

DODATEK č. 6 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 122N15/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Tomeček, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

AGROODBYT BLUDOVSKO, s.r.o.

Sídlo: Špalkova 156, Bludov, PSČ 789 61

IČ: 27761797

DIČ: CZ27761797

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29084
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Lukáš Urban, jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k pachtovní smlouvě č. 122N15/63 ze dne 01.07.2015 ve znění dodatku č. 5 ze dne 11.09.2020 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 26.05.2022 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům.

Dnem 01.10.2022 zaniká dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájemní vztah k pozemku k pozemkům parc.č. 819, 821/99, 821/130, 846/149, 846/151 v k.ú. Olšany nad Moravou.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí do katastru nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **18 500,- Kč** (slovy: osmnácttisícpětset korun českých).

K 1. 10. 2022 je pachtýř povinen zaplatit částku **20 549,- Kč** (slovy: dvacetisícpětsetčtyřicetdevět korun českých).

K 1. 10. 2023 je pachtýř povinen zaplatit částku **18 500,- Kč** (slovy: osmnáctisícpětset korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 18 500,- Kč (slovy: dvacetčtyřtisícčtyřistasedmdesátdevět korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu: 2 050,- Kč (slovy: dvatisícepadesát korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 10.10.2022

V Bludově dne 07.10.2022

.....
Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk
propachtovatel

.....
AGROODBYT BLUDOVSKO, s.r.o.
Lukáš Urban, jednatel
pachtýř

Za správnost: Kateřina Barvínková

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl: Kateřina Barvínková

V Šumperku dne

.....