

# Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „smlouva“)

## I. Smluvní strany

### Psychiatrická nemocnice v Dobřanech

sídlo: Ústavní ul., 334 41 Dobřany  
statutární zástupce: [REDACTED], ředitel  
IČ: 00669792  
zástupce pro jednání: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

### TECHNISERV, spol. s r.o.

sídlo: Baarova 231/36, 140 00 Praha 4  
statutární zástupce: [REDACTED], prokurista divize I  
zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem  
v Praze, oddíl C, vložka 5239  
IČ: 44264020  
zástupce pro jednání: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

## II. Předmět smlouvy

1. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledků zadávacího řízení (realizovaného prostřednictvím e-tržišť Tendermarket) na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky s názvem „**Výměna kamerového systému na odd. 8**“ (ID veřejné zakázky na elektronickém tržišti Tendermarket: T004/22V/00012132), neboť nabídka dodavatele byla vyhodnocena jako nejvhodnější.
2. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést dílo v areálu objednatele, blíže specifikované v článku III. této smlouvy a objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla cenu za dílo, kterou zhotovitel uvedl ve své nabídce.

## III. Předmět plnění, vlastnosti díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výměnu kamerového systému vč. provedení prací souvisejících.  
Rozsah prací je blíže určen v nabídce, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Místem provádění díla je oddělení 8 v areálu Psychiatrické nemocnice v Dobřanech.

3. Dílo musí být provedeno v souladu s nabídkou zhotovitele a musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR, jakož i současně platným normám ČSN, ON, TP a ISO pro stavební práce. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad.

#### IV. Provádění díla

1. Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, objednatel však neodpovídá za vhodnost pokynů daných zhotoviteli. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdekoliv a kdykoliv a zhotovitel je povinen mu kontrolu v plném rozsahu umožnit včetně vstupu na pozemky a do prostor, kde je dílo prováděno. Provedení kontroly a případné zjištění vad objednatelem nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.

#### V. Cena díla

1. Cena za dílo činí **bez DPH 207.153,60 Kč** (slovy: dvě stě sedm tisíc jedno sto padesát tři korun českých šedesát haléřů), DPH činí 21 %.
2. Cena za dílo je úplná, konečná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky spojené s řádným dodáním díla a se splněním povinností prodávajícího. Cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny s výjimkou případné změny daňových předpisů a zadavatelem odsouhlasených víceprací.

#### VI. Platební podmínky

1. Úhrada ceny za dílo bude realizována po skončení díla, placením skutečně provedených prací odsouhlasených předem písemně objednatelem. Zálohy objednatel neposkytuje.
2. Na základě splnění podmínky uvedené v předchozím odstavci je zhotovitel oprávněn vystavit vyúčtování ceny za dílo – fakturu. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména s přihlédnutím k případné přenesené daňové povinnosti k DPH.  
Cena za dílo je **splatná do 30 dnů** od doručení řádné a **úplné elektronické faktury** objednateli do jeho datové schránky (ID DS 4k429ud) nebo na email: fakturace@pld.cz.
3. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo bude obsahovat údaje v rozporu s touto smlouvou, nebude objednatelem proplacena a objednatel jí vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Doba splatnosti opravené, resp. doplněné faktury je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.

#### VII. Smluvní pokuty



1. Při nesplnění lhůt dle čl. VIII bod. 2 této smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5. 000,-Kč za každý započatý den prodlení. Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, jakož i pro odstranění záručních vad, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé zajišťované povinnosti až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně.
2. V případě prodlení objednatele s placením daňových dokladů (faktur) může být zhotovitelem uplatněna smluvní pokuta ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
3. Ujednání o smluvní pokutě zůstávají v platnosti i v případě odstoupení od smlouvy a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.

### VIII. Zahájení, dokončení a předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zahájením, dokončením a předáním předmětu díla bez vad objednateli.
2. Zhotovitel je povinen dílo **zahájit ihned po nabytí účinnosti této smlouvy a dílo řádně dokončit a předat objednateli nejpozději do 15. 12. 2022.**
3. Nejpozději při předání díla odevzdá zhotovitel objednateli veškeré případné atesty, certifikáty, jakož i případné záruční listy a revizní zprávy, týkající se výrobků a zařízení, které jsou součástí nebo příslušenstvím díla.

