

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/1 la, 130 00 Praha 3

zastoupený **Ing. Jiřím Veselým**, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro hl. m. Prahu

adresa: Husinecká 1024/1 la, 130 00 Praha 3

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 30015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Střední odborná škola stavební a zahradnická, Praha 9, Učňovská 1

sídlo: Učňovská 1/100, 190 00 Praha 9 IČO: 00300268 DIČ: CZ00300268

Zapsána v registru ekonomických subjektů vedeným ČSU

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu - **Mgr. Miloslav Janeček**, ředitel Střední odborné školy stavební a zahradnické, Praha 9, Učňovská 1 (dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č. 111N10/01

ČI. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2010 nájemní smlouvu č. 111N10/01 (dále jen "smlouva").

ČI. II

Dne 20.12.2013 nabyla vlastnické právo k nemovitým věcem

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
Praha	Hrdlořezy	KN	492/4
Praha	Hrdlořezy	KN	492/5
Praha	Hrdlořezy	KN	492/6

třetí osoba: XXXXX, XXXXX, 110 01 Praha 1 na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1001981301.

Ode podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 92109,- Kč (slovy: devadesátdvatisícejednostodevět korun českých).

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku 92109,- Kč (slovy: devadesátdvatisícejednostodevět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu.

Výpočet neoprávněného inkasa:

k. ú.	druh evidence	p.č.	výměra (m ²)	cena*	roční nájemné (Kč)	rozhodné datum	počet dní	aliquotní část (Kč)
Hrdlořezy	KN	492/4	349	30.-	10470,-	20.12.2013	-285	-8175,20
Hrdlořezy	KN	492/5	311	30.-	9330,-	20.12.2013	-285	-7285,06
Hrdlořezy	KN	492/6	281	30.-	8430,-	20.12.2013	-285	-6582,32
<i>Celkem</i>	x	x	941	x	x	x	x	-22043,-

Vypočítané neopravené inkaso bude poukázáno výše uvedené 3. osobě.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a druhý je určen pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 25. 9. 2014

V Praze dne 24. 9. 2014

.....

Ing. Jiří Veselý

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro hl.m.Prahu Střední odborné školy stavební a zahradnické

pronajímatel

.....

Mgr. Miloslav Janeček - ředitel

nájemce

Za správnost: Mgr. Hana Mikulecká

.....

podpis