

DODATEK č. 4 ke Smlouvě o dílo

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

na zpracování Dokumentace pro územní řízení, Projektové dokumentace pro společné povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a autorského dozoru při realizaci stavby „Rekonstrukce nástupišť ŽST Semily“

Smluvní strany

Objednatel:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená **Ing. Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00

Praha 8 – Karlín

Korespondenční adresa na zasílání faktur:

Správa železnic, státní organizace

Centrální finanční účtárna Čechy

Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznice.cz

datová schránka: uccchjm

číslo smlouvy: E618-S-1581/2020/FLO.

ISPROFIN/ISPROFOND: 551 352 0014/551 352 0014

(dále jen „**objednatel**“)

a

Zhotovitel:

SAGASTA s.r.o.

se sídlem Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČO: 04598555 DIČ: CZ04598555

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C250116

zastoupená Ing. Jiřím Čurdou, jednatelem

Kontaktní osoby:

- a) ve věcech smluvních: [REDACTED]
[REDACTED]
- b) ve věcech technických: [REDACTED]
[REDACTED]
- c) úředně oprávněný zeměměřický inženýr: [REDACTED]
[REDACTED]

Bankovní spojení: č. účtu: [REDACTED]
[REDACTED]

Adresa pro zasílání smluvní korespondence:

SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4
(dále jen „*zhotovitel*“)

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 27. 4. 2020 uzavřely Smlouvu o dílo na zhotovení Dokumentace pro územní řízení, Projektové dokumentace pro společné povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a autorského dozoru při realizaci stavby „Rekonstrukce nástupiště ŽST Semily“ ve znění jejích dodatků č. 1, 2 a 3 (dále jen „Smlouva“) s účinností smlouvy k 28. 4. 2020.

Cena díla uvedeného ve Smlouvě byla měněna těmito dodatky:

Původní cena Díla4.843.300,- Kč

Dodatek č. 1+ 289.000,- Kč

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 12.2. Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 4 (dále jen „Dodatku“), jehož předmětem je:

- 1. Úprava lhůty k provedení Díla**, přičemž dochází k úpravě termínu odevzdání 5. dílčí etapy díla tak, že dílčí etapa prací č. 5 se rozděluje na 2 nové dílčí etapy a to dílčí etapu 5a – nabytí právní moci společného povolení - Změna technického řešení požadované CK MD, s termínem plnění do 31.8.2022 a 5b – nabytí právní moci společného povolení - Změna stavby před dokončením, s termínem plnění do 30.12.2022 . Důvodem pro úpravu harmonogramu plnění je, že Zhotovitel podal žádost o vydání společného povolení ve společném řízení pro výše uvedený stavební záměr dne 28. 8. 2021 k příslušnému Drážnímu úřadu Praha, a to včetně příslušné dokumentace, avšak toto řízení bylo zahájeno až v průběhu měsíce února 2022. Prodlení v tomto zahájení byla způsobena prodlužujícími se jednání s ČD a.s., kde se až začátkem února 2022 podařilo uzavřít smlouvu s právem provést stavbu.
- 2. Změna předmětu plnění**, kdy dochází z důvodu požadavku CK MD k rozšíření předmětu plnění o zpracování změny technického řešení přístřešku na nástupišti včetně navazujících profesí, když na toto technické řešení je potřeba zajistit rozhodnutí DÚ - změnu stavby před dokončením.

3. Úprava ceny Díla, kdy dochází ke zvýšení ceny Díla o 265.000,- Kč bez DPH.

Smluvní strany prohlašují, že Dodatek je pouze dodatkem termínovým, z něhož Objednateli nevyplývá povinnost k žádnému finančnímu plnění vůči Zhotoviteli. Současně zhotovitel prohlašuje, že mu prodloužením termínu plnění na základě tohoto Dodatku nevznikly žádné další náklady ani jiné finanční nároky vůči Objednateli, a v případě, že by mu v budoucnu vznikly, tímto se jejich výslovně vzdává.

Smluvní strany se mohou dohodnout na změně prvku závazku založeného smlouvou, např. lhůtě k plnění. Zákon neobsahuje žádné kogentní ustanovení, které by takové dohodě bránilo, a to ani v případě, kdy původně ujednaná lhůta k plnění již uběhla. Dle § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, je obecně přípustné uzavřít dodatek, kterým bude dohodnut pozdější termín pro splnění povinností smluvních stran, i když původní termín plnění již marně uplynul, nedojde-li uplynutím původně sjednaného termínu plnění k zániku smlouvy, (viz rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR, např. sp.zn. 23 Cdo 5457/2014, sp.zn. 23 Cdo 2126/2018). Dle rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR sp. zn. 33 Cdo 1285/2011 v důsledku takové novace není možné uplatnit nárok na zaplacení smluvní pokuty z důvodu prodlení či úroků z prodlení za období od původního data plnění do uzavření dohody o změně lhůty k plnění, jelikož dochází k odstranění právního důvodu takového nároku, tedy prodlení dlužníka a takový nárok vůbec nevznikne. Na základě výše uvedeného je přípustné uzavřít Dodatek, který bezprostředně nenavazuje na termín původně sjednaný ve Smlouvě, aniž by Objednateli vznikl nárok na smluvní pokutu.

