

**Příloha č. 3**  
**ke smlouvě o nájmu tepelných zařízení ze dne 19. 10. 1994.**

**Seznam tepelných zařízení v majetku RDK servis, s.r.o. k 1. 1. 2022**

**Kotelna K-28, Navrátilova ulice**

**Umístění:** kotelna je umístěna ve vlastním objektu mezi obytnými domy č. p. 1375 a 1376 navázaném na stavební parcelu č. 1605  
**Palivo:** zemní plyn  
**Popis:** plynová kotelna s přípravou teplé vody  
**Měření:** fakturační: plynoměr, vodoměr  
poměrové: elektroměr  
spotřeba tepelné energie: ÚT a TV

**Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o. :**

- 1x rozvaděč signalizace poruch s hlášením na K39
- 1x měřidlo spotřeby TE - ÚT
- 1x měřidlo spotřeby TE - TV
- 4x patní měřidlo spotřeby TE do ÚT v jednotlivých objektech napojených na kotelnu
- poměrový elektroměr měření spotřeby kotelny

**Kotelna K-29, Smetáčkova ulice**

**Umístění:** kotelna je umístěna v suterénu obytného domu č.p. 1438  
**Palivo:** zemní plyn  
**Popis:** plynová kotelna s přípravou teplé vody  
**Měření:** fakturační: elektroměr, plynoměr, vodoměr  
poměrové: vodoměr  
spotřeba tepelné energie: ÚT, TV a VTZ

**Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o. :**

- 1x deskový výměník – ohřev vnitřního vzduchu
- 1x čerpadlo ohřevu vnitřního vzduchu
- technologické zařízení ovládání přenosu dat – pojítka propojení přenosu dat
- vnější rozvod silového a komunikačního kabelu na K 44
- elektrorozvaděč s řídicím systémem Trovis MODULON 6600
- 1x měřidlo spotřeby TE - ÚT
- 1x měřidlo spotřeby TE - TV
- 1x měřidlo spotřeby TE - VTZ
- 7x patní měřidlo spotřeby TE do ÚT v jednotlivých objektech napojených na kotelnu
- poměrový vodoměr měření spotřeby technologické vody

**Kotelna K-30, Plynárenská ulice**

**Umístění:** kotelna je umístěna v suterénu obytného domu č.p . 1456  
**Palivo:** zemní plyn  
**Popis:** plynová kotelna s přípravou teplé vody  
**Měření:** fakturační: elektroměr, plynoměr, vodoměr  
poměrové: vodoměr  
spotřeba tepelné energie: ÚT, TV a propojení s K 38

**Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o. :**

- 1x ponorné kalové čerpadlo
- 1x elektro kabel – propojení s K38
- 1x měřidlo spotřeby TE - ÚT
- 1x měřidlo spotřeby TE - TV
- 4x patní měřidlo spotřeby TE do ÚT v jednotlivých objektech napojených na kotelnu

- 2x měřidlo spotřeby TE propojení s K38
- poměrový vodoměr měření spotřeby technologické vody

#### **Kotelna K-35, Mírová ulice**

**Umístění:** kotelna je umístěna v suterénu obytného domu č.p. 1469  
**Palivo:** hnědé uhlí + alternativně černé uhlí + dřevná štěpka  
**Popis:** uhelná kotelna s přípravou teplé vody  
**Měření:** fakturační: elektroměr  
poměrové: vodoměr  
spotřeba tepelné energie: ÚT a TV

#### **Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o.:**

- elektrorozvaděč s řídicím systémem Trovis MODULON 6600
- 1x komunikační kabel na K 43
- 1x měřidlo spotřeby TE - ÚT
- 1x měřidlo spotřeby TE – TV
- 3x patní měřidlo spotřeby TE do ÚT v jednotlivých objektech napojených na kotelnu
- poměrový vodoměr měření spotřeby pro přípravu TV
- poměrový vodoměr měření spotřeby technologické vody

