

DODATEK č. 1

č. 1122100105

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Smluvní strany

1. **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno**
zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,
se sídlem Bašného 36, 623 00 Brno
zast.: Bc. Jakubem Hruškou, starostou MČ Brno-Kohoutovice
IČO: 44992785 11, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 20429621/0100
(dále jen „objednatel“)

a

2. **David Poláček ZÁMEČNICTVÍ**
se sídlem: Kovářova 2240/2, 591 01 Žďár nad Sázavou
zast.: David Poláček
IČO: 75722356, DIČ: CZ83042356
Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku ze dne 15.12.2021
bankovní spojení: RB a. s., 8819639001/5500
(dále jen „zhotovitel“)

Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 28.03.2022 Smlouvu o dílo č. 1122100105 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je provedení akce „1-21 Opravy zahrady (oplocení, úprava hřiště) MŠ Adélka, U Velké ceny 8, Brno-Kohoutovice“.

1. Předmět dodatku

- 1.1. V souladu s ustanovením čl.8., odst. 8.8. smlouvy uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“), jehož předmětem je změna předmětu a ceny díla.
- 1.2. Na základě dohody obou smluvních stran se mění předmět díla a cena díla.
- 1.3. Z důvodu nepřesné původní projektové dokumentace, která má přímý vliv na konečnou kvalitu a funkci prováděného díla byly provedeny úpravy ve změně rozměru zadní branky, provedení strojových sond u zídek a většího skutečného množství betonového odpadu při odstraňování stávajícího oplocení proti původnímu předpokladu uvedenému ve výkazu výměr viz příloha č. 2.
- 1.4. Na základě výše uvedených skutečností, se v souvislosti s dohodnutými změnami znění čl. 1, odst.1.7. a čl. 2, odst. 2.1. smlouvy ruší a nahrazuje se tímto textem:
- 1.7. Vyplněný výkaz výměr a soupis víceprací je v příloze č. 4 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 2.1. Cena za předmět smlouvy, který je uveden v čl. 1, je stanovena jako cena dohodnutá na základě nabídky ceny dodavatele schválené výběrovým řízením a na základě předložené nabídky víceprací (vyplněný výkaz výměr) podle čl. 2, odst. 2.3., bod 2.3.4. následovně:

cena díla bez DPH		851 647,22 Kč
DPH v %	21	178 845,92 Kč
celková cena díla		1 030 493,14 Kč

2. Ostatní ujednání

- 2.1 Všechna ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
- 2.2 Tento dodatek č. 1 je uzavřen dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 2.3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží dva výtisky každý.
- 2.4. Smluvní strany si tento dodatek řádně přečetly a na důkaz toho, že jsou srozuměny s jeho obsahem, tento dodatek č. 1 svobodně a vážně podepisují.

3. Přílohy

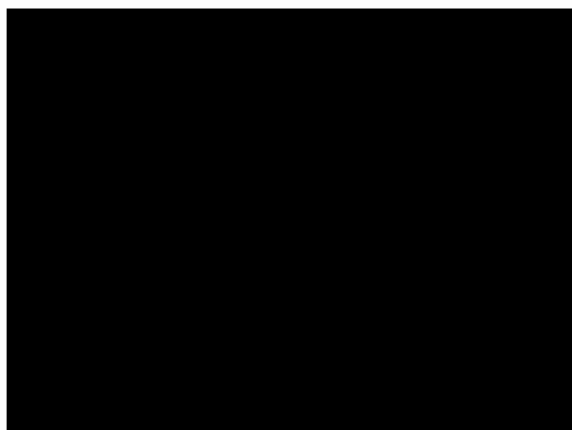
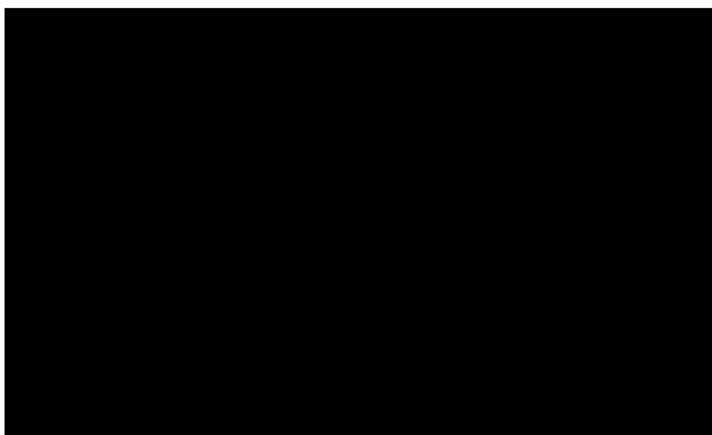
1. Doložka schválení.
2. Oceněný, oboustranně odsouhlasený a podepsaný výkaz výměr víceprací.

