

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,
bankovní spojení: 10002-60039011/0710,
zastoupený Ing. Petrem Svobodou, vedoucím MCMA v Brně,

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, Metodické centrum moderní architektury v Brně
adresa: Hroznová 82/14, 603 00 Brno,
(dále jen „objednatel“)

A

Firma: Jaroslav Zbranek
se sídlem: Královopolské Vážany 225, 68301, Rousínov
IČ: 75637502, DIČ: 77803054390
zastoupený: Jaroslav Zbranek
(dále jen „zhotovitel“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo:

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k provedení prací tvořících předmět této smlouvy o dílo.

Článek II.

Předmět smlouvy – určení díla:

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele toto dílo:
údržba zahrady vily Stiassni v roce 2017 dle naceněného soupisu činností obsaženého v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. (dále jen „dílo“).
2. Sjedeným místem provedení díla je areál vily Stiassni, Hroznová 82/14, 603 00 Brno (dále jen „objekt“).
3. Objednatel se zavazuje hotové dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla dle podmínek stanovených touto smlouvou
4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele zpracovaná v rámci nabídky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Údržba zahrady areálu vily Stiassni v roce 2016“, jejímž je zhotovitel vítězným uchazečem. Zhotovitel se zavazuje podle pokynů koordinačního, projektového a programového pracovníka (Mgr. Kateřina Konečná, tel. 778 545 993, konecna.katerina@npu.cz), a to v rozsahu dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, provést dílo dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci veškeré místní či technické podmínky shledal způsobilé ke zhotovení díla. Zhotovitel prohlašuje, že neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na zhotovení díla a dílo řádně dokončit. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je kompletní a nepotřebuje žádné změny či úpravy. Zhotovitel nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související se zhotovením díla, jakož i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze

- v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.
6. Dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků a způsobilé sloužit svému účelu.

III. Doba plnění:

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících termínech:
 - a. Zahájení prací na provedení díla: bezprostředně po uzavření této smlouvy
 - b. Dokončení a předání díla:
pravidelně v měsíčních intervalech vždy na začátku následujícího měsíce za měsíc předchozí, naposledy k 31. 11. 2016 za měsíc listopad 2016.
2. Zhotovitel je dílo nebo jeho části oprávněn provést před termínem sjednaným v odst. 1 tohoto článku smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že pokud vyšší moc neumožní provedení díla v termínu/ech uvedeného/ých v čl. III. odst. 1 písm. b) smlouvy, sjednají přiměřené prodloužení uvedené doby.

Článek IV. Subdodávky

1. Zhotovitel je oprávněn použít ke zhotovení díla subdodavatele, který se bude podílet na zhotovení díla pod osobním vedením zhotovitele. V takovém případě nese zhotovitel odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám. Subdodavatel a rozsah subdodávky musí být předem odsouhlasen objednatelem.
2. Mezi účastníky je nesporné, že objednatel neudělil zhotoviteli žádné pověření sjednávat na zhotovení díla jakékoliv osoby jménem objednatele. Každá taková osoba bude zaměstnávána nebo jinak smluvně zapojená do procesu zhotovení díla a placena zhotovitelem.

Článek V. Cena díla a platební podmínky

1. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou cenu předmětu smlouvy na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a činí částku v českých korunách:
655 327 Kč bez DPH
(slovy: šestsetpadesát pět tisíc třistadvacetsedm Kč bez DPH)
2. Zhotovitel – plátce daně z přidané hodnoty – přičte k dohodnuté ceně daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena za dílo stanovená v čl. V. odst. 1 této smlouvy je konečná a nepřekročitelná. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a jeho předáním objednateli.
4. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
5. Pokud dojde k rozšíření rozsahu předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, bude to předmětem písemného dodatku k této smlouvě s úpravou dohodnuté ceny. Jakékoliv vícepráce musí být předem písemně odsouhlaseny a oceněny.
6. Účastníci smlouvy se dohodli, že cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností nejméně 21 dní. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení a předání jednotlivých částí díla, a to dle termínů specifikovaných v čl. III odst. 1 této smlouvy.
7. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen

vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

8. Nárok na zaplacení ceny díla či na sjednané smluvní pokuty není zhotovitel a ve vztahu ke smluvním pokutám ani objednatel oprávněn postoupit třetí osobě s tím, že takové případné postoupení by odporovalo dohodě účastníků a bylo neplatné.
9. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. V případě porušení některé z těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
10. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění vedena v registru nespolehlivých plátců DPH.

