlaseného a podepsaného protokolu o předání a převzetí Díla, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 6 - Předávací protokol**.
- 7.6. Zhotovitel vystaví po řádném předání Díla a odstranění případných vad konečnou Fakturu, kterou doručí Objednateli. Přílohou Faktury bude kopie Předávacího protokolu a bylo-li Dílo předáno s vadami, také protokolu o odstranění vad a nedodělků, jehož vzor tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její **Příloha č. 7 - Protokol o odstranění vad**, přičemž tyto protokoly musí být podepsané oběma Smluvními stranami. Ustanovení § 2108 ve spojení s § 2615 Občanského zákoníku tím není dotčeno.

- 7.7. Faktury vystavené Zhotovitelem budou obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku a dále též:
- a) označení Díla a označení této Smlouvy (číslo CES uvedené v záhlaví této Smlouvy);
 - b) uvedení dílčí části Ceny Díla;
 - c) úplné bankovní spojení Zhotovitele spolu s uvedením identifikátoru pro platbu (variabilní symbol či jiné), přičemž číslo účtu Zhotovitele bude odpovídat číslu účtu uvedenému v záhlaví této smlouvy nebo číslu účtu v registru plátců DPH, popř. řádně oznámenému číslu účtu postupem dle této Smlouvy;
 - d) veškeré náležitosti § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, pokud bude Zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění plátcem DPH.
- 7.8. Zhotovitel Fakturu doručí ve formátu PDF do datové schránky Objednatele uvedenou ve článku 12. odstavec 12.3 této Smlouvy nebo v listinné podobě na adresu sídla Objednatele, popř. do řádně oznámené datové schránky či na adresu oznámenou postupem dle této Smlouvy uvedenou ve článku 12. odstavec 12.3 této Smlouvy.
- 7.9. Řádně vystavená Faktura se splatností 30 (třicet) kalendářních dnů musí být doručena Objednateli alespoň 21 (dvacet jedna) kalendářních dnů před její splatností. Faktura je považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 7.10. Objednatel má právo před uplynutím lhůty splatnosti faktury požádat Oprávněnou osobu Zhotovitele o vystavení nové Faktury, aniž by došlo k prodloužení s její úhradou, neobsahuje-li původní Faktura náležitosti nebo údaje stanovené touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, chybí-li kopie potvrzeného Zjišťovacího protokolu nebo Předávacího protokolu, popř. též Protokolu o odstranění vad, obsahuje-li jiné cenové údaje nebo jiný předmět Díla než dohodnutý v této Smlouvě, bude-li obsahovat chybné údaje nebo byla-li Objednateli doručena méně než 21 (dvacet jedna) kalendářních dnů před její splatností. Nová lhůta splatnosti v délce 30 (třicet) kalendářních dní počne plynout ode dne doručení nové Faktury Objednateli.
- 7.11. Veškeré platby budou probíhat výhradně v korunách českých a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
- 7.12. V případě uvedení odlišných bankovních údajů na Faktuře mají přednost údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy nebo číslo účtu v registru plátců DPH, a to až do doby řádného oznámení změny bankovních údajů postupem dle této Smlouvy.
- 7.13. Zhotovitel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této Smlouvy nerozhodl, že je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a Zákona o DPH (dále jen „Nespolehlivý plátc“). V případě, že správce daně rozhodne o tom, že Zhotovitel je Nespolehlivým plátcem, zavazuje se Zhotovitel o tomto informovat Objednatele do 3 (tří) pracovních dnů od vydání takového rozhodnutí. Stane-li se Zhotovitel Nespolehlivým plátcem, může Objednatel uhradit Zhotoviteli pouze základ daně, přičemž DPH bude uhrazena Zhotoviteli až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě této DPH příslušnému správci daně.
- 7.14. Zhotovitel bere na vědomí, že vznikne-li během provádění Díla požadavek na změnu rozsahu a druhu prací, bude projednán postupem v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek. Ustanovení článku 4. odstavec 4.6. této Smlouvy není dotčeno.
- 7.15. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli provedení více prací nebo jiných změn Díla, které musí být před jejich provedením písemně odsouhlaseny Smluvními stranami. Zhotovitel je povinen takto dohodnuté změny Díla provést. Nebude-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak, budou veškeré vícepráce nebo jiné změny Díla oceněny položkovými cenami uvedenými v **Příloze č. 1** této Smlouvy – Položkovém rozpočtu s nabídkovou cenou. Ostatní položky, které zde nejsou uvedeny, budou oceněny nejvýše do hodnoty aktuálních směrných cen vydaných společností ÚRS CZ a.s., IČO: 47115645, platných ke dni Zhotovitelem předložené cenové kalkulace.

8. Sankční ujednání

- 8.1. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu předání řádně dokončeného Díla uvedenou v článku 5. odstavec 5. 1. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.2. V případě, že Zhotovitel poruší některou z povinností dle článku 3 odstavec 3.4. nebo článku 10. odstavce 10.1. nebo odstavce 10.2., nebo článku 11. odstavce 11.1. nebo odstavce 11.2. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
- 8.3. V případě, že Zhotovitel poruší smluvní povinnost dle článku 6. odstavec 6.1.2 nebo článku 12. odstavec 12.12. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. V případě, že Zhotovitel poruší povinnosti uvedené v článku 4 odstavec 4.3. a 4.11. nebo článku 6. odstavec 6.1.3. písm. b) až i) nebo článku 6. odstavec 6.1.4. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.5. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost uvedenou v článku 6. odstavec 6.12. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.6. V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu pro předložení Harmonogramu uvedenou v článku 5. odstavec 5.2 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.7. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla ve lhůtě stanovené v článku 5. odstavec 5.7 nebo článku 9. odstavec 9.4 nebo odstavec 9.5. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.8. V případě, že Zhotovitel i přes předchozí upozornění Objednatele nesplní povinnost vyplývající z obecně platných právních předpisů týkajících se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření nebo poruší povinnosti vyplývající z článku 4. odstavce 4.13 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé nesplnění takových povinností.
- 8.9. V případě, že se Zhotovitel nedostaví na Kontrolní den, uhradí smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. V případě, že Zhotovitel řádně a ve lhůtě nesplní úkol uložený mu Objednatelem v rámci Kontrolního dne podle článku 6. odstavce 6.4. a 6.5. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.10. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost uvedenou v článku 7.13. této Smlouvy týkající se neoznámení vydání rozhodnutí správce daně o tom, že Zhotovitel je Nespolehlivým plátcem, je Objednatel oprávněn požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 8.11. V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou příslušné Faktury, je Zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 8.12. Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči Zhotoviteli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení Smlouvy Zhotovitelem vyplývat nárok dle této Smlouvy, tj. i v případě kumulace smluvních pokut. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokutu zaplatí Zhotovitel vedle škody, která Objednateli vznikne v důsledku porušení závazku Zhotovitele dle Smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 8.13. Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné ze smluvní pokuty nebo úroku