V Brně dne 15.09.2022

V Brně dne 15.09.2022

Za objednatele:

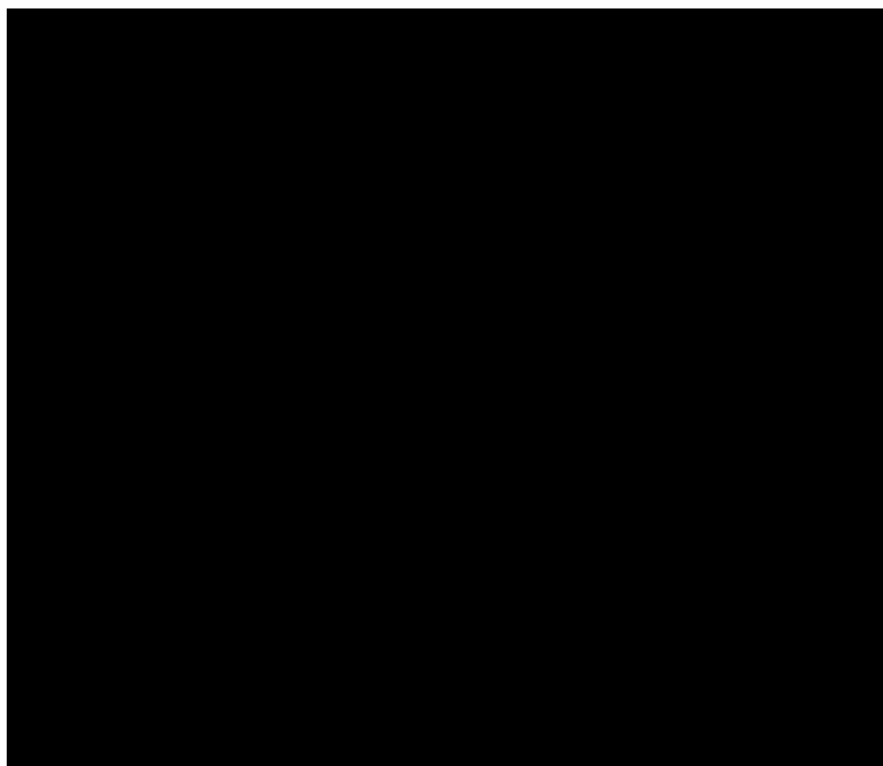
Za zhotovitele:



Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. 1122100105 uzavřené mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 36, Brno a David Poláček ZÁMEČNICTVÍ, Kovářova 2240/2, 591 01 Žďár nad Sázavou IČO 75722356, na akci „1-22 Opravy zahrady (oplocení, úprava hřiště) MŠ Adélka, U Velké ceny 8, Brno-Kohoutovice“, byl schválena Radou městské části Brno-Kohoutovice na její 102. schůzi konané dne 14.09.2022, usnesením č. UR-2234-16/22.

V Brně dne 15.09.2022



Protokol o změně díla

změnový list č. 1

Stavba	„1-21 Opravy zahrady (oplocení, úprava hřiště) MŠ Adélka, U Velké ceny 8, Brno-Kohoutovice“.	
Objekt:	MŠ Adélka, U Velké ceny 8.	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno, zastoupené MČ Brno – Kohoutovice, Bašného 36, Brno 623 00	
Zhotovitel:	David Poláček ZÁMEČNICTVÍ, Kovářova 2240/2, 591 01 Žďár nad Sázavou	
Vypracoval:	David Poláček	
Projektant:		
Změna: Realizace prací v zadávací projektu neuvedených, které projektant nemohl předvídat		
POPIS ZMĚNY A ZDŮVODNĚNÍ	Změnu vyvolal: zhotovitel na základě skutečností, které se objevily v průběhu provádění prací a nebyly součástí projektové dokumentace. Uvedené práce nebylo možné před zahájením prací předpokládat. Tyto změny nemají vliv na charakter díla.	
	Popis změny: změna rozměrů zadní branky, provedení strojových sond u zídek a větší skutečné množství betonového odpadu při odstraňování stávajícího oplocení proti původnímu předpokladu uvedenému ve výkazu výměr.	
	ZDŮVODNĚNÍ	
	- v původní PD a VV nebyly uvedeny výše popsané práce, které nemohl zhotovitel zahrnout do původní cenové nabídky.	
	Ocenění změny předložil: zhotovitel položkovým rozpočtem	
	Náklady na změnu	vícepráce
	Stavební náklady	76 850,00 Kč bez DPH
	Celkem stavební náklady	
	Dosud platná cena dle SoD č.1122100105	774 797,22 Kč bez DPH
	Zvýšení	76 850,00 Kč bez DPH
	Nová cena	851 647,22 Kč bez DPH
	Odsouhlasení nákladů na změnu	Datum
	Zhotovitel: David Poláček ZÁMEČNICTVÍ, Kovářova 2240/2, 591 01 Žďár nad Sázavou IČO 75722356	V Brně dne 05.09.2022
	Objednatel: Statutární město Brno,zast. MČ Brno-Kohoutovice	V Brně dne 05.09.2022
TER-MÍNY	Termín předání PD změny:	
	Termín realizace změny: 05.-30.09.2022, předání dokladové části dle smlouvy o dílo.	
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: beze změny	
SoD	Změna je smluvně zakotvena v Dodatku č. 1 SoD č. 1122100105 a zápisy ve stavebním deníku	
PŘÍ-LOHY	Položkový soupis změn	
Datum	02.09.2022	

Položkový soupis víceprací

Oprava oplocení MŠ Adélka, U Velké ceny 8, Brno-Kohoutovice

Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Vícepráce celkem bez DPH				76 850,00
brána pro "údržbu - zadní branka" rozměr 3 x 1,7 metrů	m	1	41 780,00	41 780,00
vytrhání, manipulaci, nakládali odvoz a likvidaci betonového odpadu kterým byly obrubníky v zemi obalené	ks	1	32 250,00	32 250,00
sondy u zídek	ks	3	940,00	2 820,00