



SMLOUVA O DÍLO

(4/22/0192)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Název akce: „**Oprava opěrné zdi v ul. Baltská**“

- zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení stavby (DÚR/DSP)
dokument pro územní rozhodnutí, dokument pro stavební povolení a projektová dokumentace
skutečného provedení stavby (PDPS)

I. Smluvní strany

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
náměstí Dr. E. Beneše 1
460 59 Liberec
IČO: 00262978, DIČ CZ 00262978
Zastoupené Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
ve věcech smluvních Mgr. Lukáš Hýbner, vedoucí odboru správy
veřejného majetku

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: RAL Projekt s.r.o.
Pod Vodárnou 4746/5c
466 05 Jablonec nad Nisou
IČO: 01879570, DIČ: CZ01879570
Zastoupená Ing. Radkou Louthanovou, jednatelkou společnosti
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad
Labem, odd. C, vložka 33099

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět a účel díla

Předmětem plnění dle této smlouvy je zpracování projektové dokumentace ve stupni DÚR/DSP, PDPS v rámci akce „**Oprava opěrné zdi v ul. Baltská**“ dle normy ČSN 73 6221

III. Rozsah zpracování projektové dokumentace

- 1) Předmětem plnění je zejména:
 - Předprojektová příprava – zaměření, ověření inženýrských sítí, rekognoskace terénu + projednání konceptu PD
 - Projektová dokumentace ve stupni DÚR/DSP, PDPS včetně výkazu výměru
 - Kompletace – 6 x autorizované paré + 1 x CD
 - Inženýrská činnost (IČ) k získání stavebního povolení a případné přeložky IS nejsou součástí této cenové nabídky

IV. Cena za dílo

1)

Předprojektová příprava	bez DPH 20 000,- Kč
Projektová dokumentace ve stupni DÚR/DSP, PDPS - včetně oceněného výkazu výměr v programu ASPE, EXCEL	91 000,- Kč
Kompletace - 6 x autorizované paré + 1x CD	9 600,- Kč
Zajištění inženýrské činnosti (IČ) k získání stavebního povolení (SP)	28 000,- Kč
Cena celkem	148 600,- Kč

Cena celkem s DPH: 179 806,- Kč

- 2) Celková cena za celý předmět plnění byla smluvními stranami dohodnuta ve výši 148 600,- Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena DPH v aktuální výši.
- 3) Celková cena za dílo uvedená výše (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. a III. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatele.
- 4) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla, včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla.
- 5) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací.
- 6) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

V. Termín plnění

- 1) Dokončení a předání díla, tj. odevzdání: Předprojektová příprava, Projektová dokumentace ve stupni DÚR/DSP, PDPS, Kompletace – 6 x autorizované paré + CD do 31.1.2023.
- 2) Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v sídle objednatele.

VI. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude objednatelem uhrazena na základě jedné konečné faktury. Faktura bude vystavena zhotovitelem nejpozději do 14 dnů od převzetí dokumentace objednatelem. Faktura je splatná do 14 dnů od doručení objednateli. Úhrada faktury je splněna dnem odesání fakturované částky z účtu objednatele.

- 2) Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

VII. Licenční ujednání

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že bude autorem projektové dokumentace podle čl. III. této smlouvy, a že tato projektová dokumentace bude autorským dílem architektonickým včetně díla urbanistického (dále jen „Dílo“).
- 2) Zhotovitel na základě tohoto licenčního ujednání uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva Dílo užit (dále jen „licenci“) ke všem možným způsobům užití Díla, v rozsahu, množství a čase neomezeném a objednatel bude moci upravit či měnit Dílo, jeho název, spojit Dílo s jiným dílem, jakož i zařadit do díla souborného.
- 3) Tato licence se poskytuje jako výhradní ve smyslu § 2360 odst. 1 a bezúplatná ve smyslu § 2366 odst. 1 písm. b) občanského zákoníku.
- 4) Licenci zhotovitel poskytuje jak k Dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým vývojovým fázím a částem.

Objednatel je oprávněn ve smyslu § 2363 občanského zákoníku, oprávnění tvořící součást licence dle tohoto licenčního ujednání zčásti nebo zcela poskytnout třetí osobě (tzv. podlicence).

VIII. Ujednání o smluvní pokutě

- 1) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 2) Nepředá-li zhotovitel objednateli dílo v dohodnutém termínu, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla za každý den prodlení, nejvýše však 40% z ceny díla.
- 3) Neprovede-li zhotovitel dílo v rozsahu určeném v této smlouvě, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodlení s termínem určeným objednatelem na doplnění díla zhotovitele, popř. má nárok na slevu z dohodnuté ceny díla.
- 4) Nebude-li zhotovitelem předáno dílo v kvalitě předpokládané v technických normách a technických nebo právních předpisech a bude-li obsahovat podstatné chyby ovlivňující další průběh stavby, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodlení s dohodnutým termínem na doplnění a odstranění vad díla a zavazuje se

chyby bezplatně odstranit. V případě sporu o kvalitu (bezchybnost) díla se smluvní strany zavazují stanovit nezávislou osobu (rozhodce), která posoudí, zda došlo k předání díla nekvalitního či s chybami. Toto nevyklučuje právo smluvních stran uplatnit přezkoumání rozhodnutí nezávislé osoby (rozhodce) příslušným soudem.

