

Evidenční č.: 253/2022/OSÚ

Zveřejnění:

Registr smluv:

Č. SOD zhotovitele: 946/2022

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL: **Město Mohelnice**
 se sídlem: U Brány 2, 789 85 Mohelnice
 zastoupený: Ing. Pavlem Kubou, starostou města
 IČO: 00303038
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
 číslo účtu: 27-1905690389/0800
 věcech technických: [REDACTED]
 dále jen „objednatel“

NAVRHOVATEL: **R35store s.r.o.**
 Sídlo: Pavlínka 4/5, 784 01 Litovel
 Zapsaný: v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 78150
 Zastoupený: Ing. Jiřím Sedláčkem, jednatelem
 IČO: 080 48 801
 DIČ: CZ080 48 801
 dále jen „navrhovatel“

ZHOTOVITEL: **Institut regionálních informací, s.r.o.**
 Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu C, vložce č. 35601
 se sídlem: Chládkova 898/2, 616 00 Brno – Žabovřesky
 zastoupený ve věcech
 smluvních: Ing. Miladou Kadlecovou, jednatelkou
 technických: [REDACTED]
 IČO: 2558 5991
 DIČ: CZ 25585991
 bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., pobočka Brno, Česká 12
 číslo účtu: 1034032611/5500
 tel. spojení: [REDACTED]
 e-mail: [REDACTED]
 dále jen „zhotovitel“

(objednatel, navrhovatel a zhotovitel se dále označují společně také jen jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „smluvní strana“)

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

II. Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je usnesení Rady města Mohelnice č. 2590/108/RM/2022 ze dne 06.06.2022 - Návrh na pořízení Změny č. 6 územního plánu Mohelnice zkráceným postupem, jehož předmětem je souhlas se zpracováním změny využití zastavitelné plochy M-O6 (plocha občanského vybavení – plocha komerčního vybavení – Ok) a části plochy M-D6 (plocha silniční dopravy – Ds) na plochy výroby a skladování dle záměru investora, schváleného zastupitelstvem města, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
- 2.2 Objednatelem budou pro zpracování díla předány veškeré dostupné podklady, zejména

- Úplné znění Územního plánu Mohelnice po změně č. 6 v elektronické podobě ve formátu *.pdf a v otevřeném vektorovém formátu (optimálně *.shp).
- Územně analytické podklady SO ORP Mohelnice v rozsahu správního území města Mohelnice s přesahem 200 m.
- Digitální a digitalizované mapy katastrálních území města Mohelnice ve formátu, ve kterém je objednateli poskytne příslušný katastrální úřad.
- Záměr na pořízení Změny č. 6 územního Mohelnice, schválený zastupitelstvem města včetně stanoviska pořizovatele a nadřízeného orgánu.

III. Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve zpracování Změny č. 6 územního plánu Mohelnice – zkráceným postupem (dále také jen „změna č. 6 ÚP“) a Úplného znění Územního plánu Mohelnice, a to v souladu s právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Obsah a rozsah změny č. 6 ÚP bude vycházet z obsahu změny č. 6 ÚP schváleného Zastupitelstvem města Mohelnice, uvedeného v čl. II odst. 2.1, a z návrhu navrhovatele na pořízení změny územního plánu Mohelnice ze dne 26.05.2022, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Součástí díla podle této smlouvy je rovněž zajištění či provedení veškerých potřebných průzkumů, povolení, činností, prací atp. nezbytných k řádnému zpracování změny č. 6 ÚP (tj. provedení díla), vč. jejich vyhodnocení, stejně jako případných kontrolních, poradenských, technických, administrativních a dalších prací či služeb nezbytných k řádnému dokončení díla, přičemž náklady na provedení nebo zajištění veškerých uvedených činností, prací či služeb atp. jsou zahrnuty v ceně podle čl. VI. této smlouvy.
- 3.2 Součástí zakázky je i zpracování dokumentace SEA, tj. posouzení vlivů na životní prostředí dle přílohy ke stavebnímu zákonu, která bude zpracována samostatná etapa 1a. Pokud etapa 1a nebude na základě změny uplatnění požadavku příslušného orgánu ochrany životního prostředí zpracována, nebude účtována. Součástí zakázky není vyhodnocení podle § 45h a 45i zákona o ochraně přírody a krajiny (Natura 2000), v souladu s vydanými stanovisky KÚ Olomouckého kraje, odboru ŽP a ze dne 04. 05. 2022 čj. KUOK 48995/2022.
- 3.3 Součástí zakázky není převod územního plánu Mohelnice po změně č. 6 nad aktuální katastrální mapu, aktualizace zastavěného území obce ani uvedení ÚP do souladu s metodickým pokynem MMR „Standard vybraných částí územního plánu“. Pokud budou tyto úpravy městem či pořizovatelem v průběhu pořizování změny č. 6 vyžádány, zhotovitel se zavazuje tyto úpravy provést, s tím, že tyto činnosti budou považovány za vícepráce, bude upraven termín plnění díla a za tyto úpravy bude navýšena cena, formou dodatku k této smlouvě.
- 3.4 Změna č. 6 ÚP bude zpracována ve třech etapách (částech):
- a) 1. etapa zpracování návrhu změny č. 6 ÚP pro veřejné projednání podle § 55b stavebního zákona,
 - b) 1a. etapa zpracování dokumentace vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území včetně posouzení vlivu na životní prostředí (SEA),
 - c) 2. etapa úprava návrhu změny č. 6 ÚP po veřejném projednání pro schválení a vydání zastupitelstvem města podle § 54 stavebního zákona,

