

**DODATEK č. 12**  
**k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 41N15/08**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Pavel Pojer, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj,  
adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu  
účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011 – 3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**Farma Veles a.s.**

sídlo: Březí 49, 400 02 Malečov

IČO: 04986211

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,  
vložka 2575

zastoupena členem představenstva **panem Luďkem Prušákem** bytem

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 12 k pachtovní smlouvě č. 41N15/08 ze dne 22.6.2015 a dodatek č. 1-11 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 4.5.2022 nabyla vlastnické právo k pozemku obec Malečov, katastrální území Březí u Malečova, druh evidence KN, p.č. část 498 třetí osoba, na základě smlouvy o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu č. 1006H21/08 ze dne 13.4.2022.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

Dále se smluvní strany dohodly na **upřesnění předmětu pachtu po revizi katastrálního operátu v k.ú. Němčí u Malečova.**

Zrušení pozemků od 1.10.2021, obec Malečov, k.ú. Němčí u Malečova parcely 10, 82, 86, 129, 183/1, 183/2, 201, 202, 204, 211, 216, 217

Úprava výměry od 1.10.2021

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	Výměra/ m <sup>2</sup>	druh pozemku
Malečov	Němčí u Malečova	KN	85	33188	TTP
Malečov	Němčí u Malečova	KN	134	88447	TTP
Malečov	Němčí u Malečova	KN	184	6644	TTP

Malečov	Němčí u Malečova	KN	206	12224	TTP
Malečov	Němčí u Malečova	KN	207	1871	TTP
Malečov	Němčí u Malečova	KN	210	4257	TTP
Malečov	Němčí u Malečova	KN	214	16942	TTP

Přidání nové parcely od 1.10.2021

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	Výměra/ m <sup>2</sup>	druh pozemku
Malečov	Němčí u Malečova	KN	Část 11	50	TTP

Ukončení pronájmu od 1.10.2022

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	Výměra/ m <sup>2</sup>	druh pozemku
Ústí nad Labem	Kojetice u Malečova	KN	Část 289/3	12	TTP

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše **ročního pachtovného** na částku **195 821,- Kč** (slovy: **jednostodevadesátpěttisícsmsetdvacetjedna korun českých**).

**K 1. 10. 2022** je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli **aliquotní části pachtovného ve výši 195 829,-Kč** (slovy: **jednostodevadesátpěttisícsmsetdvacetdevět korun českých**). Viz. příloha

3. Propachtovatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se propachtovatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. **12** dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a ostatní jsou určeny pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 30-09-2022



**Ing. Pavel Pojer**

ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj  
propachtovatel

Za správnost: Michaela Hrdinová, DiS.



**Farma Veles a.s.**

Luděk Prušák  
pachtýř

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl: Michaela Hrdinová, DiS.



V Teplicích dne .....

.....  
*podpis odpovědného zaměstnance*

**Výpočet pachtu k dodatku č. 12 pachtovní smlouvy č. 41N15/08**

Datum tisku: 25.08.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

## Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Babiny I</b>									
	35			2	6350,00	01.07.2015	30.11.2019	0	0,00
Celkem za katastr					6350,00				0,00
<b>Katastr: Březí u Malečova</b>									
část	498			2	74,00	01.07.2015	03.05.2022	215	6,76
Celkem za katastr					74,00				6,76
<b>Katastr: Čeřeniště</b>									
	143	1		2	3822,00	01.04.2016	17.07.2018	0	0,00
	719			2	43206,00	08.08.2017	22.02.2019	0	0,00
	720			2	1749,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00
	721			2	8757,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00
	724			2	575,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00
	725			2	6939,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00
	727			2	4267,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00
	729			2	14024,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00
	739			2	12232,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00
	743			2	16486,00	08.08.2017	15.04.2019	0	0,00
	744			2	5913,00	08.08.2017	23.05.2019	0	0,00
	905			2	16847,00	08.08.2017	21.01.2019	0	0,00
	908			2	8704,00	08.08.2017	21.03.2019	0	0,00
Celkem za katastr					143521,00				0,00
<b>Katastr: Homole u Panny</b>									
	180			2	356,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00
	181			2	790,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00
	182	1		2	842,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00
	183	1		2	792,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00
	198	1		2	2799,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00
	198	2		2	2977,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00
	205	5		2	703,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00
	207	1		2	2914,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00
	207	2		2	26,00	01.10.2016	12.03.2019	0	0,00
Celkem za katastr					12199,00				0,00
<b>Katastr: Kojetice u Malečova</b>									
	116	1		2	1691,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00

