

S M L O U V A O D Í L O

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb.
(dále jen smlouva, případně SOD)

„Výsadba stromů na základě rozhodnutí MÚ a OÚ v okrese Písek“

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo smlouvy objednatele: 168/P/2022-2

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Správa a údržba silnic Jihočeského kraje**
příspěvková organizace
Sídlo: Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice
Zastoupený: **Ing. Andreou Jankovcovou, ředitelkou organizace**
Tel: 387 021 010
IČO: 70971641
DIČ: CZ70971641

Bankovní spojení: Komerční Banka, a.s., č. účtu: 51-8903440257/0100

Objednatel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých
Budějovicích, oddíl Pr., vložka 173; datum zápisu dne 1. 7. 2002

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Andrea Jankovcová tel.: 387 021 010

Zástupce ve věcech technických: [redacted] tel.: 387 021 014

Kontaktní osoba objednatele: [redacted] tel.: [redacted]

jako objednatel na straně jedné

1.2. Zhotovitel: **Jihočeské zahrady, s.r.o.**
Sídlo: Za Továrnou 467, 387 11 Katovice
Zastoupený: Marek Bláha, jednatel
Tel.: [redacted]
IČO: 099 45 539
DIČ: CZ 099 45 539
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 123-3557210287/0100

Zhotovitel je *právnickou* osobou zapsanou v *OR* u Krajského soudu v Českých Budějovicích,
oddíl C; vložka 30749, dne 22.2.2021

Zástupce ve věcech smluvních: Marek Bláha tel.: + [redacted]

Zástupce ve věcech technických: Marek Bláha tel.: [redacted]

Kontaktní osoba zhotovitele: Marek Bláha tel.: [redacted]

jako zhotovitel na straně druhé

Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu, jsou k tomuto úkonu oprávněny.

2. Předmět smlouvy

2.1. Výsadba stromů na základě rozhodnutí MÚ a OÚ v okrese Písek pro Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje v tomto rozsahu:

- Realizace náhradní výsadby v počtu 73 ks stromů (bližší specifikace viz příloha):
 - odrostky s kořenovým balem, případně prostokořenné sazenice se zapěstovanou korunkou (není-li v příloze uvedeno jinak),
 - kmínek sazenic musí být průběžný (minimální obvod kmínku viz tabulka v příloze), s korunou nasazenou zhruba v polovině výšky, bez poškozené kůry či velkých ran po obrostu, bez nezavalených ran,
 - koruny budou pravidelné, přirozeně stavěné, odpovídající průměru kmene a výšce sazenic, s terminálem v prosloužení osy kmene, bez dalších kodominantních výhonů,
 - před vlastní výsadbou bude provedena v případě potřeby úprava koruny (komparativní, výchovný řez).
- Výsadba (není-li v příloze uvedeno jinak):
 - rozestupy mezi vysazovanými jedinci musí odpovídat celkové velikosti koruny dospělého jedince daného druhu a odrůdy dřeviny (podél komunikací respektovat dle možnosti spon 15–20 m u velkokorunných taxonů, 10–15 m u ovocných dřevin), případně budou stromy vysazovány do proluk,
 - uložení do výsadbové jamky se zdrsněnými stěnami o šířce 1,5násobku průměru balu či kořenového systému,
 - stromky budou opatřeny (není-li uvedeno v příloze jinak):
 - 1–3 kotvícími kůly s délkou cca 10 cm pod spodní okraj koruny a upevněny vhodným širším úvazkem,
 - ochranou kmene proti okusu a korní spále,
 - závlahovou mísou pokrytou vrstvou přírodního mulče tak, aby nebyl v přímém kontaktu s kmenem.
- Následná péče o dřeviny po dobu 5 let:
 - realizace odborného výchovného řezu,
 - dle potřeby pravidelná a vydatná zálivka,
 - kontrola a včasné odstranění ochranných prvků,
 - případné doplnění mulče.

Za uhynulou dřevinu bude do 1 roku, anebo v nejbližším vhodném ročním období náhradou v rámci záruky vysazena dřevina nová (i u této dřeviny je stanovena následná péče na dobu 5 let od výsadby).

2.2. Zhotovitel se zavazuje na základě podmínek této smlouvy o dílo provést a objednatel převzít předmět smlouvy bez vad a nedodělků v době předání a uhradit cenu podle této smlouvy a podle podmínek dohodnutých v této smlouvě

2.3. Rozsah a podmínky provádění díla jsou dány zadávací dokumentací č. 168/P/2022 a dále seznamem požadovaných druhů stromů a míst výsadby. Tento seznam je nedílnou součástí této SOD jako příloha č. 1.

