

SMLOUVA

o nájmu dopravního prostředku a o poskytnutí reklamy

č. 29 / C / 22

Čl. I. Smluvní strany

Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace

zapsaná: v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 33
Sídlo: Pod Vinicemi 9, Plzeň 301 00
jedná: Ing. Jiří Trávníček, ředitel příspěvkové organizace
IČO: 00377015
DIČ: CZ 00377015
bankovní spojení:
č. účtu:

(dále jen „ZOO a BZ“)

a

AUTOCENTRUM JAN ŠMUCLER s.r.o.

zapsaná: v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, od. C, vložka 14234
Sídlo: Borská 59, Plzeň PSČ 301 00
zastoupená: Janem Šmuclerem, jednatelem společnosti
Miroslavem Bláhou, jednatelem společnosti
IČO: 26343673
DIČ: CZ26343673
bankovní spojení:
č. účtu:

(dále jen „Autocentrum“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2321 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, tyto smlouvy, jejichž účelem je úprava vzájemných práv a povinností při nájmu dopravního prostředku a poskytnutí reklamy.

Čl. II. Úvodní ustanovení

1. Smlouvou o nájmu dopravního prostředku se Autocentrum zavazuje přenechat nájemci dva osobní automobily k dočasnému užívání a ZOO a BZ se zavazuje zaplatit úplatu (nájemné).
2. Smlouvou o poskytnutí reklamy se ZOO a BZ zavazuje dočasně umístit logo Autocentra formou samolepící folie na skleněné desce o velikosti 500 mm x 550 mm v sekci „Hlavní partneři“ na zdi v prostoru u hlavního vstupu do areálu ZOO a BZ, zveřejnit ve svém časopisu reklamu Autocentra a umožnit konání propagačních akcí Autocentra a Autocentrum se zavazuje zaplatit za tyto služby úhradu.

SMLOUVA O NÁJMU DOPRAVNÍHO PROSTŘEDKU

Čl. III. Předmět smlouvy

1. Autocentrum jako vlastník přenechává touto smlouvou ZOO a BZ k dočasnému užívání tyto dvě motorové vozidla:

| | |
|------------------|----------------------------------------|
| Typ vozidla: | VW Caddy TL 1,4 TSI 96 kW 6G KR benzín |
| Reg. značka: | 8P33971 |
| Barva: | bílá |
| Rok výroby: | 2020 |
| Číslo karoserie: | WV2ZZZ2KZLX047841 |
| Stav tachometru: | 26356 km |
| Stav paliva: | plná nádrž-benzin Natural 95 |

| | |
|------------------|----------------------------------------|
| Typ vozidla: | VW Caddy TL 1,4 TSI 96 kW 6G KR benzín |
| Reg. značka: | 8P33957 |
| Barva: | bílá |
| Rok výroby: | 2020 |
| Číslo karoserie: | WV2ZZZ2KZLX061591 |
| Stav tachometru: | 14576 km |
| Stav paliva: | plná nádrž-benzin Natural 95 |

2. Autocentrum přenechává za podmínek níže uvedených dva automobily do nájmu ZOO a BZ za účelem jeho využívání k přepravě zaměstnanců ZOO a BZ, v souladu s jejich technickými parametry. Autocentrum prohlašuje, že automobily jsou způsobilé k provozu na pozemních komunikacích a k užívání určenému ve smlouvě. Dále prohlašuje, že jsou automobily řádně zákonně a havarijně pojištěny. Spoluúčast při pojistné události z havarijního pojištění činí 5 %, nejméně však 5.000,- Kč.
3. ZOO a BZ prohlašuje, že se důkladně seznámila s technickým stavem automobilů, s jejich návodem k používání a k pravidelnému servisu.

Čl. IV. Doba nájmu

Nájem uvedených automobilů se sjednává na **dobu určitou, a to od 1. října 2022 do 30. září 2023.**

Čl. V. Podmínky nájmu

1. Autocentrum se zavazuje předat dne 1. října 2022 v místě svého sídla ZOO a BZ automobily spolu s potřebnými doklady (malý technický průkaz, servisní knížka, návod k obsluze, doklad o platné STK a ME, doklad o platném zákonném pojištění).
2. O předání automobilů (včetně příslušných dokladů) bude smluvními stranami sepsán předávací protokol, ve kterém bude popsán technický stav automobilů ke dni předání. Předávací protokol a Obchodní podmínky společnosti AUTOCENTRUM se dnem převzetí vozidla stanou jako přílohy č. 1 a 2. nedílnou součástí této smlouvy.
3. ZOO a BZ nesmí přenechat užívání dopravních prostředků třetí osobě bez souhlasu Autocentra.
4. ZOO a BZ je povinna pečovat o to, aby na automobilech nevznikla škoda. Škodu na každém automobilu nese Autocentrum, ledaže škoda byla způsobena ZOO a BZ nebo osobami, jímž nájemce umožnil k automobilu přístup.

