

DODATEK Č. 1

K E S M L O U V Ě O D Í L O
Z E D N E 2 . 7 . 2 0 2 2

číslo smlouvy objednatele: 0357/1S/2022

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků,
níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi těmito smluvními stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Město Dačice**

Sídlo: Krajčířova 27, 380 13 Dačice 1
Zastoupený: Ing. Karlem Macků – starostou města
IČO: 00246476
DIČ: CZ00246476
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s., Jindřichův Hradec
Číslo účtu: 0603143369/0800

Osoby oprávněné jednat a podepisovat za objednatele ve věcech smluvních:

Ing. Karel Macků – starosta

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech finančních a provádění stavby:

Ing. Karel Macků – starosta tel. č. 

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění stavby:



jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **Stylově, s.r.o.**

Sídlo: Družstevní 181, 378 56 Studená
Zápis v OR: C 30322 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích
Zastoupený: Bc. Janem Novákem
IČO: 096 22 543
DIČ: CZ 096 22 543
Peněžní ústav: Moneta Money Bank
Číslo účtu: 
Datová schránka: ykdpdds

Osoby oprávněné jednat a podepisovat za zhotovitele ve věcech smluvních:

Bc. Jan Novák tel. č. 

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech provádění stavby:

Bc. Jan Novák tel. 

stavbyvedoucí (ve smyslu ust. § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb.)

Bc. Jan Novák

tel.č. [REDACTED]

zástupce stavbyvedoucího

[REDACTED]

tel.č. [REDACTED]

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se tímto dodatkem č. 1 rozhodly změnit Smlouvu o dílo ze dne 2. 7. 2022, o provedení kompletního a funkčního díla - **stavby: „Rekonstrukce Klangovy fabriky - zřízení ubytovacích prostor pro ukrajinské uprchlíky“**, která byla uzavřena mezi objednatelem městem Dačice a zhotovitelem Stylově, s.r.o. (dále jen „smlouva“).
2. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna rozsahu díla o položky, které bylo nutné realizovat na základě zjištěných okolností při provádění stavby, nebo jejich provedení požadoval objednatel nad rámec původně smlouveného plnění, anebo které byly realizovány částečně nebo vůbec a s tím související změna ceny díla. V návaznosti na změnu rozsahu díla o nové položky se zhotoviteli současně prodlužuje termín pro provedení díla a to zejména z důvodu delších dodacích lhůt u výrobků potřebných k řádnému dokončení díla.

III. PŘEDMĚT DODATKU Č. 1

1. V článku II. Předmět smlouvy se odst. 1 smlouvy mění tak, že odstavec 1 nově zní:

„1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – stavbu:

„Rekonstrukce Klangovy fabriky - zřízení ubytovacích prostor pro ukrajinské uprchlíky

(dále jen „dílo“ nebo „stavba“), v rozsahu stanoveném soupisem prací, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy a **změnovým listem č. 1, který je součástí a nedílnou přílohou dodatku č. 1.**

Technickým předmětem díla je zřízení ubytovacích prostor pro ukrajinské uprchlíky, kteří přicházejí do České republiky vlivem Rusko – Ukrajinského válečného konfliktu.“

2. V článku IV. Doba plnění se odst. 1 smlouvy mění tak, že odstavec 1 nově zní:

„1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle článku I. této smlouvy jako celek do **21. 11. 2022**. Součástí provedení díla je jeho předání a převzetí objednatelem dle článku VII. této smlouvy.“

3. V článku V. Cena díla a platební podmínky se odst. 1 smlouvy mění tak, že odstavec 1 nově zní:

„1. Cena díla je ujednaná pro rozsah daný článkem I. této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla ve smyslu této smlouvy.