a vyhotovení Úplného znění Územního plánu Mohelnice po změně č. 6.

- 3.5 Návrh změny č. 6 ÚP bude předán objednateli v počtu vyhotovení a formě:
- a) 1. etapa 2 paré v tištěné podobě, 2x CD
 - b) 1a. etapa 2 paré v tištěné podobě, 2x CD
 - c) 2. etapa změna č. 6 ÚP - 4 paré v tištěné podobě, 4x CD
úplné znění ÚP - 4 paré v tištěné podobě, 4x CD
- 3.6 Zhotovitel zajistí, aby každé paré změny územního plánu bylo opatřeno razítkem a podpisem autorizovaného architekta, nebo autorizované osoby v oboru územní plánování a po vydání záznamem o účinnosti.
- 3.7. Grafické i textové zpracování návrhu bude vycházet ze současně platného Územního plánu Mohelnice. Grafická část změny i úplného znění budou zpracovány a předány v digitální podobě ve formátu *.shp. Textová část změny i úplného znění bude zpracována a předána ve formátu *.pdf, a *.doc, případně *.xls. Změna ÚP a úplné znění ÚP bude rovněž zpracováno v elektronické verzi ve strojově čitelném formátu.
- 3.8 Objednatel, zhotovitel a navrhovatel se zavazují uzavřít dodatek této smlouvy na podstatnou úpravu nebo přepracování návrhu změny č. 6 ÚP, pokud jeho potřeba vyplývá z řízení o změně č. 6 ÚP dle § 53, odst. 2) a 3) stavebního zákona. V případě, že nedojde s navrhovatelem k uzavření dodatku, bude změna ÚP ukončena bez možnosti vrácení peněz.
- 3.9 V případě vyřazení požadované plochy ze změny č. 6 ÚP Mohelnice v rámci procesu projednávání, nemá navrhovatel požadující změnu ÚP vyřazené plochy, nárok na vrácení peněz.

IV. Obecné podmínky předmětu plnění

- 4.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno v rozsahu podle této smlouvy a v souladu s právními předpisy, a současně odpovídá za případné vady způsobené porušením jeho povinností.
- 4.2 Navržené řešení změny č. 6 ÚP Mohelnice bude v rozpracovanosti konzultováno s objednatelem, o čemž se pořídí oboustranně potvrzený zápis. Zhotovitel s objednatelem prokazatelně dojedná konkrétní termín projednání navrženého řešení, a to minimálně 10 pracovních dní před jeho uskutečněním.

V. Termíny plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést (dokončit a předat) jednotlivé etapy (části) díla podle čl. III odst. 3.4 v těchto termínech:
- a) 1.etapa **do 3 měsíců od účinnosti této smlouvy nebo předání podkladů**
 - b) 1a. etapa **do 4 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy**
 - c) 2.etapa **do 6 týdnů od předání pokynů objednatele k zahájení úpravy návrhu změny č. 6 ÚP podle čl. III odst. 3.2 písm. b),**
- 5.2 Každá část (etapa) díla podle čl. III odst. 3.4 se považuje za provedenou jejím dokončením a předáním bez vad a nedodělků objednateli, o čemž se pořídí protokol, který podepíše oprávněný zástupce objednatele a zhotovitele. Předmět plnění, definovaný dle obsahu a rozsahu této smlouvy, je proveden řádným vypracováním kompletní územně plánovací dokumentace změny č. 6 ÚP a ve 2. etapě i úplného znění Územního plánu Mohelnice a jejich předání objednateli. Předáním kompletní územně plánovací dokumentace změny č. 6 ÚP a úplného

znění Územního plánu Mohelnice s protokolem o předání díla podepsaný zhotovitelem jakož i části díla (etapy) se rozumí jejich odevzdání zástupci objednatele oprávněnému k jednání ve věcech technických, který zkontroluje jejich obsahovou správnost a potvrdí protokol o předání svým podpisem. Objednatel není povinen převzít dílo či jeho část, bude-li mít vady či nedodělky, což nebude mít vliv na termín plnění ze strany zhotovitele. Objednatel se zavazuje, že od zhotovitele řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků převezme na základě předávacího protokolu.

