

SMLOUVA O KONTROLNÍ ČINNOSTI**č. 2022-FSO-06-000012-000**

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice
zastoupená ředitelem VRÚ Slapy prim. MUDr. Miloslavem Kubíčkem, Ph.D., MBA
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: podatelna@vlrz.cz
jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné
a

Alkatraz Alarm s.r.o.

se sídlem Bratří Čapků 1878/9, Praha 10
zapsaná v Praze, spisová značka C 105329 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupená Petrem Fišerem
IČO: 27218686, DIČ: CZ27218686

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: fiser@alkatraz.cz
jako **KONTROLOR** (dále jen „kontrolor“) na straně druhé

dle § 2652 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku „**Půlroční a roční kontrola EPS pro VRÚ Slapy**“, zadávanou pod číslem jednacím 37783/2022-VLRZ/S/ZR-VP, tuto smlouvu o kontrolní činnosti (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Kontrolor se touto smlouvou zavazuje provést kontrolu předmětu kontroly za podmínek a způsobem stanoveným touto smlouvou a objednatel se zavazuje za provedení této kontroly zaplatit sjednanou úplatu (cenu).
- 1.2 Předmětem kontroly se pro účely této smlouvy rozumí EPS.
- 1.3 Kontrolou se pro účely této smlouvy rozumí půlroční a roční kontrola EPS v rozsahu stanoveném v příloze č. **I** této smlouvy. Součástí kontroly je vyhotovení písemného kontrolního osvědčení v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou.
- 1.4 Účelem této smlouvy je zajištění bezpečného provozu EPS.

2 Úplata (cena)

- 2.1 Úplata (cena) za provedení kontroly (celková úplata za celou dobu plnění této smlouvy) se sjednává jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši 109 984 Kč bez DPH (slovy: sto devět tisíc devět set osmdesát čtyři korun českých). V takto stanovené úplatě jsou zahrnuty veškeré náklady kontrolora související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Úplata (cena) je stanovena na základě rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.2 Kontrolor prohlašuje, že rozpočet považuje za závazný a že zaručuje jeho úplnost.
- 2.3 Úplatu (cenu) je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 8.2 této smlouvy.

3 Čas a místo plnění

- 3.1 Kontrolor se zavazuje, že provede kontrolu, vyhotoví a předá kontrolní osvědčení objednateli v místě plnění nejpozději do 31. 12. 2022.
- 3.2 Místem plnění je Vojenský rehabilitační ústav Slapy 257, 252 08 Slapy nad Vltavou.

4 Způsob provedení kontroly a povinnosti smluvních stran

- 4.1 Objednatel je povinen poskytnout kontrolorovi součinnost nezbytnou pro plnění této smlouvy. V této souvislosti je objednatel povinen kontroloru poskytnout zejména přístup k předmětům kontroly – jednotlivým EPS, v místě plnění.
- 4.2 Způsob provedení kontroly je popsán v příloze č. 1 této smlouvy.
- 4.3 Kontrolor je povinen ve smyslu čl. 1.3. této smlouvy zpracovat a předat objednateli kontrolní osvědčení v písemné formě/ elektronické formě ve formátu PDF obsahující zejména následující informace:
 - 4.3.1 popis předmětu kontroly;
 - 4.3.2 den provedení kontroly/ dobu, kdy byla kontrola provedena;
 - 4.3.3 podrobný popis jednotlivých úkonů provedených v rámci kontroly – tj. popis provedených měření; podmínky, ve kterých bylo měření provedeno; apod.; a
 - 4.3.4 výsledky měření/ popis zjištěného stavu/ závěr kontroly.
- 4.4 Okamžik převzetí plnění dle této smlouvy je kontrolor povinen předem telefonicky domluvit kontaktní osobou objednatele. Objednatel není povinen převzít plnění mimo takto dohodnutý termín.
- 4.5 Objednatel je oprávněn vadné kontrolní osvědčení vrátit zpět kontrolorovi k přepracování, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho/jejího převzetí objednatelem. Ode dne vrácení kontrolního osvědčení k přepracování kontrolorovi do dne předání přepracovaného kontrolního osvědčení objednateli se považuje plnění dle této smlouvy za nesplněné a objednatelem nepřevzaté. Objednatel je oprávněn vrátit kontrolní osvědčení kontrolorovi k přepracování opakovaně.
- 4.6 Kontrolor je oprávněn po objednateli požadovat potvrzení **protokolu o předání a převzetí plnění** dle této smlouvy (dále jen „protokol“) až po marném uplynutí lhůty, ve které je objednatel oprávněn po kontrolorovi požadovat přepracování kontrolního osvědčení ve smyslu předchozího článku. Protokol o předání a převzetí plnění obsahuje zejména číslo této smlouvy, rozsah poskytnutých prací, den předání plnění a podpis kontaktní osoby objednatele.