5. ZOO a BZ je povinna udržovat dopravní prostředky na účet Autocentra ve stavu, v jakém je převzala s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. ZOO a BZ je povinna oznámit potřebu oprav Autocentra bez zbytečného odkladu (do 3 pracovních dnů). Veškeré opravy a údržby (doplnění chladicích kapalin, výměna olejů a filtrů včetně výměny pneumatik) zajišťuje Autocentrum na své náklady ve svém servisním středisku.
7. Po zániku práva užívat dopravní prostředky je ZOO a BZ povinna vrátit dopravní prostředky do 3 pracovních dnů do sídla Autocentra, a to ve stavu v jakém je do užívání převzala s přihlédnutím k běžnému opotřebení. O předání automobilů bude sepsán předávací protokol.
8. Autocentrum se zavazuje zajistit na své náklady polep obou vozidel s náměty obou smluvních stran, který si musí obě strany vzájemně odsouhlasit.

ČI. VI. Nájemné

1. ZOO a BZ se zavazuje hradit Autocentru za obě vozidla nájemné v celkové výši **24.000,- Kč (slovy: dvacet čtyři tisíc korun českých)** bez DPH v zákonné sazbě za každý jeden měsíc trvání této smlouvy, za dobu účinnosti této smlouvy tak uhradí celkem částku **288.000,- Kč (slovy: dvě stě osmdesát osm tisíc korun českých)** bez DPH v zákonné sazbě.
2. Smluvní strany se dohodly, že nájemné za dobu trvání smlouvy bude uhrazeno jednorázově, a to na základě vyúčtování (faktury) ze strany Autocentra, které bude doručeno ZOO a BZ nejpozději do 15. prosince 2022 se splatností do 31. prosince 2022.
3. V případě, že faktura nebude mít veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných předpisů, neběží lhůta její splatnosti a to až do okamžiku doručení nové opravené faktury s veškerými podstatnými náležitostmi.
4. Autocentrum se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a ZOO a BZ vyzve Autocentrum k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si ZOO a BZ vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
5. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany ZOO a BZ na základě této smlouvy bude o Autocentru správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Autocentrum je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má ZOO a BZ právo od okamžiku zveřejnění ponížit všechny platby Autocentru uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto Autocentru nevyplacené částky DPH odvede správci daně sama ZOO a BZ v souladu s ustanovením § 109 a zákona č. 235/2004 Sb.
6. Smluvní strany si sjednaly, že ZOO a BZ bude hradit náklady na pohonné hmoty a poplatky spojené s provozováním předmětu nájmu, zejména dálniční poplatky apod.

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ REKLAMY

ČI. VII. Předmět smlouvy

1. ZOO a BZ se zavazuje umístit logo Autocentra formou samolepící folie na skleněné desce o velikosti 500 mm x 550 mm v sekci „Hlavní partneři“ na zdi v prostoru u hlavního vstupu do areálu ZOO a BZ a Autocentrum se zavazuje své logo k těmto účelům dodat.
2. ZOO a BZ se zavazuje zveřejnit reklamu Autocentra ve svém časopise IRIS, a to v rozsahu 1 vydání, ve velikosti ¼ stránky a umístění loga na druhé stránce v rozsahu 2 vydání.

3. ZOO a BZ se zavazuje v době platnosti této smlouvy umožnit konání tří propagačních akcí Autocentra ve svém areálu a tří dní v prostoru parkoviště před hlavní pokladnou v místě a čase dle dohody oprávněných zástupců obou smluvních stran.
4. ZOO a BZ se zavazuje zajistit výrobu, dopravu a instalaci reklamní folie (loga Autocentra) na místo určení a její případné opravy. Umístění tohoto loga zajistí ZOO a BZ do patnácti pracovních dnů ode dne prokazatelného (elektronického) předání loga Autocentrem.

