



S00GP007P0IP

JOK 100370

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 občanský zákoník v platném znění

**Objednatel:**

se sídlem:

zastoupený:

IČ:

DIČ:

peněžní ústav:

číslo účtu:

Zástupce ve věcech smluvních:

Zástupce ve věcech technických:

**Město Telč**

náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč

Mgr. Vladimírem Brtníkem - starostou města

00286745

CZ00286745



starosta města Mgr. Vladimír Brtník



**Zhotovitel:**

Se sídlem:

Zápis v OR:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

**SETO, spol. s r. o.**

Hradecká 17/IV, 380 01 Dačice

KS v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 1773

Ing. Miloslavem Antoňů – jednatelem společnosti

46683461

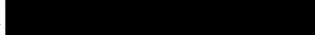
CZ46683461



### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost (na svůj náklad a nebezpečí) kompletní stavební práce na akci: „**VO ul. Na Sádkách I, podél městského úřadu, Telč**“. Zakázka je definována:

- Projektovou dokumentací „**VO ul. Na Sádkách I, podél městského úřadu, Telč**“, zpracovanou 
- Nabídkou zhotovitele, která tvoří přílohu smlouvy

2. Zhotovitel prohlašuje, že má platné oprávnění k provádění činnosti, která tvoří předmět této smlouvy a tuto skutečnost je povinen na žádost objednatele kdykoli doložit.

### II.

#### Doba plnění

1. Dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků nejpozději do 10. 12. 2022

### **III. Cena**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu zhotovení díla a je doložena kalkulací zhotovitele, která byla nedílnou součástí nabídky zhotovitele.

Cena celkem bez DPH: 122 300,15 Kč

DPH: 25 683,03 Kč

**Cena celkem vč. DPH: 147 983,18 Kč**

**(slovy stočtyřicetsedmtisícdevětsetosmdesáttři korun českých osmnáct haléřů).**

### **IV. Platební podmínky**

1. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli po podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace bez vad a nedodělků objednatelem.

2. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti dle zák. č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet prokazatelným doručením opravené faktury objednateli.

3. Splatnost faktury se sjednává na základě dohody obou smluvních stran na 30 dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy a považuje se za uhrazenou dnem odepsání částky z účtu objednatele.

### **V. Předání a převzetí předmětu díla**

1. Zhotovitel je povinen vyzvat nejméně 5 kalendářních dnů předem objednatele k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla bez vad a nedodělků včetně instalace v rozsahu článku I. této smlouvy.

2. Objednatel převezme předmět díla, bude-li objem a jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady k předmětu díla. Dílo je převzaté okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace bez vad a nedodělků objednatelem.

3. Vlastnické právo k předmětu této smlouvy přechází na objednatele dnem jeho podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace bez vad a nedodělků, tímto dnem na něho přechází nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba.

## **VI.**

### **Záruční doba – odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla je zhotoven podle podmínek smlouvy, v souladu s obecně právními předpisy a normami a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti jimi stanovené. Rovněž zhotovitel zodpovídá, že předmět díla odpovídá příslušným normám a bezpečnostním předpisům.
2. Záruční doba je 60 měsíců, pokud z obecně závazných předpisů nevyplývá záruční doba delší a počíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla včetně instalace objednatelem.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků způsobeny objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla zjištěné v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezúplatně a bezodkladně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od uplatnění reklamace, vadu odstranit. Po dobu opravy vady díla se staví běh záruční doby. Objednatel je povinen reklamaci vady provést u zhotovitele písemně, e-mailem nebo telefonicky s technickým popisem vady.
5. Pokud v souvislosti s užíváním předmětu díla dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, které vzniknou v důsledku vady předmětu smlouvy, špatné instalace, příp. nedodržení platných předpisů a norem při zhotovování předmětu díla, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit podle obecných ustanovení o náhradě škody. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

## **VII.**

### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na vlastní nebezpečí, zavazuje se postupovat při provádění díla s odbornou péčí a je povinen informovat objednavatele o stavu ozpracovanosti díla dle potřeby.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků, kteří se budou spolupodílet na realizaci předmětu smlouvy. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické, podmínky ochrany životního prostředí a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady ze svých finančních prostředků zhotovitel.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/99 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě, vyjma osobních údajů ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. v platném znění, byly na vyžádání poskytnuty třetím osobám.

## **VIII. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nepředá dílo bez vad a nedodělků včetně instalace v termínu dle čl. II. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové smluvní ceny díla (zaokrouhlené na celé tisíce dolů) za každý i započatý den prodlení s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
3. Pokud zhotovitel neodstraní vady díla, které se projeví v záruční lhůtě, do 10 pracovních dnů od jejich oznámení zhotoviteli, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy Jedentisíc korun českých) za každou vadu a každý byť započatý den prodlení.
4. Smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou je zhotovitel povinen uhradit nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Obě strany se vzájemnou dohodou mohou sankcí vzdát, i když na ně vznikne smluvní nárok.
6. Dále smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou povaze plnění dle této smlouvy.