- 4.7 Objednatel není povinen převzít částečné plnění.
- 4.8 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat plnění této smlouvy. Kontrolor se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu plnění smlouvy provádět. Za tímto účelem je kontrolor povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy, vyžádanou objednatelem, dále je kontrolor povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je plnění dle této smlouvy prováděno nebo které s plněním dle této smlouvy souvisejí.

5 Platební podmínky

- 5.1 Nárok na úhradu úplaty objednatelem kontrolorovi vzniká po poskytnutí plnění dle této smlouvy ze strany kontrolora ve prospěch objednatele. Úhrada úplaty bude provedena na základě kontrolorem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**
- 5.2 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Kontrolor je povinen v daňovém dokladu (faktuře) úplatu rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu. Součástí daňového dokladu (faktury) je **originál protokolu** podepsaného za objednatele kontaktní osobou objednatele.
- 5.3 Daňový doklad (fakturu) doručí kontrolor objednateli na doručovací adresu objednatele. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 5.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch kontrolora.
- 5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li kontrolor v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 5.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 5.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 5.7 Budou-li u kontrolora, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě úplaty postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

6 Smluvní pokuty

- 6.1 V případě prodlení kontrolora s provedením kontroly (vč. předání kontrolního osvědčení) ve lhůtě sjednané v čl. 3.1 této smlouvy je kontrolor povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z úplaty (ceny) bez DPH.
- 6.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u kontrolora výzvou. Kontrolor je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 6.3 Smluvní pokutu zaplatí kontrolor bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

7 Ukončení smlouvy

- 7.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 7.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí 10 dnů ode dne doručení písemné výpovědi kontrolorovi.
- 7.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení kontrolorem; podstatným porušením této smlouvy kontrolorem se pro účely této smlouvy rozumí:
 - 7.3.1 prodlení kontrolora s provedením kontroly (vč. předání kontrolního osvědčení) objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy po dobu delší než 10 dnů; a
 - 7.3.2 opakované porušení povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 7.4 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

8 Zvláštní ujednání

- 8.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 8.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 8.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
 - 8.3.1 dohodnout s kontrolorem den a čas/(dobu) předání/zpřístupnění předmětu kontroly – čl. 4.1 této smlouvy;

8.3.2 dohodnout s kontrolorem den a čas předání plnění dle této smlouvy ze strany kontrolora (vč. kontrolního osvědčení) – čl. 4.4 této smlouvy; a

8.3.3 potvrdit kontrolorovi protokol ve smyslu čl. 4.6 této smlouvy.

Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo s kontrolorem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.

8.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.

8.5 Kontrolor v souvislosti s plněním této smlouvy na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku s výjimkou těch okolností, které spočívají v dlouhodobě trvajících nepříznivých povětrnostních podmínkách; za dlouhodobě trvající nepříznivé povětrnostní podmínky se pro účely této smlouvy považují takové povětrnostní podmínky, které ve lhůtě určené pro provedení díla brání zhotoviteli v provádění díla v počtu dnů odpovídajícímu minimálně 10 % dnů lhůty pro provedení díla.

8.6 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.

8.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

8.8 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Kontrolor se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

8.9 **sociálně odpovědné zadávání:**

dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva, bude povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Vůči poddodavatelům bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami smlouvy a řádné a včasné uhrazení svých peněžitých závazků.

8.10 **environmentálně odpovědné zadávání:**

dodavatel, se kterým bude uzavřena smlouva o kontrolní činnosti, bude povinen při plnění veřejné zakázky postupovat tak, aby minimalizoval vznik odpadů. Vybraný dodavatel bude dále povinen při výkonu administrativních

činností souvisejících s plněním veřejné zakázky používat, je-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly. Za účelem naplnění povinnosti dle předchozí věty je takový dodavatel povinen při tisku dokumentů používat papíry se zvláštní certifikací a tonery, inkoustové cartridge anebo optické válce přímo od výrobce zařízení nebo se zvláštní certifikací.

