

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami

I.

Smluvní strany

Objednatel:	Město Vsetín
se sídlem:	Svárov 1080, 755 24 Vsetín
Zastoupeno:	 vedoucím odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje, na základě „Delegace pravomocí na starostu a další oprávněné osoby“, schválené Radou města Vsetín dne 2.12.2020 pod číslem usnesení 19/54/RM/2020-1
IČ:	003 04 450
DIČ:	CZ 003 04 450
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
(dále jen „objednatel“)	

a

Zhotovitel:	AB Solartrip s.r.o.
se sídlem:	Jiráskova 701, 755 01 Vsetín
Zastoupena:	 jednatel společnosti
IČO:	640 84 701
DIČ:	CZ64084701
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 8627 (dále jen „zhotovitel“)	

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

III.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele dílo níže uvedeného obsahu v uvedeném rozsahu a vykonat další uvedené služby.
2. Předmětem díla je vypracování energetické studie proveditelnosti instalace fotovoltaických panelů na vybraných objektech města Vsetín, které jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy, včetně technického řešení. Dílo je podrobněji popsáno v příloze č. 2 – cenové

nabídce ze dne 30.08. 2022, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Cílem je posoudit možnost realizace instalace fotovoltaických panelů a stanovení optimálního výkonu fotovoltaických elektráren (dále jen „FVE“), s následným doporučením k realizaci na základě ekonomické efektivity navrženého řešení na vybraných objektech města Vsetín.

4. Studie proveditelnosti bude zpracována ve struktuře:

- I. analýza výchozího stavu energetického hospodářství v rozměru právě vybrané budovy (popis spotřeby, energetických opatření apod.),
- II. analýza a popis podmínek nutných pro implementaci a instalaci FVE v dané budově splněných a chybějících, analýza rizik projektu,
- III. popis uživatelů a využitelnosti FVE včetně definice špiček maximálního a minimálního využití FVE, nabíjecích cyklů případného bateriového úložiště, či do úložiště pro ohřev teplé užitkové vody (TUV) apod.,
- IV. zjednodušená finanční a ekonomická analýza pro všechny objekty, propočet návratnosti variant řešení FVE s využitím dotace a bez dotace,
- V. výběr vhodných objektů pro instalaci FVE včetně zdůvodnění,
- VI. popis technického a technologického řešení projektu pro jednotlivé objekty:
 - účel, funkce, kapacita a hlavní technické parametry technologického zařízení s návrhem nejvhodnějšího řešení dle potřeb předmětné budovy,
 - specifikace nutných stavebních úprav souvisejících technickým řešením implementace technologie,
 - rozdělení na dílčí technologické celky,
 - odborné statické vyjádření ke schopnosti budov nést na střechách FVE,
- VII. podrobná finanční a ekonomická analýza, propočet návratnosti variant řešení FVE s využitím dotace a bez dotace,
- VIII. konzultace navrhovaného řešení se stavebním úřadem a specifikace příslušného stavebně správního řízení potřebného a požadovaného pro navrhované technické řešení,
- IX. zajištění předběžného stanoviska ČEZ Distribuce včetně podmínek pro připojení,
- X. představení finálního řešení zástupcům města a příslušných příspěvkových organizací.

5. Studie bude zahrnovat:

- posouzení vhodnosti zvolených objektů pro instalaci fotovoltaických panelů z hlediska typu střechy, statické zatížitelnosti, orientace, zastínění apod.
- návrh nejvhodnějšího systému a parametrů samotné technologie FVE pro konkrétní objekt
- návrh technických parametrů a nadimenzování instalovaného výkonu FVE pro konkrétní objekt
- návrh stavební a technologické části (členění na SO) pro jednotlivé objekty, předpokládané lhůty realizace
- návrh umístění FVE na konkrétní střešní konstrukci daného objektu
- návrh ekonomických parametrů instalace FVE na jednotlivých objektech – investice, úspora, návratnost, potřebná plocha pro instalaci FVE, počet panelů FVE, navržený sklon panelů, energetický zisk FVE v MWh a zisk FVE v Kč
- posouzení kapacity distribuční soustavy v místě – přetoky do sítě

- posouzení dalšího využití produkce FVE v místě (např. bateriové úložiště) tak, aby se minimalizovaly přetoky do distribuční sítě
- návrh ekonomických parametrů instalace na jednotlivých objektech s možností čerpání podpory z Modernizačního fondu / Operačního programu Životní prostředí za dodržení specifických dotačních podmínek / bez podpory z MF/OPŽP
- ekologické hodnocení instalace FVE – výše snížení uhlíkové stopy (v tunách CO₂)
- sestavení pořadí na základě samostatně propočtené ekonomické efektivity každé navržené realizace na vybraných objektech města Vsetín
- návrh nejvhodnějšího postupu směřujícího k zahájení projektové přípravy

