

Smlouva o dílo

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel Domov pro osoby se zdravotním postižením Zběšičky
Zběšičky 23
Bernartice
398 43

Osoby oprávněné jednat :

-ve věcech smluvních : ing. Pavel Pecháček
-ve věcech technických : ing. Pavel Pecháček

1.2. Zhotovitel Josef Novák
E.Destinové 992
Milevsko
399 01

IČO: 10301267
DIČ : CZ 6003051263

Osoby oprávněné jednat : Josef Novák

2. Základní údaje o díle

- 2.1. Název stavby: Výměna plynového kotle v budově SO 02 včetně celkové rekonstrukce kotelny
2.2. Místo stavby : DOZP Zběšičky 23 , Bernartice 398 43

3. Předmět a rozsah díla

3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje řádně provést a předat a objednatel se zavazuje převzít a zaplatit dohodnutou cenu za provedení :

Výměna stávajícího plyn. Kotle Junkers ,výkonu 72 kW, za kondenzační kotle, typu-Vaillant 2x VU 35CS/1-5 eco Tec plus , včetně regulace, odkouření a revize komínu, plynu
Úprava rozvodů topení k napojení rozdělovače

Na výše uvedené stavbě v rozsahu dle nabídkové ceny.

3.2. Dojde –li při provádění k vícepracím či méně pracím oproti nabídkové ceně , zhotovitel se zavazuje předmět plnění o případné vícepráce či méně práce upravit a cenu projednat s objednatelem

4. Cena díla

4.1. Nedojde –li ke změně rozsahu díla /vícepracím či méněpracím / je dohodnutá cena za provedení díla pro smluvní strany závazná a platná až do konce celého díla a činí :

Cena bez DPH	Kč	475200,-
DPH 15%	Kč	71280,-
Celkem vč. DPH	Kč	546480,-

4.2. V případě ,že dojde ze strany objednatele k časovému posunu plnění zakázky , nebude tento mít vliv na celkovou cenu ,pokud k plnění dojde do 3. měsíců od smluvního termínu dokončení díla.

5. Doba plnění díla

5.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době takto:

- termín zahájení díla 10.10.2022
- termín dokončení díla 30.10.2022

Termín dokončení díla je závazný pouze za předpokladu, že stavební připravenost objektu umožní dokončení díla v uvedeném termínu.

6. Platební podmínky

6.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny peněžní prostředky k financování díla, která se zavazuje nepoužít k žádnému jinému účelu, než k financování díla dle domluvy.

6.2. Zhotovitel vystaví po dokončení díla a jeho předání

6.3. Objednatel uhradí faktury nejpozději do 14dnů v den splatnosti .

7. Záruky

7.1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla, provedeného dle předmětu této smlouvy.

7.2. Zhotovitel poskytuje záruku na montáž v délce 2 let od předání objednateli. Na dodaný materiál, stroje a zařízení jsou poskytnuty záruky dle záručních podmínek jednotlivých výrobků.

Záruka začíná běžet dnem uvedení do provozu, nejpozději však 6 měsíců od dokončení prací.

8. Ostatní ujednání

8.1. V případě prodloužení zhotovitele s dokončením uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny nedokončené části díla za každý den prodloužení.

8.2. V případě prodloužení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodloužení.

8.3. Až do úplného zaplacení je dílo a veškeré jeho části a použitý materiál stroje a zařízení majetkem zhotovitele. Objednatel se zavazuje, že až do úplného zaplacení umožní jakoukoli manipulaci jakýmikoli částmi díla stroji a zařízením.

8.4. Objednatel zajistí stavbu a pozemek tam, aby nemohla vzniknout škoda krádeží, či jiná, na díle realizovaném zhotovitelem. Na vlastní náklady pojistí stavbu a majetek tak, aby případná vzniklá škoda byla hrazena z pojistky objednatele. Okamžikem namontování materiálu, stojů a zařízení do objektů či na pozemek objednatele přechází odpovědnost za škody na díle vzniklé.

8.5. Splátnost smluvních pokut je 10 dní.

9. Závěrečná ustanovení

9.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Každý stejnopis má platnost originálu.

9.2. Smlouvu lze měnit či doplňovat dodatky.

9.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.

V Milevsku 6.10..2022

Josef NOVÁK
Instalační a topenářské práce
č. Jastince 632, 398 01 Milevsko
tel. 382734011 IČO 07400341283

DOMOV PRO OSOBY
SE ZDRAVOTNÍM POSTIŽENÍM
Z B Ě Š I Č K Y (1)
398 43 Bernartice
tel. 382734011 IČO 708 69 669
www.domovzbesicky.cz