

Smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci stavby vodovodního řadu v Hradci Králové, ul. Říčařova

CES 1884/2022

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.

Vita Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové

IČO 48172898, DIČ CZ48172898

zastoupená Ing. Jiřím Šolcem, ředitelem na základě pověření

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964

(dále jen „**VAKHK**“)

a

Statutární město Hradec Králové

Československé armády 408

500 02 Hradec Králové

IČO 00268810

zastoupená prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc.

(dále jen „**Město**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. **VAKHK** je vlastníkem veřejného vodovodu a veřejné kanalizace na území **Města**.
2. V ulici Říčařova v úseku od stavební parcely č. 981, k. ú. Platiště nad Labem (č. p. 277/10) směrem ke komunikaci I/33 není veřejný vodovod. Vlastníci nemovitostí nemají v této lokalitě přístup k pitné vodě splňující hygienické požadavky zákona o veřejném zdraví. Úsek chybějícího vodovodního řadu je dlouhý v cca 650 m. **Město** má v úmyslu tento stav změnit a v budoucnu vodovodní řad v ulici Říčařova vybudovat.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je spolupráce **Města** a **VAKHK** při přípravě a realizaci stavby vodovodního řadu v ulici Říčařova. Jedná se o vodovodní řad v celkové délce cca 650 m (dále jen **Stavba**).
2. Smluvní strany se dohodly na rozsahu spolupráce takto:
 - **VAKHK** zadá projektovou dokumentaci **Stavby** ve stupni pro sloučené územní a stavební povolení, projektovou dokumentaci ve stupni pro provádění stavby a obstará veškerá související veřejnoprávní povolení nezbytná pro realizaci **Stavby**. Očekávané náklady na tuto etapu jsou 470 tisíc Kč bez DPH, z toho náklady na projektovou dokumentaci ve stupni pro

sloučené územní a stavební povolení představují částku 350 tisíc Kč a náklady na projektovou dokumentaci ve stupni pro provádění stavby částku 120 tisíc Kč.

- po zhotovení projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby **Město** uzavře s **VAKHK** smlouvu o poskytnutí účelově vázaných finančních prostředků na realizaci **Stavby**, přičemž výše poskytnutých finančních prostředků bude zahrnovat náklady **VAKHK** vynaložené na projektovou dokumentaci pro sloučené územní a stavební řízení, náklady na obstarání veřejnoprávních povolení, náklady na projektovou dokumentaci ve stupni pro provádění stavby a náklady na realizaci **Stavby** ve výši dle podrobného rozpočtu pro provádění stavby. Očekávané náklady na provedení stavby jsou 10 milionů Kč bez DPH. K uzavření smlouvy o poskytnutí účelově vázaných finančních prostředků vyzve **VAKHK Město** bez zbytečného odkladu po zhotovení projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby. Pro případ, že k uzavření smlouvy o poskytnutí účelově vázaných finančních prostředků na realizaci **Stavby** nedojde z důvodů na straně **Města**, se smluvní strany dohodly, že **Město** je povinno nahradit **VAKHK** náklady, které **VAKH** vynaložil na zpracování projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební povolení a na projektovou dokumentaci ve stupni pro provádění stavby, a to celou takto vynaloženou částku navýšenou o DPH. **Město** je povinno tyto náklady **VAKHK** uhradit na základě výzvy **VAKHK**, jejíž součástí bude faktura a doklady prokazující vynaložení fakturovaných nákladů. Splatnost faktury nesmí být kratší než 21 dnů.
- **VAKHK** zajistí realizaci **Stavby** včetně jejího uvedení do provozu (kolaudační souhlas),
- **VAKHK** vrátí účelově vázané finanční prostředky **Městu** nejpozději do 24 měsíců od právních účinků kolaudačního souhlasu ke **Stavbě**, a to tak, že rozhodne-li valná hromada **VAKHK** nebo jeho statutární orgán o zvýšení základního kapitálu a připustí-li možnost započtení, započte se peněžitá pohledávka představující půjčku včetně příslušenství proti pohledávce na splacení emisního kurzu akcií. **Město** uzavře s **VAKHK** smlouvu o upsání akcií a dohodu o započtení pohledávky. Nerozhodne-li **VAKHK** o zvýšení základního kapitálu peněžitými vklady, nebo nepřipustí-li započtení, převede **VAKHK Stavbu** do vlastnictví **Města**, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a **Město** je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

4. VAKHK prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).
5. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
- identifikace smluvních stran:
Statutární město Hradec Králové, IČO: 00268810, Československé armády 408, 502 00
Hradec Králové, ID DS: bebb2in
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IČO 48172898, Víta Nejedlého 893/6, 500 03
Hradec Králové, ID DS: vk5ciic
 - vymezení předmětu smlouvy: smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci stavby
vodovodního řadu v Hradci Králové, ulici Říčařova
 - cena: 10.470.000 Kč bez DPH
 - datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou
- považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.

Město prohlašuje, že před uzavřením této smlouvy byly splněny všechny náležitosti stanovené zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“). Vyžaduje-li jakákoliv povinnost, právo či jiný úkon z této smlouvy vyplývající další projednání a schválení dle zákona o obcích, pak se město zavazuje, že zajistí projednání a schválení takového úkonu v souladu se zákonem o obcích. Dále město prohlašuje, že předá originály usnesení prokazující schválení takového úkonu ostatním smluvním stranám, které jsou takovým úkonem přímo dotčeny.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou/zastupitelstvem města Hradec Králové konaném dne 30.8.2022 usnesením č. ZM/2022/1807

23. 09. 2022

Ing. Jiří Šolc
ředitel
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.

Příloha:
Pověření Ing. Jiřího Šolce, ředitele Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s.

11. 10. 2022

v Hradci Králové dne

prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc.
primátor
Statutární město Hradec

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.

sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48172898

zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka č. 964

POVĚŘENÍ

Obchodní společnost **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.**, IČ: 48172898, se sídlem Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové, zastoupená Ing. Františkem Barákem, předsdou představenstva (dále jen „společnost“)

pověřuje

ředitele společnosti Ing. Jiřího Šolce,

zastupováním společnosti v tomto

rozsahu:

- podávání návrhů na vydání správních rozhodnutí vztahujících se k podnikatelské činnosti společnosti včetně podávání řádných i mimořádných opravných prostředků proti těmto rozhodnutím
- podávání návrhů na vydání soudních rozhodnutí vztahujících se k podnikatelské činnosti společnosti včetně podávání řádných i mimořádných opravných prostředků proti těmto rozhodnutím
- podávání trestních oznámení orgánům činným v trestním řízení v souvislosti se vznikem škod na majetku společnosti
- vyřizování stížností a připomínek fyzických a právnických osob, vyjma podání učiněných dozorčí radě a představenstvu společnosti
- zřizování účtů pro společnost u příslušných bankovních ústavů s tím, že o každém zřízeném účtu bude představenstvo informováno a podávání příkazů k převodu finančních prostředků z těchto účtů
- uzavírání pojistných smluv a oznamování pojistných událostí příslušnému pojišťovacímu ústavu
- vykonávání práv a povinností zaměstnavatele, činit právní jednání vůči zaměstnancům, tj. zejména uzavírat, rušit a měnit pracovní smlouvy se zaměstnanci
- uzavírání smluv pro nabytí majetku do vlastnictví společnosti a zcizení nepotřebného majetku k podnikatelské činnosti společnosti z vlastnictví společnosti
- uzavírání smluv na pronájem nebytových prostor ve vlastnictví společnosti
- uzavírání smluv na pronájem ploch k umístění reklamních zařízení
- uzavírání smluv o dílo
- uzavírání darovacích smluv
- uzavírání smluv na poskytování služeb
- uzavírání příkazních smluv
- vedení účetnictví a provádění účetních operací, podávání daňových tvrzení, vedení statistických výkazů
- uzavírání smluv o právním zastoupení společnosti