**Výpočet pachtu k dodatku č. 12 pachtovní smlouvy č. 41N15/08**

Datum tisku: 25.08.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

	125	1	2	430,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00
	126	1	2	8032,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00
část	156	1	2	4038,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00
	179	1	2	19006,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00
	289	3	2	12,00	01.07.2015	30.09.2022	365	1,48
	327	1	2	399,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00
	337	1	2	16914,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00
	341		2	1961,00	01.07.2015	31.08.2018	0	0,00
	342	1	2	34234,00	01.07.2015	31.08.2018	0	0,00
	344	1	2	16556,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00
	350	1	2	74677,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00
	359	1	2	3107,00	01.07.2015	30.08.2018	0	0,00
Celkem za katastr				181057,00				1,48
<b>Katastr: Němčí u Malečova</b>								
	10		2	319,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	82		2	3460,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	85		2	27497,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	86		2	2231,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	129		2	2173,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	134		2	86274,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	183	1	2	401,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	183	2	2	418,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	184		2	5825,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	201		2	664,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	202		2	1230,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	204		2	904,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	206		2	10090,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	207		2	1206,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	210		2	2056,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	211		2	6891,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	214		2	10051,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	216		2	1815,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
	217		2	386,00	01.07.2015	30.09.2021	0	0,00
Celkem za katastr				163891,00				0,00
<b>Katastr: Tašov</b>								
	275	8	2	854,00	01.07.2015	01.10.2020	0	0,00
Celkem za katastr				854,00				0,00
<b>Celkem vydané parcely</b>				<b>507946,00</b>				<b>8,24</b>

**Výpočet pachtu k dodatku č. 12 pachtovní smlouvy č. 41N15/08**

Datum tisku: 25.08.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Babiny I</b>									
	9	1		2	1513,00	01.04.2016		365	279,92
	23	1		2	186630,00	01.04.2016		365	34 527,94
	24			2	4349,00	01.07.2015		365	804,60
	25			2	17104,00	01.07.2015		365	3 164,36
	26			2	9007,00	01.07.2015		365	1 666,36
	27			2	2311,00	01.07.2015		365	427,55
	28			2	4579,00	01.07.2015		365	847,15
	36	1		2	1243,00	01.04.2016		365	229,97
	37			2	2112,00	01.07.2015		365	390,73
	41	1		2	1044,00	01.04.2016		365	193,15
	43			2	678,00	01.07.2015		365	125,43
	44			2	636,00	01.07.2015		365	117,67
	45			2	479,00	01.07.2015		365	65,73
	76			2	589,00	01.07.2015		365	108,97
	79			2	5009,00	01.07.2015		365	926,71
	80			2	2520,00	01.07.2015		365	466,22
	89			2	1916,00	01.07.2015		365	354,48
	92	1		2	908,00	01.07.2015		365	167,99
	96	1		2	1962,00	01.07.2015		365	362,99
	97	1		2	921,00	01.07.2015		365	170,39
	105			2	620,00	01.07.2015		365	114,71
část	106			2	75,00	01.07.2015		365	13,88
	108			2	92,00	01.07.2015		365	17,02
	109			2	1523,00	01.07.2015		365	281,77
	111			2	846,00	01.07.2015		365	156,52
	114			2	360,00	01.07.2015		365	66,60
	118			2	1773,00	01.07.2015		365	328,02
	120			2	175,00	01.07.2015		365	32,38
	122			2	762,00	01.07.2015		365	140,97
část	125			2	132,00	01.07.2015		365	24,42
	128			2	4104,00	01.07.2015		365	759,27
	130			2	14072,00	01.07.2015		365	2 603,43
	138			2	276,00	01.07.2015		365	51,06

**Výpočet pachtu k dodatku č. 12 pachtovní smlouvy č. 41N15/08**

Datum tisku: 25.08.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

	140		2	2929,00	01.07.2015	365	541,89
	141		2	2491,00	01.07.2015	365	460,85
Celkem za katastr				275740,00			50 991,10

**Katastr: Březí u Malečova**

	144		2	996,00	01.07.2015	365	154,58
část	271	2	2	10,00	01.07.2015	365	1,56
	323		2	6076,00	01.07.2015	365	942,97
	334		2	1191,00	01.07.2015	365	184,84
	361		2	22513,00	01.07.2015	365	3 493,92
	362		2	965,00	01.07.2015	365	149,76
	363		2	156,00	01.07.2015	365	24,21
	364		2	390,00	01.07.2015	365	60,53
	367		2	1203,00	01.07.2015	365	186,71
	368		2	9796,00	01.07.2015	365	1 520,30
	382		2	17792,00	01.07.2015	365	2 761,25
	397		2	28634,00	01.07.2015	365	4 443,88
	428		2	2681,00	01.07.2015	365	416,08
	431		2	1827,00	01.07.2015	365	283,54
	438		2	12201,00	01.07.2015	365	1 893,54
	449		2	2844,00	01.07.2015	365	441,38
	450		2	11653,00	01.07.2015	365	1 808,50
	452		2	12141,00	01.07.2015	365	1 884,23
	464	1	2	4750,00	01.06.2016	365	737,18
Celkem za katastr				137819,00			21 388,96