z prodlení. Výzva musí obsahovat kromě vyčíslení výše smluvní pokuty nebo úroku z prodlení také informaci o způsobu úhrady.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Smluvní strany si ujednaly záruku za jakost ve smyslu § 2619 a násl. Občanského zákoníku v délce 60 (šedesáti) měsíců od předání Díla, tj. podpisu Předávacího protokolu, popř. Protokolu o odstranění vad. Záruční doba počíná běžet ode dne oboustranného podepsání Předávacího protokolu. V případě, že z obsahu Předávacího protokolu vyplývá povinnost Zhotovitele odstranit vady Díla, počne záruční lhůta běžet až oboustranným podpisem Protokolu o odstranění vad.
- 9.2. Pro vyloučení pochybnosti Smluvní strany sjednávají, že Dílo má vady, není-li po celou záruční dobu v souladu s touto Smlouvou (včetně jejich příloh), právními předpisy a technickými normami nebo nemůže-li v důsledku změn právních předpisů nebo technických norem plně sloužit svému účelu. Objednatel je oprávněn uplatnit vady u Zhotovitele kdykoliv během záruční doby bez ohledu na to, kdy Objednatel takové vady zjistil nebo mohl zjistit. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím Díla není dotčeno právo Objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí.
- 9.3. Ohlášení vad provádí Oprávněná osoba Objednatele mimo jiné prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané Oprávněné osobě Zhotovitele (dále jen „**Ohlášení vad**“). Zhotovitel je povinen potvrdit přijetí Ohlášení vad nejpozději následující pracovní den od doručení Ohlášení vad prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané Oprávněné osobě Objednatele (dále jen „**Potvrzení Ohlášení vad**“).
- 9.4. Vady odstraní Zhotovitel neprodleně, na vlastní náklady, nejpozději však do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne doručení Ohlášení vad, pokud se Smluvní strany vzhledem k povaze vady výslovně nedohodnou jinak.
- 9.5. Zhotovitel je povinen konzultovat všechny záležitosti spojené s odstraňováním vad s Objednatelem.
- 9.6. O odstranění vad postupem podle článku 9. odstavec 9.3. této Smlouvy je Zhotovitel povinen sepsat Protokol o odstranění vad. V Protokolu o odstranění vad bude uveden den oznámení vad, den zahájení odstraňování vad, postup při odstraňování vad Díla a den předání Díla bez vad. Další náležitosti Protokolu o odstranění vad jsou stanoveny v článku 5. odstavec 5.7. této Smlouvy.
- 9.7. Pokud Objednatel nemůže Dílo nebo jeho část pro vady užívat, prodlužuje se záruční doba o dobu od Ohlášení vad Zhotoviteli do jejího úplného odstranění.
- 9.8. Pokud Zhotovitel řádně a včas neodstraní oznámené vady nebo nezahájí jejich odstraňování včas a řádně, má Objednatel právo vady odstranit sám nebo je dát odstranit třetí osobou, v obou případech na náklady Zhotovitele.
- 9.9. Ustanoveními tohoto článku Smlouvy nejsou dotčena ani omezena práva Objednatele z vadného plnění vyplývající z právních předpisů ani ustanovení článku 8 této Smlouvy, Sankční ujednání.
- 9.10. Smluvní strany sjednávají, že náhrada škody se bude řídit právními předpisy, není-li v této Smlouvě sjednáno jinak.
- 9.11. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu vzniklou porušením smluvní povinnosti.
- 9.12. Zhotovitel odpovídá mimo jiné za veškerou škodu, která vznikne v důsledku vady Díla nebo v důsledku porušení jiné právní povinnosti Zhotovitele.
- 9.13. Objednatel není odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem Pracovníkovi Zhotovitele nebo třetí osobě v Místě plnění, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím Objednatele nebo jeho pracovníka.
- 9.14. Škodu hradí škůdce v penězích, nežádá-li poškozený uvedení do předešlého stavu.

- 9.15. Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 (třiceti) kalendářních dnů od doručení písemné výzvy oprávněné Smluvní strany Smluvní straně povinné z náhrady škody.
- 9.16. Zhotovitel nese od doby převzetí Staveniště do doby protokolárního předání díla Objednateli nebezpečí škody:
- a) na Díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - b) na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách Staveniště, a to ode dne jejich převzetí Zhotovitelem do doby předání Díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - c) na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu Díla,
 - d) na pozemku, na kterém je Dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu Díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty Zhotovitele,
 - e) na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.

10. Poddodavatelé

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v **Příloze č. 4 – Seznam poddodavatelů Zhotovitele** této Smlouvy. Poddodavatelé jsou povinni plnit ty části plnění, které specifikuje **Příloha č. 4** Smlouvy, a to plně v souladu s podmínkami této Smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění svých závazků podle této Smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele, a to včetně plné odpovědnosti za vznik škody způsobené poddodavateli.
- 10.2. Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v **Příloze č. 4** této Smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. Za důvod kodepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a Zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v Zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v Zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel; Objednatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový poddodavatel podal v Zadávacím řízení vlastní nabídku nebo je subjektem, který již poskytoval Objednateli stavební práce, na jejichž základě vznikla Objednateli škoda nebo pokud měl Objednatel k takto poskytovaným stavebním pracím námitky související s kvalitou, rozsahem či účtováním. Objednatel je také oprávněn požadovat výměnu poddodavatele, pokud tentěž prokazatelně přispívá k vadnému provádění Díla a Zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět. V případě, že se v DPS objevují požadavky nebo přímé či nepřímé odkazy na určité poddodavatele, výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, Objednatel, po předchozím písemném souhlasu, může umožnit pro plnění předmětu této Smlouvy použití i jiných, kvalitativně a technicky stejných nebo lepších řešení, než jsou stanovena v DPS.
- 10.3. Porušení jakékoli povinnosti dle článku 10 této Smlouvy opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 8. odst. 8.2. této Smlouvy.

11. Realizační tým

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že provádění Díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v **Příloze č. 5 – Realizační tým Zhotovitele** této Smlouvy, popř. týmu, jehož složení bylo změněno v souladu s tímto článkem (dále též „Realizační tým“).

- 11.2. Výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle Přílohy č. 5 této Smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v Zadávacím řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli nejméně 5 (pět) pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje, Zhotovitel je povinen na požádání Objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku.
- 11.3. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje Objednatele k odstoupení od této Smlouvy. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle čl. 8 odstavce 8.2 této Smlouvy.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMC č. 40/1157/2022 ze dne 19. 09. 2022.
- 12.3. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce. Jakékoliv úkony směřující ke skončení této Smlouvy musí být doručeny druhé Smluvní straně datovou schránkou nebo formou doporučeného dopisu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou, emailem, kurýrem či prostřednictvím datové schránky (není-li v této Smlouvě dohodnuto jinak) na adresy uvedené v tomto článku nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana v předstihu písemně oznámí druhé Smluvní straně.

a) Objednatel:

Název: Městská část Praha 5
Adresa: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
k rukám: oprávněné osoby Objednatele
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: yctbyzq

b) Zhotovitel:

Název: ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR, s.r.o.
Adresa: Beranova Lhota 10, 391 37, Chotoviny
K rukám: oprávněné osoby Zhotovitele
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: 5zscjty

- 12.4. Účinnost oznámení nastává v pracovní den následující po dni doručení tohoto oznámení druhé Smluvní straně, není-li ve Smlouvě nebo dohodou Smluvních stran stanoveno jinak.