- 5.3 Kontrolu věcné správnosti dokončeného díla, převzaté objednatelem od zhotovitele, provede objednatel do 10 pracovních dní od jejího převzetí. Výsledek této kontroly oznámí objednatel zhotoviteli formou e-mailové zprávy, kterou zašle na e-mailovou adresu uvedenou v čl. I, a zhotovitel je povinen územně plánovací dokumentaci v souladu s obsahem výsledku kontroly opravit. Tato doba nemá vliv na termín plnění ze strany zhotovitele a objednatel pro tento případ postupuje v souladu se čl. VIII., odst. 8.3.

VI. Cena za dílo

- 6.1 Cena za provedení díla dle této smlouvy je cenou smluvní, sjednanou dohodou smluvních stran ve smyslu nabídky zhotovitele ze dne 15. 3. 2022.

**Celková dohodnutá cena včetně DPH činí 280 720,- Kč
(slovy: dvěstaosmdesáttisícsetdvacetkorun českých)**

Cena sestává z dílčích cen za:

1. etapa	114 000,- Kč + 23 940,- Kč (DPH), celkem 137 940,- Kč
1a. etapa	80 000,- Kč + 16 800,- Kč (DPH) celkem 96 800,- Kč
2. etapa	38 000,- Kč + 7 980,- Kč (DPH), celkem 45 980,- Kč

Cena díla je pevná, konečná a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla podle této smlouvy, vč. nákladů zhotovitele souvisejících s jeho účastí na projednáváních vztahujících se k pořizování změny č. 6 ÚP.

- 6.2 Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto:
- Smluvní strany se dohodly v souladu s § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů na hrazení ceny za dílo na základě daňových dokladů, vystavených na základě předávacího protokolu o předání příslušné části díla.
 - Navrhovatel poskytne zhotoviteli zálohu ve výši 150 000,- Kč včetně DPH.
 - Zálohová faktura bude vystavena nejdříve ke dni účinnosti této smlouvy o dílo v dohodnuté výši a se splatností 14 dnů.
 - Vyúčtovací faktura bude vystavena ke dni předání 1a. etapy díla na dohodnutou cenu za etapy 1. a 1a. s odečtením poskytnuté zálohy.
 - Cenu 2. etapy díla podle odstavce 6.1 uhradí navrhovatel po řádném provedení (dokončení 2. etapy díla a předání objednateli) na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem navrhovateli se splatností 14 kalendářních dnů po obdržení faktury navrhovatelem. Za úhradu ceny díla se považuje den odepsání peněžních prostředků z účtu navrhovatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.3 Podkladem pro konečnou vyúčtovací fakturaci jednotlivých etap díla je doklad o jejich předání bez vad a nedodělků potvrzený objednatelem. Faktury, vystavené podle předchozího odstavce, jejíž kopii předá zhotovitel objednateli, musí

obsahovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je navrhovatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury zhotoviteli se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku dnem následujícím po dni, kdy byla opravená či doplněná faktura splňující všechny náležitosti doručena navrhovateli.

VII. Ostatní ujednání

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje, že vykoná pro objednatele veškeré činnosti v rozsahu a obsahu dle této smlouvy jakož i další činnosti s předmětem smlouvy související.
- 7.2 Zhotovitel bude při zabezpečování činnosti dle předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude zhotovitel uskutečňovat v souladu se zájmy objednatele, podle jeho příkazů a podle pokynů, zápisů a dohod oprávněných zástupců smluvních stran jakož i v souladu s vyjádřeními a rozhodnutími dotčených orgánů a dalších účastníků řízení, jejichž stanoviska a požadavky zahrne do kompletní projektové dokumentace.
- 7.3 Objednatel se zavazuje, že změnu č. 6 ÚP a úplné znění ÚP Mohelnice po změně č. 6 převezme a navrhovatel se zavazuje, že zaplatí cenu díla.
- 7.4 V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů vyvolaných stranou objednatele, bude zhotovitel za rozpracované práce ke dni odstoupení nebo zrušení smlouvy fakturovat navrhovateli předem dohodnutou částku v rozsahu provedených prací k tomuto dni po oboustranné dohodě, přičemž navrhovatel se vzdává vůči objednateli nároku na náhradu škody z tohoto důvodu či jiné kompenzace.
- 7.5 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy nemá vůči objednateli žádné finanční závazky po lhůtě splatnosti.
- 7.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že prohlášení zhotovitele dle čl. VII., odst. 7.5 bude nepravdivé, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla.
- 7.7 Dojde-li ze strany navrhovatele k prodlení při úhradě ceny díla, je navrhovatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.
- 7.8 Konečnou fakturu je zhotovitel povinen předat objednateli a navrhovateli až po odsouhlasení územně plánovací dokumentace, a to nejpozději do 15 dnů ode dne jejího odsouhlasení dle čl. VI., odst. 6.3.
- 7.9 Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním dokumentace či některých jejích částí.
- 7.10 V případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho části v termínu podle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý i započatý den prodlení.

VIII. Odpovědnost za vady

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, dle platných právních předpisů.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za vady předané dokumentace, za jednoznačnost, efektivnost a reálnost navrženého řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy a obecně závaznými předpisy a zákony.
- 8.3 Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit

bezodkladně poté, co se o ní dozvěděl, a to písemnou formou s uvedením požadovaného termínu odstranění vady. Zhotovitel je povinen reklamovanou vadu v požadovaném termínu odstranit. Pokud tak neučiní, je objednateli povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.

- 8.4 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo podle této smlouvy bude provedeno v obsahu a rozsahu dle této smlouvy a že bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.
- 8.5 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

IX. Změny závazku a odstoupení od smlouvy

- 9.1 Strany se dohodly, že změny ve výchozích podkladech a dohodnutých podmínkách nebo nové požadavky objednatele budou vždy řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.
- 9.2 Objednatel je kromě důvodů pro odstoupení od smlouvy stanovených občanským zákoníkem oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že:
- a) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla či jeho části déle než 60 dnů,
 - b) zhotovitel soustavně nebo zvláště hrubým způsobem poruší podmínky jakosti díla,
 - c) proti zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení a insolvenční návrh nebude v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost nebo insolvenční návrh zhotovitele bude zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje ani k úhradě nákladů insolvenčního řízení, anebo zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 9.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že navrhovatel je v prodlení s úhradou ceny díla déle než 30 dní.
- 9.4 Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 9.5 Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na smluvní pokutu ani na náhradu škody.

X. Zvláštní ustanovení

- 10.1 Smluvní strany pověřují pracovním jednáním své zástupce:
- Za zhotovitele:
ve věcech smluvních: Ing. Miladu Kadlecovou, jednatelku
ve věcech technických: [REDACTED]
- Za objednatele:
ve věcech smluvních: Ing. Pavla Kubu, starostu města
ve věcech technických: [REDACTED]
- Za navrhovatele:
ve věcech smluvních i technických: Ing. Jiřího Sedláčka, jednatele

XI. Všeobecná ustanovení

- 12.1 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahu smluvních stran právními předpisy platnými na území České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.2 Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel, zhotovitel a navrhovatel obdrží po 1 vyhotovení, a může být měněna či doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami
- 12.3 Objednavatel a zhotovitel souhlasí s uzavřením této smlouvy za podmínek shora uvedených.
- 12.4 Předáním díla nebo jeho části dle čl. II této smlouvy přechází vlastnictví díla, respektive jeho etapy na objednatele, s čímž je navrhovatel srozuměn a podpisem této smlouvy vyjadřuje souhlas s tím, že vlastníkem díla, respektive jeho části dle jednotlivých etap se jeho převzetím stává objednatel.
- 12.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci tří smluvních stran.

O uzavření této smlouvy rozhodla Rada města Mohelnice dne 06.06.2022 usnesením č. 2590/108/RM/2022.

V Mohelnici dne 14.07. 2022

Pavel Kuba
starosta města
objednatel



V Brně, dne 14.07. 2022

Ing. Milada Kadlecová
jednatelka společnosti
zhotovitel

Institut regionálních informací, s.r.o.
Chládkova 898/2, 616 00 Brno
IČO 25585991, [REDACTED]

2022

Zastupitelstvo města Mohelnice – výpis z Usnesení, které se konalo dne 22.6.2022:

742/29/ZM/2022 Pořízení Změny č. 6 Územního plánu Mohelnice

I. Zastupitelstvo města schvaluje pořízení změny č. 6 Územního plánu Mohelnice zkráceným postupem dle předloženého návrhu změny č. 6 Územního plánu Mohelnice. Současně podmiňuje pořízení Změny č. 6 ÚP Mohelnice úplnou úhradou nákladů na zpracování změny územního plánu, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a vyhotovení úplného znění územního plánu po jeho změně, a to navrhovatelem této změny.