**Katastr: Budov u Svádova**

	112	1	2	6979,00	01.07.2015	365	1 116,76
	133		2	299,00	01.07.2015	365	47,84
	161		2	12123,00	01.07.2015	365	1 939,90
	162		2	3024,00	01.07.2015	365	483,89
	243	3	2	117952,00	01.07.2015	365	18 874,47
Celkem za katastr				140377,00			22 462,86

**Katastr: Čerěníšně**

	173		2	3990,00	01.07.2015	365	552,76
	174		2	258,00	01.07.2015	365	35,74
	922		2	16120,00	08.08.2017	365	2 233,21
	951		2	9,00	08.08.2017	365	1,25
	952		2	12,00	08.08.2017	365	1,66
Celkem za katastr				20389,00			2 824,62

**Výpočet pachtu k dodatku č. 12 pachtovní smlouvy č. 41N15/08**

Datum tisku: 25.08.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

**Katastr: Homole u Panny**

205	1	2	46,00	01.10.2016	365	5,52
205	2	2	26,00	01.10.2016	365	3,12
205	3	2	58,00	01.10.2016	365	6,96
601		2	2854,00	12.03.2019	365	593,97
631		2	1843,00	12.03.2019	365	383,57
Celkem za katastr			4827,00			993,14

**Katastr: Kojetice u Malečova**

17		2	848,00	01.07.2015	365	104,84
46		2	37621,00	01.07.2015	365	4 651,10
49		2	172,00	01.07.2015	365	21,27
139	1	2	1911,00	01.07.2015	365	236,26
148	1	2	111,00	01.07.2015	365	13,72
156	1	2	4012,00	31.08.2018	365	496,01
157	1	2	10281,00	01.07.2015	365	1 271,04
157	4	2	3568,00	01.07.2015	365	441,12
158	1	2	599,00	01.07.2015	365	74,05
179	1	2	279,00	31.08.2018	365	34,49
187		2	4668,00	01.07.2015	365	577,11
198	6	2	115,00	01.07.2015	365	14,22
284		2	762,00	01.07.2015	365	94,21
287		2	685,00	01.07.2015	365	84,69
293		2	81,00	01.07.2015	365	10,02
295	1	2	1464,00	01.07.2015	365	181,00
295	3	2	208,00	01.07.2015	365	25,71
310		2	1682,00	01.07.2015	365	207,94
317		2	719,00	01.07.2015	365	88,89
327	1	2	45,00	31.08.2018	365	5,56
337	1	2	46,00	31.08.2018	365	5,69
342	1	2	2367,00	30.08.2018	365	292,63
342	9	2	384,00	30.08.2018	365	47,48
344	1	2	5456,00	31.08.2018	365	674,52
350	1	2	74575,00	31.08.2018	365	9 219,74
352		2	2285,00	01.07.2015	365	282,49
359	1	2	136,00	31.08.2018	365	16,82
359	6	2	18,00	31.08.2018	365	2,22
365	2	2	1139,00	01.07.2015	365	140,82
366	1	2	23585,00	01.07.2015	365	2 915,83



**Výpočet pachtu k dodatku č. 12 pachtovní smlouvy č. 41N15/08**

Datum tisku: 25.08.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

	368	1	2	11829,00	01.07.2015	365	1 462,43
	380	1	2	312,00	01.07.2015	365	38,57
	383		2	5341,00	01.07.2015	365	660,31
	384		2	4763,00	01.07.2015	365	588,85
	386		2	2016,00	01.07.2015	365	249,23
<b>Celkem za katastr</b>				<b>204083,00</b>			<b>25 230,88</b>
<b>Katastr: Malečov</b>							
	541		2	2856,00	01.07.2015	365	549,66
	542		2	1421,00	01.07.2015	365	273,48
	544		2	1595,00	01.07.2015	365	306,98
	545		2	574,00	01.07.2015	365	110,47
	552		2	9113,00	01.07.2015	365	1 753,89
	554		2	1387,00	01.07.2015	365	266,94
	561		2	178,00	01.07.2015	365	34,25
<b>Celkem za katastr</b>				<b>17124,00</b>			<b>3 295,67</b>
<b>Katastr: Němčí u Malečova</b>							
část	11		2	50,00	01.10.2021	365	6,80
	81		2	2174,00	01.07.2015	365	295,46
	85		2	33188,00	01.10.2021	365	4 510,45
	107	1	2	244,00	01.07.2015	365	33,16
	119		2	10564,00	01.07.2015	365	1 435,71
	128		2	1160,00	01.07.2015	365	157,65
	130	1	2	1059,00	01.07.2015	365	143,93
	134		2	88447,00	01.10.2021	365	12 020,47
	140		2	1621,00	01.07.2015	365	220,31
	173		2	2049,00	01.07.2015	365	278,47
	179		2	4166,00	01.07.2015	365	566,19
	181		2	148,00	01.07.2015	365	20,12
	184		2	6644,00	01.10.2021	365	902,96
	206		2	12225,00	01.10.2021	365	1 661,45
	207		2	1871,00	01.10.2021	365	254,28
	210		2	4257,00	01.10.2021	365	578,54
	213		2	1161,00	01.07.2015	365	157,79
	214		2	16942,00	01.10.2021	365	2 302,51
	218		2	19985,00	01.07.2015	365	2 716,08
	222		2	2218,00	01.07.2015	365	301,44
<b>Celkem za katastr</b>				<b>210173,00</b>			<b>28 563,77</b>