- 12.5. Ke změně nebo zrušení této Smlouvy je za Objednatele Oprávněna osoba ve věcech smluvních dle článku 1. odstavce 1.3.1 této Smlouvy. K jednáním směřujícím ke změně nebo ukončení této Smlouvy je za Zhotovitele oprávněn Zhotovitel sám, je-li fyzickou osobou podnikající nebo statutární orgán Zhotovitele, příp. prokurista, a to dle způsobu jednání uvedeném v obchodním rejstříku. Jiné osoby mohou tato právní jednání činit pouze s písemným pověřením osoby či orgánu vymezených v předchozí větě (dále jen „**Odpovědné osoby pro věci smluvní**“). Odpovědné osoby pro věci smluvní mají současně všechna oprávnění Oprávněných osob.
- 12.6. Jakékoliv změny kontaktních údajů, bankovních údajů a Oprávněných osob je příslušná Smluvní strana oprávněna provádět jednostranně a je povinna tyto změny neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně.
- 12.7. Zhotovitel prohlašuje, že tato Smlouva, jakož i její text a přílohy, neobsahuje obchodní tajemství a souhlasí, aby je Objednatel v plném rozsahu (s vyloučením jinak chráněných informací) v elektronické podobě uveřejnil na profilu zadavatele ve smyslu Zákonu o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“), případně na jiném místě, bude-li k tomu Objednatel povinován, a to bez časového omezení.
- 12.8. V případě, kdy Zhotovitel v souladu s Dokumenty Zadávacího řízení a Zákonem o zadávání veřejných zakázek uzavře s třetí osobou smlouvu, z níž bude vyplývat závazek poddodavatele k provádění části Díla dle této Smlouvy, bude Zhotovitel odpovědný za jakákoliv jednání, porušení, nebo zanedbání jakéhokoliv poddodavatele, jeho zmocněnců nebo zaměstnanců, jako by to byla jednání nebo zanedbání Zhotovitele. Zhotovitel je odpovědný za jakoukoliv škodu způsobenou poddodavatelem v souvislosti s plněním dle této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit a bude odpovědný za splnění všech ustanovení této Smlouvy ze strany poddodavatele.
- 12.9. Tato Smlouva se řídí právními předpisy České republiky. Smluvní strany pro vyloučení pochybností sjednávají, že tato Smlouva se řídí ustanoveními Občanského zákoníku upravujícími smlouvu o dílo a oddílem upravujícím stavbu jako předmět díla.
- 12.10. Stane-li se kterékoli ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným, nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost, a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplyvá-li z povahy daného ustanovení, obsahu Smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě dotčené ustanovení jiným ustanovením, blízcím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného či neúčinného ustanovení.
- 12.11. Jestliže kterákoli ze Smluvních stran neuplatní nárok nebo nevykoná nárok podle této Smlouvy, nebo je vykoná se zpožděním či pouze částečně, nebude to znamenat vzdání se těchto nároků nebo práv. Vzdání se práva z titulu porušení této Smlouvy nebo práva na nápravu anebo jakéhokoliv jiného práva podle této Smlouvy musí být vyhotoveno písemně a podepsáno Smluvní stranou, která takové vzdání činí.
- 12.12. Žádná ze Smluvních stran není oprávněna bez souhlasu druhé Smluvní strany postoupit Smlouvu, jednotlivý závazek ze Smlouvy ani pohledávky vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou na třetí osoby, ani učinit jakkoliv právní jednání, v jehož důsledku by došlo k převodu či přechodu práv či povinností vyplývajících z této Smlouvy.
- 12.13. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vyplývající z této Smlouvy nebo spory o existenci této Smlouvy (včetně otázky jejího vzniku a platnosti) budou rozhodovány před věcně a místně příslušným soudem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují možnost využití rozhodčí doložky.
- 12.14. Smluvní strany se dohodly, že v rámci této Smlouvy vylučují aplikaci ustanovení § 557 Občanského zákoníku.

- 12.15. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558, odst. 2 Občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
- 12.16. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
- 12.17. Změny nebo doplňky Smlouvy včetně jejich příloh musejí být vyhotoveny písemně formou dodatku, datovány a podepsány oběma Smluvními stranami s podpisy Smluvních stran na jedné listině.
- 12.18. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle Zákona o registru smluv. Objednatel se zavazuje, že tuto Smlouvu včetně jejích příloh (s vyloučením jinak chráněných informací) uveřejní v registru smluv a o jejím uveřejnění bude prostřednictvím e-mailové zprávy informovat Oprávněnou osobu Zhotovitele.
- 12.19. Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporu mezi Smlouvou a jejími přílohami mají přednost ustanovení Smlouvy a v případě rozporu mezi Smlouvou a Dokumenty Zadávacího řízení mají přednost ustanovení této Smlouvy. V případě rozporu příloh Smlouvy a Dokumentů Zadávacího řízení mají přednost ustanovení příloh.
- 12.20. Tato Smlouva je zpracována v 5 (pěti) vyhotoveních v českém jazyce s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 4 (čtyři) vyhotovení a Zhotovitel obdrží 1 (jedno) vyhotovení.
- 12.21. Zhotovitel bere na vědomí, že plnění Díla mohou přerušit bezpečnostní a hygienická opatření přijatá Objednatelem v souvislosti s bojem proti onemocnění COVID-19 nebo jiného obdobného onemocnění. Tato skutečnost není důvodem pro navýšení ceny díla dle čl. 7. odst. 7.1 této smlouvy.
- 12.22. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Nabídková cena

Příloha č. 2: Studie realizace (volná příloha)

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou činností Zhotovitele v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo

Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů Zhotovitele

Příloha č. 5: Realizační tým Zhotovitele

Příloha č. 6: Předávací protokol (vzor)

Příloha č. 7: Protokol o odstranění vad (vzor)

Příloha č. 8: Protokol o předání a převzetí staveniště (vzor)

Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním této Smlouvy si ji přečetly, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní, ani za nijak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti Smluvní strany připojují své podpisy.