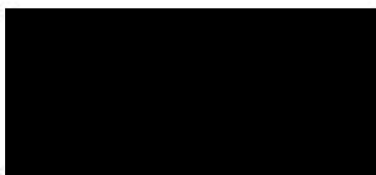
- zastupování společnosti jako účastníka/dodavatele/zadavatele v rámci veřejných zakázek ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, veřejných soutěží a jiných výběrových řízeních (dále jen „výběrová řízení“), a to včetně přípravy zadávací/koncesní dokumentace, podání žádosti o účast a vlastní nabídky, podpisu krycího listu a všech dalších dokumentů, u kterých je v rámci daného výběrového řízení požadován podpis osoby oprávněné jednat jménem účastníka/dodavatele/zadavatele, včetně např. podpisu smlouvy na plnění veřejné zakázky, koncesní smlouvy nebo jiné obdobné smlouvy; účastnit se všech jednání, otevírání obálek s nabídkami a dalších úkonů organizovaných zadavatelem, předkládat/zodpovídat dodatečné dotazy a požadovat odpovědi a vysvětlení od zadavatele výběrového řízení, jmenovat a odvolávat členy komise, podepisovat rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky, o vyloučení uchazeče atd.
- schvalování rozpočtů investičních projektů a jejich změn
- uzavírání smluv se specialisty, konzultanty a poradci
- uzavírání smluv o společném financování staveb vodárenské infrastruktury včetně vymezení vlastnického podílu společnosti na těchto stavbách
- podepisování Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování vodovodů a kanalizací
- podepisování žádosti o státní finanční podporu na spolufinancování vodovodů a kanalizací
- uzavírání smluv o zápůjčce/úvěru na realizaci vodárenské infrastruktury
- rozhodování o likvidaci neupotřebitelného movitého majetku společnosti a způsobu jeho likvidace
- rozhodování o poskytování finančních darů a sponzorování v rozsahu finančního limitu schváleného představenstva společnosti
- uzavírání smluv na ochranu a získávání práv k duševnímu vlastnictví (ochranné známky, autorizace, patenty atd.)
- uzavírání dohod o vstupu na pozemky v rámci provádění investic nebo rekonstrukcí vodárenské infrastruktury
- uzavírání dohod k majetkoprávnímu vypořádání pozemků pro účely umístění vodárenské infrastruktury na pozemcích jiných vlastníků
- uzavírání smluv v souvislosti se zvláštním užíváním pozemních komunikací v rámci provádění investic a rekonstrukcí vodárenské infrastruktury
- uzavírání smluv týkajících se umožnění napojení budoucího vodovodu a/nebo kanalizace na stávající infrastrukturu ve vlastnictví společnosti
- uzavírání smluv týkajících se umožnění provedení přeložky na stávající infrastrukturu ve vlastnictví společnosti
- uzavírání dohod o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů a/nebo kanalizací či jejich provozně souvisejících částí dle příslušných ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- podávání návrhů na vydání správních rozhodnutí vztahujících se k provádění investic nebo rekonstrukcí vodárenské infrastruktury
- vydávání stanovisek pro účely územního a stavebního řízení
- uzavírání smluv při zřizování věcných břemen, resp. služebností ve prospěch společnosti v souvislosti s umístěním vodárenské infrastruktury na pozemcích jiných vlastníků, a to včetně smluv o smlouvách budoucích
- uzavírání smluv při zřizování věcných břemen, resp. služebností, kdy společnost jako vlastník zatíží svůj služební pozemek služebností stezky a cesty ve prospěch jiného vlastníka pozemku a to včetně smluv o smlouvách budoucích

Ředitel společnosti je oprávněn ustavit za sebe na základě tohoto pověření zástupce z řad dalších zaměstnanců společnosti nebo třetích osob.

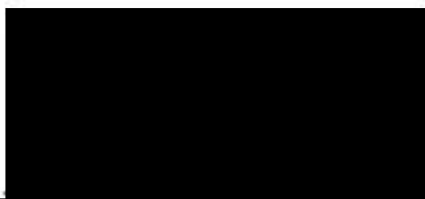
Rozsah tohoto pověření schválilo představenstvo na svém jednání dne 14. 9. 2021 s účinností od 15. 9. 2021 na dobu neurčitou.

Toto pověření s účinností od 15. 9. 2021 nahrazuje dosavadní pověření, které nabylo účinnosti dnem 20. 11. 2020.

V Hradci Králové dne 14. 9. 2021



.....
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.
Ing. František Barák
předseda představenstva



Shora uvedené pověření přijímám:



Ing. Jiří Solc
editel společnosti