6. Přehled předpokládaných činností, které budou při zpracování studie provedeny:

- fyzické prohlídky objektů a míst s fotodokumentací jednotlivých objektů pro posouzení zvolených objektů z hlediska zastínění, překážek na střeších objektů a možnosti využití ploch střech
- analýza podmínek slunečního svitu a s ohledem na tyto návrh optimálního umístění FVE
- předběžné posouzení vhodnosti střešního pláště a střešní konstrukce pro umístění FVE na vybraných objektech
- předběžné posouzení vhodných míst napojení do stávajících rozvaděčů / kapacity /rezervované příkony apod. na vybraných objektech

7. Předmětem plnění je rovněž odborná technická, tvůrčí a jiná činnost zhotovitele, hmotné zachycení jejich výsledků, poskytnutí výhradní licence k užití výsledků činností zhotovitele, včetně jejich hmotného zachycení objednateli a poskytnutí součinnosti (odborné technické pomoci) objednateli.

8. Součástí závazku zhotovitele provést dílo jsou rovněž takové práce, výkony a činnosti, které byt nejsou ve smlouvě výslovně uvedeny, zhotovitel o nich s ohledem na své odborné znalosti a zkušenosti ví, vědět mohl a měl nebo je měl předpokládat, neboť jejich provedení je nezbytné pro řádné a včasné splnění požadavků objednatele uvedených v této smlouvě.

9. Neprodleně po uzavření Smlouvy o dílo, zhotovitel poskytne objednateli informace o potřebném počtu pracovních jednání k upřesnění požadavků. Tato pracovní jednání se budou konat v sídle objednatele.

10. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech, v souladu:

- a) svojí nabídkou předloženou v předmětném zadávacím řízení
- b) s touto smlouvou o dílo

11. Zpracované dílo bude předáno:

- a) v písemné (tištěné) podobě ve 3 plnobarevných vyhotoveních
- b) v digitální (elektronické podobě) zasláno elektronickou poštou na adresu [e-podatelna@mestovsetin.cz](mailto:podatelna@mestovsetin.cz) či datovou schránkou.

12. Výsledný dokument bude v případě požadavku objednatele prezentován zhotovitelem řídicím orgánům města (rada/zastupitelstvo města).

13. Zhotovitel bude při zhotovení závazku postupovat s náležitou odbornou péčí a v souladu s právními

předpisy platnými a účinnými ke dni předání díla.

14. Součástí předmětu Smlouvy jsou i práce v tomto článku Smlouvy výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu díla.
15. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

IV.

Doba a místo plnění

1. Nejzazším termínem pro odevzdání kompletního předmětu díla je 15.12. 2022.
2. Místem pro předání předmětu smlouvy je budova Městského úřadu Vsetín, pokud nebude objednatel stanoven jinak.

V.

Předání díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Není-li stanoveno smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran přiměřeně ustanoveními občanského zákoníku.
2. Základní podmínkou pro řádné předání díla Zhotovitelem a převzetí tohoto díla Objednatel je ukončení připomínkového řízení, které zahrnuje porovnání skutečných vlastností díla se specifikací díla uvedenou v čl. II této Smlouvy. Výstupy (dílčí plnění) budou předávány samostatně v souladu s harmonogramem realizace dle čl. IV této Smlouvy.
3. Veškeré dokumenty (výstupy), které jsou vypracovány Zhotovitelem na základě této Smlouvy, a které se poskytují Objednateli jako součást díla, budou nejdříve předloženy Objednateli ve formě konceptu - návrhu k připomínkování. Objednatel si může kdykoliv během provádění díla vyžádat předání rozpracovaných dokumentů a vznášet k nim připomínky.
4. Objednatel je oprávněn ve lhůtě patnácti (15) pracovních dnů od doručení příslušného konceptu - návrhu předložit Zhotoviteli své připomínky k tomuto návrhu. Po diskusi o těchto připomínkách upraví Zhotovitel příslušný návrh v souladu s dohodnutými změnami v konečné verzi těchto dokumentů a předá Objednateli ke kontrole. Připomínkové řízení probíhá elektronickou cestou, pokud není dohodnuto jinak.
5. Pokud nebudou při přejímacím řízení zjištěny vady ani nedodělky, je Objednatel povinen takto řádně provedené dílo převzít.
6. Při převzetí díla v souladu s tímto článkem se Objednatel i Zhotovitel zavazují podepsat Předávací protokol, tj. potvrzení o předání a přijetí (převzetí) díla. Předávací protokol vyhotoví Zhotovitel.
7. Dílo, které má vady nebo nedodělky, které nebrání jeho užívání, Objednatel převezme a o vadách a nedodělcích se v Předávacím protokolu učiní záznam s uvedením náhradní lhůty k jejich odstranění. V tomto případě se má za to, že dílo bylo dokončeno řádně a včas a smluvní sankce za prodlení s dokončením díla se neuplatní; v případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků v náhradní lhůtě se však uplatní smluvní sankce za prodlení s odstraněním vad a nedodělků od marného uplynutí náhradní lhůty. V případě pochybností, zda vady nebo nedodělky zprovoznění a užívání díla brání, nebo nebrání, se má za to, že zprovoznění a užívání brání. Po odstranění vad a nedodělků dle tohoto odstavce vyzve zhotovitel objednatel ke kontrole jejich odstranění. O kontrole se pořídí protokol. Pokud nebudou vady a nedodělky ve stanovené lhůtě odstraněny, je objednatel oprávněn odstranit je sám nebo prostřednictvím třetí osoby za cenu v místě a čase