Smluvní strany se analogicky s ustanovením **§ 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „ZZVZ“) dohodly na výše uvedených změnách smlouvy. Celkový cenový nárůst změn závazků ze Smlouvy dle ustanovení § 222 odst. 9 ZZVZ je **5,47 %** původní hodnoty závazku ze Smlouvy. U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ust. § 222 ZZVZ.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článku 4, 5 a 6.

I. Předmět Dodatku

Smluvní strany se dohodly na úpravě Smlouvy takto:

a) Na předmětu Díla dochází k těmto úpravám:

1. Rozšíření předmětu Díla o změnu technické řešení přístřešku na nástupišti včetně úpravy navazujících profesí. Na nové technické řešení bude zajištěno vydání změny stavby před dokončením.

b) Úprava ceny Díla je dohodnuta takto:

1. Dochází ke změně ceny Díla tak, že dochází k jejímu zvýšení o 265.000,- Kč bez DPH.

2. Ruší se stávající znění článku 5, odst. 5.1 písm. b) a 5.2 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

Článek 5 - Cena za provedení díla

5.1. Cena za řádně zhotovené dílo činí:

Celková cena díla bez DPH	5.397.300,- Kč
DPH (základní sazba)	1.133.433,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	6.530.733,- Kč

b) Cena za zhotovení DUSP+PDPS bez autorského dozoru (bod 14) činí:

Celková cena díla bez DPH	██████████ Kč
DPH (základní sazba)	██████████ Kč
Celková cena díla včetně DPH	██████████ Kč

5.2. Rozdělení ceny dle jednotlivých částí díla (bez DPH)

A. DUR (dle Přílohy č. 4)

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	Geodetické práce	km	-	-	-
2	Hluková studie	hod	██	██	████
3	Hydrogeologický průzkum	hod	██	██	████
4	Ostatní průzkumy	hod	██	██	████
5	Zpracování DUR dle požadavku ZTP	hod	██	██	████
6	...z toho zpracování DUR vodovodu a splaškové kanalizace	hod	██	██	████
7	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS dle požadavku ZTP	hod	██	██	████
8	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v listinné formě (dle požadavku ZTP) vč. 1x na CD v elektronické formě (v otevřené a uzavřené formě)	ks	█	██	████
9	Kompletní dokladová část včetně inženýrské činnosti a zajištění vydání územního rozhodnutí s nabytím právní moci	hod	██	██	████

B. DUSP+PDPS+AD+kBOZP

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	Zajištění mapových podkladů	km	-	-	-
2	Geodetické práce	km	-	-	-
3	Geotechnický a stavebně technický průzkum staveb	hod	■	■	■
4	Dokumentace DUSP do rozsahu projektové dokumentace (PDPS) v podrobnosti odpovídající požadavkům přílohy č. 2 Směrnice GR č. 11/2006 se zachováním základního členění dle přílohy č. 10 vyhlášky č. 499/2006 Sb.	hod	■	■	■
5	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu přílohy G - dle směrnice GR č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku ZTP)	hod	■	■	■
6	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP)	ks	■	■	■
7	Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP)	ks	■	■	■
8	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku ZTP	hod	■	■	■
9	Kompletní geodetická část (v rozsahu přílohy I - dle směrnice GR č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP) včetně inženýrské činnosti a zpracování znaleckých posudků včetně kompletního majetkového vypořádání	hod	■	■	■
10	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě	hod	■	■	■
11	Koordinátor BOZP v přípravě	hod	■	■	■
12	Kompletní dokladová část (v rozsahu přílohy H - dle směrnice GR č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku ZTP) včetně inženýrské činnosti a zajištění vydání společného povolení v právní moci	hod	■	■	■
13	Správní poplatky	ks	■	■	■

14	Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace stavby dle zadávací dokumentace	hod	■	■	■
15	Vizualizace (dle Přílohy č. 3)	hod	■	■	■
16	Vizualizace	ks	■	■	■
17	Aktualizace ZP vč. EH	hod	■	■	■

c) Úprava termínů plnění je dohodnuta takto:

- Mění se** odevzdání 5. dílčí etapy díla tak, že dílčí etapa prací č. 5 se rozděluje na 2 nové dílčí etapy a to dílčí etapu 5a – nabytí právní moci společného povolení Změna technického řešení požadované CK MD s termínem plnění do 31.8.2022 a 5b – nabytí právní moci společného povolení Změna stavby před dokončením s termínem plnění do 30.12.2022.
- Ruší se stávající znění článku 4, odst. 4.2 a článku 6 odst. 6.2 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:**