2.4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu s příslušnými TK a ČSN (především ČSN 83 9021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba) a Arboristickými standardy AOPK ČR (Výsadba stromů – SPPK A02 001:2013 a Řez stromů – SPPK A02 002:2015).

3. Termín plnění

3.1. Zahájení plnění: říjen 2022

Dokončení díla: do 15. 11 2022

3.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místa plnění prosto práv třetích osob včetně všech

podkladů pro provedení díla v termínu. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost.

- 3.3. Změna termínů dokončení díla bude provedena v těchto případech:
- objednatel přeruší práce z důvodů na jeho straně
 - změna rozsahu prací nebo realizace víceprací
- 3.4. Stanovení nového termínu dokončení prací se uskuteční posunutím o počet dnů:
- na které byla akce přerušena z důvodů na straně objednatele
 - odpovídající rozsahu požadovaných prací nad rámec původní nabídky

4. Cena díla

- 4.1. Smluvní strany uzavřely dohodu o ceně - o způsobu smlouvení ceny podle ust. § 2 odst. 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v pl. znění:

Cena díla se sjednává pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např. inflace).

Cena díla je pevná dle nabídky zhotovitele ze dne 15.9.2022 a skládá se z těchto částí:

Výsadba stromů bez DPH	██████████
Následná péče o dřeviny po dobu 5 let bez DPH	██████████
Cena díla celkem bez DPH	214.466,80 Kč
DPH 21 %	45.038,03 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	259.504,83 Kč

Skutečná cena díla bude fakturována na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací zástupci smluvních stran.

Objednatel z důvodu §92a, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, nebude použito pro jeho ekonomickou činnost.

- 4.2. Objednatel připouští následující případy, kdy je možno změnit výši nabídkové ceny:
- a) bude-li objednatel požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění
 - b) bude-li objednatel požadovat jinou kvalitu prací než je uvedena v zadávací dokumentaci,

5. Platební podmínky

- 5.1. Platba bude provedena na základě faktur. Fakturovány budou skutečně provedené a převzaté práce, potvrzené zástupci obou stran v protokolu o předání a převzetí dokončeného díla (výsadby). Následná péče bude potom fakturována vždy jednou ročně po jejím provedení. K faktuře za následnou péči bude připojen soupis skutečně provedených prací a soubor fotodokumentace udržovaných stromů.
- 5.2. Doba splatnosti faktury bude činit 21 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
- 5.3. Faktura bude vystavena v souladu s přísl. ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Na faktuře bude uvedeno číslo smlouvy. Nebude-li obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli.

6. Provádění díla

- 6.1. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí míst plnění s rozmístěním a trasou podzemních vedení a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 6.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 6.3. Dále je zhotovitel povinen upozornit objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh realizace díla nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu jeho realizace.
- 6.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Předání díla proběhne fyzickým převzetím pověřeným pracovníkem objednatele uvedeným ve smlouvě o dílo. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady, popřípadě nedodělky nebránící užívání a postupu dalších prací nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, pokud bude oprávněnými osobami obou stran dohodnut termín jejich odstranění.

7. Záruční podmínky a odpovědnost za škodu

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na uvedené dílo záruku v délce **60 měsíců** na předmět plnění od jeho předání. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční lhůta začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
- 7.2. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 7.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů (není-li objednatelem v nahlášení závaady stanoveno jinak) od písemného nahlášení reklamované závady nastoupit k odstranění reklamačních vad a nejpozději do uplynutí lhůty odsouhlasené oprávněnými zástupci obou stran vady odstranit.
- 7.4. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednatelem v souladu se smlouvou o dílo, případně pokud je neodstraní v oboustranně dohodnutém termínu, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 7.5. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Z důvodu nedodržení termínu dokončení prací je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu **500,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení. Smluvní pokuty budou vyúčtovány samostatnými fakturami a objednatel je oprávněn započíst je proti pohledávce zhotovitele.
- 8.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.

