

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/1 Ia, PSČ 130 00

**Ing. Václav Bartásek**

vedoucí Krajského pracoviště pro hl. město Prahu

adresa: Husinecká 1024/11 a, 130 00

Praha 3 IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., číslo účtu: 150179966/0600

(dále jen „pronajímatel)

- na straně jedné -

**Střední odborná škola stavební a zahradnická, Praha 9, Učňovská 1**

**Sídlo: Učňovská 1/100,190 00 Praha 9**

IČ: 00300268

Zapsána v registru ekonomických subjektů vedeným ČSÚ

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu - Mgr. Miloslav Janeček, ředitel Střední odborné školy stavební a zahradnické. Praha 9, Učňovská 1

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 1  
k nájemní smlouvě č. 111N10/01**

**ČI. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2010 nájemní smlouvu č. 111N10/01 (dále jen "smlouva").

**ČI. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 125044,- Kč (slovy: jednostodvacetpěttisícčtyřicetčtyři korun českých).

**ČI. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu pronájmu na částku 120339,- Kč (slovy: jednostodvacettisícčtyřicetdevět korun českých) splatností od 1.10.2011 a to na základě geometrického plánu č. 507-224/2011, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Zúžení předmětu pronájmu je v rozsahu parcely č. 492/15, která je uvedena ve výše uvedeném geometrickém plánu.

a) původní předmět pronájmu platný do 30.9.2011

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Praha	Hrdlořezy	KN	492/1	93574 m2	zahrada
Praha	Hrdlořezy	KN	492/4	349 m2	zahrada
Praha	Hrdlořezy	KN	492/5	311 m2	zahrada
Praha	Hrdlořezy	KN	492/6	281 m2	zahrada
Praha	Hrdlořezy	KN	492/11	108 m2	zast. plocha

b) nový předmět pronájmu platný od 1.10.2011

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Praha	Hrdlořezy	část KN	492/1	88869 m2	zahrada
Praha	Hrdlořezy	KN	492/4	349 m2	zahrada
Praha	Hrdlořezy	KN	492/5	311 m2	zahrada
Praha	Hrdlořezy	KN	492/6	281 m2	zahrada
Praha	Hrdlořezy	KN	492/11	108 m2	zast. plocha

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku  
jednostodvacettisícitřístátřicetdevět korun českých).

120339,- Kč (slovy:

**Čl. IV**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**Čl. V**

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a druhý je určen pro pronajímatele.

**Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 26. 9. 2011

V Praze dne 29. 9. 2011

.....  
Mgr. Miloslav Janeček  
ředitel Střední odborné školy  
stavební a zahradnické  
nájemce

.....  
Ing. Václav Bartásek  
vedoucí Krajského pracoviště pro hl. město Prahu  
pronajímatel

Za správnost: Hana Mikulecká

.....  
podpis