#### **Kotelna K-37, Dr. Ed. Beneše**

**Umístění:** kotelna je umístěna v suterénu domu č.p . 99  
**Palivo:** zemní plyn  
**Popis:** plynová kotelna bez přípravy teplé vody  
**Měření:** fakturační: elektroměr, plynoměr  
poměrové: vodoměr  
spotřeba tepelné energie: ÚT a VTZ

#### **Vybavení (kompletně v majetku RDK servis, s.r.o.):**

- 1x kotel Hydrotherm o celkovém výkonu 0,300 MW – vč. 9400030
- 1x kotel Hydrotherm o celkovém výkonu 0,300 MW – vč. 9400030
- 1x komínové těleso
- 1x hydraulický vyrovnávač tlaků
- 1x úpravna vody pro ÚT
- 2x expanzomat
- 2x pojistný ventil
- 1x sahara
- 2x kotlové čerpadlo
- 2x čerpadlo ÚT
- 2x rozdělovač otopné vody
- 2x sběrač otopné vody
- 1x ekvitermní regulace
- 1x rozvaděč elektro
- 1x MaR
- 1x rozvaděč signalizace poruch s hlášením na K39
- 1x nízkotlaký regulátor ZP
- 1x hlavní plynový uzávěr kotelny
- 2x havarijní plynový uzávěr kotelny
- 1x měřidlo spotřeby TE - ÚT
- 1x měřidlo spotřeby TE – VTZ
- 5x patní měřidlo spotřeby TE do ÚT v jednotlivých objektech napojených na kotelnu
- poměrový vodoměr měření spotřeby technologické vody

#### **Kotelna K-38, Plynárenská ulice**

**Umístění:** kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 2007  
**Palivo:** zemní plyn  
**Popis:** plynová kotelna s přípravou teplé vody

**Měření:** fakturační: elektroměr, plynoměr, vodoměr  
poměrové: vodoměr  
spotřeba tepelné energie: ÚT, TV a VTZ

**Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o.:**

- technologické zařízení ovládání přenosu dat – pojítka propojení přenosu dat
- 1x elektro kabel – propojení s K30
- elektrorozvaděč s řídicím systémem Trovis MODULON 6600
- vnější rozvod tepelné energie na K 39 vč. čerpadla s měničem otáček, uzavíracích armatur, patních měřidel spotřeby tepelné energie a vč. komunikačního kabelu
- 2x měřidlo spotřeby TE - ÚT
- 1x měřidlo spotřeby TE - TV
- 1x měřidlo spotřeby TE – VTZ
- 9x patní měřidlo spotřeby TE do ÚT v jednotlivých objektech napojených na kotelnu
- poměrový vodoměr měření spotřeby technologické vody

**Kotelna K-39, Všehlušická ulice**

**Umístění:** kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 2177/1  
**Palivo:** LTO + ZP  
**Popis:** kombinovaná (olejovoplynová) kotelna s přípravou teplé vody v DPS  
**Měření:** fakturační: elektroměr, vodoměr  
poměrové: elektroměr  
spotřeba tepelné energie: ÚT + propojení s K 37

**Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o.:**

- kogenerační jednotka Tedom Micro T30 o celkovém výkonu 0,062 MW
- 1x měnič otáček vč. 066417G288
- 1x úpravna vody
- rozvaděč ekvitermní regulace
- technologické zařízení ovládání přenosu dat – pojítka propojení přenosu dat
- přístavba velína vč. vybavení - 1x počítač (dispečerské potřeby)  
(na stavební parcele 2177/2) - 1x počítač řízení a ovládání chodu kotel a DPS  
(systémem Trovis MODULON 6600)
- 1x tiskárna
- 1x klimatizační jednotka
- 1x kuchyňská linka vč. vybavení
- 1x sestava kancelářského nábytku
- šatna
- přípojka pevné telefonní linky vč. přístroje
- vnější rozvod tepelné energie na K 38 vč. uzavíracích armatur, patních měřidel spotřeby tepelné energie a vč. komunikačního kabelu
- u vnějšího rozvodu tepelné energie na jednotlivé DPS silový a komunikační kabel
- 2x měřidlo spotřeby TE – ÚT
- 24x patní měřidlo spotřeby TE do ÚT v jednotlivých objektech napojených na kotelnu
- 24x patní měřidlo spotřeby TE do TV v jednotlivých objektech napojených na kotelnu
- 2x měřidlo spotřeby TE propojení s K37
- poměrový elektroměr měření spotřeby DPS