### IX. Záruky

1. Záruční doba počíná běžet předáním díla bez vad objednateli. Je-li dílo předáno s vadami, počíná běžet záruční doba až dnem, kdy byly vady zhotovitelem řádně odstraněny. Smluvní strany si sjednávají, že záruční doba na dílo (předmět díla) dle této smlouvy **činí 60 měsíců** od převzetí díla objednatelem.
2. Poskytnutím záruční doby zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla bude po stanovenou dobu způsobilý pro použití nejen k sjednanému účelu, ale i k účelu obvyklému.
3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
4. Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu díla vyskytne jakákoliv vada, je objednatel, bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení smlouvy výskytem takové vady, vždy oprávněn požadovat její odstranění, popř. od smlouvy odstoupit.

### X. Odpovědnost za vady

1. Vadami díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení díla či provedení, jež se hodí pro účel sjednaný ve smlouvě, popř. není-li tento účel ve smlouvě sjednan, pro účel, k němuž se takové dílo zpravidla používá. Za vady se rovněž považují vady v dokladech nutných k užívání předmětu díla a dodání jiného než sjednaného předmětu díla. Vadami díla se dále rozumí stav, kdy provedené dílo neodpovídá závazné technické normě, je-li tato stanovena (zejm. zákonu č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění).
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá rovněž za vady díla vzniklé po jeho předání objednateli (příp. po přechodu nebezpečí škody na zhotovené věci), pokud byly tyto vady způsobené porušením jeho povinností. Má-li dílo v době předání vady, nedochází ke splnění závazku zhotovitele provést dílo řádně, zhotovitel se dostává do prodlení a objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takového díla.
3. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré vady díla ve sjednané záruční době, a to za vady faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady, které má dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na objednatele, i když se vady stanou zjevnými až po této době.
4. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla kdykoliv během sjednané záruční doby bez nutnosti tyto oznámit bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí nebo zjistit při vynaložení odborné péče měl.

## **XI. Vlastnictví díla**

Vznikající dílo je od počátku svého vzniku vlastnictvím objednatele. Nebezpečí vzniku škody na věci nese zhotovitel až do splnění závazku podle čl. VIII této smlouvy.

## **XII. Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, poté bude obratem zveřejněna objednatelem v Registru smluv. Účinnosti nabývá dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu, souhlasí i s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) včetně všech jeho osobních údajů obsažených v této smlouvě.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné informace ani za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Veškeré změny této smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou a to v podobě číslovaných dodatků k této smlouvě.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž si po jednom vyhotovení ponechá objednatel i zhotovitel.

6. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
7. Tato smlouva byla uzavřena dle skutečné a pravé vůle obou smluvních stran, které dobře porozuměly jejímu obsahu, prohlašují, že ji neuzavíraly v tísní, pod nátlakem, ani za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem plně souhlasí, a proto také tuto smlouvu opatřují svými podpisy.

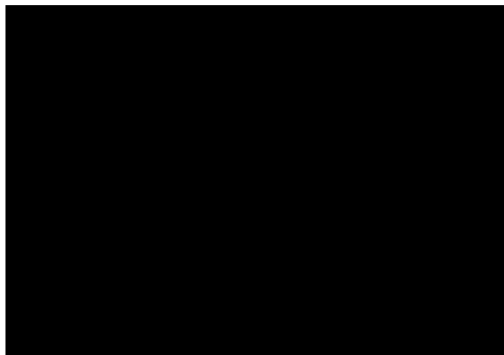
**Přílohy:**

- 1) Nabídka zhotovitele

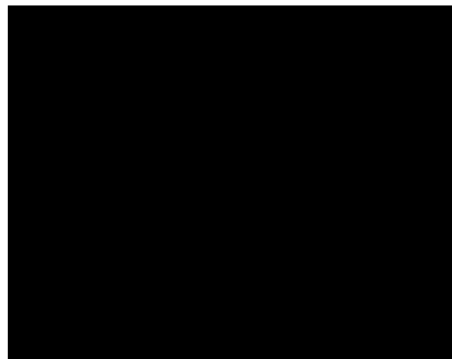
V Dobřanech, dne 7.10.2022

V Praze, dne 6.10.2022

Objednatel:



Zhotovitel:





