

## SMLOUVA O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), zákona 305/2000 Sb. , o povodích, zákona č. 254/2001 Sb. , o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)

### **Povodí Vltavy, státní podnik**

se sídlem Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 70889953, DIČ: CZ70889953

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

(dále jako „*předávající*“) na straně jedné

a

### **Lesy České republiky, s. p.,**

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený 

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 115-9512270267/0100

ID DS: e8jefsn

((dále jako „*přejímající*“) na straně druhé

(předávající a přejímající dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o převodu práva hospodařit (dále jen „*smlouva*“):

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a předávajícímu svědčí právo hospodařit, a to na základě zákona o státním podniku s následujícími nemovitými věcmi – pozemky:

| Parcelní číslo | Druh pozemku | Výměra v m <sup>2</sup> | Katastrální území | LV | Obec        |
|----------------|--------------|-------------------------|-------------------|----|-------------|
| 161/2          | vodní plocha | 1091                    | Pernek            | 3  | Horní Planá |
| 170            | vodní plocha | 552                     | Pernek            | 3  | Horní Planá |
| 176            | vodní plocha | 1441                    | Pernek            | 3  | Horní Planá |
| 239/2          | vodní plocha | 2580                    | Pernek            | 3  | Horní Planá |
| Celkem         |              | 5664                    |                   |    |             |

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, na LV č. 3, pro obec Horní Planá, k. ú. Pernek.

## II.

### Předmět převodu

1. Předávající touto smlouvou převádí své právo hospodařit ve prospěch přejímajícího, a to k následujícím nemovitým věcem – pozemkům:

Pozemek:

|          |              |                                  |          |                              |
|----------|--------------|----------------------------------|----------|------------------------------|
| parc. č. | <b>161/2</b> | druh pozemku <b>vodní plocha</b> | o výměře | <b>1091</b> m <sup>2</sup> , |
| parc. č. | <b>170</b>   | druh pozemku <b>vodní plocha</b> | o výměře | <b>552</b> m <sup>2</sup> ,  |
| parc. č. | <b>176</b>   | druh pozemku <b>vodní plocha</b> | o výměře | <b>1441</b> m <sup>2</sup> , |
| parc. č. | <b>239/2</b> | druh pozemku <b>vodní plocha</b> | o výměře | <b>2580</b> m <sup>2</sup> , |

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Český Krumlov, na LV č. 3, pro obec Horní Planá, k. ú. Pernek.

(dále jen „**předmět převodu**“).

2. Přejímající tímto předmět převodu do svého práva hospodařit přijímá.

## III.

### Hodnota předmětu převodu

1. Převod dle této smlouvy se sjednává jako bezúplatný.
2. Účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího 237.686,80 Kč (slovy: **dvě stě třicet sedm tisíc šest set osmdesát šest korun a osmdesát haléřů českých**), z toho:  
 pozemek parc. č. 161/2 .....48.878,96 Kč

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| pozemek parc. č. 170 .....   | 28.620,80 Kč  |
| pozemek parc. č. 176 .....   | 53.887,60 Kč  |
| pozemek parc. č. 239/2 ..... | 106.299,44 Kč |

#### IV.

##### **Prohlášení smluvních stran, další ujednání**

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je pro předávajícího nepotřebným majetkem.
2. Přejímající prohlašuje, že je správcem drobného vodního toku Křížového potoka, IDVT 10264202; bezejmenného drobného vodního toku, IDVT 10200598 a bezejmenného drobného vodního toku, IDVT 10200597 na základě rozhodnutí MLVH ČSR, č.j. 33245/OSS/85 ze dne 23.10.1985.
3. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu tvoří koryta výše zmíněných vodních toků ve správě přejímajícího.
4. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu nevážnou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
5. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.
6. Ministerstvo zemědělství ČR, jako zakladatel předávajícího, udělil předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem tehdy, kdy se jedná o převod práva hospodařit na státní organizaci, jejímž zakladatelem je Ministerstvo zemědělství, pod bodem 6. 6. 1 Statutu Povodí Vltavy, státní podnik, č. j. 32532/2019-MZE-15112 ze dne 28. 6. 2019.
7. Přejímající prohlašuje, že předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem, byl Ministerstvem zemědělství ČR, jakožto zakladatelem přejímajícího, udělen v čl. 6.5., bodu 6.5.2. Statutu státního podniku Lesy České republiky, s.p. ze dne 22.3.2021, pod č.j. 14622/2021-MZE-16221.

#### V.

##### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesycr.cz](http://www.lesycr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti

jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

## VI.

### Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny a prohlašují, že smlouva neobsahuje jejich obchodní tajemství. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí přejímající.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu **5** stejnopisů, z nichž **2** vyhotovení obdrží předávající, **2** vyhotovení obdrží přejímající, **1** vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá přejímající.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne.....

V Dobré Vodě u Č.B. dne.....

Za předávajícího :

Za přejímajícího:

.....  
**Povodí Vltavy, státní podnik**  
RNDr. Petr Kubala  
generální ředitel

.....  
**Lesy České republiky, s. p.**