**Výpočet pachtu k dodatku č. 12 pachtovní smlouvy č. 41N15/08**

Datum tisku: 25.08.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

**Katastr: Nová Ves**

	176	1	2	3860,00	01.07.2015	365	526,29
	176	2	2	86,00	01.07.2015	365	11,73
část	178	1	2	6,00	01.07.2015	365	0,82
část	217	1	2	22,00	01.07.2015	365	3,00
	218		2	285,00	01.07.2015	365	38,86
část	229	1	2	78,00	01.07.2015	365	10,64
část	303	1	2	18,00	01.07.2015	365	2,45
	304	2	2	177,00	01.07.2015	365	24,13
	305	2	2	29,00	01.07.2015	365	3,95
Celkem za katastr				4561,00			621,87

**Katastr: Olešnice u Svádova**

	257		2	18226,00	01.07.2015	365	1 550,14
	262	1	2	3515,00	01.07.2015	365	298,95
Celkem za katastr				21741,00			1 849,09

**Katastr: Pohoří u Malečova**

část	208		2	594,00	01.10.2017	365	129,43
	229		2	2227,00	01.10.2017	365	485,23
Celkem za katastr				2821,00			614,66

**Katastr: Tašov**

	41	1	2	1572,00	01.07.2015	365	334,94
	42	1	2	165,00	01.10.2017	365	35,16
nájem od 1.1.2010 na pč. 187/1 - 72530 m2	187	1	2	68751,00	01.07.2015	365	14 648,46
část	188		2	1622,00	01.10.2017	365	345,59
	197	1	2	8330,00	01.07.2015	365	1 774,83
	274	2	2	1651,00	01.10.2017	365	351,77
	275	3	2	299,00	01.07.2015	365	63,70
	275	8	2	497,00	01.10.2020	365	105,90
	275	10	2	81,00	01.07.2015	365	17,26
	275	12	2	2291,00	01.07.2015	365	488,13
	275	14	2	357,00	01.10.2020	365	76,06
	276	2	2	498,00	01.07.2015	365	106,10
	284	1	2	5313,00	01.07.2015	365	1 132,01
	287	2	2	80,00	01.10.2017	365	17,04
	292		2	1438,00	01.07.2015	365	306,39
část	302	1	2	24,00	01.10.2017	365	5,12
část	305	1	2	149,00	01.10.2017	365	31,74

**Výpočet pachtu k dodatku č. 12 pachtovní smlouvy č. 41N15/08**

Datum tisku: 25.08.2022

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2022

	305	2	2	10,00	01.10.2017	365	2,13
část	306	5	2	96,00	01.10.2017	365	20,46
	306	7	2	160,00	01.10.2017	365	34,09
část	312		2	790,00	01.10.2017	365	168,32
	313		2	11430,00	01.07.2015	365	2 435,33
část	315		2	1736,00	01.10.2017	365	369,88
	319	1	2	5283,00	01.07.2015	365	1 125,63
nájem od 1.1.2010 na pč. 321/1 - 36437 m2	321	1	2	32142,00	01.07.2015	365	6 848,35
nájem od 1.1.2010 na pč. 324 - 1296 m2	324	1	2	1067,00	01.07.2015	365	227,34
	325	1	2	357,00	01.10.2017	365	76,06
	325	2	2	839,00	01.10.2017	365	178,76
	385	1	2	26554,00	01.07.2015	365	5 657,74
<b>Celkem za katastr</b>				<b>173582,00</b>			<b>36 984,29</b>
<b>Celkem stávající parcely</b>				<b>1213237,00</b>			<b>195 820,91</b>
<b>Celkem</b>							<b>195 829</b>

**Příloha pachtovní smlouvy č. 41N15/08**

Variabilní symbol: 4111508

Uzavřeno: 22.06.2015

Roční pacht: 195 821 Kč

Datum tisku: 25.08.2022

Účinná od: 01.07.2015

**Pachtýři:****Název****Adresa**

Farma Veles a.s.