V Praze dne 05-10-2022

V Praze dne 23-09-2022

Za Objednatele

Za Zhotovitele:

Ing. Jiří Slepíčka
jednatel

Příloha č. 1

Položkový rozpočet s nabídkovou cenou

Pozn.: nedílnou součástí této přílohy bude výkaz výměr
s vypočítaným položkovým rozpočtem stavebních prací
(nabídková cena Zhotovitele)

Příloha č. 2
Studie realizace - SR (volná příloha)

Příloha č. 3:

**Platný doklad o pojištění Zhotovitele
na odpovědnost za škodu způsobenou činností Zhotovitele
v souvislosti s plněním této Smlouvy o Dílo**

Příloha č. 4:
Seznam poddodavatelů¹ Zhotovitele

1)
Název:
Sídlo:
Právní forma:
Identifikační číslo:
Rozsah plnění Smlouvy:

2)
Název:
Sídlo:
Právní forma:
Identifikační číslo:
Rozsah plnění Smlouvy:

3)
Název:
Sídlo:
Právní forma:
Identifikační číslo:
Rozsah plnění Smlouvy:

1 Případně čestné prohlášení o nevyužití poddodavatelů

**Příloha č. 5:
Realizační tým Zhotovitele**

Příloha č. 6:
Předávací protokol² (vzor)

Zhotovitel - Předávající:

Objednatel - Přebírající:

Městská část Praha 5,
náměstí 14. října 1381/4,
150 22, Praha 5 - Smíchov
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631

Předmět předání:

Splnění stanovené lhůty pro předání předmětu plnění Veřejné zakázky:

Předání předmětu plnění Veřejné zakázky dne ____ . ____ . ____

Dodržení lhůty pro předání: ☐ ANO☐ NE

Počet dnů prodloužení: ____

Výsledek: (variantu výsledku označte křížkem)

☐ akceptováno☐ akceptováno s výhradami*☐ neakceptováno*

* Popis vad a nedodělků a dohodnutý další postup: ³

Popis vad a nedodělků	Další dohodnutý postup

S

Stanovení lhůty pro odstranění a předání vad a nedodělků:

Uvedené vady a nedodělky budou Předávajícím odstraněny a předány nejpozději do ____ . ____ . ____

Po odstranění vad a nedodělků označených v Předávacím protokolu dojde k sepsání Protokolu o odstranění vad, který podepíší obě Smluvní strany.

Předávací protokol je vypracován ve 2 (dvou) vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.

V Praze dne ____ . ____ . ____

V Praze dne ____ . ____ . ____

Předávající:

Přebírající:

*** **

Ing. David Voženílek
Městská část Praha 5
Odbor správy veřejného prostranství
a zeleně
Oprávněná osoba Objednatele

Příloha č. 7:
Protokol o odstranění vad⁴ (vzor)

Zhotovitel - Předávající:

Objednatel - Přebírající:

Městská část Praha 5,
náměstí 14. října 1381/4,
150 22, Praha 5 - Smíchov
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631

Předmět předání:

Lhůta pro předání Díla a odstranění vad a nedodělků:

Vady a nedodělky byly Předávajícím odstraněny a řádně provedené Dílo předáno dne ____ . ____ . ____

Dodržení lhůty pro předání: ☐ ANO

☐ NE

Počet dnů prodlení v případě nedodržení stanovené lhůty: ____

Výsledek předání odstraněných vad a nedodělků: (variantu výsledku označte křížkem)

☐ akceptováno	☐ akceptováno s výhradami*	☐ neakceptováno*
--------------------------------------	---	---

* Popis přetrvávajících vad a nedodělků a dohodnutý další postup: ⁵

Popis neodstraněných vad a nedodělků	Další dohodnutý postup

V případě neodstranění všech vad a nedodělků označených v Protokolu o odstranění vad dojde k sepsání dalšího Protokolu o odstranění vad, který podepíší obě Smluvní strany.

Protokol o odstranění vad je vypracován ve 2 (dvou) vyhotoveních, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.

V Praze dne ____ . ____ . ____

V Praze dne ____ . ____ . ____

Předávající:

Přebírající:

Ing. David Voženílek
Městská část Praha 5
Odbor správy veřejného prostranství
a zeleně
Oprávněná osoba Objednatele

Příloha č. 8:
Protokol o předání a převzetí Staveniště⁶ (vzor)

1. Objednatel Díla

Název:	Městská část Praha 5		
Sídlo:	náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov		
Oprávněný zástupce:		Kontakt:	
ADS:		Kontakt:	
TDS:		Kontakt:	
Koordinátor BOZP:		Kontakt:	

2. Zhotovitel Díla

Název:	...		
Sídlo:	...		
Odpovědný zástupce BOZP:		Kontakt:	
Odpovědný zástupce PO:		Kontakt:	
Odpovědný zástupce OŽP:		Kontakt:	

3. Údaje o místě provádění Díla

Adresa, umístění:	
Předmět plnění díla:	
Lokalita:	

4. Vymezení Staveniště / Pracoviště

Zhotoviteli bylo tímto předáno Staveniště v následujícím rozsahu (viz. DPS nákres):

- a) pozemky: _____
- b) objekty: _____
- c) plochy ZS: _____
- d) skladovací plochy: _____
- e) hranice pracoviště: _____

5. Stávající inženýrské sítě (doložit plánkem)

V prostoru Staveniště se nacházejí níže uvedené inženýrské sítě. Jejich konkrétní vyznačení viz DPS

..... :

- a) _____
- b) _____
- c) _____
- d) _____

6. Místa napojení potřebných energií a jejich hlavní uzávěry⁷

V prostoru Staveniště je možné využít k napojení:

- a) pitná voda: _____
- b) užitková voda: _____
- c) elektrická energie: _____
- d) kanalizace: _____
- e) tlakový vzduch: _____
- f) ostatní: _____

7. Příjezdové a přístupové komunikace

Přístup na Staveniště bude zajištěn:

- a) komunikace pro pěší: _____
- b) komunikace pro dopravu: _____
- c) ostatní: _____

8. Další práva ke Staveništi:

.....

.....

9. Ostatní

- Objednatel provedl před nástupem zhotovitele kontrolu předávaného Staveniště z hlediska BOZP, PO a OŽP a zajistil, aby zaměstnanci nebyli ohroženi provozem vlastního pracoviště. Dále zajistil přístupové cesty na Staveniště.
- Objednatel seznámil Zhotovitele s příslušnými předpisy BOZP, PO a OŽP, které jsou pro předávané Staveniště závazné (viz. Seznam předané dokumentace).
- Zhotovitel zajistí označení Staveniště, jeho vymezení a zabránění vstupu nepovolaných osob
- Zhotovitel byl dále seznámen se způsobem ohlášení nehodových událostí (požár, pracovní úraz, únik nebezpečných chemických látek a přípravků, havárie, poškození vybavení objednatele apod.), se způsobem zajištění první pomoci, s přístupovými cestami a příjezdovými komunikacemi a s dopravně bezpečnostními opatřeními,
- Zhotovitel nesmí připustit práci zaměstnanců bez potřebné zdravotní a odborné způsobilosti a bez předchozího seznámení všech svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců svých dodavatelů, kterým je povolen vstup na předané Staveniště s tímto zápisem, jakož i s další předanou dokumentací týkající se BOZP, PO předaného Staveniště (viz. Seznam oprávněných osob).
- Zhotovitel převzal odpovědnost za zajištění předaného pracoviště, které mu bylo předáno do užívání, a to v oblasti BOZP, PO a OŽP.
- Zhotovitel zajistí na převzatém Staveniště pořádek a čistotu. Odpady a nečistoty vzniklé jeho činnostmi bude průběžně odstraňovat v souladu s právními předpisy.
- Zhotovitel prohlašuje, že prokazatelně seznámí Poddodavatele, kteří se budou pohybovat na jím převzatých pracovištích s riziky, vyplývajícími z jím prováděných činností

- Zhotovitel se dále tímto zavazuje k součinnosti s koordinátorem BOZP na Staveništi po celou dobu přípravy a realizaci stavby (v případě, že je zadavatelem na danou stavbu určen).

