

DAROVACÍ SMLOUVA

č. 25/DD/2022
(dále jen „*smlouva*“)

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 70 89 11 68
DIČ: CZ 70891168

zastoupený příspěvkovou organizací

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Chebská 282, 356 01 Sokolov
kontaktní adresa: Chebská 282, 356 04 Dolní Rychnov
zastoupená: Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace
IČO: 70 94 70 23
DIČ: CZ 70947023
bankovní spojení: č.ú. 78-2496840247/0100, Komerční banka, a.s.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114
jako dárce na straně jedné (dále jen „*dárce*“)

a

Město Mariánské Lázně

se sídlem: Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně
zastoupené: Ing. Martin Kalina, starosta města
IČO: 00254061
DIČ: CZ00254061

jako obdarovaný na straně druhé (dále jen „*obdarovaný*“)
(společně také jako „*účastníci smlouvy*“)

I.

1.1. Dárce je výlučným vlastníkem uvedených nemovitých věcí:

- p.p.č. 350/2 o výměře 416 m² ostatní plocha (ostatní komunikace),
- p.p.č. 351/5 o výměře 355 m² ostatní plocha (ostatní komunikace),
- p.p.č. 175/17 o výměře 404 m² orná půda,
- p.p.č. 402/23 o výměře 9 m² orná půda,

vše zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na LV č. 1109 pro katastrální území Stanoviště u Mariánských Lázní a obec Mariánské Lázně.

- p.p.č. 1713/14 o výměře 1.060 m² trvalý travní porost,
 - p.p.č. 1165/32 o výměře 54 m² ostatní plocha (ostatní komunikace),
 - p.p.č. 1165/33 o výměře 63 m² ostatní plocha (ostatní komunikace),
 - p.p.č. 1165/34 o výměře 23 m² ostatní plocha (ostatní komunikace),
- zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na LV č. 1222 pro katastrální území Úšovice a obec Mariánské Lázně.

II.

Dárce smlouvou daruje nemovité věci uvedené čl. I. smlouvy v katastrálním území Stanoviště u Mariánských Lázní a obec Mariánské Lázně a katastrální území Úšovice a obec Mariánské Lázně, se všemi právy a povinnostmi s držením předávaných nemovitých věcí spojenými, obdarovanému, který tento dar bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví přijímá.

III.

Karlovarský kraj dle ustanovení § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o krajích“) záměr darovat předmětné nemovité věci obdarovanému zveřejnil po stanovenou dobu na úřední desce kraje a na elektronické úřední desce a v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 344/09/22 ze dne 12.09.2022 rozhodlo o převodu předmětných nemovitých věcí obdarovanému.

Smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, bude uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena dárci do datové schránky: bprbqms.

IV.

Obdarovaný opatřuje tuto darovací smlouvu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) doložkou, kterou podpisem této smlouvy stvrzuje, že v souladu ustanovením § 85 písm. a) zákona o obcích bylo přijetí daru schváleno usnesením Zastupitelstva města Mariánské Lázně ZM č. 582/22 na svém veřejném zasedání dne 12.04.2022. Tato doložka osvědčuje, že podmínky platnosti učiněného právního jednání obce byly splněny.

V.

Účetní hodnota převáděných nemovitých věcí uvedených v čl. I. smlouvy, činí částku 1.153.704,- Kč (slovy: jeden milión sto padesát tři tisíc sedm set čtyři korun českých).

VI.

6.1. Obdarovaný si je vědom skutečnosti, že pozemek p.č. 1713/14 v katastrálním území Úšovice je zatížen věcným břemenem.

6.2. Dárce prohlašuje, že na ostatních darovaných nemovitých věcech nevážnou žádná zástavní práva, dluhy ani jiné právní povinnosti či vady, na které by měl povinnost obdarovaného zvláště upozornit, vyjma věcných břemen uvedených v prvním odstavci tohoto článku smlouvy.

6.3. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem převáděných nemovitých věcí, neboť se s nimi seznámil osobně na místě samém, a že je přijímá do svého vlastnictví ve stavu, který zjistil.

VII.

Obdarovaný prohlašuje, že předmětný majetek potřebuje k plnění svých úkolů ve smyslu § 35 odst. 2 zákona o obcích a že darované nemovité věci bude využívat výlučně ve veřejném zájmu.

VIII.

8.1. Náklady spojené s vyhotovením a úplným provedením smlouvy, jakož i zápisem vkladu do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

8.2. Smlouva bude podepsána pouze elektronicky.

8.3. Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy právního řádu České republiky.

8.4. Účastníci smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně a neučinili tak v tísní, před podpisem si smlouvu řádně přečetli, shledali ji ve shodě se svojí projevenou vůlí a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

8.5. Obdarovaný potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů dárce, které jsou uveřejněny na stránkách www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju. Poskytnutí osobních údajů obdarovaného je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků dárce v rámci přípravy a realizace staveb na silnicích II. a III. třídy v Karlovarském kraji, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

8.6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Sokolově

V Mariánských Lázních

D á r c e:

O b d a r o v a n ý:

.....
Ing. Jiří Šlachta
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace

.....
Ing. Martin Kalina
starosta města Mariánské Lázně