9. Ostatní ujednání

- 9.1. Úhradou smluvních pokut dle předchozích ustanovení není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

- 9.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo, pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas. Předtím, než od smlouvy odstoupí, vyrozumí písemně zhotovitele o tomto svém záměru a zároveň mu stanoví lhůtu pro zjednání nápravy. Pokud i v této lhůtě bude zhotovitel nečinný, je objednatel oprávněn bez dalšího od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje zajistit důstojné pracovní podmínky pro všechny osoby (vlastní pracovníky i pracovníky poddodavatelů), které se budou podílet na plnění smlouvy o dílo, tzn. zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, placené přesčasy, délka pracovní doby, doba odpočinku mezi směnami atd.), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v pl. znění. Také se zhotovitel zavazuje zajistit, že všechny výše uvedené osoby jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.
- 9.4. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel tak musí přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy.
- 9.5. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku v platném znění.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným a vzestupně číslovaným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek č. ... ke smlouvě o dílo č.", Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 10.2. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 10.3. Obě smluvní strany berou na vědomí, že poptávka objednatele č. 168/P/2022 a nabídka zhotovitele ze dne 15.9.2022 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 10.4. Osobní údaje poskytnuté zhotovitelem jsou nezbytné pro uzavření smlouvy dle čl. 6 odst. 1 písm. b) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR) a jejich správcem se stává Správa a údržba silnic Jihočeského kraje. Údaje budou správcem uchovávány v souladu se Spisovým a skartačním řádem. Zhotovitel má právo požádat správce o přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu nebo výmaz, popř. omezení zpracování a vznést námitku proti zpracování. Tyto požadavky budou vždy řádně posouzeny a vypořádány v souladu s příslušnými ustanoveními obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Svá práva uvedená v předchozí větě může zhotovitel uplatňovat prostřednictvím pověřence pro ochranu osobních údajů Správy a údržby silnic Jihočeského kraje – [redacted] tel. 387021031). V případě, že se budete cítit poškozeni na svých právech, máte právo podat stížnost u Úřadu pro ochranu osobních údajů.
- 10.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích do datků bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
- 10.6. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy řídily už ode dne jejího uzavření a veškerá vzájemná plnění poskytnutá ode dne uzavření smlouvy do dne nabytí účinnosti smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.

- 10.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 10.8. Tato smlouva o dílo je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení včetně příloh.
- 10.9. Nedílnou součástí této SoD jsou přílohy:

Příloha č. 1 – soupis výsadby pro část č:2

České Budějovice, dne: 10. 10. 2022
Za objednatele:



Ing. Andrea Jankovcová
ředitelka organizace
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

V Katovicích, dne: 6. 10. 2022
Za zhotovitele:



Marek Bláha
Jednatel
Jihočeské zahrady, s.r.o.

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	Výsadba stromů na základě rozhodnutí MÚ a OU v okrese Písek					příloha č. 1 popřávky č.					
2											
3	Katastrální území	Místo náhradní výsadby	Počet stromů	Druh stromů	Poznámky	Kontaktní osoba	Cena za 1 ks (strom)	Cena za 1 kg (materiál + výsadba)	Cena za 1 vyřizovací péči na 5 let	Cena celkem vč. péče	Cena celkem za práci
4	Písek	p.č. 2145/7 (podél II/139)	1	dub letní	školařský výpěstek s bařem, OK min. 12-14 cm						
5	Písek	p.č. 2145/6 (podél II/139)	3	lipa stříbrná	školařský výpěstek s bařem, OK min. 14-16 cm						
6	Písek	p.č. 2167/5 (podél II/140)	2	lipa srdčitá 'Greenspire'	školařský výpěstek s bařem, OK min. 14-16 cm						
7	Vlastec	p.č. 1643 (podél III/1382)	48	bfřza bělokorná	OK min. 10 cm, případně prostokořené sazenice o minimální velikosti 150 cm						
8	Hradiště u Písku	p.č. 672/1 (podél III/1403)	4	lipa srdčitá 'Greenspire'	školařský výpěstek s bařem, OK min. 14-16 cm	provozní náměstek závodu SÚS Ják v Písku					
9	Čimelice	p.č. 1040/2 (III/1217)	1	javor mléč	OK min. 10 cm, případně prostokořené sazenice o minimální velikosti 150 cm						
10	Maletice	p.č. 2078 (podél III/02027)	2	javor mléč	OK min. 10 cm, případně prostokořené sazenice o minimální velikosti 150 cm						
11	Braníšovice u Ratiboře	p.č. 503/3 (podél účelové komunikace v k.ú. Hřánovice)	10	5x třešň, 5x ořech křálovský	OK min. 10 cm, případně prostokořené sazenice o minimální velikosti 150 cm						
12	Celkem			73							
13							Celkem v Kč bez DPH	21444,4			