

SMLOUVA O DÍLO č. OKSCENTRA220810.a

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 a násl.občanského zákoníku 89/2012Sb., dále jen smlouva

1. Smluvní strany

objednatel:

Městská část Praha 13, Sluneční nám.2580/13, 158 00 Praha 58-Stodůlky

Zastoupená starostou [redacted]

IČO : 00241687

DIČ : CZ00241687

Zastoupený obchodní společností:

CENTRA a.s., Na Zatlance 1350/13 , 150 00 Praha 5

IČO: 18628966

DIČ: CZ18628966

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9490

ve věcech technických: [redacted] vedoucí střediska správy

ve věcech smluvních: [redacted] ředitel divize správy nemovitostí

zhotovitel:

O.K.SERVIS PLUS s.r.o., Cukrovarská 957/21b, 196 00, Praha 9 - Čakovice

IČO : 48039357

DIČ: CZ48039357

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 15484

zastoupeným:

ve věcech technických: [redacted]

ve věcech smluvních: [redacted]

2. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je:

(1) provádění záručního a pozáručního servisu a profylaktických prohlídek zdrojů (střídačů, usměrňovačů, UPS), výrobků firem SolarEdge (GAMATRONIC), LEGRAND (METASYSTEM), POWERTRONIX, SALICRU, dále jen zařízení - dodaných distributorem pro Českou republiku společností O.K.SERVIS PLUS s.r.o. (Týká se zařízení uvedeného dále v tabulce nebo v přílohách smlouvy)

(2) Profylaktické prohlídky budou zhotovitelem prováděny u všech zdrojů tohoto typu podle metodiky, která je zpracována ve spolupráci s výrobcí.

(3) Budou prováděny profylaktické prohlídky v četnosti závislé na typu zařízení dle dále uvedené tabulky, případně rozšířené dle dodatků smlouvy.

(4) V rámci prohlídek budou prověřeny základní řídicí a kontrolní funkce, přechody na jednotlivé režimy chodu zařízení, kontrola správnosti vstupních a výstupních veličin dle návodu výrobce a kontrola technického stavu vybraných zařízení zdrojů včetně kontroly baterií (pokud jsou předmětem dodávky zhotovitele), rovněž dle návodu výrobce. V rámci prohlídky bude dále prováděno vyhodnocení protokolu posledních zaznamenaných událostí, pokud jednotlivý typ zařízení je takovým systémem registrace vybaven.

(5) Dále bude naplní prohlídky kompletní prohlídka všech hlavních částí zařízení, funkce řídicích a kontrolních desek, včetně proměření kontrolních bodů na řídicích deskách za účelem identifikace eventuálních chybových signálů.

(6) Seznam zařízení, kterých se tato smlouva týká a cena za provádění profylaktických prohlídek resp. příplatek za zkrácení doby nástupu k servisnímu zásahu je uveden v následující tabulce (stav k datu podpisu smlouvy).

Č.	Typ zařízení	Počet ks	Paušální cena za provádění profylaktických prohlídek a poskytování výhod smluvního servisu
1	UPS SALICRU SLC-20-CUBE3+B1 v.č. 0000478225 vč. rekuperace RES-20KW 3x400+N EE565505-23 v.č.0000478254 včetně BB (62 ks ML12V-26Ah), ext.mech.bypass (Poliklinika Lípa Centrum N.B.)	1	4100,- Kč /zařízení/pololetí
	UPS SLC-20-CUBE3+B1 v.č. 0000478225 Baterie 12V-26Ah	62	10,-Kč/kontrolu bateriového bloku/pololetí 620,- Kč

3. Cena za plnění smlouvy a způsob úhrady

(1) Hodinové sazby za mimozáruční servisní služby a ceny za profylaktické prohlídky jsou stanoveny pro kalendářní rok s tím, že výchozími veličinami jsou momentálně platné hodinové sazby servisních techniků a obligatorní sazby dalších, se servisní činností souvisejících a opodstatněných výdajů. Obdobným způsobem je stanovena sazba za cestovní a dopravní náklady techniků.

