



MBNPP001FS1R

MBBNPP001FS1

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění

## na realizaci díla

### „Oprava elektrické instalace HDV bytového domu Tyršova č. p. 858, 859, 860“

#### 1 Smluvní strany

1.1 město **Bystřice nad Pernštejnem**  
Sídlo : Bystřice nad Pernštejnem, Příční 405, 593 15  
Zastoupený : Ing. Karlem Pačiskou - starostou města  
IČ : 00294136  
DIČ : CZ 00294136  
Tel. : 566 590 311  
E-mail : posta@bystricenp.cz  
(dále též jen „objednatel“)

Firma zhotovitele : **Ondřej Havíř**  
Sídlo : Wolkerova 2081/5, 591 01 Žďár nad Sázavou  
Číslo účtu :  
IČ : 06006591  
DIČ : CZ8809195296  
Tel. : 733573422  
E-mail : elektrovysocina@centrum.cz  
(dále též jen „zhotovitel“)

#### 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je realizace díla Oprava elektrické instalace HDV bytového domu Tyršova č. p. 858, 859, 860, jedná se o provedení kompletní opravy elektrických rozvodů dle projektové dokumentace Ing. Radka Mičánka z července 2022. Veškeré práce a dodávky jsou sepsány v projektové dokumentaci a oceněném výkazu výměr.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení uvedeného díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ve smlouvě sjednané ceny za jeho provedení.

Nedílnou součástí díla jsou dále:

drobné práce technicky náležející k řádnému a kvalitnímu provedení díla,  
práce a dodávky, které specifikovány nejsou, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat.

#### 3 Čas plnění

- 3.1 Termíny realizace díla:  
3.1.1 zahájení prací: 01. 10. 2022  
3.1.2 ukončení díla: 31. 12. 2022  
3.1.3 vyklizení staveniště: 31. 12. 2022

- 3.2 Běžné klimatické podmínky či vlivy povětrnosti v průběhu díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.

#### 4 Cena za dílo

4.1 Celková cena díla dle článku II. této smlouvy je stanovena ve výši:

Cena bez DPH	1 350 507,00,- Kč
DPH	202 576,05,- Kč
Cena vč. DPH	1 553 083,05,- Kč

Tato cena zahrnuje zejména:

- 4.1.1. dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti stanovené v této smlouvě;
- 4.1.2. veškeré činnosti a dodávky potřebné k bezvadnému provedení, vyzkoušení a zprovoznění díla;

4.2 Předmět díla slouží pro ekonomickou činnost objednatele a v souladu s §92e zákona 235/2004 Sb. o DPH a spadá do režimu přenesené daňové povinnosti.

#### 5 Záruka za jakost

5.1 Zhotovitel poskytuje na dílo a všechny jeho součásti záruku za jakost, tedy že dílo a všechny jeho součásti bude mít sjednané, jinak obvyklé, vlastnosti a že bude plně funkční, a to po záruční dobu, která začíná běžet ode dne předání a převzetí díla objednatelem a která končí uplynutím **60 měsíců** ode dne převzetí předmětu díla objednatelem

#### 6 Sankce a odpovědnost za škody

- 6.1 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené ust. § 1970 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 6.2 Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu dle časového harmonogramu prací či stanoveného na kontrolním dnu se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 6.3 Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s dokončením a předáním celého díla dle smlouvy o dílo se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Zhotovitel si je vědom významu smluvních povinností, které objednatel zajišťuje smluvními pokutami stanovenými tímto článkem, principu jejich výpočtu rozumí a tento přijímá.

#### 7 Zvláštní ujednání

7.1 Veškeré změny a doplňky, popřípadě zrušení této Smlouvy o dílo dohodou, je možno provádět pouze písemnými, datovanými a chronologicky číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Pokud se nebudou moci strany dohodnout na změně, doplnění nebo zrušení smlouvy, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.

Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 21. 09. 2022

Za objednatele:

Ing. Karel Pačiska



Za zhotovitele:  
**ELEKTROINSTALACE**

**Ondřej Havíř**  
Wolkerova 2081/5  
591 01 Žďár nad Sázavou  
IČO:06006591, DIČ:CZ8809195296

Ondřej Havíř