Březí 49, 40002 Malečov

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Babiny I</b>												
	9	1	2	5	10002	pc/ha	42 200,00	1 513	3,7	1,1849	279,92	
	23	1	2	7	10002	pc/ha	42 200,00	186 630	3,7	1,1849	34 527,94	
	24		2	7	10002	pc/ha	42 200,00	4 349	3,7	1,1849	804,60	
	25		2	14	10002	pc/ha	42 200,00	17 104	3,7	1,1849	3 164,36	
	26		2	14	10002	pc/ha	42 200,00	9 007	3,7	1,1849	1 666,36	
	27		2	14	10002	pc/ha	42 200,00	2 311	3,7	1,1849	427,55	
	28		2	14	10002	pc/ha	42 200,00	4 579	3,7	1,1849	847,15	
	36	1	2	7	10002	pc/ha	42 200,00	1 243	3,7	1,1849	229,97	
	37		2	5	10002	pc/ha	42 200,00	2 112	3,7	1,1849	390,73	
	41	1	2	5	10002	pc/ha	42 200,00	1 044	3,7	1,1849	193,15	
	43		2	5	10002	pc/ha	42 200,00	678	3,7	1,1849	125,43	
	44		2	5	10002	pc/ha	42 200,00	636	3,7	1,1849	117,67	
	45		2	14	10002	pc/ha	31 300,00	479	3,7	1,1848	65,73	
	76		2	14	10002	pc/ha	42 200,00	589	3,7	1,1849	108,97	
	79		2	14	10002	pc/ha	42 200,00	5 009	3,7	1,1849	926,71	
	80		2	14	10002	pc/ha	42 200,00	2 520	3,7	1,1849	466,22	
	89		2	14	10002	pc/ha	42 200,00	1 916	3,7	1,1849	354,48	
	92	1	2	14	10002	pc/ha	42 200,00	908	3,7	1,1849	167,99	
	96	1	2	14	10002	pc/ha	42 200,00	1 962	3,7	1,1849	362,99	
	97	1	2	14	10002	pc/ha	42 200,00	921	3,7	1,1849	170,39	
	105		2	7	10002	pc/ha	42 200,00	620	3,7	1,1849	114,71	
část	106		2	7	10002	pc/ha	42 200,00	75	3,7	1,1851	13,88	
	108		2	7	10002	pc/ha	42 200,00	92	3,7	1,1851	17,02	
	109		2	14	10002	pc/ha	42 200,00	1 523	3,7	1,1849	281,77	
	111		2	14	10002	pc/ha	42 200,00	846	3,7	1,1849	156,52	
	114		2	7	10002	pc/ha	42 200,00	360	3,7	1,1848	66,60	
	118		2	14	10002	pc/ha	42 200,00	1 773	3,7	1,1849	328,02	
	120		2	14	10002	pc/ha	42 200,00	175	3,7	1,1848	32,38	
	122		2	14	10002	pc/ha	42 200,00	762	3,7	1,1848	140,97	

**Příloha pachtovní smlouvy č. 41N15/08**

Variabilní symbol: 4111508

Uzavřeno: 22.06.2015

Roční pacht: 195 821 Kč

Datum tisku: 25.08.2022

Účinná od: 01.07.2015

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Babiny I</b>												
část	125			2	14	10002	pc/ha	42 200,00	132	3,7	1,185	24,42
	128			2	14	10002	pc/ha	42 200,00	4 104	3,7	1,1849	759,27
	130			2	7	10002	pc/ha	42 200,00	14 072	3,7	1,1849	2 603,43
	138			2	14	10002	pc/ha	42 200,00	276	3,7	1,1848	51,06
	140			2	14	10002	pc/ha	42 200,00	2 929	3,7	1,1849	541,89
	141			2	14	10002	pc/ha	42 200,00	2 491	3,7	1,1849	460,85
Celkem za katastr									275 740			50 991,10
<b>Katastr: Březí u Malečova</b>												
	144			2	14	10002	pc/ha	35 400,00	996	3,7	1,1849	154,58
část	271	2		2	5	10002	pc/ha	35 400,00	10	3,7	1,1887	1,56
	323			2	14	10002	pc/ha	35 400,00	6 076	3,7	1,1849	942,97
	334			2	14	10002	pc/ha	35 400,00	1 191	3,7	1,1849	184,84
	361			2	7	10002	pc/ha	35 400,00	22 513	3,7	1,1849	3 493,92
	362			2	14	10002	pc/ha	35 400,00	965	3,7	1,1849	149,76
	363			2	14	10002	pc/ha	35 400,00	156	3,7	1,1847	24,21
	364			2	14	10002	pc/ha	35 400,00	390	3,7	1,1849	60,53
	367			2	14	10002	pc/ha	35 400,00	1 203	3,7	1,1849	186,71
	368			2	7	10002	pc/ha	35 400,00	9 796	3,7	1,1849	1 520,30
	382			2	7	10002	pc/ha	35 400,00	17 792	3,7	1,1849	2 761,25
	397			2	7	10002	pc/ha	35 400,00	28 634	3,7	1,1849	4 443,88
	428			2	14	10002	pc/ha	35 400,00	2 681	3,7	1,1849	416,08
	431			2	14	10002	pc/ha	35 400,00	1 827	3,7	1,1849	283,54
	438			2	7	10002	pc/ha	35 400,00	12 201	3,7	1,1849	1 893,54
	449			2	14	10002	pc/ha	35 400,00	2 844	3,7	1,1849	441,38
	450			2	7	10002	pc/ha	35 400,00	11 653	3,7	1,1849	1 808,50
	452			2	14	10002	pc/ha	35 400,00	12 141	3,7	1,1849	1 884,23
	464	1		2	14	10002	pc/ha	35 400,00	4 750	3,7	1,1849	737,18
Celkem za katastr									137 819			21 388,96
<b>Katastr: Budov u Svádova</b>												
	112	1		2	7	10002	pc/ha	36 500,00	6 979	3,7	1,1849	1 116,76
	133			2	7	10002	pc/ha	36 500,00	299	3,7	1,1848	47,84
	161			2	7	10002	pc/ha	36 500,00	12 123	3,7	1,1849	1 939,90
	162			2	7	10002	pc/ha	36 500,00	3 024	3,7	1,1849	483,89
	243	3		2	7	10002	pc/ha	36 500,00	117 952	3,7	1,1849	18 874,47
Celkem za katastr									140 377			22 462,86