10. Převzatá dokumentace⁸

Zhotovitel předává Objednavateli níže uvedenou dokumentaci:

Název dokumentu	Blížeší identifikace (např. datum zpracování nebo účinnosti dokumentu)	Předáno	
		ANO	NE
Protokol o provedeném školení BOZP, PO a OŽP			
Písemné jmenování zaměstnance odpovědného za BOZP			
Písemné jmenování zaměstnance odpovědného za PO			
Rizika a opatření vyplývající z prováděných činností zhotovitele nebo jeho dodavatelů			

11. Další ujednání

Objednatel dnešním dnem předal Zhotoviteli Staveniště / Pracoviště, ve výše uvedeném rozsahu a prohlašuje, že mu nejsou známy další skutečnosti, které by měly negativní dopad na BOZP, PO a OŽP. Zhotovitel tímto uvedené Staveniště / Pracoviště převzal.

V Praze dne ____ . ____ . ____
Zhotovitel:

V Praze dne ____ . ____ . ____
Objednatel:

.....

Ing. David Voženílek
Městská část Praha 5
Odbor správy veřejného prostranství
a zeleně
Oprávněná osoba Objednatele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 52-07-08
Stavba: Obnova dětského hřiště ul.Štěpařská - Záhorského, Praha5

KSO:
Místo: Praha

CC-CZ:
Datum: 9.9.2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.

IČ: 14504588
DIČ: CZ14504588

Projektant:
Mgr. Eva Jakubcová

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Mgr. Eva Jakubcová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

3 748 279,40

DPH základní	Sazba daně
snížená	21,00%
	15,00%

Základ daně
3 748 279,40
0,00

Výše daně
787 138,67
0,00

Cena s DPH

v CZK

4 535 418,07

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova dětského hřiště ul.Štěpařská - Záhorského, Praha5

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Uchazeč:

ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.

Projektant:

Mgr. Eva Jakubcová

Zpracovatel:

Mgr. Eva Jakubcová

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu odminky.urs.cz.

Cena bez DPH

3 748 279,40

DPH základní
snížená

Základ daně
3 748 279,40
0,00

Sazba daně	Výše daně
21,00%	787 138,67
15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 535 418,07

KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 52-07-08

Stavba: Obnova dětského hřiště ul.Štěpařská - Záhorského, Praha5

Místo: Praha

Datum: 09.09.2022

Zadavatel:

Projektant: Mgr. Eva Jakubcová

Uchazeč: ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.

Zpracovatel: Mgr. Eva Jakubcová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 748 279,40	4 535 418,07	
52-07-08	Obnova dětského hřiště ul.Štěpařská - Záhorského, Praha5	3 748 279,40	4 535 418,07	STA

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova dětského hřiště ul.Štěpařská - Záhorského, Praha5

Místo:

Praha

Zadavatel:

Uchazeč:

ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.

Datum:

09.09.2022

Projektant:

Mgr. Eva Jakubcová

Zpracovatel:

Mgr. Eva Jakubcová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 748 279,40

D1 - CELKOVÁ REKAPITULACE

3 748 279,40

D2 - Práce H S V

1 704 579,40

D3 - 01 ZEMNÍ PRÁCE

252 361,40

D4 - ZÁKLADY

7 928,00

D5 - PODKLADNÍ KONSTRUKCE

981 600,00

D6 - KRYTY KOMUNIKACÍ

12 100,00

D9 - SADOVÉ ÚPRAVY

450 590,00

D12 - Práce P S V

1 165 300,00

D13 - DROBNÁ ARCHITEKTURA

1 165 300,00

D14 - Přesuny hmot

568 800,00

D15 - VRN

309 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova dětského hřiště ul.Štěpařská - Záhorského, Praha5

Misto: Praha

Datum: 09.09.2022

Zadavatel:

Projektant: Mgr. Eva Jakubcová

Uchazeč: ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.

Zpracovatel: Mgr. Eva Jakubcová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							3 748 279,40	
D	D1		CELKOVÁ REKAPITULACE				3 748 279,40	
D	D2		Práce H S V				1 704 579,40	
D	D3		01 ZEMNÍ PRÁCE				252 361,40	
1	K	12220 - 1101	Odkopávka nezapažená v hor. 3 jednotlivě do 100 m3 pro spodní stavbu po skřívce ornice a vybourání krytů, 0,1*40 % plochy z 262,0 m2	m3	159,200	290,00	46 168,00	
	PP		Odkopávka nezapažená v hor. 3 jednotlivě do 100 m3 pro dopadovou plochu 398 m2					
2	K	12220 - 1101	Odkopávka nezapažená v hor. 3 jednotlivě do 100 m3 pro spodní stavbu po skřívce ornice a vybourání krytů, 0,1*40 % plochy z 262,0 m2	m3	105,500	310,00	32 705,00	
	PP		Odkopávka nezapažená v hor. 3 jednotlivě do 100 m3 pro mlatovou plochu 422 m2					
3	K	167151102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 do 100 m3	m3	264,700	174,00	46 057,80	CS ÚRS 2020 02
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání					
4	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	820,000	39,00	31 980,00	CS ÚRS 2020 02
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním					
5	K	12220 - 1102	Sejmutí ornice v tl. 20 cm s vodorovným přemístěním do 100 m na mezískladku se složením, stanovenou elektronicky, 124,0 x 0,2	m3	24,800	90,00	2 232,00	
	PP		Sejmutí ornice v tl. 20 cm s vodorovným přemístěním do 100 m na mezískladku se složením, území u trampolín					
6	K	12220 - 1109	Příplatek za lepivost hor. 3	m3	10,500	22,00	231,00	
	PP		Příplatek za lepivost hor. 3					
7	K	13320 - 2011	Hloubení šachet pro patky v hor. 3 ruční do 4,0 m2, dle základů drobné architektury dle tabulky, 6*0,7*0,5*0,5 + 0,3	m3	1,400	850,00	1 190,00	
	PP		Hloubení šachet pro patky v hor. 3 ruční do 4,0 m2, dle základů drobné architektury dle tabulky, 6*0,7*0,5*0,5 + 0,3					
8	K	13320 - 2019	Příplatek za lepivost hor. 3	m3	1,400	74,00	103,60	
	PP		Příplatek za lepivost hor. 3					
9	K	16230 - 1101	Vodorovné přemístění - Dovoz ornice do 50-500 m hor. 1-4 pro doplnění travnaté plochy	m3	20,400	86,00	1 754,40	
	PP		Vodorovné přemístění - Dovoz ornice do 50-500 m hor. 1-4 pro doplnění travnaté plochy					
10	K	16270 - 1105	Vodorovné přemístění zeminy do 50 m pro zásypy a násypy	m3	16,000	99,00	1 584,00	
	PP		Vodorovné přemístění zeminy do 50 m pro zásypy a násypy					
11	K	16710 - 1101	Naložení ornice hor. 1-4 jednotlivě do 100 m3 pro doplnění zatravněných ploch kolem hřiště, 102,0 x 0,20	m3	20,400	130,00	2 652,00	
	PP		Naložení ornice hor. 1-4 jednotlivě do 100 m3 pro doplnění zatravněných ploch kolem hřiště, 102,0 x 0,20					
12	K	16710 - 1101.1	Naložení zeminy hor. 1-4 jednotlivě do 100 m3	m3	16,000	140,00	2 240,00	
	PP		Naložení zeminy hor. 1-4 jednotlivě do 100 m3					
13	K	17410 - 1101	Zásyp rýh a šachet se zhutněním po vybourání betonů, 60 % z 17,5	m3	10,500	220,00	2 310,00	
	PP		Zásyp rýh a šachet se zhutněním po vybourání základů prvků					
14	K	18130 - 1102	Rozprostření ornice s urovnáním v rovině nebo ve svahu do 1:5 jednotlivě do 500 m2 v tl. 20 cm - vnější obvody dopadových ploch, dle osetí	m2	60,000	82,00	4 920,00	
	PP		Rozprostření ornice s urovnáním v rovině nebo ve svahu do 1:5 jednotlivě do 500 m2 v tl. 20 cm - vnější obvody dopadových ploch, dle osetí					
15	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy	t	423,520	180,00	76 233,60	

