

## DODATEK č. 3 smlouvy o dílo

### Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Malá Morava

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

##### Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

##### Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj,

na adrese Blanická 383/1, 779 00 Olomouc

Zastoupená: JUDr. Romanem Brnčalem, LL.M., ředitelem KPÚ pro Olomoucký kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Tomeček, vedoucí Pobočky Šumperk

Ing. Romana Svobodová, Pobočka Šumperk

##### Kontaktní údaje:

Tel.: xxxxx

E-mail: pk.sumperk@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

##### Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

##### („Objednatel“)

a

##### Sdružení GEOŠRAFO, s.r.o. a ŠINDLAR s.r.o. a GEODES-geodetické práce s.r.o.

##### První společník

(reprezentant společnosti):

Sídlo:

IČO

DIČ:

GEOŠRAFO, s.r.o.

Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové

64793036

CZ64793036

##### Druhý společník (účastník společnosti): ŠINDLAR s. r. o.

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové

26003236

CZ26003236

##### Třetí společník (účastník společnosti):

Sídlo:

Orlicí

IČO:

DIČ:

GEODES - geodetické práce s.r.o.

Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné nad

28855051

CZ28855051

Na základě smlouvy o společnosti  
za společnost jedná: Jiří Foltán, jednatel společnosti GEOŠRAFO, s.r.o.

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Jiří Foltán, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx

**Kontaktní údaje:**

Tel.: xxxxx

E-mail:

ID datové schránky: sfm77qh

**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s. Hradec Králové

Číslo účtu: 177139243/0300

(„Zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“).

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 smlouvy o dílo (dále jen „dodatek“):**

**Článek I.  
Předmět dodatku**

Předmětem dodatku jsou nepodstatné změny závazku ze smlouvy, a to **změna počtu měrných jednotek** u následující dílčí části díla:

	Dílčí část	MJ	Původní počet MJ	Nový počet MJ	Navýšení počtu MJ	Cena za MJ bez DPH	Navýšení ceny v Kč bez DPH
6.2.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	298	302	4	2 500	<b>10 000</b>

**Hodnota díla se celkově navyšuje o 10 000 Kč bez DPH.**

Uvedená změna se promítla do položkového výkazu činností s časovým harmonogramem prací. Dodatek je uzavřen v souladu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Předmětem dodatku je dále změna termínů plnění dílčích částí a změna termínu plnění hlavního celku:

	Dílčí část / hlavní celek	Původní termín	Nový termín
6.2.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb	30.11.2022	<b>28.02.2023</b>
6.2.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	28.02.2023	<b>31.05.2023</b>
	Přípravné práce	28.02.2023	<b>31.05.2023</b>

#### **Odůvodnění :**

Navýšení počtu měrných jednotek vyplynulo ze zjišťování hranic obvodů KoPÚ Malá Morava, které proběhlo ve druhé polovině září 2022. Jedná se o dvě změny stávajícího obvodu, z důvodu zahrnutí částí parcel ve vlastnictví ČR – SPÚ, potřebných ke kompenzování výměry vlastníků (fyzických osob), které bude použita na navrhovaná společná zařízení (stávající cesty s předpokladem rekonstrukce). V souvislosti s těmito změnami, bude nutné provedení dodatečného zjišťování hranic obvodů KoPÚ v délce 4 MJ (1 MJ = 100 bm). Z uvedeného vyplývá, že původní počet MJ dílčí části 6.2.3. bude nutné navýšit z 298 MJ na konečný počet 302 MJ.

Vzhledem ke změnám obvodu, kdy je nutné pozvat dotčené vlastníky a změněný obvod vyšetřit, je nutné změnit výše uvedené termíny plnění.

### **Čl. II. Cena za provedení díla**

Původně sjednané znění čl. 3, odst. 3.1. se ruší a nahrazuje následujícím textem:

Hlavní celek 1 – Přípravné práce celkem bez DPH	1.532.800,00,- Kč
Hlavní celek 2 – Návrhové práce celkem bez DPH	735.104,00,- Kč
Hlavní celek 3 – Mapové dílo celkem bez DPH	116.400,00,- Kč
Celková cena Díla bez DPH	2.384.304,00,- Kč
DPH 21 %	500.703,84,- Kč
Celková cena Díla včetně DPH	2.885.007,84,- Kč

### **Článek III. Závěrečná ustanovení**

- 3.1. V ostatních bodech se smlouva o dílo číslo objednatele: 2-2021-521101 a č. zhotovitele: 15083/2021 uzavřená dne 07.01.2021, ve znění dodatku č. 1 a č. 2, nemění.
- 3.2. Položkový výkaz činností s výpočtem nabídkové ceny a časovým harmonogramem prací je přílohou tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

- 3.3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3.4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Olomouci 12.10.2022

V Hradci Králové 12.10.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

JUDr. Roman Brnčal, LL.M.  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Olomoucký kraj

---

Jiří Foltán  
jednatel společnosti  
GEOŠRAFO, s.r.o.

Příloha: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností – Příloha k dodatku č. 3 – Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Malá Morava

Hlavní celek / dílčí část		Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín
<b>6.2</b>	<b>Hlavní celek 1 – Přípravné práce</b>					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	35	<b>1 500,00</b>	52 500,00	30.10.2022
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	10	<b>3 000,00</b>	30 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	567	<b>650,00</b>	368 550,00	30.10.2022
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	15	<b>650,00</b>	9 750,00	
	Zaměření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty (čl. 6.2.2.e) Smlouvy) včetně označení lomových bodů	100 bm	13	<b>2 000,00</b>	26 000,00	30.10.2022
6.2.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	<b>302</b>	<b>2 500,00</b>	<b>755 000,00</b>	<b>28.02.2023</b>
6.2.4	Rozbor současného stavu	ha	582	<b>250,00</b>	145 500,00	30.11.2022
6.2.5	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	582	<b>250,00</b>	145 500,00	<b>31.05.2023</b>
<b>Přípravné práce celkem bez DPH v Kč</b>					<b>1 532 800,00</b>	<b>31.5.2023</b>
<b>6.3</b>	<b>Hlavní celek 2 – Návrhové práce</b>					
6.3.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	582	<b>292,00</b>	169 944,00	30.10.2023
6.3.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	50	<b>500,00</b>	25 000,00	
6.3.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	120	<b>1 283,00</b>	153 960,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	15	<b>2 800,00</b>	42 000,00	
	DTR vodohospodářských staveb PSZ (vodní nádrže, poldry)	ks	1	<b>36 000,00</b>	36 000,00	
6.3.2 i) c)	Aktualizace PSZ	ha	1	<b>6 400</b>	6 400,00	30.09.2024
6.3.2	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona	ha	582	<b>400</b>	232 800,00	<b>30. 9. 2024</b>
6.3.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	<b>15 000</b>	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
<b>Návrhové práce celkem bez DPH v Kč</b>					<b>735 104,00</b>	
6.3.4	Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	17	<b>2 000,00</b>	34 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.3.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	LV	1	<b>5 000</b>	5 000,00	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
<b>6.4</b>	<b>Hlavní celek 3 - Mapové dílo</b>					
<b>Mapového díla celkem bez DPH v Kč</b>					<b>116 400,00</b>	<b>do 3 měsíců od výzvy Objednatele</b>
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					1 532 800,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					735 104,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					116 400,00	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>					<b>2 384 304,00</b>	
DPH 21% v Kč					500 703,84	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>					<b>2 885 007,84</b>	

---