obvyklou, k čemuž je zhotovitel povinen poskytnout součinnost; náklady objednatele na takové odstranění vad nebo nedodělků, jsou považovány za škodu, kterou je zhotovitel povinen objednateli nahradit.

8. Dílo, které má vady nebo nedodělky, které brání užívání díla, není dokončeno. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není dokončeno, objednatel je nepřevzme a stanoví zhotoviteli náhradní lhůtu k jeho dokončení. Zhotovitel je povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě takto stanovené. Stanovení náhradní lhůty nemá vliv na smluvní sankce, které se stále počítají od termínu plnění určeného smlouvou.
9. Nedojde-li k předání a převzetí díla, sepíše o tom strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže Objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.
10. Dílo bude zpracováno tak, aby grafická i textová část této dokumentace byly jednoznačně v souladu.
11. Tato Smlouva pokrývá výhradní, časově neomezené a převoditelné právo užití díla, respektive jednotlivých částí díla tak, jak budou zhotovitelem dokončeny nebo předány v rozpracovaném stavu ve prospěch objednatele, včetně veškeré související dokumentace za podmínek stanovených touto Smlouvou a autorským zákonem. Právo dílo užít podle předchozí věty zahrnuje všechna oprávnění dle ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Objednatel je oprávněn dílo užít jakýmkoliv způsobem, v rozsahu bez jakéhokoli omezení (zejména co do množství, místa, času), ke všem účelům. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas, aby nejen dílo zveřejnil, a to jakýmkoliv způsobem, a to po celou dobu trvání autorského práva k dílu, bez omezení rozsahu množstevního, technologického, teritoriálního, časového, počtu uživatelů nebo míry užívání, ale i oprávnění dílo zpracovat, upravit, spojovat s jinými díly, zařazovat do díla souborného, i aby na jeho základě vytvořil dílo nové (veškeré výše uvedené dále jen „Licence“). Součástí Licence je rovněž neomezené právo objednatele poskytnout třetím osobám podlicenci k provedení jakýchkoliv změn nebo modifikací díla, a to i prostřednictvím třetích osob. Je na vůli objednatele, zda a event. v jakém rozsahu dílo zveřejní nebo bude dílo užívat, resp. bude uplatňovat další práva v rozsahu výše uvedeném, přičemž nezveřejnění díla či neužívání díla nelze považovat za nevykonávání či nedostatečné vykonávání majetkových práv k dílu.
12. Zhotovitel poskytuje výhradní licenci k dílu ve smyslu § 2358 a násl. občanského zákoníku, zaručuje, že vůči objednateli nebudou uplatněny nároky majitelů autorských práv či jakékoli nároky třetích osob v souvislosti s užitím díla (autorská, práva příbuzná právu autorskému, patentová, k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, osobnostní, vlastnická aj.) a zavazuje se, že sám nepoužije ani neposkytne žádné třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele práva k užití díla, resp. jakékoliv části díla, provedeného dle této Smlouvy. Cena za poskytnutí takové licence je již zahrnuta v ceně díla. Smluvní strany se dohodly na výslovném vyloučení § 2370, § 2372 odst. 2, § 2378 a § 2382 občanského zákoníku.
13. V případě, že dílo porušuje nebo poruší práva třetích osob ve smyslu porušení práv autorských, zhotovitel odškodní nárokující třetí osobu, a na vlastní náklady bude i v případě toliko domnělého porušení bránit objednatel, pokud jej k tomu zmocní, proti všem nárokům z porušení vlastnických práv a práv duševního vlastnictví uplatněných třetí osobou, které mohou vyplynout z užití plnění, a dále zaplatí vzniklou škodu a náklady, včetně nákladů právního zastoupení.
14. Poskytne-li objednatel dílo k použití další osobě, je zhotovitel oprávněn uplatnit svá práva na autorský dohled nad použitím díla.
15. Zhotovitel souhlasí s případnou změnou či jiným zásahem do díla, vyvolaných zejména změnou okolností na straně objednatele, např. změnou objemu finančních prostředků určených k realizaci, veřejného mínění, technologických postupů, změnou právních předpisů apod., přičemž však za tyto změny či jiné zásahy do díla nenese zhotovitel odpovědnost.