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP		Přesun hmot pro tělovýchovné plochy					
D	D4	ZÁKLADY				7 928,00	
16	K 27531 - 3711	Základové patky z prostého betonu C 20/25 pro osazení výukových prvků pexeso, domeček pro hmyz, branky a infotabule, 6*0,7*0,5*0,7 + 2*0,4*0,4*0,8	m3	1,800	3 800,00	6 840,00	
PP		Základové patky z prostého betonu C 20/25 pro osazení piknikových stolů					
17	K 27535 - 1215	Bednění základových patek svislé - zřízení, 0,2*6*2,6	m2	3,200	280,00	896,00	
PP		Bednění základových patek svislé - zřízení, 0,2*6*2,6					
18	K 27535 - 1216	Dtto, ale odstranění	m2	3,200	60,00	192,00	
PP		Dtto, ale odstranění					
D	D5	PODKLADNÍ KONSTRUKCE				981 600,00	
19	K 564962111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 200 mm	m2	422,000	530,00	223 660,00	CS ÚRS 2020 02
PP		Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 200 mm					
20	K 571908113	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačirkem) tl 400 mm	m2	398,000	1 300,00	517 400,00	CS ÚRS 2020 02
PP		D + M kačírku fr. 4-8 mm do dopadových zón tl. 400 mm					
21	K 56492 - 2104	Mlatový povrch z mechanicky zpevněného kameniva fr. 0-8 mm tl. 40 mm	m2	422,000	570,00	240 540,00	
PP		Mlatový povrch z mechanicky zpevněného kameniva fr. 4 - 8 mm tl. 40 mm					
D	D6	KRYTY KOMUNIKACÍ				12 100,00	
22	K 58331001R	Dodávka vhodného písku do pískoviště s urovnáním v tl. 40 cm, 5,6*2,26*0,4	m3	10,000	1 210,00	12 100,00	
PP		Dodávka certifikovaného písku do pískoviště s urovnáním v tl. 40 cm vč. dopravy					
D	D9	SADOVÉ ÚPRAVY				450 590,00	
23	K 18340 - 3153.1	Rekonstrukce travnatých ploch vč. odplevelení	m2	460,000	110,00	50 600,00	
PP		Rekonstrukce travnatých ploch vč. odplevelení					
24	K R.5	Výkop rýhy prokořenitelného prostoru včetně odvozu a uložení výkopku na skládku (do hloubky 0,7 m), rozměry jednotlivých prokořenitelných prostor jsou uvedeny ve výkresové části projektové dokumentace	m3	12,000	1 400,00	16 800,00	
PP		Výkop jam pro stromy					
25	K R.6	Návoz a rozprostření strukturálního substrátu (A) včetně odpovídajícího hutnění před pokládkou dlažby, respektive pokládkou živичného povrchu (+ 10% rezerva)	m3	12,000	600,00	7 200,00	
PP		Návoz a rozprostření strukturálního substrátu					
26	K 184814211	Míchání strukturálního substrátu (A) dle specifikace včetně vlhčení a spotřeby vody (+ 10% rezerva)	m3	12,000	1 900,00	22 800,00	
PP		Dodávka strukturálního substrátu					
27	K R.10	Odvoz a uložení nevhodného výkopku na skládku	m³	12,000	750,00	9 000,00	
PP		Odvoz a uložení nevhodného výkopku na skládku					
28	K 184102116	Výsadba dřeviny s balem 600 - 800 mm do jamky se zalitím	kus	12,000	1 000,00	12 000,00	
PP		Výsadba dřeviny s balem 600 - 800 mm do jamky se zalitím					
29	K R.13	Očištění kmene a provedení základního nátěru přípravkem Arbo-Flex LX 60	kus	12,000	200,00	2 400,00	
PP		Očištění kmene a provedení základního nátěru přípravkem Arbo-Flex LX 60					
30	K R.14	Provedení nátěru kmene přípravkem Arbo-Flex, od země po první rozvětvení kmene	kus	12,000	95,00	1 140,00	
PP		Provedení nátěru kmene přípravkem Arbo-Flex, od země po první rozvětvení kmene					
31	K 184215133	Ukotvení kmene dřeviny třemi kůly o délce 2 - 3 metry	kus	9,000	320,00	2 880,00	
PP		Ukotvení kmene dřeviny třemi kůly o délce 2 - 3 metry					
32	K 184215133.1	Ukotvení kmene dřeviny třemi kůly o délce 2 - 3 metry	kus	6,000	4 800,00	28 800,00	
PP		Ukotvení kmene dřeviny osmi natřenými kůly o délce 2 - 3 metry vč. provazového úvazku 6x					
33	K R.15	Zpevnění kotvení stromu 12 podélnými příčkami, listnatý strom kotvený třemi kůly	kus	9,000	2 560,00	23 040,00	
PP		Zpevnění kotvení stromu 12 podélnými příčkami, listnatý strom kotvený třemi kůly					
34	K R.16	Instalace úvazku ke stromu kotvenému třemi kůly	kus	9,000	32,00	288,00	
PP		Instalace úvazku ke stromu kotvenému třemi kůly					
35	K R.17	Instalace chráničky Tree Protect na kmen vysazovaného stromu	kus	12,000	90,00	1 080,00	