Článek VI.

Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu a záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení předmětu díla bez vad a nedodělků, jakož i za kvalitu výrobků a materiálů použitého k jeho zhotovení.
2. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při realizaci díla nebo v souvislosti s ním objednateli nebo třetím osobám podle obecně platných předpisů. Zhotovitel se zavazuje učinit potřebná účinná opatření k zamezení vzniku škod či k její případné náhradě.
4. Smluvní strany si sjednávají záruční dobu pro zhotovené dílo v délce 24 měsíců. Tato lhůta počíná běžet předáním díla.
5. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.

Článek VII.

Zhotovení díla, předání a převzetí díla

1. Až do předání díla nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle zhotovitel. Toto nebezpečí nese zhotovitel počínaje dnem podpisu smlouvy až do dne předání díla objednateli. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli při provádění díla potřebnou součinnost, zejména na základě požadavků zhotovitele vydat a učinit doplňující rozhodnutí, poskytovat souhlasy či pokyny k provádění díla, pokud si je zhotovitel vyžádá.
2. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně si poskytovat nezbytnou součinnost při plnění smluvních povinností a při provádění díla.
3. Zhotovitel bude při pohybu v prostorách kulturní památky respektovat speciální bezpečnostní režim stanovený objednatel. O termínech a podmínkách pobytu v objektu rozhoduje objednatel, a to zejména prostřednictvím koordináčního, projektového a programového pracovníka.

Článek VIII.

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli v místě plnění díla bezplatný odběr vody a elektrické energie. Tento odběr je určen výhradně pro provedení díla.
2. Zhotovitel se zavazuje odebírat vodu přednostně z retenčních nádrží na dešťovou vodu.
3. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s jeho činností po celou dobu trvání této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou odbornou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době. Za provádění díla nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednavateli.
5. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů objednavatele, nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
6. Při provádění díla na základě průběžných pokynů objednavatele postupuje zhotovitel s odbornou péčí a samostatně.
7. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednavateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
8. Zhotovitel je povinen upozornit objednavatele na nevhodnou povahu věcí předaných mu objednavatelem. Stejnou povinnost má zhotovitel i tehdy, požaduje-li objednatel, aby dílo bylo provedeno podle pokynů, které jsou nevhodné.
9. Zhotovitel před zahájením prací předá objednavateli seznam pracovníků, kteří budou dílo provádět. Tento seznam bude zhotovitel průběžně aktualizovat. Zajistí, aby se jeho pracovníci pohybovali pouze v prostorách určených objednavatelem. Současně zajistí, aby k provádění díla byly využívány pouze osoby (trestně) bezúhonné.
10. Na požádání objednavatele je povinen předložit doklady o materiálu použitém pro zhotovení díla.
11. Zhotovitel odpovídá za dodržování platných právních předpisů v oblasti BOZP a PO.
12. Zhotovitel se zavazuje dbát o to, aby při provádění díla nebyl narušen provoz správy památkového objektu, resp. byl narušován minimálně.
13. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech dalších skutečnostech, o kterých se dozví od Objednavatele v souvislosti s plněním smlouvy.

Článek IX.

Práva a povinnosti objednavatele

1. Objednavatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednavateli nezbytnou součinnost. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel odstranil vady takto vzniklé či zajistil jinak nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel na základě výzvy objednavatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Objednavatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně dokončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
3. Objednavatel se zavazuje předat před započítáním díla zhotoviteli prostory nutné pro provedení díla.
4. Objednavatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění díla s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování díla. Objednavatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla nebo provádění díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením díla a od smlouvy odstoupit. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné

právo finančního postihu vůči objednavateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení díla.