Celková cena díla bez DPH činí 4 190 548,56 Kč

Daň z přidané hodnoty bude řešena v režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, daň je povinen přiznat a zaplatit příslušnému finančnímu úřadu objednatel.“

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, se nemění.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, každé s platností originálu, ze kterých dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
3. Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy, nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Pro případ, že tento dodatek č. 1 není uzavírán za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že nebude uzavřen, pokud jej objednatel či zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
5. Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Dačice na její 126. schůzi konané dne 5. 10. 2022 pod č. usnesení 2331/126/RM/2022 nadpoloviční většinou hlasů a tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro jeho platnost.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1, jakož i další změny a dodatky smlouvy, podléhají zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvním stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR. Další informace o ochraně osobních údajů se dozvíte na www.dacice.cz.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich skutečné a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho dodatek podepisují.
8. Nedílnou přílohou tohoto dodatku č. 1 je: Změnový list č. 1

V Dačicích dne 7.10.2022

Ve Studené dne 7.10.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:



za město Dačice
Ing. Karel Macků
starosta



za Stylově, s.r.o.
Bc. Jan Novák
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

na akci

Rekonstrukce Klangovy fabriky - zřízení ubytovacích prostor pro ukrajinské uprchlíky

Objednatel: **Město Dačice** č.sml.obj.: 357/1S/2022

Zhotovitel: **Stylově s.r.o.** č.sml.zhot.:

Popis změn:

- 1.Měněpráce
- 2.Vícepráce

Ad. 1. Jedná se o položky, které byly provedeny částečně, nebo nebyly provedeny vůbec.

Mezi neprováděné práce patří zejména:

- neprovedení zděných příček (z důvodu záměny za příčky SDK),
- neprovedení typizovaných sprchových koutů (záměna řešení),
- dodávka lednic do kuchyní,
- dodávka samostatných el. kotlů a bojlerů.

Ad. 2. Jedná se o položky, které bylo nutné realizovat na základě zjištěných okolností při provádění stavby, nebo jejich provedení požadoval objednatel nad rámec původně smlouveného plnění.

Mezi vícepráce patří zejména:

- vyzdění nových zděných příček z důvodu zjištěného špatného stavu,
- vyzdívka sprchových koutů s předstěnou a odtokovým žlábkem,
- odávka el. kotlů s vestěvným zásobníkem TUV,
- dodávka a montáž kovových mříží do oken z důvodu nízkých parapetů (zajištění proti pádu).

Souhrn nákladů:

Zhotovitel provedl ocenění jednotlivých položek soupisu stavebních prací a dodávek s použitím stejných jednotkových cen jako v rozpočtu pro dílo. Pro práce a dodávky tvořící vícepráce, které nebyly obsaženy v rozpočtu pro dílo byly použity jednotkové ceny podle Katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných ÚRS Praha, platných v době provádění víceprací. (ceny jsou uvedeny bez DPH)

	vícepráce	měněpráce	rozdíl
Příloha č. 1	466 275,17	-129 633,20	336 641,97
celkem vícepráce	466 275,17	celkem měněpráce -129 633,20	336 641,97

Původní cena dle SoD	3 853 906,59	Kč bez DPH
Cena díla dle SOD a ZL 1	4 190 548,56	Kč bez DPH

Dopad změny na termín dokončení díla: **NE**

Za zhotovitele:
Stylově s.r.o.



Za objednatele:
Město Dačice



Za TDI:

Přílohy: dílčí soupis prací - Příloha 1

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	VYPL- Zřízení ubytovacích prostor pro ukrajinské uprchlíky v č.p. 15, ul. Krajířova, B,C	JKSO	
Název objektu	Dodatek č. 1	EČO	
Objednatel		Místo	
Projektant		IČO	DIČ
Zhotovitel	Stylové s.r.o.	09622543	CZ09622543
Zpracoval			
Rozpočet číslo		CZ-CPV	
Dne	19.08.2022	CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	61 269,58	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	111 612,99	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	51 061,80	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	105 113,60	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		329 057,97	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		7 584,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel	D Celkem bez DPH 336 641,97																								
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">Režim přenesení daňové povinnosti:</td> </tr> <tr> <td>snižená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>336 641,97</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Daň odvede zákazník.</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td style="text-align: right;">336 641,97</td> </tr> </tbody> </table>	DPH	%	Základ daně	DPH celkem	Režim přenesení daňové povinnosti:				snižená	15,0	0,00		základní	21,0	336 641,97		Daň odvede zákazník.				Cena s DPH			336 641,97
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																						
Režim přenesení daňové povinnosti:																									
snižená	15,0	0,00																							
základní	21,0	336 641,97																							
Daň odvede zákazník.																									
Cena s DPH			336 641,97																						
	E Přípočty a odpočty																								
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </tbody> </table>	Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00																		
Dodá zadavatel	0,00																								
Klouzavá doložka	0,00																								
Zvýhodnění	0,00																								