16. Pokud dílo v průběhu času zastará tak, že bude mimo jiné s ohledem na platnou právní úpravu nutné jeho doplnění nebo přepracování, dává tímto zhotovitel výslovný souhlas k tomu, aby dílo aktualizovala, doplnila nebo přepracovala jakákoliv osoba dle výběru a úvahy objednatele, a to bez jakýchkoli zásahů nebo bez jakýchkoli omezení a nároků ze strany zhotovitele (k tomuto tímto dává zhotovitel výslovný souhlas).
17. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby jakékoliv třetí osoby a ani pro vlastní podnikání. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel je zejména povinen:

1. 1. provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
1. 2. dodržovat při provádění díla rovněž všeobecně závazné právní předpisy Evropské unie, technické specifikace a normy,
1. 3. dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran a dotčených orgánů státní správy,
1. 4. provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
1. 5. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla a řídit se při provádění díla jeho pokyny a poskytnout mu požadovanou dokumentaci,
1. 6. na vyžádání objednatele podávat zprávy o stavu provádění díla elektronickou nebo písemnou formou (dle pokynů objednatele),
1. 7. neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla, písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy,
1. 8. zhotovitel má právo si na zpracování jednotlivých dílčích částí díla přizvat specialisty či poradce (zejména pro zpracovávání jednotlivých specializovaných dílčích částí studie).

2. Pokud v průběhu provádění dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti písemně upozornit druhou smluvní stranu.

3. Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto osoby:

 *vedoucí odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje, e-mail:*
 *vedoucí oddělení ekonomického a správy majetku, e-mail:*
 *referent odpadového hospodářství a energetický manažer, e-mail:*


4. Objednatel současně prohlašuje, že tyto výše uvedené osoby objednatele jsou pověřeny k vedení a koordinační činnosti v rámci realizace díla a jsou pověřeny objednatelem zajišťovat koordinační schůzky se zhotovitelem a přizývat za tím účelem další osoby z řad zástupců vedení města a dle typu problematiky příslušné odborné zaměstnance odborů města Vsetín.

5. Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje zejména tyto odpovědné odborné osoby:



Tyto uvedené osoby zhotovitele jsou zmocněny zhotovitelem:

- a) zastupovat zhotovitele při konzultačních jednáních,
- b) odevzdat objednateli předmět díla.

- 6. Veškerá písemná komunikace osob v rámci součinnosti při plnění smlouvy bude probíhat pro účely zajištění pružnosti emailovou formou na adresy osob uvedených shora v tomto článku; postačí i prostý email.
- 7. Zhotovitel se zavazuje v průběhu zpracování studie průběžně komunikovat dle potřeby a dohody se zástupci objednatele.
- 8. Objednatel se stane vlastníkem díla jeho převzetím od zhotovitele.
- 9. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

VII.

Cena díla

- 1. Cena za dílo byla sjednána jako pevná cena smluvní, nejvýše přípustná, která je platná po celou dobu realizace díla, pokud není stanoveno dále jinak.

	Základní (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Celková (Kč)
CENA CELKEM	199 950	41 989,50	241 939,50

- 2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení předmětu veřejné zakázky.
- 3. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení plnění předmětu smlouvy.
- 4. Změna dohodnuté ceny je možná v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede dodatkem k této smlouvě o dílo. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti.

VIII.

Platební podmínky

- 1. Zálohy nejsou sjednány.
- 2. Cena za dílo bude hrazena na základě předání celého předmětu smlouvy.