(2) Fakturace mimozáručních oprav bude prováděna podle skutečně potřebného času oprav potvrzeného objednatelem, vynaložených cestovních nákladů a spotřebovaného materiálu a náhradních dílů.

(3) Cena za provedení profylaktické prohlídky uvedená v tabulce v kapitole 2 této smlouvy se zvyšuje o 50% v případě, že na přání objednatele, nebo z důvodů na straně objednatele, bude zcela nebo částečně provedena v pracovní dny od 18⁰⁰ do 7⁰⁰ nebo v sobotu, neděli a svátek.

(4) Cena za mimozáruční servisní služby kromě pravidelných profylaktických prohlídek je pro aktuální rok uzavření smlouvy stanovena v následující výši:

850,-Kč za každou započatou hodinu servisních prací v pracovní dny v době od 7⁰⁰ do 18⁰⁰ hodin

1250,-Kč za každou započatou hodinu servisních prací ve dnech pracovního volna, klidu a o svátcích a v pracovní dny v době od 18⁰⁰ do 7⁰⁰ hodin

V případě plnění smluvních podmínek na straně objednatele bude zhotovitelem poskytnuta z výše uvedených cen práce sleva ve výši až 10%.

(5) Úhrada režijních nákladů spojených s výjezdem techniků je účtována sazbou 22,-Kč/km.

(6) Sazby jsou uvedeny bez DPH. V ceně je zahrnuto použití měřících aparatur a použití testovacích metod včetně software vyvinutého výrobcem zařízení. Výše uvedené sazby mohou být v průběhu trvání smlouvy měněny s ohledem na vývoj inflace, nebo dodatkem ke smlouvě.

Sazby uvedené v tomto odstavci pod body (4) a (5) a v tabulce v odstavci 2 budou pro následující kalendářní rok navýšeny o „Průměrnou roční míru inflace“, to je o hodnotu zveřejněnou Českým statistickým úřadem v prosinci daného roku. Zhotovitel tuto změnu oznámí objednateli nejpozději do 31.1. daného roku elektronickou cestou (e-mail zpráva).

V případě, že nebude pro následující kalendářní rok s ohledem na vývoj inflace, nebo dodatkem změněna některá z výše uvedených sazeb, platí pro další období sazba stávající (poslední oznámená nebo dohodnutá).

(7) Součástí daňového dokladu bude rozpis ceny spotřebovaného materiálu, náhradních dílů a vynaložené cestovní a dopravní náklady.

V případě plnění smluvních podmínek na straně objednatele bude zhotovitelem poskytnuta z cen náhradních dílů sleva ve výši až 10%.

(8) Provedené profylaktické prohlídky a mimozáruční servisní zásahy budou fakturovány po provedení prohlídky nebo servisního zásahu a faktury budou mít splatnost 30 dnů od data vystavení.

(9) Servisní práce, na které se vztahuje záruka poskytovaná na zařízení, jsou poskytovány bezplatně včetně spotřebovaného materiálu a dílů (to se netýká případných vynaložených cestovních nákladů techniků do místa instalace zařízení, pokud toto není objednatelem doručeno do sídla zhotovitele).

4. Spolupůsobení a povinnosti zhotovitele

(1) V případě nahlášení poruchy zahájí servisní technik servisní zásah do 24 hodin od přijetí zprávy. Porucha musí být nahlášena servisu zhotovitele způsobem stanoveným v příloze č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Nárokovat odstranění závady (ohlašovat poruchu) může pouze odpovědný pracovník objednatele. Objednatel vyhotoví seznam těchto pracovníků a tento bude přílohou č.2 smlouvy.

(2) Profylaktické prohlídky a servisní zásahy budou prováděny servisními technikami zhotovitele, který je autorizovaným servisním partnerem firem jejichž je distributorem.

(3) Výsledky profylaktických prohlídek a případných oprav budou písemně evidovány pro každé zařízení zvlášť.

(4) Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se v průběhu plnění smluvních podmínek dozví a které mají pro objednatele povahu důvěrných či utajovaných informací.

(5) Zhotovitel se zavazuje chovat v prostorách objednatele podle jeho pokynů.

(6) Zhotovitel bude v zájmu urychlení průběhu oprav udržovat na území České republiky stálou, průběžně aktualizovanou zásobu náhradních dílů, potřebných dle výrobce k zajišťování bezproblémového provozu.

