

**DOHODA O SKONČENÍ
SMLOUVY O NÁJMU č. 2022/0359/D1**

Název: **Městská část Praha 1**
IČO: 00063410
DIČ: CZ00063410
Sídlo: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68
Datová schránka: b4eb2my
Zastoupená: Ing. Petrem Hejmou, starostou

(dále jen „*pronajímatel*“ na straně jedné)

a

Název: **Prague City Hotels s.r.o.**
IČO: 27365565
Sídlo: Betlémské náměstí 351/6, Praha 1, PSČ 110 00
Zastoupená: Josefem Medem, jednatelem

(dále jen „*nájemce*“ na straně druhé)

uzavírají dle vzájemného konsenzu Dohodu o skončení Smlouvy o nájmu č. 2022/0359/D1 (dále také jen „Dohoda“) tohoto znění:

Článek I.

1. Obě strany prohlašují, že uzavřely mezi sebou dne 14.04.2022 v souladu s ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) Smlouvu o nájmu č. 2022/0359 (dále jen „Smlouva o nájmu“), na základě které přenechal pronajímatel nájemci k dočasnému užívání část pozemku parc.č. 1122/2 v kat. území Staré Město, Praha 1 o celkové výměře 42 m², situačně na zpevněné ploše na Uhlém trhu, a to výhradně za účelem umístění restaurační předzahrádky.
2. Strany této Dohody se v souladu s ust. čl. III. odst. 2. písm. a) Smlouvy o nájmu dohodly, že nájem dle této Smlouvy **skončí ke dni 04.10.2022.**
3. Nájemce prohlašuje, že veškeré závazky plynoucí ze Smlouvy o nájmu jsou z jeho strany vůči pronajímateli ke dni skončení nájmu vyrovnány, že nemá vůči pronajímateli žádné závazky ani pohledávky.
4. Pronajímatel prohlašuje, že ke dni skončení nájmu neneviduje vůči nájemci žádné pohledávky.

Článek II.

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Dohoda byla vedena v evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 1, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dohody, číselné označení dohody a datum jejího podpisu.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a dále, že udělují svolení k jejich využití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek v souladu s právním řádem České republiky. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato Dohoda a informace v ní obsažené byly přístupné v rozsahu a způsobem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
3. Smluvní strany berou na vědomí povinnost městské části Praha 1 zveřejnit tuto Dohodu v registru smluv Ministerstva vnitra ČR, a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, včetně důsledků porušení této povinnosti.
4. Tato Dohoda nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv Ministerstva vnitra ČR dle výše uvedeného odstavce.
5. Obě strany prohlašují, že Dohodu uzavřely svobodně a vážně, prosty omylu a tísně a po jejím důkladném přečtení, což stvrzují i podpisy svých oprávněných zástupců.
6. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce druhé vyhotovení.
7. Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této Dohody byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 04.10.2022, usnesením č. UR22_1187.

V Praze dne : 05 -10- 2022

V Praze dne : 10.10. 2022

pronajímatel:

Městská část Pra
Ing. Petr Hejma
starosta

nájemce:

Prague City Hotels s.r.o.
Josef Meď
jednatel