Č.j. SPU 321811/2022

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,

adresa: Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, Brno 60300,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 110015-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

|  |
| --- |
| **AGRO 2000 s.r.o.** |
| Sídlo: | M. Horákové 390, Třebíč, PSČ: 674 01  |
| IČO: | 25586521 |
| DIČ: | CZ25586521 |
| zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35952 |
| osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: jednatel Ing. Radek Kružík |
| bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.číslo účtu: 1525386369/0800 |

(dále jen „uživatel“)

– na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci**

**č. 61N22/23**

### Čl. I

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno-venkov:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č.  | výměra(m2) | druh pozemku | poznámka |
| Měnín | Měnín | katastr nemovitostí (KN) | 1522 |  | 153 | trvalý travní porost | část |

## se zavazuje za její užívání **od 14. 8. 2008 do 11. 10. 2022** zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovité věci (dále jen „úhrada“).

Informace o parcelách, zákres pozemků a výpočet úhrady jsou nedílnou součástí této dohody.

### Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 3.825,- Kč (slovy: třitisíceosmsetdvacetpět korun českých).

**Celková úhrada** za období od 14. 8. 2008 do 11. 10. 2022 činí **54.200,- Kč** (slovy: padesátčtyřitisícdvěsta korun českých).

### Čl. III

Uživatel se zavazuje **celkovou** **částku** specifikovanouv čl. II této dohody, kteroutímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 110015-3723001/0710, variabilní symbol 6112223 do 30 dnů ode dne účinnosti této dohody, tj. **do 11. 11. 2022**, a to v jedné splátce.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání včetně náhrady za zaplacenou daň z nemovitých věcí, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 6112223.

### Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I. této dohody budou řešeny v nájemní smlouvě č. 61N22/23, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

# Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. VI**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 11. 10. 2022, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

**Čl. VII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 11. 10. 2022

………………………………….. …………………………………….

Ing. Renata Číhalová AGRO 2000 s.r.o.

ředitelka Krajského pozemkového úřadu jednatel Ing. Karel Kružík

pro Jihomoravský kraj

 uživatel

Za správnost: Ing. Dagmar Malá

…………………………………..

 podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl ………………………

V Brně dne …………….. …………………………………..