

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

Pronajímatel: Pardubický kraj, IČO: 70 89 28 22
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11
zastoupený hejtnanem JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.

a

Nájemce: PSN s.r.o., IČO: 17 04 88 69
se sídlem Seifertova 823/9, Žižkov, 130 00 Praha 3
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl C, vložka 1671
zastoupená Maximilianem Adamem Skalou, jednatelem

tuto

dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 1. 12. 2021

podle ust. § 2201 a násl. ve spojení s ust. § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění (dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany se dohodly, že článek III. nájemní smlouvy se mění a jeho úplné znění zní:

„Článek III. Nájemné

1. Nájemné je stanoveno ve výši 700 Kč/rn2/rok s přičtením DPH v zákonné výši. Nájemné bude hrazeno čtvrtletně počínaje říjnem 2021. Nájemce zavazuje hradit Pronajímateli čtvrtletně nájemné ve výši **93.450 Kč** (slovy: devadesáttřítisícčtyřístapadesát korun českých) s přičtením DPH v zákonné výši, tj. celkem **113.075 Kč** (jednostotřinácttisícšedesátpět korun českých), a to na základě faktury vystavované Pronajímatelem se splatností 15 dní ode dne jejího vystavení.

2. Nájemné za období červenec 2022 až prosinec 2022 je sjednáno ve výši **1 Kč** (slovy: jedna koruna česká) a bude Nájemcem uhrazeno na základě faktury vystavené Pronajímatelem se splatností 15 dní ode dne jejího vystavení. Od 1. 1. 2023 bude nájemce hradit nájemné dle odstavce 1. článku III.“

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn ani devadesátý den od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dodatku Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyli-li kontaktní údaje této smluvní strany uvedeny přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží každá smluvní strana jedno vyhotovení.

Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
schválena usnesením Rady Pk
č. R/1207/22 ze dne 12. 9. 2022
Vyvěšeno: 10. 8. 2022
Sejmuto: 12. 9. 2022

V Pardubicích dne 06. 10. 2022

V Praze dne 22. 9. 2022

Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman

PSN s.r.o.
Maximilian Adam Skala
jednatel