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Instalace chráničky Tree Protect na kmen vysazovaného stromu					
36	K	R.18	Mulčování rabátka štěrkem frakce 4/8 mm ve vrstvě 5 cm - nově vysazované dřeviny	kus	9,000	62,00	558,00	
	PP		Mulčování rabátka drenou kůrou ve vrstvě 15 cm - nově vysazované dřeviny					
37	K	R.22	Ošetření vysazených dřevin (komparativní řez, první závlivka včetně dovozu a dodávky vody v množství 100l/strom)	kus	12,000	540,00	6 480,00	
	PP		Ošetření vysazených dřevin (komparativní řez, první závlivka včetně dovozu a dodávky vody v množství 100l/strom)					
38	M	M14	Arbo-Flex LX 60 - základní nátěr kmene (kalkulováno množství 0,1 kg + 10% rezerva na strom)	kg	1,500	420,00	630,00	
	PP		Arbo-Flex LX 60 - základní nátěr kmene (kalkulováno množství 0,1 kg + 10% rezerva na strom)					
39	M	M15	Arbo-Flex - ochranný nátěr kmene - barva bílá (kalkulováno množství 0,3 kg + 10% rezerva na strom)	kg	4,000	410,00	1 640,00	
	PP		Arbo-Flex - ochranný nátěr kmene - barva bílá (kalkulováno množství 0,3 kg + 10% rezerva na strom)					
40	M	M16	Kůly o délce minimálně 300 cm pro nadzemí kotvení dřevin, průměr kůlů minimálně 8 cm (kalkulovány 3 kůly na strom)	kus	66,000	119,00	7 854,00	
	PP		Kůly o délce minimálně 300 cm pro nadzemí kotvení dřevin, průměr kůlů minimálně 8 cm (kalkulovány 3 kůly na strom)					
41	M	M17	Příčné spojky ke kotvicím kůlům polokulaté, průměr 6 cm (kalkulováno 12 příček/strom), délka příčky 60 cm včetně spojovacího materiálu	kus	108,000	20,00	2 160,00	
	PP		Příčné spojky ke kotvicím kůlům polokulaté, průměr 6 cm (kalkulováno 12 příček/strom), délka příčky 60 cm včetně spojovacího materiálu					
42	M	M18	Úvazky (komplet na jeden strom kotvený třemi kůly, kalkulován komplet na 1 strom)	kus	12,000	40,00	480,00	
	PP		Úvazky (komplet na jeden strom kotvený třemi kůly, kalkulován komplet na 1 strom)					
43	M	M19	Ochrana spodní části kmene proti poškození psí močí (Tree Protect barvy hnědé)	kus	12,000	90,00	1 080,00	
	PP		Ochrana spodní části kmene proti poškození psí močí (Tree Protect barvy hnědé)					
44	M	M20	Prunus avium 'Plena', obvod kmínku 18/20 cm, výška nasazení korunky minimálně 2,4 m, zemní bal	kus	6,000	14 400,00	86 400,00	
	PP		Tilia cordata Rancho, obvod kmínku 18/20 cm, výška nasazení korunky minimálně 2,2 m, zemní bal					
45	M	M21	Liquidambar styraciflua 'Worplesdon', obvod kmínku minimálně 18/20 cm, výška nasazení korunky minimálně 2,4 m, zemní bal	kus	6,000	15 600,00	93 600,00	
	PP		Platanus acerifolia, obvod kmínku minimálně 18/20 cm, výška nasazení korunky minimálně 2,2m, zemní bal					
46	K	9993213221		t	56,000	1 280,00	71 680,00	
	PP		Přesun hmot pro sadové úpravy					
	D	D12	Práce P S V				1 165 300,00	
	D	D13	DROBNÁ ARCHITEKTURA				1 165 300,00	
47	K	R000111	Montáž a dodávka výukového prvku - pexeso - ptáci, dl. 200 cm x 70 cm x 210 cm na betonové základy, ozn. X13 dle tabulky	ks	2,000	31 000,00	62 000,00	
	PP		D + M piknikových stolů					
48	K	R000112	Dtto, ale pexeso - stromy, ozn. X14	ks	7,500	520,00	3 900,00	
	PP		Částečná oprava oplocení					
49	K	R000113	Dtto, ale výukový prvek - domeček pro hmyz, ozn. X15	ks	3,000	5 900,00	17 700,00	
	PP		D+ M odpadkových košů					
50	K	R000114	Dtto, ale informační tabule vel. 130x20x280 cm akátové, ozn. X18	ks	1,000	21 000,00	21 000,00	
	PP		D + M informační tabule vel. 100x50x6 cm					
51	K	R000115	M+D krycí plachty na pískoviště s úchyty a lankem na upevnění, vel. 590 x 256 cm dle popisu v tabulce PSV, ozn. X20	ks	1,000	14 500,00	14 500,00	
	PP		M+D krycí plachty na pískoviště s úchyty a lankem na upevnění					
52	K	R000116	Dopravné drobné architektury	ks	1,000	17 000,00	17 000,00	
	PP		Dopravné drobné architektury					
53	K	R000112.1	Dtto, ale prvek - lezecká stěna, ozn. X02	ks	1,000	53 000,00	53 000,00	
	PP		Příprava, montáž, dodávka, revize herního prvku hřiště včetně základů a dalších souvisejících prací -, prvek - pískoviště					
54	K	R000113.1	Dtto, ale prvek - žebřiny a lana, ozn. X03	ks	1,000	78 000,00	78 000,00	
	PP		Dtto, ale prvek houpačka EWAN dvojitá					
55	K	R000114.1	Dtto, ale prvek - trojboký domek, ozn. X04	ks	1,000	72 000,00	72 000,00	
	PP		Dtto, ale prvek - vahadlová houpačka EDRID					

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
56	K R000115.1	Dtto, ale prvek - žebříky, sítě a lanoví, ozn. X05	ks	1,000	232 000,00	232 000,00	
	PP	Dtto, ale prvek - Tři věže se skluzavkou a mosty					
57	K R000116.1	Dtto, ale prvek na čtyřech pružinách, ozn. X06	ks	1,000	99 000,00	99 000,00	
	PP	Dtto, ale prvek - skupinová houpačka hnízdo					
58	K R000117	Dtto, ale prvek - závěsný houpací koš, ozn. X07	ks	1,000	136 000,00	136 000,00	
	PP	Dtto, ale prvek - prolézačka s lezeckými stěnami					
59	K R000118	Dtto, ale prvek - kreslící tabule, ozn. X08	ks	2,000	22 100,00	44 200,00	
	PP	Dtto, ale prvek - pinpongový betonový stůl					
60	K R000119	Dtto, ale prvek - balanční kladina, ozn. X09	ks	3,000	74 000,00	222 000,00	
	PP	Dtto, ale prvek - trampolína čtverec					
61	K R000120	Dtto, ale prvek - kolotoč s pevným středem, ozn. X10	ks	2,000	10 000,00	20 000,00	
	PP	Demontáž, zpětná montáž a oprava pérovky					
62	K R000121	Dtto, ale prvek - lavice akátová, ozn. X11	ks	1,000	11 000,00	11 000,00	
	PP	Demontáž a zpětná montáž Skluzavka					
63	K R0001211	Dtto, ale prvek - lavice akátová, ozn. X11	ks	1,000	14 000,00	14 000,00	
	PP	Demontáž a zpětná montáž Domeček					
64	K R000124	Dopravné herních prvků	kpl	1,000	24 000,00	24 000,00	
	PP	Dopravné herních prvků					
65	K R776210001	Montáž a dodávka pryžových palisádových obrub, vel. 1150x150x400 mm vč. Spojovacích a kotevních prvků do základů, ozn. X16	m2	50,000	100,00	5 000,00	
	PP	Úprava povrchu pod pinpongovými stoly					
66	K 99877 - 5193.2	Přesun hmot	%	1,000	19 000,00	19 000,00	
	PP	Přesun hmot					
	D D14	Přesuny hmot				568 800,00	
67	K 97908 - 3117.1	Vodorovná doprava sutí na skládku do 6 km se složením, celkem do 26 km - upřesní se dle investora, z betonu, pol. 2, 5 - 8	t	950,000	110,00	104 500,00	
	PP	Vodorovná doprava sutí na skládku do 10 km se složením,					
68	K 97908 - 3191	Příplatek za každý další 1 km	t	9 500,000	10,00	95 000,00	
	PP	Příplatek za každý další 1 km,					
69	K 97999 - 0103	Poplatek za uložení stavebního odpadu a betonu na skládce z betonu do 30x30 cm - recyklace	t	20,000	330,00	6 600,00	
	PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce					
70	K 97999 - 0105	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z kameniva - recyklace	t	930,000	390,00	362 700,00	
	PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce z kameniva - recyklace					
	D D15	VRN				309 600,00	
71	K 1a		%	3,000	34 400,00	103 200,00	
	PP	Zařízení staveniště					
72	K 0		%	3,000	34 400,00	103 200,00	
	PP	Ztížené územní vlivy					
73	K 3a		%	3,000	34 400,00	103 200,00	
	PP	Provozní vlivy					

