

067/2017

Dodatek č. 3 ke

SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

uzavřený nikoli na řad níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) (dále jen „3. Dodatek“) mezi:

Psychiatrická nemocnice Bohnice

se sídlem: Ústavní čp. 91/7, 181 02 Praha 8
zastoupena: MUDr. Martinem Hollým, MBA - ředitelem
IČO/DIČ: 00064220 / CZ00064220
bank. spojení: 16434081/0710 – Česká národní banka
(dále jen pronajímatel) a

Bona o.p.s.

se sídlem: Praha 8, Bohnice, Pod Čimickým hájem 177/1
zapsaná: pod sp.zn. O 91 v rejstříku obecně prospěšných společností u MS v Praze
zastoupena: Mgr. Alešem Langem, ředitelem
IČO/DIČ: 25732587 / CZ25732587
(dále jen nájemce)
(pronajímatel a nájemce společně též jako „smluvní strany“ a/nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

Preambule

Mezi smluvními stranami byla (pod č. 2015/168) dne 17.08.2015 uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor, v domovním objektu č.p.185, v ulici Ústavní, v areálu Psychiatrické nemocnice Bohnice, na pozemku parc.č.484, vše zapsáno na LV č.47, kód 730556, pro k.ú. Bohnice, která byla změněna dodatkem č. 1 (2016/104) ze dne 04.04.2016 a dodatkem č. 2 (2016/195) ze dne 17.08.2016 (dále jen „Smlouva“).

Článek I - Změny Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že 3. Dodatek Smlouvu mění následovně:
 - a) Mění se č.ú. pronajímatele, jak je uvedeno shora.
 - b) Článek IV. odst. 1. písm. a) se mění následovně:
„Nájemné: s ohledem na faktický stav se stanovuje na výši 400,- Kč/m²/rok.“
Celkem 6400,- Kč ročně.
 - c) Článek V. odst. 1. písm. c) se mění následovně:
„Smlouva se uzavírá s ohledem na znění ZoMČR na dobu určitou, a to do 31.12.2018.“
2. V ostatním se Smlouva nemění.

Článek II - Závěrečná ujednání

1. Vztahy mezi smluvními stranami vzniklé a neupravené Smlouvou, ani 3. Dodatkem se řídí zejména OZ, ZoMČR, popř. dalšími právními předpisy České republiky.
2. Smluvní strany berou na vědomí povinnosti pronajímatele, které mu stanovují předpisy, týkající se zveřejňování podrobností o jím uzavíraných smluvních vztazích.
3. Tento 3. Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Tento 3. Dodatek nabývá platnosti a účinným se stává dne 31.12.2016.
5. Smluvní strany prohlašují, že 3. Dodatek je uzavřen dle jejich svobodné vůle, tento není uzavírán v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

V Praze dne 19.9.17

Pod Čimickým hájem 177/1
181 02 Praha 8
tel. 253 853 133, fax 253 852 305
IČ 257 325 87
www.bona-ops.cz

Bona o.p.s.
Mgr. Aleš Lang, ředitel

V Praze dne 19.4.17

Psychiatrická nemocnice Bohnice
MUDr. Martin Hollý, MBA - ředitel

Oběhový dokument - smlouvy

Typ:

Předmět:

Smluvní strana:

Číslo smlouvy interní: Číslo smlouvy externí:

Gestor:

Vyjádření:

Dne: Jméno:

Podpis

Ekonomické oddělení:

Vyjádření:

Dne: Jméno:

Podpis

Právník PNB:

Vyjádření:

Dne: Jméno: