

DODATEK Č.1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

Správa pražských hřbitovů, p. o.

se sídlem: Praha 3, Žižkov, Vinohradská 2807/ 153c, PSČ 130 00

IČO: 45245801

DIČ: CZ45245801

zastoupená: Mgr. Martinem Červeným, ředitelem

(dále jen „**pronajímatel**“) na straně jedné a

Petr Matoušek

se sídlem: [REDACTED], 190 15, Praha 9 - Satalice

IČO: 03491030

DIČ: [REDACTED]

zastoupená: Petrem Matouškem

zapsaná ve veřejné části ŽR

(dále jen „**nájemce**“) na straně druhé

společně též "**Smluvní strany**" a každý samostatně "**Smluvní strana**"

uzavřely 1.7. 2022 nájemní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“) podle ust. § 2302 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Tento dodatek upravuje ujednání Článku TV. Nájemné a další platby související s předmětem nájmu, odst. 3 v původním znění:

ČLÁNEK IV. NÁJEMNÉ A DALŠÍ PLATBY SOUVISEJÍCÍ R PŘEDMĚTEM NÁJMU

3. V Předmětu nájmu se nachází odběrné místo elektrické energie. Nájemce se na sebe zavazuje převést odběr elektrické energie u dodavatele do pěti dnů od účinnosti této smlouvy. Pronajímatel se k převodu zavazuje poskytnout potřebnou součinnost. Nájemce bude elektrickou energii v místě hradit v plném rozsahu.

Toto původní znění se mění následujícím způsobem:

3. V Předmětu nájmu se nachází odběrné místo elektrické energie, za které bude nájemce hradit zálohové platby. Nájemce se zavazuje provádět měsíční zálohové platby vždy nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce, následujícího po měsíci, za který se odběr uskutečnil. Zálohové platby jsou stanoveny dohodou stran ve výši 3.000,- Kč a budou hrazeny na účet pronajímatele na základě faktury vystavené pronajímatelem a doručené nájemci vždy nejpozději do konce odběrného měsíce. Pronajímatel se zavazuje na základě ročního vyúčtování uhradit nájemci případný vzniklý přeplatek a to do 15 dnů od vyúčtování doručeného pronajímateli. Nájemce se zavazuje na základě ročního vyúčtování uhradit nájemci případný vzniklý nedoplatek a to do 15 dnů od předložení vyúčtování pronajímatelem.

Ostatní ujednání Nájemní smlouvy zůstávají beze změn a jejich platnost a účinnost zůstává tímto dodatkem nedotčena.

V Praze, dne 7.9. 2022

n

Petr Matoušek