Článek 4 – Lhůty k provedení díla

4.2. Zhotovitel bude plnit dílo v následujících dílčích etapách:

Harmonogram plnění

Etapa	Termín plnění <i>(nejzazší termín pro předání příslušné části díla)</i>	Popis činností prováděných v dílčí etapě	Podmínky dokončení dílčí etapy
Zahájení prací	Ihned po nabytí účinnosti SOD	-	-
1. dílčí etapa	do 6 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Dokumentace DUR k připomínkám včetně stanovení nákladů stavby dle ZTP (Příloha č. 4) Vizualizace zpracované dle požadavků ZTP (Příloha č. 3)	Předávací protokol

2. dílčí etapa	do 8 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Čistopis DUR s kompletní dokladovou částí Podání žádosti o územní rozhodnutí (dle Přílohy č. 4)	Předávací protokol, Kopie žádosti předaná Objednateli, potvrzená podatelnou příslušného Stavebního úřadu
3. dílčí etapa	do 10 měsíců od nabytí účinnosti SOD	DUSP a PDPS k připomínkám včetně nákladů, soupisu prací a výkazu výměr (dle Přílohy č. 3)	Předávací protokol
4. dílčí etapa	do 16 měsíců od nabytí účinnosti SOD	Čistopis DUSP a PDPS s kompletní dokladovou částí, náklady a neoceněnými i oceněnými soupisy prací, návrhem ZTP na realizaci stavby Podání žádosti o Společné povolení Nabytí právní moci územního rozhodnutí, aktualizace Záměru projektu k předložení na O6 a CK MD ČR	Předávací protokol, Kopie žádostí předaná Objednateli, potvrzená podatelnou Drážního úřadu, Územní rozhodnutí v právní moci
5a. dílčí etapa	do 31.08.2022	Nabytí právní moci společného povolení Změna technického řešení požadované CK MD ČR	Předávací protokol, Společné povolení v právní moci
5b. dílčí etapa	do 30.12.2022	Nabytí právní moci společného povolení Tj. změny stavby před dokončením	Předávací protokol, Společné povolení v právní moci
6. dílčí etapa	Předpoklad 2022	Autorský dozor	Výkaz poskytnutých služeb (1 x za čtvrtletí) - stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dozoru projektanta

Článek 6. Platební podmínky

6.2. V návaznosti na plnění termínů při zpracování díla dle čl. 4 odst. 4. 2. této smlouvy, bude zhotovitel fakturovat cenu takto:

- a) Předání díla dle odst. 4.2. smlouvy - **1. dílčí etapa plnění - do 6 měsíců od nabytí účinnosti SOD**, fakturace ceny dle položky č. 15 odst. 5.2. B smlouvy a dle položek č. 1 až 7 odst. 5.2. A smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši 935 000,- Kč (bez DPH) předloží zhotovitel **ihned při předání a převzetí této části díla, nikoliv však později než 10. 12. 2020.**
- b) Předání díla dle odst. 4.2. smlouvy - **2. dílčí etapa plnění - do 8 měsíců od nabytí účinnosti SOD**, fakturace ceny dle položek č. 8 a 9 odst. 5.2. A smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši 131 000,- Kč (bez DPH) předloží zhotovitel do 15 dnů po předání a převzetí této části díla.
- c) Předání díla dle odst. 4.2. smlouvy - **3. dílčí etapa plnění - do 10 měsíců od nabytí účinnosti SOD**, fakturace ceny dle položek č. 3 až 5 odst. 5.2. B smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši 2 184 500,- Kč (bez DPH) předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla.**
- d) Předání díla dle odst. 4.2. smlouvy - **4. dílčí etapa plnění - do 16 měsíců od nabytí účinnosti SOD**, fakturace ceny dle položek č. 6 až 13 odst. 5.2. B smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši 1 796 800,- Kč (bez DPH) předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla.**
- e) Předání díla dle odst. 4.2. smlouvy - **5a. dílčí etapa plnění - do 31.08.2022 od nabytí účinnosti SOD.** Daňový doklad - fakturu v celkové výši 200 000,- Kč (bez DPH) předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla.**
- f) Předání díla dle odst. 4.2. smlouvy - **5b. dílčí etapa plnění - do 30.12.2022 od nabytí účinnosti SOD.** Daňový doklad - fakturu v celkové výši 65 000,- Kč (bez DPH) předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla.**
- g) Předání díla dle odst. 4.2. smlouvy - **6. dílčí etapa plnění - ukončení díla - předpoklad 2022**, fakturace ceny za autorský dozor dle položky č. 14 odst. 5.2. B smlouvy. Daňový doklad - fakturu v celkové výši 85 000,- Kč předloží zhotovitel **do 15 dnů po předání a převzetí této části díla.**

Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších právních předpisů.

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat

po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, v platném znění.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:

Za Objednatele:

V Praze



04.10.2022 17:42

Podepsáno elektronicky

Ing. Petr Hofhanzl

ředitel Stavební správy západ
Správa železnic, státní organizace

Za Zhotovitele:

V Praze

Datum: 2022.09.29 13:12:18 +02'00'

.....
Ing. Jiří Čurda

jednatel spol. SAGASTA s.r.o.