5. Spolupůsobení a povinnosti objednatele

(1) Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli nerušené plnění povinností vyplývajících pro něho z této smlouvy v prostoru, ve kterém jsou instalována zařízení a k nim příslušející rozvody, a to v případě požadavku nebo potřeby objednatele a vzhledem k požadavku minimálního omezení provozu objednatele i ve dnech pracovního klidu nebo pracovního volna.

(2) Při provádění profylaktické prohlídky zajistí objednatel v případě potřeby vypnutí zařízení připojeného k UPS. Tento požadavek uplatní servisní technik zhotovitele minimálně 1 týden před plánovaným provedením profylaktické prohlídky s potřebou vypnutí. Vzájemně bude dohodnuto, kdy je z provozních důvodů uživatele takové vypnutí možno provést.

6. Odpovědnost za nesplnění závazků zhotovitele

(1) Sankce za nesplnění bodu (1) odstavce 4. této smlouvy bude objednatelem uplatňována v případě překročení stanovené lhůty o více než 2 hodiny a bude činit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení.

7. Odpovědnost za nesplnění závazků objednatele

(1) V případě, že objednatel nezajistí požadované podmínky součinnosti pro nerušené plnění povinností vyplývajících z této smlouvy nebo je v prodlení s platbami vůči zhotoviteli, nemůže se zhotovitel dostat do neplnění této smlouvy.

8. Jiná ujednání

- (1) Ve věcech neupravených touto smlouvou se řídí účastníci ustanoveními obecně platné právní povahy.
- (2) Smluvní strany se nebudou vzájemně vinit z neplnění svých povinností v případě zásahu vyšší moci.
- (3) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, veškeré změny a doplňky této smlouvy lze přijímat jen po oboustranné dohodě v písemné formě.
- (4) Tato smlouva obsahuje tři strany s osmi očíslovanými odstavci a dvě přílohy.
- (5) Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích z nich po jednom obdrží objednatel a zhotovitel.
- (6) Platnost této smlouvy může být ukončena buď dohodou nebo výpovědí. V případě výpovědi se smluvní partneri dohodli na šestiměsíční výpovědní lhůtě, která začíná běžet prvního dne následujícího měsíce po písemném vypovězení smlouvy jednou ze smluvních stran.
- (7) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne : _____

V Praze dne: _____

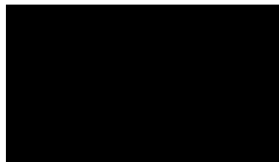
Za zhotovitele:

Za objednatele:

POKYNY PRO NAHLAŠOVÁNÍ ZÁVAD A POŽADAVKŮ NA SERVISNÍ ZÁSAH NA ZAŘÍZENÍ (DLE TABULKY V ODSTAVCI 2 SMLOUVY) SERVISU O.K.SERVIS PLUS s.r.o.

Technický servis firmy O.K. SERVIS PLUS s.r.o. je k dispozici non-stop 24 hodin denně, 365 dní v roce.

Zákazník má k dispozici tři čísla mobilních telefonů na která je možno non-stop 24 hodin denně hlásit požadavky na servis.



V případě obsazení nebo nedostupnosti jednoho z nich, volejte prosím jiné/další z čísel.

Následně po ohlášení poruchy na mobilní telefon zašlete prosím stručné potvrzení požadavku e-mailem na adresu [redacted]

Telefonní spojení do firmy O.K. SERVIS Plus s.r.o.:

[redacted] eslouží k oznamování požadavků na servis)

Adresa sídla firmy:

Cukrovarská 957/21b, 196 00, Praha 9 - Čakovice

Adresa obchodních kanceláří firmy:

Cukrovarská 957/21b, 196 00, Praha 9 - Čakovice

Adresa provozovny servisu firmy:

Cukrovarská 957/21b, 196 00, Praha 9 - Čakovice

Seznam zaměstnanců oprávněných k nahlášení požadavků na servis.

	Jméno	Pořadové číslo zařízení ze smlouvy	kontakty
1			
2			
3			
4			
5			
6			