V, dne

V Praze, dne 3.10.2022

Za objednatele

Za kontrolora

.....

MUDr. Miloslav Kubiček, Ph.D., MBA

Ředitel VRÚ Slapy nad Vltavou

.....

Petr Fišer

Jednatel

Dodavatel: Alkatraz Alarm s.r.o.
Adresa: Bratří Čapků 1878/9, Praha 10
IČO: 27218686
Datum: 19.09.2022

Příloha č. 1. ke smlouvě č. 2022-FSO-06-000012-000 - specifikace zakázky

| Položky | poče ks | cena za mj/bez DPH | Půlroční zkouška | Roční zkouška | Cena celkem/bez DPH |
|---|---------|--------------------------|---------------------|------------------|------------------------|
| Revidované linky Pavilon A, B, C, C1 ,D, E : | | | | | |
| Kruhová linka č. 1 (A) aut. hlásič opticko kouřový 830P | 121 | 81 | 9801 | 9801 | 19602 |
| aut. hlásič tepelný 830H | 1 | 68 | 68 | 68 | 136 |
| aut. hlásič interaktivní 830CH | 15 | 93 | 1395 | 1395 | 2790 |
| hlásič tlačítkový vnitřní DIN 820 | 18 | 66 | 1188 | 1188 | 2376 |
| | | | | | |
| Kruhová linka č. 3 (C) aut. hlásič opticko kouřový 813P | 44 | 81 | 3564 | 3564 | 7128 |
| aut. hlásič tepelný 801H | 7 | 69 | 483 | 483 | 966 |
| aut. hlásič interaktivní 801CH | 4 | 93 | 372 | 372 | 744 |
| aut. hlásič interaktivní 801PH | 18 | 93 | 1674 | 1674 | 3348 |
| hlásič tlačítkový vnitřní DIN 820 | 13 | 66 | 858 | 858 | 1716 |
| | | | | | |
| Kruhová linka č. 4 (D) aut. hlásič opticko kouřový 813P | 13 | 81 | 1053 | 1053 | 2106 |
| aut. hlásič interaktivní 801CH | 2 | 93 | 186 | 186 | 372 |
| aut. hlásič interaktivní 801PH | 96 | 93 | 8928 | 8928 | 17856 |
| hlásič tlačítkový vnitřní DIN 820 | 12 | 66 | 792 | 792 | 1584 |
| | | | | | |
| Kruhová linka č. 5 (E) aut. hlásič opticko kouřový 813P | 66 | 81 | 5346 | 5346 | 10692 |
| aut. hlásič interaktivní 801CH | 7 | 93 | 651 | 651 | 1302 |
| aut. hlásič interaktivní 801PH | 1 | 93 | 93 | 93 | 186 |
| aut. hlásič interaktivní 801H | 11 | 69 | 759 | 759 | 1518 |
| aut. hlásič lineární FIRERAY 50R | 6 | 128 | 768 | 768 | 1536 |
| hlásič tlačítkový vnitřní DIN 820 | 10 | 66 | 660 | 660 | 1320 |
| | | | | | |
| Kruhová linka č. 6 (F) aut. hlásič opticko kouřový 813P | 75 | 81 | 6075 | 6075 | 12150 |
| aut. hlásič tepelný 801H | 3 | 69 | 207 | 207 | 414 |
| aut. hlásič interaktivní 801CH | 7 | 93 | 651 | 651 | 1302 |
| hlásič tlačítkový vnitřní DIN 820 | 12 | 66 | 792 | 792 | 1584 |
| | | | | | |
| Revidované linky Ubytovna: | | | | | |
| Kruhová linka č. 1 aut. hlásič opticko kouřový 830P | 76 | 81 | 6156 | 6156 | 12312 |
| aut. hlásič tepelný 830HP | 32 | 69 | 2208 | 2208 | 4416 |
| hlásič tlačítkový vnitřní DIN 820 | 4 | 66 | 264 | 264 | 528 |
| CENA CELKEM BEZ DPH - pololetní a roční zkouška | | | 54992 | 54992 | 109984 |

Za Alkatraz Petr Fišer