

KUPNÍ SMLOUVA

Uzavřená ve smyslu ust. § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném a účinném znění, mezi smluvními stranami:

Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik	
Sídlo:	č. p. 6, Karlova Studánka, PŠČ: 793 24
IČO:	14450216
DIČ:	CZ14450216
Bank. spoj.:	č. ú.: [REDAKCE]
Zastoupen:	Ing. Jan Poštulka, ředitel
Jednání ve věcech realizace:	
E-mail:	
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl AXIV, vložka 481	
(dále také jen „ objednatel “)	

IVAR ID Poděbrady, s.r.o.	
Sídlo/adresa bydliště:	Bílková 127, 290 01 Poděbrady
IČO/rodné číslo:	11821434
DIČ:	CZ11821434
Bank. spoj.:	[REDAKCE]
Zastoupen:	Antonín Škopec, jednatel
Jednání ve věcech realizace:	Antonín Škopec, [REDAKCE]
E-mail:	[REDAKCE]
Zápis v obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze, v oddílu C, vložce č. 354929	
(dále také jen „ dodavatel “)	

I. Účel smlouvy

1. Kupující tímto prohlašuje, že má zájem o to, aby mu dodavatel dodal **vstupní turnikety pro bezhotovostní systém vstupu do bazénového komplexu včetně potřebné montáže a úprav a dodat a nainstalovat ovládací systém (software) vstupních turniketů (dále jen jako „předmět dodávky“)**. Podrobnosti předmětu dodávky neuvedené v těle této smlouvy jsou popsány v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Kupující rovněž výslovně prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na zaplacení celé ceny předmětu dodávky dohodnuté smluvními stranami v čl. VII. této smlouvy.
3. Kupující má zájem na tom, aby výsledkem dodávky bylo propojení předmětu dodávky s vnitřním lázeňským informačním systémem a zároveň se stávajícím systémem bezkontaktních elektronických zámků tak, aby byl schopen bezvadně sloužit svému účelu, jakož i účelu, pro který jej kupující bude používat v souladu s jeho určením.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je dodávka a instalace předmětu dodávky s funkcemi nezbytnými pro lázeňský provoz, skládajícího se z:
 - HW turniket tzv. koridorový s možností šířky průchodu až 1100 mm, provozní režimy otevření po identifikaci / uzavření v případě nesprávné identifikace, kontrola

neoprávněných průchodů ve shodném i opačném směru pomocí optických závor (minimálně 16), tichý chod, možnost nastavit rychlost otevírání turniketu.