**Příloha pachtovní smlouvy č. 41N15/08**

Variabilní symbol: 4111508

Uzavřeno: 22.06.2015

Roční pacht: 195 821 Kč

Datum tisku: 25.08.2022

Účinná od: 01.07.2015

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Čeřeniště</b>												
	173			2	7	10002	pc/ha	31 600,00	3 990	3,7	1,1849	552,76
	174			2	14	10002	pc/ha	31 600,00	258	3,7	1,1847	35,74
	922			2	7	10002	pc/ha	31 600,00	16 120	3,7	1,1849	2 233,21
	951			2	7	10002	pc/ha	31 600,00	9	3,7	1,1837	1,25
	952			2	7	10002	pc/ha	31 600,00	12	3,7	1,1837	1,66
Celkem za katastr									20 389			2 824,62
<b>Katastr: Homole u Panny</b>												
	205	1		2	7	10002	pc/ha	27 400,00	46	3,7	1,1841	5,52
	205	2		2	7	10002	pc/ha	27 400,00	26	3,7	1,1853	3,12
	205	3		2	7	10002	pc/ha	27 400,00	58	3,7	1,1845	6,96
	601			2	14	10002	pc/ha	49 000,00	2 854	3,7	1,1479	593,97
	631			2	7	10002	pc/ha	49 000,00	1 843	3,7	1,148	383,57
Celkem za katastr									4 827			993,14
<b>Katastr: Kojetice u Malečova</b>												
	17			2	7	10002	pc/ha	28 200,00	848	3,7	1,1849	104,84
	46			2	7	10002	pc/ha	28 200,00	37 621	3,7	1,1849	4 651,10
	49			2	14	10002	pc/ha	28 200,00	172	3,7	1,1851	21,27
	139	1		2	14	10002	pc/ha	28 200,00	1 911	3,7	1,1849	236,26
	148	1		2	14	10002	pc/ha	28 200,00	111	3,7	1,1848	13,72
	156	1		2	7	10002	pc/ha	28 200,00	4 012	3,7	1,1849	496,01
	157	1		2	7	10002	pc/ha	28 200,00	10 281	3,7	1,1849	1 271,04
	157	4		2	7	10002	pc/ha	28 200,00	3 568	3,7	1,1849	441,12
	158	1		2	14	10002	pc/ha	28 200,00	599	3,7	1,1848	74,05
	179	1		2	7	10002	pc/ha	28 200,00	279	3,7	1,1849	34,49
	187			2	7	10002	pc/ha	28 200,00	4 668	3,7	1,1849	577,11
	198	6		2	7	10002	pc/ha	28 200,00	115	3,7	1,1851	14,22
	284			2	14	10002	pc/ha	28 200,00	762	3,7	1,1849	94,21
	287			2	14	10002	pc/ha	28 200,00	685	3,7	1,1849	84,69
	293			2	14	10002	pc/ha	28 200,00	81	3,7	1,1852	10,02
	295	1		2	7	10002	pc/ha	28 200,00	1 464	3,7	1,1849	181,00
	295	3		2	7	10002	pc/ha	28 200,00	208	3,7	1,1847	25,71
	310			2	5	10002	pc/ha	28 200,00	1 682	3,7	1,1849	207,94
	317			2	7	10002	pc/ha	28 200,00	719	3,7	1,1849	88,89
	327	1		2	7	10002	pc/ha	28 200,00	45	3,7	1,1849	5,56
	337	1		2	7	10002	pc/ha	28 200,00	46	3,7	1,1851	5,69

