

Dodatek č. 6

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 17. 12. 2013

Andego Real 5 s.r.o.

zastoupená Zdeňkem Pařízkem, jednatelem

IČO: 071 78 387, se sídlem Opletalova 1015/55, Nové Město, 110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. Zn. C 296049

Bankovní spojení: ██████████

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Česká republika – Státní úřad inspekce práce

zastoupená Mgr. Ing. Rudolfem Hahnem, generálním inspektorem

IČO: 750 46 962, se sídlem Kolářská 451/13, 746 01 Opava

Bankovní spojení: ██████████

(dále jen „**Nájemce**“)

dále také jako („**Smluvní strana**“ či „**Smluvní strany**“)

uzavírají tento dodatek č. 6 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 17. 12. 2013

(dále jen „**Dodatek**“)

1. Článek 5. odst. 2. se mění a nově zní takto:

„Dohodou Smluvních stran je stanovena výše zálohy, hrazená od 1. 10. 2022 na úhradu za Služby dle této Smlouvy na 25 398,45 Kč vč. DPH v zákonné výši měsíčně – dále jen „Záloha na úhradu za Služby“.

2. Článek 5. odst. 3. se mění a nově zní takto:

„Smluvní strany sjednávají, že výše (zvýšení či snížení) Zálohy na úhradu za Služby bude určena dohodou Smluvních stran na návrh Pronajímatele v souladu s vývojem cen Služeb poskytovaných dodavatelí těchto Služeb. Jakékoliv požadované zvýšení musí odpovídat rádně prokazatelným nákladům Pronajímatele za Služby, připadajícím na Budovu.“

3. Článek 6. odst. 1. se mění a nově zní takto:

„Smluvní strany se výslovně dohodly, že Nájemné a Záloha na úhradu za Služby jsou splatné vždy do patnáctého (15) dne kalendářního měsíce, za který jsou hrazeny. Nájemce se zavazuje hradit Nájemné a Zálohy na úhradu za Služby bezhotovostním převodem na účet Pronajímatele č. 2024310010/6000. Zálohy na Služby poskytnuté Nájemcem budou zúčtovány Pronajímatelem ve vyúčtování“.

4. Dohodou Smluvních stran se ruší článek 6. bod 3. a bod 4.

5. Článek 9. se doplňuje o nový odstavec 24, který zní:

„Smluvní strany jsou správci osobních údajů vykonávající samostatnou činnost, která nezakládá povinnost uzavřít zpracovatelskou smlouvu dle čl. 28 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen „GDPR“). Smluvní strany se zavazují zajistit při plnění Smlouvy ochranu osobních údajů svých zaměstnanců, příp. i dalších osob. Smluvní strany se zavazují postupovat v souvislosti s plněním Smlouvy v souladu s platnými a účinnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, zejména dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a dle GDPR. Pokud bude Smluvní strana v souvislosti s plněním Smlouvy zpracovávat osobní údaje zaměstnanců/kontaktních osob druhé Smluvní strany (jméno, telefon, e-mail, popř. další), zavazuje se zpracovávat tyto osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro plnění Smlouvy, a po dobu nezbytně nutnou. Informace o zpracování osobních údajů ze strany Státního úřadu inspekce práce u dotčených fyzických osob jsou uvedeny na internetových stránkách <https://www.suip.cz/web/suip/gdpr>.“

6. Ostatní ustanovení Smlouvy se tímto Dodatkem nemění.

7. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží jeden výtisk. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední Smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, dle zákona č.340/2015Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Pronajímatel bere na vědomí, že na Smlouvu dopadá povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí Nájemce, který se současně zavazuje informovat Pronajímatele o provedení registrace tak, že zašle potvrzení správce Registru smluv o uveřejnění Smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Pronajímatele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace Smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň).

8. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s obsahem tohoto Dodatku připojují své podpisy.

Příloha č. 1: Platební kalendář Záloh na úhradu za Služby

V Praze dne:

Andego Real 5 s.r.o.

V Opavě dne:

ČR - Státní úřad inspekce práce

Zdeněk Pařízek

jednatel

Mgr. Ing. Rudolf Hahn

generální inspektor