5. Objednavatel je za stejných podmínek jako v čl. IX. odst. 4 této smlouvy oprávněn termíny realizace díla prodloužit, případně práce přerušit, v takovém případě je povinen zaplatit zhotoviteli veškeré skutečně odvedené práce a dodaný materiál. V případě, že objednavatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení díla.

X.

Smluvní pokuty

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení, a to formou slevy z ceny díla.
2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti kterémukoliv smluvně ujednanému dílčímu termínu plnění části díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z části ceny díla odpovídajícímu konkrétnímu dílčímu plnění za každý i započatý den prodlení, a to formou slevy z ceny díla.
3. Při prodlení s odstraněním vad a nedodělků v přiměřeném dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši **1 000 Kč** za každou vadu či nedodělek a každý den prodlení počínaje dnem, na který bylo odstranění vady či nedodělků dohodnuto až do doby úplného odstranění vady či nedodělků.
4. Při plnění zakázky pomocí jiných osob, kromě subdodávek, předem neodsouhlasených zadavatelem 50 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ, a to formou slevy z ceny díla.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti, formou slevy z ceny díla.
6. Za pozdní úhradu faktury zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
7. Smluvní pokuty jsou splatné do 15-ti dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.
8. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostředně vliv na plnění předmětu smlouvy a které nebylo možné předvídat a jakkoliv jejich vliv na plnění předmětu smlouvy odvrátit.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. Objednatel je od smlouvy kromě jiných ve smlouvě sjednaných důvodů oprávněn odstoupit při podstatném porušení smlouvy zhotovitelem, a to zejména při:
 - a. prodlení s prováděním díla či jeho části dle čl. III. odst. 1 písm. b) smlouvy o dobu delší než 30 dní.

- b. zjištění závažných nedostatků či chyb významně snižující kvalitu nebo hodnotu díla, jakož i jiná závažná porušení smlouvy, v důsledku kterých bude nebo může být zhotovení díla co do termínů i kvality zásadně ohroženo
3. Zhotovitel má právo od smlouvy odstoupit v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla.
4. Objednatel je smlouvu oprávněn vypovědět i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí tři měsíce a začíná běžet dnem po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

XII.

Ustanovení přechodná a závěrečná

1. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
2. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemně číslovanými dodatky, obsaženými na jedné listině. Platnost a účinnost takových dodatků nastává, pokud se strany nedohodnou jinak, podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

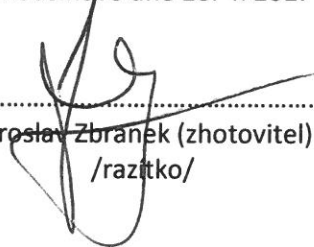
V Brně dne 18. 4. 2017



Ing. Petr Svoboda (objednatel)
/razítko/

Národní památkový ústav
Metodické centrum
moderní architektury v Brně
IČ 75032333 | DIČ CZ75032333 ©

V Rousínově dne 18. 4. 2017



Jaroslav Zbránek (zhotovitel)
/razítko/

k vyplnění
nevyplňovat, vypočte se automaticky

Název společnosti : Jaroslav Zbránek
Adresa : Královopolské Vážany 225
PSČ Město : 68301 Rousínov

tel: 724321075
jaroslav.zbranek@centrum.cz
www.vaszahradnik.com

CENOVÝ ROZPIS ÚDRŽBY ZAHRADY VILA STIASSNI PRO ROK 2017

Položka	Název položky	MJ	frekv	množství	cena / MJ	celkem
Jaro (4-5)						
Trávník luční						
		ha		1,0165		
185 80-8521	Vyvláčení ha	ha	1	1,0165	7 540,00 Kč	7 664,41 Kč
Trávník parterový za vilou vedle schodů						
		m2		120		
183 45-1411	Prořezání trávníku do hloubky 5 mm, plochy do 1000 m2, na svahu do 1:5	m2	1	120	4,02 Kč	482,40 Kč
185 80-2113	Hnojení umělým hnojivem na široko t (30 g/m2)	t	1	0,0036	5 100,00 Kč	18,36 Kč
184 80-2611	Chemické odplevelení po zal., na široko, na svahu do 1:5	m2	0	120	3,47 Kč	0,00 Kč
111 15-1111	Pokosení trávníku plochy do 1000 m2, na svahu do 1:5 s odvozem	m2	4	120	2,29 Kč	1 099,20 Kč
Trávník parterový						
		m2		2242		
183 45-1421	Prořezání trávníku do hloubky 5 mm, plochy přes 1000 m2, na svahu do 1:5	m2	1	2242	3,03 Kč	6 793,26 Kč
185 80-2113	Hnojení umělým hnojivem na široko t (30 g/m2)	t	1	0,07	5 100,00 Kč	357,00 Kč
184 80-2611	Chemické odplevelení po zal., na široko, na svahu do 1:5	m2	0	2242	3,47 Kč	0,00 Kč
111 15-1211	Pokosení trávníku plochy přes 1000 m2, na svahu do 1:5 s odvozem	m2	0	2242	1,30 Kč	0,00 Kč
Ostatní materiál						
	Minerální hnojivo 30g/m2	kg	1	70,36	42,00 Kč	2 955,12 Kč
Trvalkové záhony						
		m2		569		
185 80-4252	Odstranění odkvetlých a odumřelých částí	m2	1	569	13,70 Kč	7 795,30 Kč
184 91-1421	Doplnění mulče tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	1	569	30,00 Kč	17 070,00 Kč
185 80-2113	Hnojení umělým hnojivem (60g/m2)	t	1	0,03	5 100,00 Kč	153,00 Kč
185 80-4211	Vypleť v rovině a svahu do 1:5	m2	2	569	36,20 Kč	41 195,60 Kč
185 80-4312	Zalítí vodou, plochy přes 20 m2, (15l/m2)	m3	4	8,5	103,00 Kč	3 502,00 Kč
183 21-1412	Dosadba trvalek se zalítím ks (5%)	ks	1	170	29,80 Kč	5 066,00 Kč
Ostatní materiál						
	Minerální hnojivo 60g/m2	kg	1	30	42,00 Kč	1 260,00 Kč
	Trvalky včetně dodávky materiálu	ks	1	170	15,00 Kč	2 550,00 Kč
	Mulčovací kůra	m3	1	17	500,00 Kč	8 500,00 Kč
Růže						
		ks		222		
184 80-6185	Řez růží velkokvětých	ks	1	222	5,39 Kč	1 196,58 Kč
185 80-4432	Odstranění ochrany rostlin před mrazem	ks	1	222	17,10 Kč	3 796,20 Kč
185 80-4212	Vypleť záhonu růží v rovině a svahu do 1:5 m2	m2	2	77	36,20 Kč	5 574,80 Kč
185 80-2113	Hnojení umělým hnojivem t (60g/m2)	t	1	0,03	5 100,00 Kč	153,00 Kč
185 80-4312	Zalítí vodou, plochy přes 20 m2, (40l/m2)	m3	4	2	103,00 Kč	824,00 Kč
Ostatní materiál						
	Minerální hnojivo 60g/m2	kg	1	3	42,00 Kč	126,00 Kč
Živé ploty						
		m2		120		
184 80-3111	Řez a tvarování plotů do 0,8 m, šířky do 0,8 m	m2	1	350	21,90 Kč	7 665,00 Kč
185 80-4214	Vypleť	m2	1	120	36,20 Kč	4 344,00 Kč
184 80-1421	Doplnění mulče tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	1	120	30,00 Kč	3 600,00 Kč
185 80-4312	Zalítí vodou, plochy přes 20 m2, (40l/m2)	m3	2	4,8	103,00 Kč	988,80 Kč
Ostatní materiál						
	Mulčovací kůra	m3	1	3,26	500,00 Kč	1 630,00 Kč
Střešní zahrada						
		m2		160		
185 80-4211	Vypleť v rovině a svahu do 1:5	m2	2	160	36,20 Kč	11 584,00 Kč
185 80-4252	Odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin	m2	1	160	13,70 Kč	2 192,00 Kč
185 80-4312	Zalítí vodou, plochy přes 20 m2, (15l/m2)	m3	4	2,4	103,00 Kč	988,80 Kč
Mlatové cesty						
		m2		1655		

Položka	Název položky	MJ	frekv	množství	cena / MJ	celkem
184 80-2111	Úprava a ošetření povrchu a dosyp	m2	1	1655	50,00 Kč	82 750,00 Kč
	Chemické odplevelení postřikem	m2	1	1655	1,74 Kč	2 879,70 Kč
	Ostatní materiál					
	Mlat	m3	1	2	300,00 Kč	600,00 Kč
	Stromy	ks		65		
184 85-2311	Řez stromů výchovný, alejové stromy výška do 4 m	ks	0	65	187,00 Kč	0,00 Kč
184 91-1111	Oprava úvazků nových výsadeb	ks	0	65	24,20 Kč	0,00 Kč
184 21-5412	Zhotovení závlahové mísy u soliterních dřevin průměr mísy přes 0,5 m	ks	1	65	58,20 Kč	3 783,00 Kč
185 80-4311	Zalítí vodou plochy do 20 m2, (50l/ks)	m3	4	3	326,00 Kč	3 912,00 Kč
111 25-1111	Posbírání popadaných větví v celém areálu	m3	1	1	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
	Drcení větví strojně (štěpkování) m3	m3	1	5	3 540,00 Kč	17 700,00 Kč
	Ostatní materiál					
	Pomocný materiál na opravu úvazků (kúly, juta..)		1	1	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
	Materiál pro zhotovení závlahové mísy (substrát, mulč)	m3	1	2	500,00 Kč	1 000,00 Kč

248 549,53 Kč

Léto (6-8)

111 15-1332	Trávník luční	m2		10165		
	Pokosení trávníku plochy přes 10000 m2, na svahu přes 1:5 včetně hrabání, naložení a odvozu	m2	2	10165	2,16 Kč	43 912,80 Kč
111 15-1111	Trávník parterový za vilou vedle schodů	m2		120		
	Pokosení trávníku plochy do 1000 m2, na svahu do 1:5 s odvozem	m2	6	120	2,29 Kč	1 648,80 Kč
111 15-1211	Trávník parterový	m2		2242		
	Pokosení trávníku plochy přes 1000 m2, na svahu do 1:5 s odvozem	m2	0	2242	1,30 Kč	0,00 Kč
185 80-4211	Trvalkové záhony	m2		569		
	Vypleť v rovině a svahu do 1:5	m2	3	569	36,20 Kč	61 793,40 Kč
	Odstranění odkvetlých a odumřelých částí	m2	3	569	13,70 Kč	23 385,90 Kč
185 80-4312	Zalítí vodou, plochy přes 20 m2, m3 (15l/m2)	m2	24	8,5	103,00 Kč	21 012,00 Kč
185 80-4212	Růže	ks		222		
	Vypleť záhonu růží v rovině a svahu do 1:5 m2	m2	3	77	36,20 Kč	8 362,20 Kč
	Odstranění odkvetlých výhonů m2	m2	3	77	16,60 Kč	3 834,60 Kč
185 80-4312	Zalítí vodou, plochy přes 20 m2, (40l/m2)	m3	24	2	103,00 Kč	4 944,00 Kč
184 80-3111	Živé ploty	m2		120		
	Řez a tvarování plotů do 0,8 m, šířky do 0,8 m	m2	1	350	21,90 Kč	7 665,00 Kč
	Vypleť	m2	1	120	36,20 Kč	4 344,00 Kč
185 80-4312	Zalítí vodou, plochy přes 20 m2, (40l/m2)	m3	6	4,8	103,00 Kč	2 966,40 Kč
185 80-4211	Střešní zahrada	m2		160		
	Vypleť v rovině a svahu do 1:5	m2	3	160	36,20 Kč	17 376,00 Kč
	Odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin	m2	3	160	13,70 Kč	6 576,00 Kč
185 80-4312	Zalítí vodou, plochy přes 20 m2, (15l/m2)	m3	6	2,4	103,00 Kč	1 483,20 Kč
184 80-2111	Mlatové cesty	m2		1655		
	Chemické odplevelení postřikem	m2	1	1655	1,74 Kč	2 879,70 Kč
	Odstranění přerostlého dřvu u cest	m	1	2064	4,10 Kč	8 462,40 Kč
185 80-4311	Stromy	ks		65		
	Zalítí vodou plochy do 20 m2, (50l/ks)	m3	6	3	326,00 Kč	5 868,00 Kč

