

SMLOUVA O DÍLO

UZAVŘENÁ DLE USTANOVENÍ § 2586 A NÁSL. ZÁK. Č. 89/2012 SB., OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Správa Národního parku České Švýcarsko
Sídlo: Pražská 457/52, 407 46 Krásná Lípa
zastoupena: Ing. Petrem Bauerem, ředitelem Odboru ochrany přírody
IČO: 06342477, DIČ: CZ 06342477

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel

firma (podnikatel): **Adam Kočí**

IČO: 02167140

se sídlem: [REDAKCE]

Vlastník oprávnění k podnikání: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Vydáný: Magistrát města Děčín, vznik oprávnění 30. 9. 2013

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí dílo specifikované v čl. 2.2 této smlouvy a předat jej objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.2 Provedení managementových opatření ke zlepšení stavu přírodního a krajinného prostředí za účelem zachování druhového bohatství přírody a udržení systému ekologické stability – **výřez náletových dřevin v okolí Větrného vrchu** na pozemku p. č. 825/3 k. ú. Kunratice u České Kamenice ve vlastnictví Nemleinové Hany, bytem 5. května 231, Dolní Kamenice, 407 21 Česká Kamenice a 825/1 k. ú. ve vlastnictví České republiky, se kterým hospodaří Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 1300 00 Praha 3. Lokalizace a plošný rozsah opatření je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. Jedná se o výřez náletových dřevin v rozsahu 13184 m². Realizací zamýšlených opatření dojde k obnově mozaiky přirozených lučních společenstev stepního charakteru a k snížení možností úkrytu spárkaté zvěře, která je v této lokalitě přemnožena.

2.3 Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.

III. Cena díla a platební podmínky

3.1 Cena díla je stanovena dohodou:

Cena celkem: **195 782,40 Kč** (slovy stodevadesátpětisícisedmsetosmdesát dva korun českých čtyřicet haléřů) bude stanovena dle skutečně provedených prací na základě kalkulace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.

Zhotovitel není plátcem DPH

3.2 Dohodnutá cena bude fakturována dle skutečně odvedených prací.

3.3 Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v ceně díla.

3.4 Cena za dílo bude vyúčtována po provedení díla. Zhotovitel je povinen fakturu vystavit a doručit objednateli po předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu na adresu: Správa Národního parku České Švýcarsko, Pražská 52, 407 46 Krásná Lípa a to nejpozději do 9. 12. 2022. Zhotovitel je oprávněn fakturovat provedené dílo postupně, vždy na základě dokladu o provedení a převzetí díla (nebo jeho části) odsouhlasené smluvními stranami a to na každou část samostatně.

3.5 Faktura musí mít náležitosti účetního dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů; označení faktury a její číslo; číslo této smlouvy, den jejího uzavření a předmět smlouvy; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; jméno a adresu zhotovitele; položkové vykazání nákladů, konečnou částku; den odeslání faktury a lhůta splatnosti.

3.6 Faktura vystavená zhotovitelem je splatná do 30 kalendářních dnů po jejím obdržení objednatelem. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené a bezvadné faktury.

3.7 Fakturovaná částka bude považována za uhrazenou včas, bude-li posledního dne splatnosti odepsána z účtu objednatele.

IV. Doba a místo plnění

4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo a předat jej objednateli nejpozději do: **30. 11. 2022.**

4.2 Pokud zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel, že převezme dílo i v dřívějším nabídnutém termínu, pokud bude bez vad a nedodělků.

4.3 Místem plnění je pozemek p. č. 510/1 k. ú. Dolní Kamenice.

V. Další ujednání

5.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v kvalitě, formě a obsahu, které vyžaduje tato smlouva a která je obvyklá pro díla obdobného typu. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele.

5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zhotovitele na tuto skutečnost upozornit a dožadovat se provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neucíní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit doručením písemného odstoupení zhotoviteli.

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1 O předání díla vyhotoví smluvní strany předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující byť drobné vady či nedodělky.
- 6.2 Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu stanoveném objednatelem uvedeném v předávacím protokolu.
- 6.3 V případě, že dílo nebude v termínu provedení díla dokončeno, aniž by důvod nedokončení díla ležel na straně objednatele, má objednatel právo převzít částečně provedené dílo a od zbytku plnění bez dalšího odstoupit. Odstoupení podle věty první vyznačí objednatel v předávacím protokolu. Strany souhlasně prohlašují, že písemným vyznačením odstoupení v předávacím protokolu se odstoupení podle věty první považuje za doručené zhotoviteli.

VII. Sankce

- 7.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla anebo termín odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z nezaplacené částky v zákonné výši. Nárok na úrok z prodlení vzniká zhotoviteli až po 30 dnech po splatnosti daňového dokladu.
- 7.3 Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat náhradu škody v plném rozsahu.

