

Dodatek č. 4



ke Smlouvě o krátkodobém podnájmu č. 6101/20

Agentura NKL s.r.o.

se sídlem : Slovanský ostrov 226, 110 00 Praha 1
bankovní spojení : **Oberbank AG, pobočka ČR, č. účtu 2001162801/8040**
IČ : 61504823
DIČ : CZ61504823
jediný :
zapsaná v obchod. rejstříku : vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 29673
(dále jen "**nájemce**") na straně jedné

a

České vysoké učení technické v Praze

se sídlem/bytem : Jugoslávských partyzánů 1580/3, 16000 Praha
IČ/nar. : 68407700
DIČ : CZ68407700
zastoupen :
kontaktní email :
zaps.: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
(dále jen "**podnájemce**") na straně druhé

(společně dále jen "**smluvní strany**").

uzavírají tento Dodatek č. 4. ke Smlouvě o krátkodobém podnájmu č. 6101/20 (dále jen „Dodatek“).

I.

Na základě dohody obou smluvních stran se mění bod 2.1. Článek II. Smlouvy –
Specifikace nebytových prostor, pronájmu movitých věcí a doprovodných služeb, cena

Nové úplné znění bodu 2.1. Článku II. Smlouvy – „*Bližší specifikace rozsahu nebytových prostor a doba podnájmu*“:

Článek II.

Specifikace nebytových prostor, pronájmu movitých věcí a doprovodných služeb, cena

2.1. Bližší specifikace rozsahu nebytových prostor a doba podnájmu

Prostor	OD	DO	Osob
Velký sál	05.09.2023 09:00	07.09.2023 22:00	
Primátorský salónek	05.09.2023 09:00	07.09.2023 22:00	
Malý sál	05.09.2023 09:00	07.09.2023 22:00	
Kavárna	05.09.2023 09:00	07.09.2023 22:00	
Rytířský sál	05.09.2023 09:00	07.09.2023 22:00	
Parkoviště	05.09.2023 09:00	07.09.2023 22:00	

Cena podnájmu:

v celkové výši: 480 000,00 CZK bez DPH / 580 800,00 CZK s DPH

Cena podnájmu byla stanovena dohodou jako cena smluvní, přičemž se jedná o cenu obvyklou v místě a čase.

V rámci podnájmu je podnájemce oprávněn užívat určené společné prostory, chodby a sociální zařízení v paláci Žofín.

II.

Na základě dohody obou smluvních stran se mění bod 3.1. Článek III. Smlouvy – Platební podmínky

Nové úplné znění bodu 3.1. Článku III. Smlouvy – „Platební podmínky“:

Článek III.

Platební podmínky

3.1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena podnájmu bude uhrazena před konáním akce formou záloh na základě nájemcem vystavených zálohových faktur, jejichž celková výše je stanovena v čl. 2.1. této smlouvy. Podnájemce se zavazuje tyto zálohy zaplatit do dne splatnosti zálohových faktur, nejpozději však v následujících termínech:

- ke dni 15.04.2020 zálohu ve výši 116 160,00 CZK - 20.00 % z celkové ceny s DPH (již placeno)
- ke dni 08.06.2020 zálohu ve výši 174 240,00 CZK - 30.00 % z celkové ceny s DPH (již placeno)
- ke dni 30.09.2020 zálohu ve výši 290 400,00 CZK - 50.00 % z celkové ceny s DPH (již placeno)

III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.

Tento Dodatek č. 4 tvoří nedílnou součást výše uvedené smlouvy o krátkodobém podnájmu č. 6101/20 a dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 je bez nich neplatný.

Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento Dodatek č. se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.

V Praze dne

21/9/2022

V Praze dne

7.10.2022

.....
České vysoké učení technické v Praze