Čl. VIII. Úhrada za plnění

Za plnění uvedené v Čl. 7 náleží ZOO a BZ následující částky:

Bod 1: **50.000,- Kč** (slovy: padesát tisíc korun českých) bez DPH v zákonné sazbě (za umístění svého loga),

Bod 2: **19.000,- Kč** (slovy: devatenáct tisíc korun českých) bez DPH v zákonné sazbě (za uveřejnění reklamy v časopisu IRIS),

Bod 3: **135.000,- Kč** (slovy: jedno sto třicet pět tisíc korun českých) bez DPH v zákonné sazbě (za umožnění konání propagačních akcí).

Celková částka činí **204.000,- Kč** (slovy: dvě stě čtyři tisíc korun českých) bez DPH v zákonné sazbě.

2. Smluvní strany se dohodly, že úhrada za plnění dle čl. VII. této smlouvy bude provedena jednorázově, a to na základě vyúčtování (faktury) ze strany ZOO a BZ, které bude doručeno Autocentru nejpozději do 15. prosince 2022 se splatností do 31. prosince 2022.
3. V případě, že faktura nebude mít veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných předpisů, neběží lhůta její splatnosti a to až do okamžiku doručení nové opravené faktury s veškerými podstatnými náležitostmi.

Čl. IX. Započtení

1. Smluvní strany se dohodly, že jejich **vzájemné pohledávky** dle čl. VI. a čl. VIII. této smlouvy **v jednotlivých částkách ve výši 204.000,- Kč** bez DPH v zák. sazbě **budou vzájemně započítány**.

Čl. X.

Společná a závěrečná ustanovení Smlouvy o nájmu dopravního prostředku a Smlouvy o umístění reklamních panelů (dále též „smlouva“)

1. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu o nájmu dopravního prostředku či smlouvu o umístění reklamního panelu písemně vypovědět z důvodů uvedených v odst. 3 tohoto článku. Výpovědní lhůta je 30 denní a počítá se od prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Za den doručení se pro účely této smlouvy považuje rovněž den, kdy byla výpověď zaslaná na poslední známou adresu smluvní strany vrácena zpět jako nedoručitelná nebo nevyzvednutá nebo den, v němž smluvní strana odmítla její převzetí.
3. Důvody k podání výpovědi jsou následující:
 - a) ZOO a BZ nebo Autocentrum poruší jakoukoliv povinnost stanovenou mu některou ze smluv a tuto povinnost nesplní ani po upozornění na porušení povinnosti druhou smluvní stranou,
 - b) ZOO a BZ pronajímané motorové vozidlo nebude dále potřebovat k účelu stanovenému touto smlouvou,
 - c) prohlášení učiněná v této smlouvě se ukáží jako nepravdivá.

4. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze doplňovat a pozměňovat výhradně písemnými dodatky, podepsanými zástupci obou smluvních stran. Každý dodatek bude vzestupně očíslován a po podpisu smluvními stranami se stává nedílnou součástí smlouvy.
5. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, s dvěma přílohami. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Nedílnou součástí této smlouvy jsou příloha č. 1 - Protokol o předání a převzetí automobilu a příloha č. 2 - Půjčovní řád společnosti AUTOCENTRUM JAN ŠMUCLER s.r.o.
6. Autocentrum resp. zástupce, bere na vědomí a uděluje tímto ZOO a BZ plný a neomezený souhlas k tomu, aby ZOO a BZ, jím pověřená osoba nebo orgány statutárního města Plzně uchovávaly, evidovaly a používaly osobní údaje Autocentra, a to především k evidenčním, informačním a obdobným účelům. Současně si je Autocentrum vědomo, že tyto osobní údaje mohou být součástí usnesení orgánů města Plzně či orgánů jeho městských obvodů, které jsou podle zákona o obcích veřejně přístupná, a s tímto rovněž výslovně souhlasí. Autocentrum se dále zavazuje, že prokazatelným způsobem sdělí všechny změny těchto osobních údajů.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že byla uzavřena po předchozím, vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho ji smluvní strany podepisují.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva o dílo včetně tohoto i případných budoucích dodatků dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dokumenty k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace.
9. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

Přílohou smlouvy jsou: Příloha č. 1 – Protokol o předání a převzetí vozidla
Příloha č. 2 – Obchodní podmínky – půjčovní řád

V Plzni dne 30. září 2022

V Plzni dne 30. září 2022

.....
Zoologická a botanická zahrada města Plzně,
příspěvková organizace
Ing. Jiří Trávníček
ředitel

.....
Miroslav Bláha
AUTOCENTRUM JAN ŠMUCLER s.r.o.
jednatel společnosti