**Příloha pachtovní smlouvy č. 41N15/08**

Variabilní symbol: 4111508 Uzavřeno: 22.06.2015 Roční pacht: 195 821 Kč

Datum tisku: 25.08.2022 Účinná od: 01.07.2015

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Kojetice u Malečova</b>												
	342		1		2	7 10002	pc/ha	28 200,00	2 367	3,7	1,1849	292,63
	342		9		2	7 10002	pc/ha	28 200,00	384	3,7	1,185	47,48
	344		1		2	7 10002	pc/ha	28 200,00	5 456	3,7	1,1849	674,52
	350		1		2	7 10002	pc/ha	28 200,00	74 575	3,7	1,1849	9 219,74
	352				2	14 10002	pc/ha	28 200,00	2 285	3,7	1,1849	282,49
	359		1		2	7 10002	pc/ha	28 200,00	136	3,7	1,185	16,82
	359		6		2	7 10002	pc/ha	28 200,00	18	3,7	1,1827	2,22
	365		2		2	7 10002	pc/ha	28 200,00	1 139	3,7	1,1849	140,82
	366		1		2	7 10002	pc/ha	28 200,00	23 585	3,7	1,1849	2 915,83
	368		1		2	7 10002	pc/ha	28 200,00	11 829	3,7	1,1849	1 462,43
	380		1		2	7 10002	pc/ha	28 200,00	312	3,7	1,1849	38,57
	383				2	7 10002	pc/ha	28 200,00	5 341	3,7	1,1849	660,31
	384				2	7 10002	pc/ha	28 200,00	4 763	3,7	1,1849	588,85
	386				2	14 10002	pc/ha	28 200,00	2 016	3,7	1,1849	249,23
Celkem za katastr									204 083			25 230,88
<b>Katastr: Malečov</b>												
	541				2	14 10002	pc/ha	43 900,00	2 856	3,7	1,1849	549,66
	542				2	14 10002	pc/ha	43 900,00	1 421	3,7	1,1849	273,48
	544				2	14 10002	pc/ha	43 900,00	1 595	3,7	1,1849	306,98
	545				2	14 10002	pc/ha	43 900,00	574	3,7	1,1849	110,47
	552				2	14 10002	pc/ha	43 900,00	9 113	3,7	1,1849	1 753,89
	554				2	14 10002	pc/ha	43 900,00	1 387	3,7	1,1849	266,94
	561				2	14 10002	pc/ha	43 900,00	178	3,7	1,1847	34,25
Celkem za katastr									17 124			3 295,67
<b>Katastr: Němčí u Malečova</b>												
část	11				2	7 10002	pc/ha	31 000,00	50	3,7	1,185	6,80
	81				2	7 10002	pc/ha	31 000,00	2 174	3,7	1,1849	295,46
	85				2	7 10002	pc/ha	31 000,00	33 188	3,7	1,1849	4 510,45
	107		1		2	7 10002	pc/ha	31 000,00	244	3,7	1,185	33,16
	119				2	7 10002	pc/ha	31 000,00	10 564	3,7	1,1849	1 435,71
	128				2	14 10002	pc/ha	31 000,00	1 160	3,7	1,1849	157,65
	130		1		2	14 10002	pc/ha	31 000,00	1 059	3,7	1,1849	143,93
	134				2	7 10002	pc/ha	31 000,00	88 447	3,7	1,1849	12 020,47
	140				2	7 10002	pc/ha	31 000,00	1 621	3,7	1,1849	220,31
	173				2	14 10002	pc/ha	31 000,00	2 049	3,7	1,1849	278,47