- 5) Zhotovitel ve stejném rozsahu ručí i za závazky svých smluvních subjektů – poddodavatelů a přejímá za ně tímto odpovědnost.
- 6) Tato ujednání o smluvní pokutě nezbavují zhotovitele povinnosti uhradit objednateli škodu, která mu vznikne nesplněním jeho povinností vyplývajících ze smluvních závazků.
- 7) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady a nedodělky odstranit.
- 8) Změna termínu plnění z důvodu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena předem vzájemnou dohodou a písemným dodatkem ke smlouvě.

IX. Další ujednání

- 1) Zhotovitel se zavazuje:
 - provádět úkony v rámci předmětu této smlouvy včas a řádně za podmínek v této smlouvě dohodnutých
 - na vyžádání informovat objednatele pravdivě a včas o stavu prací
 - nést plnou odpovědnost za odborné a kvalitní provedení všech prací
- 2) Zhotovitel se může odchýlit od pokynu jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že jakékoliv informace o zpracování projektové dokumentace, včetně rozpočtu neposkytne bez písemného souhlasu objednatele dalšímu subjektu.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že při zpracování projektové dokumentace budou zhotovitelem dodrženy normy ČSN, případně následné předpisy, vztahující se k silničnímu a mostnímu stavitelství.
- 5) Kompletní projektová dokumentace bude předána v počtu 6 paré vyhotoveních v tištěné podobě a 1 x digitálně na CD.

X. Záruky

- 1) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na zhotovené dílo v délce 24 měsíců ode dne protokolárního předání díla či jeho jednotlivých částí objednateli bez vad a nedodělků. Reklamace vad budou objednatelem uplatněny písemně. Zhotovitel odstraní vady díla v dohodnutém termínu.
- 2) K odstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla, je zhotovitel povinen nastoupit nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranit tyto vady nejpozději do 10 dnů ode dne nástupu k odstranění vad, pokud nebude s ohledem na charakter vady se

zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

- 3) K odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen nastoupit nejpozději do 7 dnů ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) objednatelem a odstranit tyto vady nejpozději do 15 dnů ode dne jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.

XI. Závěrečná ujednání

- 1) Smlouvu lze měnit nebo rušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 2) Pokud není stanoveno jinak, řídí se smlouva příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a dobrovolně a je závazná i pro jejich případné právní nástupce.
- 5) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 6) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 7) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 8) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 9) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 10) Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 5. 10. 2022

V Liberci dne: 07 -10- 2022

Za objednatele:



.....
Mgr. Lukáš Hýbner
vedoucí odboru správy veřejného majetku
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC



V Liberci dne: 07 -10- 2022

Za zhotovitele:



.....
Ing. Radka Louthanová
jednatel
RAL PROJEKT s.r.o.



www.ralprojekt.cz

Statutární město Liberec
Mgr. Lukáš Hýbner
nám. Dr. E. Beneše 1
460 05 Liberec

CENOVÁ NABÍDKA č. 22-050

na zpracování projektové dokumentace na akci:

„Opěrná zeď v ul. Baltská“

Nabídka je vypracována bezplatně na základě poptávky. Cenová nabídka je provedena na základě odhadu obsahu a časové náročnosti.

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení stavby (DÚR / DSP) a pro provedení stavby (PDPS).

1. Předprojektová příprava	
- zaměření	11 500,- Kč
- ověření inženýrských sítí	4 500,- Kč
- rekognoskace terénu + projednání konceptu PD	4 000,- Kč
2. Projektová dokumentace (DÚR/DSP, PDPS)	91 000,- Kč
- včetně oceněného výkazu výměr v programu ASPE, EXCEL	
3. Kompletace	9 600,- Kč
- 6x autorizované paré + 1x CD	
4. Zajištění inženýrské činnosti (IČ) k získání stavebního povolení (SP)	28 000,- Kč

Cena celkem bez DPH 148 600,- Kč

DPH 21% 31 206,- Kč

Cena celkem, včetně DPH 179 806,- Kč

Termín odevzdání PD: do 31.1.2023

Odevzdání bude provedeno v tištěné (6x autorizované paré) a v digitální podobě (1x na CD).
Případné přeložky IS nejsou součástí této cenové nabídky.

Těšíme se na případnou spolupráci.

Jablonec nad Nisou, 5.10.2022

Ing. Radka Louthanová