Adresa
IČO: 123456789
Kontakt
[Redacted]

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 8.2 Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 8.3 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů smlouvy, včetně vyplacené ceny.
- 8.4 Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží objednatel, jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
- 8.5 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany.
- 8.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 8.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – kalkulace
 - Příloha č. 2 – lokalizace zájmového území

V Děčíně

dne: 2.10. 2022

V Děčíně

dne: 2.10. 2022


za objednatele


Ing. Petr Bauer

ředitel Odboru ochrany přírody

za zhotovitele

Adam Kočí

zhotovitel


Adam Kočí
LESNICTVÍ
IČ: 02167140
Tel.: 

Příloha č. 1 - Kalkulace

ke smlouvě o dílo č.j. SNPCS 07105/2022

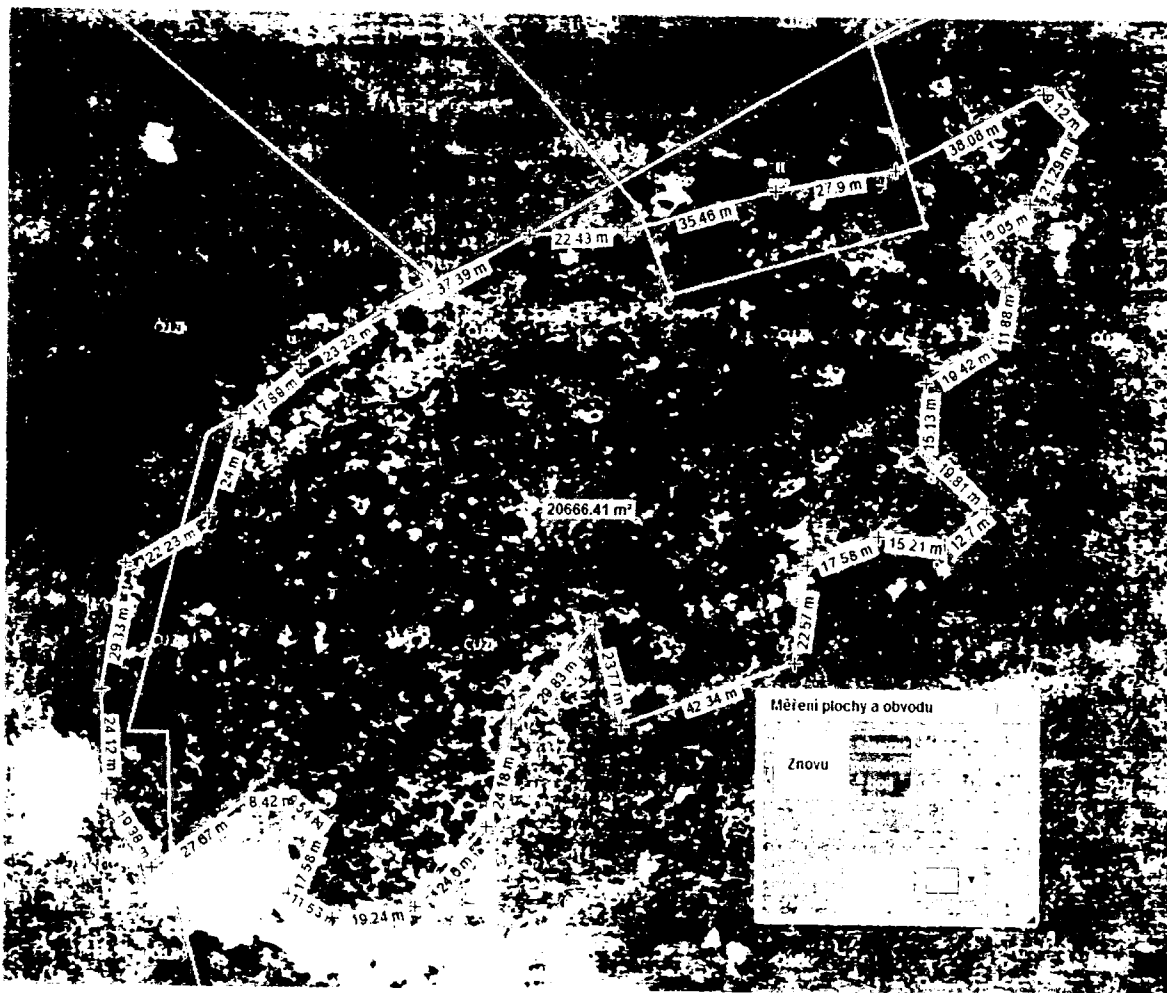
Rozpočet na výřez náletu u Větrného vrchu pro rok 2022

Výkon	Jednotková cena (Kč/ha)	Plocha v ha	Cena celkem v Kč
Vyřezání náletových dřevin do 3 m výšky	100 000	0,6592	65920
Vyřezání náletových dřevin nad 3 m výšky)	120 000	0,6592	79104
Cena základní bez DPH celkem			145024
Příplatek za svažitost 15-30 %	15%		21753,60
Příplatek za neprostupný porost	20%		29004,80
Cena celkem			195782,40

Zájmové území je zarostlé náletovými dřevinami v pestrém druhovém složení - převládá líska obecná, trnka obecná, javor babyka, jasan ztepilý, třešeň ptačí, hloh obecný, růže šípková, atd.. Výška náletu se pohybuje od 1 do cca 6 m výšky a zapojení v zájmové ploše činí cca 80 %. Celková plocha určená k výřezu v roce 2022 činí 2,06 ha, tj. cca 1,648 ha (80%) aktuálně zarostlé plochy. Z této zarostlé plochy je naplánováno ještě ponechat cca 20 % cennějších druhů dřevin jako základní kostru nově vzniklé mozaiky luk a porostů. Reálně je tedy určeno k výřezu 1,3184 ha. Odhadované zastoupení náletu s výškou do a nad 3 m je vyrovnané, proto se v kalkulaci počítá s plochou 0,6592 ha pro každou velikostní kategorii náletové dřeviny. V kalkulaci jsou zohledněny ztěžující podmínky – jedná se o značnou svažitost větší části pozemku a skutečnost že porosty jsou hustě zapojené a trnité (růže šípková, slivoň trnka). Klest vzniklý výřezem bude na místě zlikvidován dle platné legislativy.

Příloha č. 2 – Lokalizace zájmového území

ke smlouvě o dílo č.j. SNPCS 07105/2022



Prostor určený k výřezu