## **IX. Skončení smlouvy**

1. Při podstatném porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran, má druhá strana právo bez dalšího jednostranně odstoupit od této smlouvy, což učiní písemným oznámením (dopisem) podepsaným svým oprávněným zástupcem. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno druhé smluvní straně třetí den od jeho prokazatelného odeslání. Za podstatné porušení smlouvy považují smluvní strany především neplnění věcných a termínových závazků vyplývajících z ustanovení čl. I. a II. této smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen do 7 dnů po doručení písemné výzvy předat na základě provedené inventarizace rozpracované dílo do dne odstoupení od smlouvy objednateli, příp. jinému zhotoviteli určenému objednavatelem, pro zabezpečení plynulého pokračování zhotovování díla. Dnem předání rozpracovaného díla v souladu s tímto ustanovením vzniká zhotoviteli právo fakturovat do doby odstoupení od smlouvy provedené a objednavatelem odsouhlasené rozpracované dílo ve výši a v souladu s článkem III. a IV. této smlouvy.
2. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit také písemnou dohodou ke kterémukoliv datu.

## X. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Právní vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nich jedno znění obdrží zhotovitel a jedno objednatel.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Obě smluvní strany prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv s výjimkou osobních údajů v souladu s ustanovením zák. č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů v platném znění, jsou-li naplněny podmínky zák. č. 340/2015 o registru smluv v platném znění.

V Telči, dne: 19. 9. 2022

V Dašicích, dne: 5. 9. 2022



Objednatel



Zhotovitel



SETO, spol. s r. o.  
Hradecká 17/IV  
280 01 DAČICE  
10

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Telč, Na Sádkách - VO

Objekt:

01 - Na Sádkách I.

KSO:

Místo: Telč

CC-CZ:

Datum: 20. 9. 2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

Cena bez DPH

|              | Základ daně | Sazba daně |
|--------------|-------------|------------|
| DPH základní | 122 300,15  | 21,00%     |
| DPH snížená  | 0,00        | 15,00%     |

Cena s DPH v CZK 147 983,18

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Telč, Na Sádkách - VO  
Objekt: 01 - Na Sádkách I.

Místo: Telč

Datum: 20. 9. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady ze soupisu prací

122 300,15

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

M - Práce a dodávky M

21-M - Elektromontáže

## 2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

122 300,15

# SOUPIS PRACÍ

stavba: Telč, Na Sádkách - VO  
 Objekt: 01 - Na Sádkách I.

Místo: Telč  
 Zadavatel:  
 Zhotovitel:

Datum: 20. 9. 2022  
 Projektant:  
 Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady soupisu celkem

122 300,15

|    |      |             |                                                                                                         |     |  |  |            |
|----|------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|--|------------|
| D  | HSV  |             | Práce a dodávky HSV                                                                                     |     |  |  |            |
| D  | 9    |             | Ostatní konstrukce a práce-bourání                                                                      |     |  |  |            |
| 1  | K    | 945421110   | Hydraulická zvedací plošina na automobilovém podvozku výška zdvihu do 18 m včetně obsluhy               | hod |  |  |            |
| 2  | K    | 945421112   | Hydraulický nakládací jeřáb na automobilovém podvozku do 5 t včetně obsluhy                             | hod |  |  |            |
| D  | M    |             | Práce a dodávky M                                                                                       |     |  |  | 115 300,15 |
| D  | 21-M |             | Elektromontáže                                                                                          |     |  |  |            |
| 3  | K    | 210100173   | Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou se zapojením bez letování žíly do 3x4 mm <sup>2</sup>  | kus |  |  |            |
| 4  | K    | 210100251   | Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou se zapojením bez letování žíly do 4x10 mm <sup>2</sup> | kus |  |  |            |
| 5  | K    | 210202016   | Montáž svítidla výbojkové průmyslové nebo venkovní na sloupek parkový                                   | kus |  |  |            |
| 6  | M    | M002        | Svítidlo komunikační LED 40W, hliníkový odlitek, regulace, 2200K                                        | kus |  |  |            |
| 7  | K    | 210204011   | Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m                                   | kus |  |  |            |
| 8  | M    | 31674067    | stožár osvětlovací sadový FeZn 133/89/60 v 6,0m, plastová manžeta                                       | kus |  |  |            |
| 19 | M    | 316740690.M | manžeta na stožár přechodová PM133                                                                      | kus |  |  |            |
| 9  | K    | 210204201   | Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh                                                        | kus |  |  |            |
| 10 | M    | M001        | Svorkovnice stožárová včetně krytu                                                                      | kus |  |  |            |
| 11 | K    | 210220301   | Montáž svorek hromosvodných se 2 šrouby                                                                 | kus |  |  |            |
| 12 | M    | 35442016    | svorka uzemnění Cu připojovací                                                                          | kus |  |  |            |
| 13 | K    | 210280002   | Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 500 000 Kč           | kus |  |  |            |
| 14 | K    | 210280211   | Měření zemních odporů zemniče prvního nebo samostatného                                                 | kus |  |  |            |
| 15 | K    | 210280351   | Zkoušky kabelů silových do 1 kV, počtu a průřezu žil do 4x25 mm <sup>2</sup>                            | kus |  |  |            |
| 16 | K    | 210280542   | Měření impedance nulové smyčky okruhu vedení třífázového                                                | kus |  |  |            |
| 17 | K    | 210812011   | Montáž kabel Cu plný kulatý do 1 kV 3x1,5 až 6 mm <sup>2</sup> uložený volně nebo v liště (např. CYKY)  | m   |  |  |            |
|    | VV   |             | 6*5                                                                                                     |     |  |  |            |
| 18 | M    | 34111030    | kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm <sup>2</sup>               | m   |  |  |            |
|    | VV   |             | 30*1,05 'Přepočtené koeficientem množství                                                               |     |  |  |            |