- čtečky na turniketu v provedení grafický display + RFID čtečka pro standardy 14443A/B – čtečka čárových kódů, optická signalizace;
 - možnost doplnění tzv. hlasového modulu, který formou mluvených pokynů upřesní, jak si má počínat návštěvník, pokud by byl pro něj display nečitelný;
 - automatický polykač čipů (náramků) – v případě validace vhozeného čipu (tj. průchod bez doplatku), bude čip odebrán a uvolní se turniket; v případě doplatku, nebo omylem vhozeného čipu lázeňského klienta musí být čip vrácen s pokynem k doplacení u pokladny nebo jiným důležitým pokynem;
 - ovládací systém HW – software:
 - import platných čipů a definovaných časových pásem s oprávněným přístupem v režimu On-Line
 - napojení na jiný systém (Autocont PRAMEN)
 - spolupráce se zámkovým systémem Passtech (stávající vybavení šaten, které zůstanou beze změny
 - možnost rozšíření systému na další obslužná místa provozovatele.
2. Dodavatel se tímto zavazuje kupujícímu dodat předmět dodávky, a převést na kupujícího vlastnické právo ke všem hmotným částem předmětu dodávky, přičemž se zavazuje při tom postupovat dle pokynů kupujícího.
 3. Dodavatel garantuje podporu software a dostupnost náhradních dílů hardware zařízení alespoň po dobu deset (10) let od převzetí předmětu dodávky. V případě porušení tohoto ustanovení smlouvy se dodavatel zavazuje nahradit kupujícímu veškeré související škody (v případě nutnosti výměny celého HW a SW poměrnou část kupní ceny za období, po které nemohl být systém používán).
 4. Dodavatel poskytuje kupujícímu ke dni předání předmětu dodávky nevýhradní licenci k užití všech částí předmětu dodávky, které naplňují pojmové znaky autorského díla ve smyslu autorského zákona (zejm. dodaný software), a to v neomezeném časovém, místním, množstevním a jiném rozsahu všemi způsoby užití tak, aby kupující mohl plně využít předmět dodávky ke sjednanému účelu. Odměna za poskytnutou licenci je již součástí ceny předmětu dodávky. Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva autorů k autorským dílům dle předchozího odstavce (či disponuje výhradní licenci k užití takového díla) a že je oprávněn poskytnout kupujícímu licenci, resp. podlicenci v rozsahu specifikovanému v tomto odstavci.
 5. V rámci dodávky dodavatel poskytne určeným zaměstnancům kupujícího zaškolení pro práci s dodaným předmětem dodávky v rozsahu pět (5) hodin.
 6. Kupující se tímto zavazuje hmotné části předmětu dodávky do svého vlastnictví přijmout, přijmout licenci k používání software a poskytnout dodavateli součinnost potřebnou pro plnění předmětu této smlouvy, zejména splnit všechny své závazky stanovené v této smlouvě, zejména zajištění montážní přípravy.

III. Termín a místo plnění

1. Dodavatel se tímto zavazuje splnit svůj závazek dle této smlouvy v termínu do 23. 12. 2022.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že dodavatel je oprávněn plnit předmět této smlouvy rovněž po částech, pokud to bude možné s ohledem na charakter dokončené části předmětu dodávky a výhradně za předpokladu, že jej o to kupující požádá.
3. Místem plnění, respektive místem dodání je bazén Horských lázní Karlova Studánka, státní podnik na adrese 793 24, Karlova Studánka 27.

IV. Předání a převzetí předmětu dodávky

1. Kupující převezme předmět dodávky, pokud je dodán řádně, v požadované jakosti, v souladu s podmínkami a účelem této smlouvy, bez vad a v dohodnutém termínu.
2. Předání a převzetí předmětu dodávky bude provedeno v písemné formě, tj. bude o tomto sepsán smluvními stranami protokol (dodací list, předávací protokol apod.) s uvedením alespoň následujících informací:
 - a. specifikace předmětu dodávky názvem veřejné zakázky,
 - b. specifikace osob předávajících a přebírajících,
 - c. data a podpisy zúčastněných osob případně další zápisy,
 - d. případné zjevné vady.
3. Kupující není povinen předmět dodávky převzít, pokud by při předávání byly zjištěny vady na předmětu dodávky nebo poškození balení předmětu dodávky. V případě odmítnutí převzetí předmětu dodávky se v protokolu uvedou všechny tyto závady a bude výslovně uvedeno, že předmět dodávky nebyl z důvodů těchto vad a nedodělků kupujícím převzat.
4. Smluvní strany sjednávají, že dopravu zboží hradí dodavatel a dodavatel také nese odpovědnost za případné škody způsobené při prevozu či nakládce a vykládce předmětu dodávky. Odpovědnost za škodu na předmětu dodávky tedy přechází až předáním a převzetím předmětu dodávky.

V. Práva a povinnosti kupujícího

1. Kupující je povinen zajistit pro dodavatele následující:
 - a) zajistit vstup pracovníků dodavatele nebo jím zajištěné přepravní společnosti do místa plnění kupujícího,
 - b) zajistit přítomnost zaměstnance kupujícího k převzetí předmětu dodávky,
 - c) zajistit montážní připravenost místa plnění dle přílohy č. 1 této smlouvy.
2. Kupující je povinen zaplatit dodavateli kupní cenu mezi nimi sjednanou za podmíněk v této smlouvě uvedených.
3. Vlastnické právo k hmotným částem předmětu dodávky přechází na kupujícího dnem předání a převzetí předmětu dodávky.