3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“ a „faktura“). Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně na podatelnu objednatele proti písemnému potvrzení. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
4. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V., odst. 6 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo (jeho část) přejímá.
5. Faktura musí kromě zákonem stanovených náležitostí pro účetní doklad obsahovat také:
 - 5.1. číslo a datum vystavení faktury,
 - 5.2. číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo zakázky,
 - 5.3. předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,
 - 5.4. označení banky a čísla účtu, na který má být zaplacen,
 - 5.5. číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo (jeho část) přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - 5.6. lhůtu splatnosti faktury,
 - 5.7. název, sídlo, IČ a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - 5.8. označení odboru objednatele, který akci likviduje,
 - 5.9. jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, kontaktní telefon.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
7. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
8. Objednatel jakožto příjemce zdanitelného plnění si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem, popř. nastanou i jiné pochybnosti o nezaplacení podle § 109 odst. 1 nebo 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

IX.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytne na dílo záruku, která začíná běžet dnem předání díla na základě písemného předávacího protokolu a činí **24 měsíců**.

X.

Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel kteroukoliv část díla ve lhůtě dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na prodlení prokazatelně nezaviněné zhotovitelem.
2. Pokud zhotovitel poruší jinou další povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ tohoto porušení zvlášť a den, po který dané porušení povinnosti trvá.
3. V případě porušení pravidel ochrany informací dle článku XI., zaplatí smluvní strana, která povinnost porušila smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý případ porušení.
4. V případě prodlení s placením faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejich jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
7. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením provádění díla nebo na požádání kdykoli později během provádění díla potvrzení o tom, že je řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
8. Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny; odpovídající pojistná smlouva bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí lhůty odpovědnosti za škodu sjednané touto smlouvou, a to od data ukončení činnosti zhotovitele stanoveným touto smlouvou.
9. Škoda musí být uhrazena v plném rozsahu, tedy i v případě, kdy přesahuje výši smluvní pokuty.

XI.

Ochrana informací

1. Smluvní strany jsou povinny zajistit utajení získaných důvěrných informací způsobem obvyklým pro utajování takových informací, není-li výslovně sjednáno jinak. Tato povinnost platí bez ohledu na ukončení účinnosti této Smlouvy. Strany mají právo požadovat navzájem doložení dostatečnosti utajení důvěrných informací. Strany jsou povinny zajistit utajení důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i jiných spolupracujících třetích stran, pokud jim takové informace byly poskytnuty.
2. Právo užívat, poskytovat a zpřístupnit důvěrné informace mají obě strany pouze v rozsahu a za podmínek nezbytných pro řádné plnění práva a povinností vyplývajících z této Smlouvy.
3. Za důvěrné informace se bez ohledu na formu jejich získání považují veškeré informace, které jsou jako důvěrné výslovně některou ze stran označeny.
4. Za důvěrné informace se v žádném případě nepovažují informace, které se staly veřejně přístupnými, pokud se tak nestalo porušením povinnosti jejich ochrany, dále informace získané na základě postupu nezávislého na této Smlouvě nebo druhé straně, pokud je strana, která informace

získala, schopna tuto skutečnost doložit, a konečně informace poskytnuté třetí osobou, která takové informace nezískala porušením povinnosti jejich ochrany.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 1.** Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných listinných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiným způsobem nelze smlouvy upravit.
- 2.** Platnost smlouvy je možné ukončit písemnou listinnou dohodou smluvních stran.
- 3.** Smluvní strany se dohodly, že smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - 3.1. neprovedení díla ve sjednané době plnění,
 - 3.2. nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - 3.3. neuhrazení ceny díla objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
- 4.** Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o skutečnosti, že má v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zhotovitele, a to až do doby úplné úhrady ceny díla.
- 5.** V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla. Objednatel bude povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla a rozpracovanost díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 6.** Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 7.** Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 8.** Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona), a usnesením Rady města Vsetína ze dne 2. 12. 2020 č. j. 19/54/RM/2020-1.
- 9.** Smluvní strany se podle § 89a o.s.ř. dohodly, že majetkové spory z této smlouvy, které se nepodařilo odstranit vzájemným jednáním, předloží k rozhodnutí místně příslušnému soudu podle sídla objednatele.
- 10.** Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
- 11.** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.
- 12.** Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Příloha č. 1 - Seznam vybraných objektů města Vsetín

Příloha č. 2 - Cenová nabídka ze dne 30.08. 2022

za objednatele:

Ve Vsetíně, dne



.....
Město Vsetín



vedoucí odboru správy majetku,
investic a strategického rozvoje

za zhotovitele:

Ve Vsetíně, dne



.....
AB Solartrip s.r.o.



jednatel společnosti