Certifikát o pojištění

Certificate of Insurance

Tímto se potvrzuje, že
Hereby is confirmed, that

jméno / name ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o.
adresa / address Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny, Česká republika
IČO / no. 145 04 588
(dále jen "pojistník/pojištěný")

uzavřel/a pojistnou smlouvu s
has been concluded contract with

Generali Česká pojišťovna a.s.
Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956
(dále jen "pojistitel")

Pojištění odpovědnosti č. / Liability insurance No.: 1134576691

Pojistná smlouva je sjednána podle pojistných podmínek společnosti Generali Pojišťovna a.s. Po spojení aktivit společností Generali Pojišťovna a.s. a Česká pojišťovna a.s. k datu 21.12.2019 je pojistitelem dle této pojistné smlouvy Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 45272956, sídlo Spálená 75/16, Praha 1, 110 00. Tam, kde je v pojistných podmínkách, pojistné smlouvě nebo jiné smluvní dokumentaci zmíněna Generali Pojišťovna a.s., myslí se tím Generali Česká pojišťovna a.s. Kontakt na DPO je:

Liability Policy is concluded according to Insurance Terms and Conditions of Generali Pojišťovna a.s. After integration of activities of Generali Pojišťovna a.s. and Česká pojišťovna a.s. as of 21 December 2019 the insurer for this insurance policy is Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 45272956 with its seat Spálená 75/16, Prague 1, 110 00. Where Generali Pojišťovna a.s. is mentioned in the Insurance Terms and Conditions, in the insurance policy or other contract documents it means Generali Česká pojišťovna a.s. Contact for DPO is: info@generali-cz.cz

Rozsah krytí a pojistná nebezpečí:

Scope of cover and insurance events

Pojištění odpovědnosti v rozsahu Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPP POD 2008/03 a následujících doplňkových pojistných podmínek:

Limit pojistného plnění pro základní rozsah: 10 000 000,- Kč / CZK
Limit of indemnity for the basic scope of cover:

Spoluúčast pro základní rozsah pojistného krytí: 2 000,- Kč / CZK
Deductible for the basic scope of cover:

Územní rozsah pojistného krytí: Česká republika
Territorial scope of cover: Czech republic

- Věci třetích osob (DPP O 801)

Third Party claims (DPP O 801)

Limit pojistného plnění 1 000 000,- Kč / CZK
Limit of indemnity:

Spoluúčast 10 %, min. 2 000,- Kč / CZK
Deductible:

- Pozvolně působící vlivy, srážky (DPP O 808)

Gradual influences, precipitation (DPP O 808)

Limit pojistného plnění 2 000 000,- Kč / CZK
Limit of indemnity:

Spoluúčast 10%, min. 1 000,- Kč / CZK
Deductible:

Pojistné období: 28. 01. 2022 – 28. 01. 2023
Insurance period:

V Praze, dne 18.01.2022

Za Generali Česká pojišťovna a.s.
On behalf of Generali Česká pojišťovna a.s.

Milan Slaviček

Ředitel správy pojištění
Director of Insurance Administration

Čestné prohlášení – seznam poddodavatelů

Společnost ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o., Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny, tímto čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat část plnění veřejné zakázky **„Obnova dětského hřiště Praha 5, Hlubočepy – „Obrovské dětské hřiště lépe a jinak““** žádnému poddodavateli, tudíž bude realizovat 100% veřejné zakázky vlastními kapacitami.

V Beranově Lhotě dne 9.9. 2022

Jiří
Slepička

Podpsal Jiří Slepička
DN: cn=Jiří Slepička, c=CZ,
o=ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA
TÁBOR s.r.o.,
email=slepicka@zahradytabor.cz
Datum: 2022.09.09 23:57:38 +02'00'

Ing. Jiří Slepička
jednatel společnosti



ZAHRADNÍ ARCHITEKTURA TÁBOR s.r.o., Beranova Lhota 10, 391 37 Chotoviny

IČO: 145 045 88, DIČ: CZ14504588, mobil: 606 744 745

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, Vložka 179,
bankovní spojení: ČSOB a. s. Tábor, č.ú.: 1530484/0300

Čestné prohlášení – realizační tým
v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c), d) zákona č. 134/2016 Sb., o
zadávání veřejných zakázek

Seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky s názvem:

„Obnova dětského hřiště Praha 5, Hlubočep – „Obrovské dětské hřiště lépe a jinak““

Jméno a příjmení	Pozice v realizačním týmu	Délka praxe v oboru pozemní výstavby	Číslo autorizace (doloženo dokladem) ²	informace o právním vztahu k účastníkovi	Podpis stvrzující, že se uvedená osoba bude bezprostředně podílet na plnění veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění.
Ing. Petr Švancara	Stavbyvedoucí	25 let	13861	v pracovně právním vztahu na základě dohody o provedení práce dle ust. § 75 zákoníku práce.	

**V případě potřeby lze tabulku rozšiřovat*

Toto prohlášení činím na základě své pravé, vážné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Beranově Lhotě

dne 9.9. 2022

Vlastnoruční podpis: **Jiří Slepička**
Podpsal Jiří Slepička
DN: cn=Jiří Slepička, o=ČZ, ou=ZÁHRADNÍ ARCHITEKTURA
TÁBOR s.r.o., email=slepička@zahradylabor.cz
Datum: 2022.09.09 23:57:57 +02'00'

Ing. Jiří Slepička

pozn. čestné prohlášení podepisuje oprávněný člen statutárního orgánu

² Přílohou tohoto prohlášení bude doklad usvědčující odbornou způsobilost.