VI. Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel se tímto zavazuje splnit svůj závazek dle pokynů kupujícího. Dodavatel zaručuje,

že jeho plnění uvedené v této smlouvě bude dodáno kompletní a způsobilé k užívání v souladu s účelem této smlouvy a v souladu s centrálním lázeňským informačním systémem.

2. Dodavatel je oprávněn požadovat po kupujícím zajištění všech skutečností uvedených v čl. V. odst. 1 písm. a) a b) této smlouvy.
3. Dodavatel dodá předmět smlouvy v souladu s výrobními případně technickými normami a obecně závaznými právními předpisy České republiky platnými k datu podepsání této smlouvy, týkajícími se předmětu dodávky. V případě, že během plnění předmětu smlouvy dojde ke změně těchto předpisů, bude o této skutečnosti dodavatel bezodkladně informovat kupujícího, který je následně oprávněn změnit předmět plnění po dohodě s dodavatelem.
4. Dodavatel je oprávněn písemně vyzvat kupujícího k poskytnutí součinnosti a k dostavení se do místa plnění za účelem převzetí předmětu dodávky. Dodavatel je oprávněn jej vyzvat telefonicky s tím, že potvrdí výzvu alespoň elektronicky, a to s dostatečným předstihem.

VII. Cena předmětu smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za předmět plnění této smlouvy je cenou pevnou a nejvýše přípustnou.
2. Kupní cena zahrnuje všechny náklady spojené s realizací předmětu smlouvy, tj. dodávku předmětu dodávky vč. případného příslušenství uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, licenci dle čl. II. odst. 4, balné, dopravné, případné celní poplatky, pojištění do doby předání předmětu dodávky, náklady na dokumentaci, na montáž a související úpravy, instalaci,
3. Pevná cena za předmět této smlouvy činí **754869,-Kč bez DPH**, slovy: sedmsetpadesát čtyři tisíc osmset šedesát devět **korun českých**. K této ceně bude připočteno DPH dle aktuálně platných a účinných předpisů.
4. Smluvní strany se dohodly, že kupující uhradí celou kupní cenu za předmět dodávky jednorázově po předání a převzetí předmětu dodávky, a to na základě faktury se splatností třicet (30) dní od jejího doručení kupujícímu.
5. Faktura podle článku VII. odst. 4 této smlouvy musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platného zákona o dani z přidané hodnoty. Pokud tyto náležitosti obsahovat nebude, není kupující povinen k úhradě v ní fakturované částky a do doby, než bude vystavena a kupujícímu doručena řádná (obsahově správná) faktura, není kupující v prodlení.
6. Smluvní strany se dohodly, že za den zaplacení je považován den připsání platby na účet dodavatele.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty bude dodavatelem kupujícímu účtována daň z přidané hodnoty sazbou odpovídající výši daně platné v den zdanitelného plnění, za který strany považují den předání a převzetí předmětu dodávky.
8. Pohledávky dodavatele z této smlouvy nelze postoupit na třetí subjekt a ani je u třetího subjektu zastavit bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.