**Příloha pachtovní smlouvy č. 41N15/08**Variabilní symbol: 4111508 Uzavřeno: 22.06.2015 Roční pacht: **195 821 Kč**

Datum tisku: 25.08.2022 Účinná od: 01.07.2015

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Němčí u Malečova</b>												
	179			2	7	10002	pc/ha	31 000,00	4 166	3,7	1,1849	566,19
	181			2	14	10002	pc/ha	31 000,00	148	3,7	1,185	20,12
	184			2	7	10002	pc/ha	31 000,00	6 644	3,7	1,1849	902,96
	206			2	7	10002	pc/ha	31 000,00	12 225	3,7	1,1849	1 661,45
	207			2	7	10002	pc/ha	31 000,00	1 871	3,7	1,1849	254,28
	210			2	7	10002	pc/ha	31 000,00	4 257	3,7	1,1849	578,54
	213			2	7	10002	pc/ha	31 000,00	1 161	3,7	1,1849	157,79
	214			2	7	10002	pc/ha	31 000,00	16 942	3,7	1,1849	2 302,51
	218			2	7	10002	pc/ha	31 000,00	19 985	3,7	1,1849	2 716,08
	222			2	7	10002	pc/ha	31 000,00	2 218	3,7	1,1849	301,44
Celkem za katastr									210 173			28 563,77
<b>Katastr: Nová Ves</b>												
	176	1		2	7	10002	pc/ha	31 100,00	3 860	3,7	1,1849	526,29
	176	2		2	7	10002	pc/ha	31 100,00	86	3,7	1,1853	11,73
část	178	1		2	7	10002	pc/ha	31 100,00	6	3,7	1,1877	0,82
část	217	1		2	14	10002	pc/ha	31 100,00	22	3,7	1,185	3,00
	218			2	14	10002	pc/ha	31 100,00	285	3,7	1,185	38,86
část	229	1		2	14	10002	pc/ha	31 100,00	78	3,7	1,1854	10,64
část	303	1		2	14	10002	pc/ha	31 100,00	18	3,7	1,1827	2,45
	304	2		2	2	10002	pc/ha	31 100,00	177	3,7	1,1849	24,13
	305	2		2	14	10002	pc/ha	31 100,00	29	3,7	1,1851	3,95
Celkem za katastr									4 561			621,87
<b>Katastr: Olešnice u Svádova</b>												
	257			2	7	10002	pc/ha	19 400,00	18 226	3,7	1,1849	1 550,14
	262	1		2	7	10002	pc/ha	19 400,00	3 515	3,7	1,1849	298,95
Celkem za katastr									21 741			1 849,09
<b>Katastr: Pohoří u Malečova</b>												
část	208			2	14	10002	pc/ha	49 700,00	594	3,7	1,1849	129,43
	229			2	14	10002	pc/ha	49 700,00	2 227	3,7	1,1849	485,23
Celkem za katastr									2 821			614,66
<b>Katastr: Tašov</b>												
	41	1		2	14	10002	pc/ha	48 600,00	1 572	3,7	1,1849	334,94
	42	1		2	14	10002	pc/ha	48 600,00	165	3,7	1,1849	35,16
nájem od 1.1.2010 na pč. 187/1 - 72530 m2	187	1		2	7	10002	pc/ha	48 600,00	68 751	3,7	1,1849	14 648,46



**Příloha pachtovní smlouvy č. 41N15/08**

Variabilní symbol: 4111508 Uzavřeno: 22.06.2015 Roční pacht: 195 821 Kč

Datum tisku: 25.08.2022 Účinná od: 01.07.2015

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Inflace	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Tašov</b>												
část	188			2	14	10002	pc/ha	48 600,00	1 622	3,7	1,1849	345,59
	197	1		2	7	10002	pc/ha	48 600,00	8 330	3,7	1,1849	1 774,83
	274	2		2	14	10002	pc/ha	48 600,00	1 651	3,7	1,1849	351,77
	275	3		2	11	10002	pc/ha	48 600,00	299	3,7	1,1848	63,70
	275	8		2	11	10002	pc/ha	48 600,00	497	3,7	1,1849	105,90
	275	10		2	11	10002	pc/ha	48 600,00	81	3,7	1,1851	17,26
	275	12		2	11	10002	pc/ha	48 600,00	2 291	3,7	1,1849	488,13
	275	14		2	11	10002	pc/ha	48 600,00	357	3,7	1,1849	76,06
	276	2		2	14	10002	pc/ha	48 600,00	498	3,7	1,1849	106,10
	284	1		2	14	10002	pc/ha	48 600,00	5 313	3,7	1,1849	1 132,01
	287	2		2	7	10002	pc/ha	48 600,00	80	3,7	1,1848	17,04
	292			2	14	10002	pc/ha	48 600,00	1 438	3,7	1,1849	306,39
část	302	1		2	14	10002	pc/ha	48 600,00	24	3,7	1,1858	5,12
část	305	1		2	14	10002	pc/ha	48 600,00	149	3,7	1,1847	31,74
	305	2		2	14	10002	pc/ha	48 600,00	10	3,7	1,1834	2,13
část	306	5		2	7	10002	pc/ha	48 600,00	96	3,7	1,1852	20,46
	306	7		2	7	10002	pc/ha	48 600,00	160	3,7	1,1848	34,09
část	312			2	14	10002	pc/ha	48 600,00	790	3,7	1,1849	168,32
	313			2	7	10002	pc/ha	48 600,00	11 430	3,7	1,1849	2 435,33
část	315			2	7	10002	pc/ha	48 600,00	1 736	3,7	1,1849	369,88
	319	1		2	7	10002	pc/ha	48 600,00	5 283	3,7	1,1849	1 125,63
nájem od 1.1.2010 na pč. 321/1 - 36437 m2	321	1		2	7	10002	pc/ha	48 600,00	32 142	3,7	1,1849	6 848,35
nájem od 1.1.2010 na pč. 324 - 1296 m2	324	1		2	14	10002	pc/ha	48 600,00	1 067	3,7	1,1849	227,34
	325	1		2	14	10002	pc/ha	48 600,00	357	3,7	1,1849	76,06
	325	2		2	14	10002	pc/ha	48 600,00	839	3,7	1,1849	178,76
	385	1		2	7	10002	pc/ha	48 600,00	26 554	3,7	1,1849	5 657,74
Celkem za katastr									173 582			36 984,29
<b>Celkem</b>									<b>1 213 237</b>			<b>195 821</b>