**Kotelna K-40, Lidická ulice**

**Umístění:** kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 2451  
**Palivo:** LTO + ZP  
**Popis:** kombinovaná (olejovoplynová) kotelna s přípravou teplé vody  
**Měření:** fakturační: elektroměr, vodoměr  
spotřeba tepelné energie: ÚT, TV a VTZ

Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o.:

- 1x kotel ZP Danstoker o celkovém výkonu 2,500 MW – vč. 24-7381
- 1x hydraulický vyrovnávač tlaků
- potrubní rozvody vnitřního okruhu kotelny
- 4x souprava úpraven SV pro ÚT a přípravu TV
- 2x pojistný ventil umístěný na kotli
- 1x nádrž solanka
- 3x kotlové čerpadlo
- 1x čerpadlo ÚT (záložní pro dvoutrubkový rozvod na viladomy)
- 1x měnič otáček - vč. 132 F 0022 (pro záložní čerpadlo ÚT)
- 2x regulační ventil ÚT
- 3x sahara
- 2x filtr LTO
- 1x regulační stanice ZP
- 2x ekvitermní regulace – pro řízení jednotlivých větví teplovodních rozvodů (dolní a horní větve)
- technologické zařízení ovládání přenosu dat – pojítka propojení přenosu dat
- 1x počítač vč. datové komunikační jednotky
- 1x rozvaděč elektro a MaR (pro autonomní řízení kotelny)
- elektrorozvaděč s řídicím systémem Trovis MODULON 6600
- přípojka pevné telefonní linky vč. přístroje
- 1x komínové těleso pro kotle na ZP
- dvoutrubkový rozvod tepelné energie od bodu připojení v Tomanově ul. pro 8x obytný dům vč. uzavíracích armatur, patních měřidel spotřeby tepelné energie a vč. komunikačního kabelu (viladomy) a 3x obytný dům vč. uzavíracích armatur, patních měřidel spotřeby tepelné energie (Oáza Living)
- 3x měřidlo spotřeby TE - ÚT
- 1x měřidlo spotřeby TE - TV
- 1x měřidlo spotřeby TE – VTZ
- 37x patní měřidlo spotřeby TE do ÚT v jednotlivých objektech napojených na kotelnu

**Kotelna K-41, Bienerova ulice**

<u>Umístění:</u>	kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 2498
<u>Palivo:</u>	ZP + směs hnědé uhlí a štěpka
<u>Popis:</u>	vícepalivová kotelna s přípravou teplé vody
<u>Měření:</u>	fakturační: elektroměr, vodoměr, plynoměr poměrové: elektroměr spotřeba tepelné energie: ÚT, TV a VTZ

Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o.:

- 1x čerpadlo ÚT - hlavní
- 1x měnič otáček
- technologické zařízení ovládání přenosu dat – pojítka propojení přenosu dat
- elektrorozvaděč s řídicím systémem Trovis MODULON 6600
- přípojka pevné telefonní linky vč. přístroje
- 2x měřidlo spotřeby TE - ÚT
- 1x měřidlo spotřeby TE - TV
- 1x měřidlo spotřeby TE – VTZ
- 18x patní měřidlo spotřeby TE do ÚT v jednotlivých objektech napojených na kotelnu
- poměrový elektroměr měření spotřeby mimoprovozních prostorů kotelny

**Kotelna K-42, Na Dolíkách**

<u>Umístění:</u>	kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 2915
<u>Palivo:</u>	zemní plyn
<u>Popis:</u>	plynová kotelna s přípravou teplé vody
<u>Měření:</u>	fakturační: elektroměr, vodoměr, plynoměr spotřeba tepelné energie: ÚT a TV

Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o.:

- trojcestný směšovací ventil ÚT
- elektrorozvaděč s řídicím systémem Trovis MODULON 6600
- rozvaděč elektro a MaR (autonomní řízení kotelny)
- technologické zařízení ovládání přenosu dat – pojítka propojení přenosu dat
- přípojka pevné telefonní linky vč. přístroje
- 1x měřidlo spotřeby TE - ÚT
- 1x měřidlo spotřeby TE – TV
- 15x patní měřidlo spotřeby TE do ÚT v jednotlivých objektech napojených na kotelnu

**Kotelna K-43, Vikova ulice**

- Umístění: kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 3072
- Palivo: zemní plyn
- Popis: plynová kotelna s přípravou teplé vody
- Měření: fakturační: elektroměr, vodoměr, plynoměr  
poměrové: elektroměr  
spotřeba tepelné energie: ÚT a TV + teplovodní propojení s K 35 + teplovodní propojení s K42

Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o. :

- 1x čerpadlo otopné vody (propojení na kotelnu K-44 - hlavní)
- 1x komunikační kabel na K 35
- technologické zařízení ovládání přenosu dat – pojítka propojení přenosu dat
- elektrorozvaděč s řídicím systémem Trovis MODULON 6600
- 2x měřidlo spotřeby TE - ÚT
- 1x měřidlo spotřeby TE – TV
- 17x patní měřidlo spotřeby TE do ÚT v jednotlivých objektech napojených na kotelnu
- 1x měřidlo spotřeby TE propojení s K35
- 2x měřidlo spotřeby TE propojení s K42

**Kotelna K-44, Rabasova ulice**

- Umístění: kotelna je umístěna ve vlastním objektu na stavební parcele č. 1687
- Palivo: zemní plyn
- Popis: plynová kotelna s přípravou teplé vody
- Měření: fakturační: elektroměr, vodoměr, plynoměr  
poměrové: plynoměr pro kogenerační jednotku  
spotřeba tepelné energie: ÚT a TV + teplovodní propojení s K 43

Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o.:

- kogenerační jednotka Tedom T200 Cento o celkovém výkonu 0,253 MW
- 1x Bo přehřev TV - vč. H02206150419
- 1x hořák kotle č. 2
- vnější rozvod silového a komunikačního kabelu na K 29
- vnější rozvod tepelné energie na K 45 (VSH, Plaveckou halu a sportovní tribunu) vč. uzavíracích armatur, patních měřidel spotřeby tepelné energie a komunikačního kabelu
- elektrorozvaděč s řídicím systémem Trovis MODULON 6600
- elektro rozvaděč s omezením provozu kogenerační jednotky
- datová komunikační jednotka kogenerační jednotky
- 1x měřidlo spotřeby TE - ÚT
- 1x měřidlo spotřeby TE – TV
- 3x patní měřidlo spotřeby TE do ÚT v jednotlivých objektech napojených na kotelnu
- 2x měřidlo spotřeby TE propojení s K43
- 1x měřidlo spotřeby TE propojení s K45
- poměrový plynoměr pro kogenerační jednotku

**Kotelna (předávací stanice) K-45, Lacinova ulice – Víceúčelová sportovní hala**

Umístění: kotelna (předávací stanice) je umístěna v objektu VSH

Palivo: dodávané teplo z K 44

Popis: kotelna (předávací stanice) s přípravou teplé vody

Měření: spotřeby tepelné energie

**Zařízení v majetku RDK servis, s. r. o.:**

- vnější rozvod tepelné energie na K 44 vč. uzavíracích armatur, patních měřidel spotřeby tepelné energie a komunikačního kabelu

Pronajímatel:

Ve Slaném dne \_\_\_\_\_

Nájemce:

Ve Slaném dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Město Slaný**  
Mgr. Martin Hrabánek, starosta města

\_\_\_\_\_  
**RDK servis s.r.o.**  
[REDACTED]