Předkladatel: Ing. Stanislav Jakubec Zpracovatel: Ing. Zuzana Žižková Typ dokumentu: Usnesení	Hlasování Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení: Přijato
-----------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------

Návrh na pořízení změny Územního plánu Mohelnice

Údaje umožňující identifikaci navrhovatele, včetně uvedení skutečnosti prokazující, že je oprávněn podat návrh na pořízení změny územního plánu

Navrhovatelem změny územního plánu je společnost:

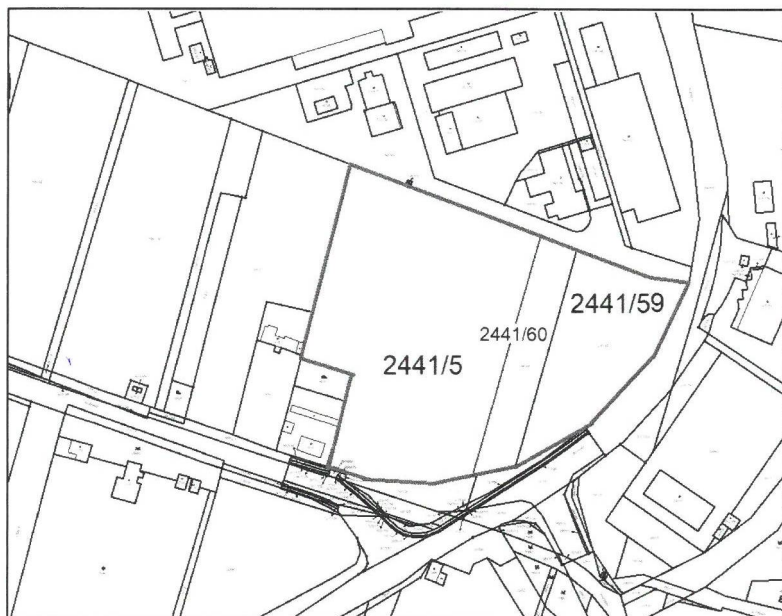
R35store s.r.o.
 Pavlínka 4/5
 784 01 Litovel
 IČ: 08048801

Řešené území se nachází v obci Mohelnice v rozvojové lokalitě u silnice II/444 navazující na plochy výroby a skladování a plochy smíšené výrobní.

Dotčené pozemky:

Parc. č.	Katastrální území	Vlastník pozemku	Druh pozemku
2441/5	Mohelnice	R35store s.r.o	Orná půda
2441/59	Mohelnice	R35store s.r.o	Orná půda
2441/60	Mohelnice	R35store s.r.o	Orná půda

Obrázek 1: Zákres dotčených pozemků do katastrální mapy



(Zdroj: © ČÚZK, 2022)

Návrh obsahu změny územního plánu

Obsahem návrhu změny územního plánu je:

- Změna využití zastavitelné plochy M-O6 na plochy výroby a skladování – V.
- Změna využití části zastavitelné plochy M-D6 na plochy výroby a skladování – V (zbytek plochy bude zřejmě zařazen do stabilizovaných ploch dopravy silniční – Ds).

Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém je uvedeno, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast

Stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém je uvedeno, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí

Obě stanoviska jsou součástí stanoviska Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, čj. KUOK 48995/2022, ze dne 4. 05. 2022.

K možnosti existence vlivu výše uvedeného záměru na lokality soustavy Natura 2000 vydal Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody, příslušný na základě ustanovení § 77a odstavce 4 písmeno o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, stanovisko podle § 45i odstavce 1 téhož zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry a koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost žádné evropsky významné lokality soustavy Natura 2000 ani ptačí oblasti.

Krajský úřad jako příslušný úřad dle § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, na základě obsahu návrhu zadání, kritérií uvedených v příloze č. 8 citovaného zákona a vyjádření oddělení ochrany přírody krajského úřadu, jakožto příslušného orgánu ochrany přírody, po posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí dle § 10i odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, **uplatnil požadavek** na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Součástí návrhu řešení změny územně plánovací dokumentace bude i vyhodnocení vlivů na životní prostředí.