



DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo č. DS202200420

číslo Dodatku: DS 2 0 2 2 0 1 4 7 1

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami

Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
se sídlem: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zastoupené: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
bankovní spojení: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a
Zhotovitel: Komunitní práce Liberec, o.p.s.
se sídlem: Josefinino údolí 9/9, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec
zastoupený: Tomášem Kratochvílem, ředitelem
IČ: 27275558
DIČ: CZ27275558
bankovní spojení: [REDACTED]

zapsaný ve s rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl O, vložka 167
(dále jen „zhotovitel“)

objednatel a zhotovitel dále společně jako „smluvní strany“, a/nebo jednotlivě
jako „smluvní strana“)

I. Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 17. 1. 2022 Smlouvu o dílo č. DS202200420867 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provádění pravidelných úklidů v pěti objektech Magistrátu města Liberec.

II. Předmět dodatku – rozšíření předmětu plnění

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 (dále jen „dodatek“) je rozšíření předmětu plnění sjednaného smluvními stranami v ujednání čl. III. Cena Služeb a specifikovaného v položkovém rozpočtu tvořícím přílohu dodatku a dále změna vyčíslení výše daně z přidané hodnoty (DPH) taktéž v článku č. III Cena služeb.

2. V průběhu plnění předmětu smlouvy byly mezi objednatelem a zhotovitelem domluveny následující úpravy:
- a) používání deodorantních přípravků do sanitárních zařízení - keramiky (WC a pisoáry) za účelem zkvalitnění pracovního prostředí
 - b) s ohledem na potřeby objednatele bude navýšen počet pracovníků vykonávajících úklidy především pro zvýšení akceschopnosti zhotovitele při mimořádných naléhavých potřebách objednatele a pro zajištění bezproblémového plnění smluvních podmínek
 - c) oprava vyčíslení sazby DPH

III. Změna ceny za služby

1. Smluvní strany se v souladu s čl. XI. odst. 7 Smlouvy dohodly, v důsledku změny předmětu plnění dle předchozího odstavce, na změně ceny za služby sjednané v čl. III. odst. 1 Smlouvy, a to na jejím celkovém navýšení o částku **56 955,80 Kč bez DPH**.

Původní hodnota plnění za měsíc činí: 350 675,94 Kč bez DPH.

Navýšení hodnoty plnění za měsíc dodatkem o: 56 955,80 Kč bez DPH.

Celková hodnota plnění za měsíc bez DPH činí: 407 631,74 Kč

DPH 21%: 85 602,67 Kč

Celková hodnota plnění za měsíc včetně DPH: 493 234, 41 Kč

Celková částka byla sestavena z dílčích plnění:

Objekt	Měsíční náklady bez DPH	Náklady po navýšení bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
Liebiegova vila	70 934,00	70 934,00	14 896,14	85 830,14
Magistrát	103 856,78	125 795,74	26 417,11	152 212,85
Radnice	70 934,00	70 934,00	14 896,14	85 830,14
Uran	35 917,16	70 934,00	14 896,14	85 830,14
S Tower	69 034,00	69 034,00	14 497,14	83 531,14
Kalendářní měsíc celkem	350 675,94	407 631,74	85 602,67	493 234,41

IV. Závěrečná ujednání

1. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením 18. Rady města Liberec č. 943/2022 ze dne 20. 9. 2022.
2. Veškerá ujednání Smlouvy, která nepodléhají změnám uvedeným v tomto dodatku, se nemění, zůstávají nadále v platnosti a jsou tímto dodatkem nedotčena.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem tohoto dodatku a s celým jeho obsahem souhlasí. Současně prohlašují, že tento dodatek nebyl sjednán v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

4. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

V. Doložky

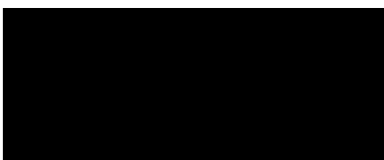
1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek včetně metadat bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
3. Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

1. Cenová kalkulace

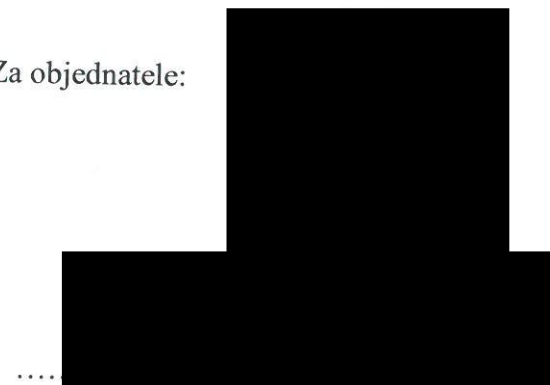
V Liberci dne 10 -10- 2022

Za zhotovitele:

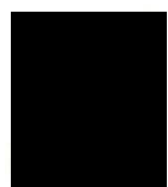


.....
Tomáš Kratochvíl
ředitel společnosti

Za objednatele:



.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.,
primátor města



Příloha č. 1:

Dobrý den, pane [REDACTED]

Dle požadavku jsme udělali aktualizaci kalkulace:

Mzdové náklady:

Dle informací se přesun registru vozidel z budovy Uranu na S Tower nebude konat. To znamená, že navýšení personálního obsazení o jednoho člověka, nebudeme potřebovat.

Nyní máme ve fakturaci personální náklady takto:

- Uran 1 člověk, skutečnost 2 lidi (navýšení na základě požadavku ze strany Města)
- Liebiegova vila 2,5 člověka, skutečnost 2 lidi
- Magistrát 3 lidi, skutečnost 4 lidi
- Radnice 2 lidi, skutečnost 2 lidi
- S Tower 2 lidi, skutečnost 2 lidi

Do stávající fakturace tedy potřebujeme dostat 1,5 člověka + 1 člověk navýšení dle domluvy na posledním jednání, kdy bychom tohoto člověka použili jako „universála“ na zaskakování za nemocnosti a dovolené na všech budovách + by vykonával nárazové mimořádné činnosti dle požadavku objednatele.

Měsíční mzdový náklad navýšit o 54 415,8 Kč.

Drogerie zahrnout do fakturace ve výši 2540 Kč

Celkem tedy 56 955,8 Kč

Toto je kalkulace na základě aktuální výši minimální mzdy. V případě výrazné změny minimální mzdy bychom byli nuceni vyvolat nová jednání.

Ještě se musí napravit ve smlouvě DPH z ve smlouvě uvedených 15% na námi fakturovaných 21%.

Doufám, že je to takto srozumitelné, jsem samozřejmě k dispozici v případě dotazů.

Děkuji

Tomáš Kratochvíl

ředitel společnosti

Komunitní práce Liberec, o. p. s.

Josefinino údolí 9/9

460 05, Liberec 5