



28629/O/2022-HMSU

Čj.: UZSVM/O/16238/2022-HMSU

Fakultní nemocnice Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem 17.listopadu 1790/5, 708 00 Ostrava - Poruba,

statutární zástupce: MUDr. Jiří Havrlant, MHA, ředitel,

IČ: 00843989, DIČ: CZ 00843989

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČ: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/O/16238/2022-HMSU

Čl. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

- pozemek parcela č. 1726/12, o výměře 1634 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví 1.255.200,- Kč
- pozemek parcela č. 1726/25, o výměře 37 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 29.600,- Kč
- pozemek parcela č. 1726/26, o výměře 7 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví 5.600,- Kč
- pozemek parcela č. 1738/36, o výměře 3749 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 2.999.200,- Kč
- pozemek parcela č. 1739/228, o výměře 126 m², ostatní plocha, silnice, hodnota v účetnictví 100.800,- Kč
- pozemek parcela č. 1739/229, o výměře 79 m², ostatní plocha, silnice, hodnota v účetnictví 63.200,- Kč
- pozemek parcela č. 1739/522, o výměře 176 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví 140.800,- Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 1610 pro katastrální území Poruba, obec Ostrava, okres Ostrava-město, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava, (dále jen „předávaný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutími ze dne 8.11.2021 a 1.12.2021. Předávající současně prohlašuje,

že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi, právy a povinnostmi. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Na pozemku 1726/12 se nacházejí trvalé porosty – pozemek je svažitý, hustě zarostlý dřevinami, má charakter téměř lesního pozemku. Na pozemku 1726/25 se nachází komunikace II. třídy. – stezka pro cyklisty „Cyklistické propojení ul. 17. listopadu, Vědecko - technologický park“ ve vlastnictví statutárního města Ostravy. Na pozemku 1726/26 se nachází travnatá plocha. Na pozemku 1738/36 se nachází komunikace II. třídy. Na pozemku 1739/228 a 1739/229 se nachází komunikace I. třídy. Na pozemku 1739/522 se nachází místní komunikace - chodník.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen věcnými právy evidovanými v katastru nemovitostí, vyjma:
 - Věcné břemeno zřizování a provozování vedení telekomunikační sítě dle čl. II. smlouvy *Oprávnění pro*: T-Mobile Czech Republic a.s., *Povinnost k*: Parcela: 1738/36
 - Věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční elektrizační soustavy - podzemní kabelové vedení VN dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP 2650-968/2012, *Oprávnění pro*: ČEZ Distribuce, a. s., *Povinnost k*: Parcela: 1738/36
 - Věcné břemeno vedení a provozování kanalizační přípojky s právem vstupu a vjezdu za účelem zajišťování provozu a údržby, včetně případných změn, rekonstrukce, oprav a odstranění dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 2610-115/2012 C, *Oprávnění pro*: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, *Povinnost k*: Parcela: 1738/36,
 - Věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční elektrizační soustavy - podzemní kabelové vedení VN dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 2649-968/2012, *Oprávnění pro*: ČEZ Distribuce, a. s., *Povinnost k*: Parcela: 1739/522.
 - Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru spočívající ve zřízení a provozování stavby elektronického komunikačního zařízení s právem vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, provozem, opravami a údržbou pro vlastníka této stavby dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 3486-34/2021 *Povinnost k*: Parcela: 1738/36
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.

8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidované v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se s ohledem na jeho charakter neuskuteční.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
MUDr. Jiří Havrlant, MHA
ředitel Fakultní nemocnice Ostrava
(předávající)

.....
Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Přílohy:

Příloha č. 1