226 514,40 Kč

Podzim (9-11)

185 85-1353	Trávník luční	m2		10165		
	Shrabání listí plochy přes 10000 m2 s pokryvnými rostlinami na svahu do 1:5	m2	1	10165	5,85 Kč	59 465,25 Kč
111 15-1111	Trávník parterový za vilou vedle schodů	m2		120		
	Pokosení trávníku plochy do 1000 m2, na svahu do 1:5	m2	6	120	2,29 Kč	1 648,80 Kč
185 81-1151	Shrabání listí plochy do 1000 m2 s pokryvnými rostlinami na svahu do 1:5	m2	1	120	10,10 Kč	1 212,00 Kč

Položka	Název položky	MJ	frekv	množství	cena / MJ	celkem
	Trávník parterový	m2		2242		
111 15-1211	Pokosení trávníku plochy přes 1000 m2, na svahu do 1:5	m2	0	2242	1,30 Kč	0,00 Kč
185 85-1211	Shrabání listí plochy přes 1000 m2 na svahu do 1:5	m2	1	2242	10,10 Kč	22 644,20 Kč
	Trvalkové záhony	m2		569		
185 80-4211	Vypleť v rovině a svahu do 1:5	m2	2	569	36,20 Kč	41 195,60 Kč
185 80-4252	Odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin	m2	1	569	13,70 Kč	7 795,30 Kč
185 80-4312	Zaliti vodou, plochy přes 20 m2, m3 (15l/m2)	m3	4	8,5	103,00 Kč	3 502,00 Kč
	Růže	ks		222		
185 80-4212	Vypleť záhonů růží v rovině a svahu do 1:5 m2	m2	2	77	36,20 Kč	5 574,80 Kč
185 80-4253	Odstranění odkvetlých výhonů m2	m2	1	77	16,60 Kč	1 278,20 Kč
185 80-4431	Ochrana před mrazem kopčením	ks	1	222	13,60 Kč	3 019,20 Kč
	Zaliti vodou, plochy přes 20 m2, m3 (40l/m2)	m3	4	2	103,00 Kč	824,00 Kč
	Živé ploty	m2		120		
184 80-3111	Řez a tvarování plotů do 0,8 m, šířky do 0,8 m	m2	1	350	21,90 Kč	7 665,00 Kč
185 80-4214	Vypleť	m2	1	120	36,20 Kč	4 344,00 Kč
185 80-4312	Zaliti vodou, plochy přes 20 m2, (40l/m2)	m3	2	4,8	103,00 Kč	988,80 Kč
	Střešní zahrada	m2		160		
185 80-4211	Vypleť v rovině a svahu do 1:5	m2	2	160	36,20 Kč	11 584,00 Kč
185 80-4252	odstranění odkvetlých a odumřelých částí rostlin	m2	1	160	13,70 Kč	2 192,00 Kč
185 80-4312	Zaliti vodou, plochy přes 20 m2, (15l/m2)	m3	2	2,4	103,00 Kč	494,40 Kč
	Mlatové cesty	m2		1655		
184 80-2111	Chemické odplevelení postřikem	m2	1	1655	1,74 Kč	2 879,70 Kč
	Stromy	ks		65		
185 80-4311	Zaliti vodou plochy do 20 m2, (50l/ks)	m3	2	3	326,00 Kč	1 956,00 Kč
						180 263,25 Kč
Údržba celkem bez DPH (21%)						655 327,18 Kč
DPH (21%)						137 618,71 Kč
CELKEM CENA S DPH (21%)						792 945,89 Kč

Rozpočet zahrnuje veškeré materiály (substráty, kůly, hnojiva apod.) a jejich dopravu.

Součástí díla jsou zálivky všech dřevin vysazených v letech 2013-2016. Objednatel poskytuje vlastní zdroj vody.

V Rousínově dne 10.4.2017

Vypracoval: Jaroslav Zbranek