



MHMPP05R0W8V

Stejnopis č. 1

**DODATEK Č. 4**  
**ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor č. NAN/62/05/001326/2012**

**Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1  
zastoupené MgA. Jiřím Sulženkem, Ph.D., ředitelem odboru kultury a cestovního ruchu  
Magistrátu hl. m. Prahy  
IČO : 00064581  
bankovní spojení : PPF Banka, a.s. Evropská 2690/17, Praha 6  
č. účtu : 149024 – 5157998/6000  
(dále jen „Nájemce“)

a

**Divadlo v Dlouhé**

se sídlem Dlouhá 727/39, 110 00 Praha 1

(dále jen „Podnájemce“)

**Článek I.**

Dle ustanovení čl. XI odst. 7 smlouvy o podnájmu nebytových prostor č. NAN/62/05/001326/2012, ve znění pozdějších dodatků (dále jen Smlouva) se smluvní strany dohodly dodatkem č. 4 (dále jen dodatek) na následujících změnách Smlouvy:

- 1.1. Smluvní strany sjednávají, že **doba podnájmu sjednaná v čl. III odst. 1 Smlouvy se prodlužuje o 6 (slovy: šest) měsíců, a to do 30.6.2023.**
- 1.2. Článek V odst. 1 Smlouvy se s účinností od 1.1.2023 ruší a nahrazuje se tímto zněním:  
„Podnájemce se zavazuje za nebytové prostory platit Nájemci podnájemné ve výši 56.342,- Kč za kalendářní měsíc s tím, že uvedená částka bude navýšena (k 1.1.2023) podle odst. 2 tohoto článku V“.
- 1.3. Znění čl. IX odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým textem:

Jakékoliv oznámení, žádost, požadavek, souhlas nebo jiná komunikace, předpokládané nebo povolené touto smlouvou bude mít písemnou formu a bude doručeno druhé

smluvní straně osobně, nebo doporučeným dopisem, nebo jiným způsobem umožňujícím ověření doručení druhé straně, zmocněným zástupcům smluvních stran na následující adresy:

Vlastník nebytových prostor: Diutinus Property s.r.o.



Nájemce: Hlavní město Praha  
Mariánské náměstí 2, Praha 1  
Zastoupené MgA. Jiřím Sulženkem, Ph.D., ředitelem  
odboru kultury a cestovního ruchu MHMP



Podnájemce: Divadlo v Dlouhé, příspěvková organizace hl. m. Prahy  
Dlouhá 39, Praha 1



s výhradou, že každá ze smluvních stran může změnit svoji adresu pro příjem takovéto komunikace i zmocněnce pro věcná jednání. Takovouto změnu smluvní strana oznámí druhé smluvní straně písemně doporučeným dopisem.

- 1.4. V ostatních ustanoveních se tímto dodatkem Smlouva nemění a zůstává v platnosti beze změn.

## Článek II.

- 2.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES), vedené Nájemcem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a text tohoto dodatku.
- 2.3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 2.4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle

zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Nájemce.

- 2.5. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Nájemce potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku schválila Rada hl. m. Prahy usnesením č. 2636 zc dne 26.9.2022.

27-09-2022

V Praze dne.....



Nájemce



30.9.22

V Praze dne.....



Podnájemce