## Cenová nabídka - PNvD - pavilon 8 - Výměna kamerového systému CCTV

**Akce:** PNvD - Pavilon 8 - Výměna kamerového systému  
**Investor:** Psychiatrická nemocnice v Dobřanech, Ústavní 334 41 Dobřany  
**Nabídku zpracoval:** TECHNISERV, spol. s r. o., Baarova 231/36, 140 00, Praha 4  
**Kontakt:** [REDAKCE]  
**Platnost cenové nabídky:** do 30.12.2022

Č.p.	Popis	Zkrácený popis	M.j.	Poč.	MATERIÁL		MONTÁŽ		Poznámky
					Jedn. cena	Celk. cena	Jedn. cena	Celk. cena	
<b>Cenová nabídka - PNvD - pavilon 8 - Výměna kamerového systému CCTV</b>									SN vč. 5let záruka
	<b>Kamerový systém</b>								
1	Demontáž stávajícího kamerového systému v lékárně, po dílčích částech pro zachování obrazu stávajících kamer.		kpl	2	-	-	1 045,00	2 090,00	
2	Zmapování stávajícího zapojení kamerového systému při odpojování		kpl	1	-	-	1 420,00	1 420,00	
3	Demontáž jednotlivých stávajících kamer		ks	16	-	-	125,00	2 000,00	
4	Demontáž stávajících napájecích zdrojů pro kamery		ks	16	-	-	50,00	800,00	
5	Demontáž stávající kabeláže - koaxiální kabely		m	65	-	-	25,00	1 625,00	
6	Proměření stávající datové kabeláž Cat5e		ks	16	-	-	200,00	3 200,00	
7	Výměna stávající datové kabeláže za datovou kabeláž cat6, nastavení stávající kabeláže - délky odhadem		m	65	26,00	1 690,00	48,00	3 120,00	
8	Racková skříň, umístěn v rohu přes zásuvku elektro, patchpanel		ks	1	8 065,00	8 065,00	1 365,00	1 365,00	
9	Spojky kabelů Cat6 použití i pro kabelu Cat5e		ks	16	175,00	2 800,00	85,00	1 360,00	
10	Napájecí panel		ks	1	1 308,00	1 308,00	263,00	263,00	
11	IP kamera - IP dome kamera, 2MP, 2.8mm, WDR 120dB, IR 20m, VA		ks	16	4 940,00	79 040,00	767,00	12 272,00	QND-6012
12	Výkonný NVR pro 16 IP kamer až 12MP, 16xPoE, HDMI, H.245/265, až 4 HDD, bez HDD		ks	1	31 667,00	31 667,00	525,00	525,00	XRN-1620
13	Přídavný HDD k rekordérům SkyHawk, 1TB		ks	1	1 390,00	1 390,00	263,00	263,00	
14	Patchkabely a ostatní propojovací kabeláž		kpl	1	1 245,70	1 245,70	620,00	620,00	
15	Optická myš pro ovládání systému CCTV		ks	1	567,00	567,00	137,00	137,00	
16	Zásuvka datová nástěnná u kamery 1xRJ45		ks	16	279,00	4 464,00	357,00	5 712,00	
17	Konektorování metalické kabeláže		ks	16	18,00	288,00	179,00	2 864,00	
18	Proměření nové datové kabeláže před instalací kamer		ks	16	-	-	200,00	3 200,00	
19	Kamerové zkoušky a nastavení kamer dle požadavku uživatelem		ks	16	-	-	650,00	10 400,00	
20	Nastavení systému CCTV dle požadavku uživatele		kpl	1	-	-	7 435,00	7 435,00	
21	Dodávka nové zobrazovací jednotky kamerového systému nástěnné		kpl	0	-	-	-	-	
22	Držák nástěnný výklopný pro TV		ks	1	1 019,50	1 019,50	652,40	652,40	
23	Drobný montážní materiál		kpl	1	2 450,00	2 450,00	4 336,00	4 336,00	
24	Doprava		kpl	1	-	-	5 500,00	5 500,00	
	<b>SUMA Materiál / Montáž:</b>					135 994,20		71 159,40	
	<b>Celkem v Kč bez DPH:</b>							<b>207 153,60</b>	

Délky kabeláží jsou počítány odhadem. Kabeláž bude účtována dle skutečně spotřebovaného materiálu.