VIII. Záruka

1. Předmět dodávky má vady, jestliže neodpovídá požadavkům zadávací dokumentace veřejné zakázky a požadavkům stanoveným v této smlouvě, nebo nelze-li jej použít za účelem pro popsáním v této smlouvě.
2. Dodavatel odpovídá za vady, které má předmět dodávky v době jeho předání kupujícímu.
3. Na předmět dodávky je záruční doba stanovena na dvacet čtyři (24) měsíců; přičemž záruka počíná běžet ode dne převzetí předmětu dodávky kupujícím.
4. V záruční době se dodavatel zavazuje bezplatně vyřešit reklamaci (uplatnění nároku z vad) nejpozději do tří (3) dnů od jejího oznámení kupujícím dodavateli nebo v jiné lhůtě stranami elektronickou (mailem) nebo písemnou formou dohodnuté.
5. Vady zjištěné po předání a převzetí je kupující oprávněn uplatnit u dodavatele alespoň elektronickou formou (mailem) nebo písemnou formou reklamace. V reklamaci je kupující povinen vady popsat a uvést, jak se projevují.
6. Jako platné bude bráno i telefonické oznámení o závadě, pokud je potvrzeno následně výše uvedenými písemnými formami do pěti (5) hodin nebo v případě kratšího termínu před nástupem na servisní zásah.
7. Kupujícímu náleží volba nároku z vadného plnění.

IX. Mimozáruční servis

1. Nad rámec záruky poskytuje dodavatel kupujícímu po dobu trvání záruky bezplatnou službu:
 - a. garanční servis,
 - b. hot-line v pracovní dny v rozmezí 7:00 – 17:00 a v dny pracovního klidu v rozmezí 8:00-12:00.
2. Dodavatel zároveň s touto smlouvou uzavírá s kupujícím smlouvu o pozáručním servisu na dobu neurčitou (dále jen „servisní smlouva“) za podmínek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Tato smlouva se užije v případech, kdy se nebude jednat o zásah ze strany dodavatele v rámci záruční opravy.
- 3.

X. Sankce

1. Dodavatel je povinen dle této smlouvy uhradit kupujícímu smluvní pokutu v těchto případech a následovně:
 - a) pokud dodavatel odevzdá předmět dodávky s prodlením, je kupující oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení;
 - b) pokud prodlení dodavatele s předáním předmětu dodávky trvá déle než pět (5) pracovních dní, je kupující oprávněn požadovat po dodavateli navíc jednorázovou sankci ve výši 50.000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých);
 - c) pokud dodavatel neodstraní vadu ve lhůtě stanovené dle čl. VIII. odst. 4, je kupující

oprávněn mu účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každý den prodlení.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že smluvní pokuta je splatná do sedmi (7) dnů ode dne doručení písemného oznámení kupujícího o uplatnění smluvní pokuty dodavateli. Písemné oznámení o uplatnění smluvní pokuty je strana uplatňující povinna zaslat druhé smluvní straně na adresu jejího sídla uvedenou v čl. I. této smlouvy nebo elektronicky na kontaktní email dodavatele. V případě, že dodavatel zaslané oznámení o uplatnění smluvní pokuty nepřevzme nebo jej odmítne převzít, smluvní strany sjednávají, že poslední den úložní lhůty zprostředkovatele poštovních služeb je brán jako den doručení.
3. Ustanovením o smluvní pokutě a uhrazení smluvní pokuty není dotčeno právo stran na náhradu škody.

XI. Trvání a zánik smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Trvání smlouvy může být ukončeno:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) odstoupením od smlouvy.
4. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy dodavatelem. Podstatným porušením této smlouvy dodavatelem se rozumí:
 - a) prodlení dodavatele s konečným termínem pro předání předmětu dodávky po dobu delší než čtyři týdny, nejedná-li se o prodlení v důsledku vyšší moci,
 - b) dodavatel vstoupí do likvidace;
 - c) vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční (nebo obdobné) řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
 - d) bude-li proti dodavateli nebo některému členu jeho statutárního orgánu zahájeno trestní stíhání;
 - e) prodlení dodavatele s odstraněním vad předmětu dodávky po dobu delší než čtyři týdny.
5. Dodavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy kupujícím, kterým se zejména rozumí:
 - d) prodlení kupujícího s úhradou faktur po dobu delší než čtyři týdny, nejedná-li se o prodlení v důsledku vyšší moci;
 - e) kupující vstoupí do likvidace;
 - f) vůči majetku kupujícího probíhá insolvenční (nebo obdobné) řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, nebo byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
6. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.

7. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran jsou smluvní strany povinny vrátit si vše, co si na základě této smlouvy vzájemně poskytly vyjma smluvních pokut.

XII. Vyšší moc

1. Obě strany budou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo kompletní nedodržení závazků této smlouvy, došlo-li k tomu z důvodu vyšší moci (válka, útok teroristů, přírodní katastrofy, nehody nezávislé na vůli obou stran, stávky, atp.).
2. Pokud není smluvní strana postižená vyšší mocí schopna splnit své povinnosti dle této smlouvy ve lhůtě přesahující třicet (30) dní v důsledku vyšší moci, je druhá strana oprávněna požadovat po straně stížené vyšší mocí úrok z prodlení počítaný od prvního dne následujícího po uplynutí lhůty dle tohoto odstavce.
3. Prodlení s plněním závazku začíná běžet dnem následujícím po uplynutí lhůty dle čl. XII. odst. 2 této smlouvy.
4. Za vyšší moc není považováno prodlení z důvodu omezení provozu dodavatele způsobeného v souvislosti s pandemií onemocnění Covid-19.

XIII. Povinnost mlčenlivosti

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděly při plnění předmětu této smlouvy nebo v souvislosti s tím. Jedná se zejména veškeré skutečnosti obchodní či technické povahy, které nejsou v běžném obchodním styku volně dostupné a mají pro smluvní stranu skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu a smluvní strana odpovídajícím způsobem zajišťuje jejich utajení. Smluvní strany jsou povinny zavázat povinností mlčenlivosti své zaměstnance, jakož i další osoby, které použijí při plnění předmětu této smlouvy a rovněž tak osoby blízké.
2. Pro případ porušení povinností stanovených v bodě 1 tohoto článku si smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých). Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo stran na náhradu škody.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy stejně jako otázky touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
2. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy nebo s ní související budou řešeny především smírně dohodou smluvních stran. Nelze-li dosáhnout vyřešení sporu dohodou smluvních stran, bude spor předložen k rozhodnutí soudu, přičemž místní příslušnost soudu se, není-li zákonem stanovena výlučná příslušnost soudu, řídí sídlem kupujícího.
3. Ukáže-li se nebo stane-li se v budoucnosti některé ustanovení této smlouvy neplatným, nevynutitelným nebo zdánlivým, nebude tím dotčena platnost, vymahatelnost ani existence jakéhokoliv jiného ustanovení této smlouvy, pokud z povahy, obsahu nebo okolností, za

jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení, aniž by se stala nevynutitelnou, neplatnou nebo zdánlivou celá smlouva. V takovém případě se strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové vadné (neplatné, nevynutitelné nebo zdánlivé) ustanovení smlouvy ustanovením, které bude platné a vymahatelné, a kterým bude co nejlépe dosaženo účelu, kterého strany původně zamýšlely vadným ustanovením docílit.

4. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva uzavřená s vybraným dodavatelem vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění dle předchozí věty.
5. Smluvní strany prohlašují, že informovaly druhou smluvní stranu o obsahu jejich obchodního tajemství, že rozsah zveřejnění projednaly a že s tímto souhlasí. Smluvní strany se zároveň zaváží před uveřejnění obsahu smlouvy důsledně znečitelnit údaje, které nelze zveřejnit ve smyslu citovaného zákona.
6. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí kupující neprodleně po podpisu smlouvy. Kupující se současně zaváže informovat druhou smluvní stranu o provedení uveřejnění tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany.
7. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných, očíslovaných a oběma smluvními stranami odsouhlasených dodatků.
8. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
9. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují svoje podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu dodávky

Kupující

Dodavatel

V Karlově Studánce dne __. __. 2022

V Poděbradech dne 29. 09. 2022

Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik
Ing. Jan Poštulka
ředitel podniku

IVAR ID Poděbrady, s. o.
Ing. Antonín Škopec
jednatel