



MHMPXPIHCPN5

Stejnopis č. \_\_



75286/A/2021-HMU1

Č.j.: UZSVM/A/41866/2021-HMU1

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu v hl. m. Praze, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

### **Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město,

které zastupuje Ing. Jan Rak, ředitel odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy na základě plné moci ze dne 7.6.2021

IČO: 00064581

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č . j . UZSVM/A/41866/2021-HMU1

č. INO/35/05/014672/2022

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

#### **Pozemek:**

- **parcela číslo: 973/30**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsáno na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Liboc**, obec Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemkům:
  - parc. č. 973/79 o výměře 13 m<sup>2</sup>,
  - parc. č. 973/80 o výměře 42 m<sup>2</sup>,které byly geometrickým plánem č.1017-97/2021 ze dne 14. 5. 2021 vypracovaným Geodetickou kanceláří Nedoma & Řezník, s.r.o. se sídlem Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10 – Hostivař, odděleny z pozemku, uvedeného v Čl. I. odst. 1 (dále jen „převáděný majetek“). S rozdělením vyslovil místně příslušný stavební úřad Městské části Praha 6 dne 1. 9. 2021 pod čj. MCP6 386407/2021. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděné nemovité věci se bezúplatně převádí z důvodu hospodárnosti a veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
4. Převáděný majetek je veden v účetní evidenci převodce a jeho účetní hodnota činí celkem 56 222,00 Kč (42 933+ 13 289).

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily. Převodce prohlašuje, že se na převáděném pozemku nachází komunikace Nová Šárka, která je na základě rozhodnutí č.j. MHMP-68844/2000/DOP-04/Dů ze dne 17. 10. 2000 zařazena do kategorie místních komunikací III. třídy.
2. Převáděný majetek se nachází v ochranném pásmu letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP, v ochranném pásmu se zákazem laserových zařízení, dále v ochranném pásmu vedení VVN, VN podzemní, tepelných napáječů, optických sítí, metalických sítí a vodovodních řadů.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy oběma stranami.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
4. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto nabyvatel potvrzuje, že bezúplatný převod nemovité věci dle této smlouvy byl schválen Zastupitelstvem hlavního města Prahy usnesením číslo 35/64 ze dne 24.3.2022.

## Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení, nabyvatel obdrží pět vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, ve svém úplném znění, byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datu jejího podpisu a text této smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne .....

V Praze dne .....

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Hlavní město Praha**

.....  
**Mgr. Ivana Kubíčková**  
ředitelka odboru Hospodaření  
s majetkem státu

.....  
**Ing. Jan Rak**  
ředitel  
odboru hospodaření s majetkem MHMP

**Přílohy : GPL 1017-97/2021**